



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΙΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 5^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 98/2025**

Λήψη απόφασης περί διαγραφής ή μη του 20% βεβαιωμένων οφειλών από εισφορά σε χρήμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 8 του άρθρου 142 του Ν.4495/2017 (αρ. πρωτ. εισήγησης: 7662/14-2-25).

Στα Σπάτα σήμερα 21 Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 8115/17-2-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 17.2.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 4 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιδήμαρχος & μέλος της Επιτροπής κ. Πάσχος Γεώργιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 7662/14-2-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη,

1. Την παράγραφο 1 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 με τίτλο «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον ν. 3852/2010», με το οποίο προστίθεται άρθρο 74Α μετά το άρθρο 74 Ν.3852/2010 όπου ορίζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής μεταξύ των οποίων: δ) η διαγραφή χρεών και απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150,000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)].

3. Με την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1 και 2 του άρθρου 142 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1337/1983» του Ν. 4495/2017 :

[Άρθρο 142

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1337/1983

1. Οι παράγραφοι 7 και 8 του άρθρου 9 του ν. 1337/1983 (Α' 33) αντικαθίστανται ως εξής:

«7. Σε πράξεις επιβολής εισφοράς σε χρήμα που εκδόθηκαν μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 και μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019 εφαρμόζεται ενιαία ποσοστιαία μείωση επί του αρχικού ποσού εισφοράς σε χρήμα ίση με είκοσι τοις εκατό (20%). Η ως άνω μείωση και ο αντίστοιχος συμψηφισμός δεν εφαρμόζονται σε βεβαιωθείσες και ολοσχερώς καταβληθείσες οφειλές, σε μετατροπές εισφοράς γης σε χρήμα ή σε προσκυρώσεις. Τυχόν διαφορά που προκύπτει μεταξύ του ήδη καταβληθέντος ποσού και του ποσού που προκύπτει μετά την εφαρμογή της μείωσης του πρώτου εδαφίου δεν επιστρέφεται.

8. »

2. Για πράξεις επιβολής εισφοράς σε χρήμα που έχουν εκδοθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, η μείωση εφαρμόζεται υπολογιζόμενων με τα ήδη καταβληθέντα ποσά και εκδίδεται εκ νέου η πράξη επιβολής, το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Στις περιπτώσεις αυτές η προθεσμία καταβολής των οφειλών δύναται με απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου να υπολογίζεται από την ημερομηνία της νέας πράξης επιβολής εισφοράς.]

Ο Χ, με ΑΦΜ Χ, με την υπ' αριθ. 6775/12-02-2025 (συν. 1) αίτησή του, ζητά την υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 4495/2017, βεβαιωμένων οφειλών σε βάρος του από Εισφορά σε χρήμα, ιδιοκτησίας κατά την πράξη εφαρμογής : Χ με 100% ποσοστό ιδιοκτησίας, βρίσκεται στο Ο.Τ. Ε29, με Αρ. Οικοπέδου 01, με Κωδ. Ιδιοκτησίας 0106006 στην περιοχή ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ της Δ.Ε. Σπάτων.

Το εν λόγω ακίνητο σύμφωνα με τη Πράξη επιβολής Εισφοράς σε χρήμα, εκδοθείσα μετά την 1^η Ιανουαρίου 2005 έως και την έναρξη ισχύος του Ν.4315/2014,(συν 2.) εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου αυτού.

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή η Οικονομική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ή μη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος: « περί διαγραφής του 20% βεβαιωμένων οφειλών στο όνομα Χ από Εισφορά σε χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 8 του άρθρου 142 Ν. 4495/2017» : με παράθεση πίνακα στοιχείων με αιτία και ποσό διαγραφής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ						
Χ Αρ.Καρτ.: 3327						
Χ τ.κ. Χ, ΑΦΜ Χ τηλ. Χ						
A/A	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜ. ΒΕΒ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΟΣΟΣΤΟΥ 20%	ΗΜ. ΛΗΞΗΣ
1	48	20/01/2014	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 6/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	2.850,57	570,11	31/12/2014
2	145	18/02/2015	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 7/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	3.874,96	774,99	30/06/2015
3	145	18/02/2015	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 8/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	3.874,96	774,99	31/12/2015

4	1217	04/11/2015	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 9/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	3.874,96	774,99	30/06/2016
5	1217	04/11/2015	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 10/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	3.874,96	774,99	31/12/2016
6	1141	14/10/2016	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 11/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	3.874,96	774,99	30/06/2017
7	1141	14/10/2016	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΟΣΗ 12/12 Κ. Κτημ.: 0106006, Ο.Τ.:Ε29, οικ.: 01, ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ	3.874,98	774,99	31/12/2017
			ΣΥΝΟΛΟ	26.100,35		

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή του 20% βεβαιωμένων οφειλών από εισφορά σε χρήμα σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
- 2.Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
- 3.Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
- 4.Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου