



ΔΗΜΟΣ
ΣΠΑΤΩΝ
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ



ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

«Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος»

Ο Δήμος Σπάτων- Αρτέμιδος εντάχθηκε στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» έτους 2021 του Πράσινου Ταμείου και συγκεκριμένα στη Δράση «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» με σκοπό την εκπόνηση επιχειρησιακού σχεδίου του Δήμου.

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Κατά την εκπόνηση του σχεδίου πραγματοποιήθηκε καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης των χαρακτηρισμένων χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθμ. Οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/146-2021 Εγκυκλίου Τεχνικών Οδηγιών και της τροποποίησής της, στα Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. καταγράφονται όλοι οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που προβλέπονται στο ρυμοτομικό σχέδιο ενός Δήμου, είτε έχουν ήδη αποκτηθεί, είτε η απαλλοτρίωσή τους δεν έχει συντελεστεί για οποιοδήποτε λόγο. Εν συνεχεία, οι χώροι αυτοί κατηγοριοποιούνται, ομαδοποιούνται και γίνεται ιεράρχηση των ενεργειών με βάση την αναγκαιότητα απόκτησης του κάθε χώρου. Με την έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου διευκολύνεται η ολοκλήρωση του σχεδίου πόλης και δίνεται πλέον η δυνατότητα στον δήμο να εξασφαλίσει την ιδιοκτησία δημόσιων χώρων και στη συνέχεια να τους αξιοποιήσει, ώστε να αποδώσει αυτούς στους πολίτες.

Η εκπόνηση του **Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων χρηματοδοτήθηκε εξ ολοκλήρου από το Πράσινο Ταμείο** και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 631/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με σκοπό να συμβάλλει:

- στην πολεοδομική αναδιοργάνωση των οικισμών με στόχο τη δημιουργία προϋποθέσεων για την ανάπτυξη στην περιοχή διακοινοτικών λειτουργιών,
- στη δημιουργία δυναμικών, κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, προσβάσιμων σε όλους μέσω νέων μελετών ανάπλασης,
- στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των δημοτών,
- στη βελτίωση του δομημένου περιβάλλοντος με ταυτόχρονη προστασία και ανάδειξη των στοιχείων του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος των οικισμών στο πλαίσιο ενός βιώσιμου σχεδιασμού.