



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 45^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 840/2025**

Λήψη απόφασης για την έγκριση διαγραφής βεβαιωμένης οφειλής από χρηματικούς καταλόγους ανείσπρακτων τελών (αρ. πρωτ. εισήγησης: 85287/15-12-2025).

Στα Σπάτα σήμερα 23 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 86369/19-12-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 19.12.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 4 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Εσόδων & Περιουσίας το υπ' αρ. πρωτ. 85287/15-12-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη,

Νομοθετικό Πλαίσιο

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το

πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 με τίτλο «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον ν. 3852/2010», με το οποίο προστίθεται άρθρο 74Α μετά το άρθρο 74 Ν.3852/2010 όπου ορίζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής μεταξύ των οποίων: δ) η διαγραφή χρεών και απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150,000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)].

3. Τις διατάξεις των άρθρων 21 & 22 του από 24-9/20-10-1958 Β. διατάγματος «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων Δήμων και Κοινοτήτων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις των Ν. 25/75, ΑΝ 344/68, αρ. 2 του Ν. 429/76, αρ.19 του Ν. 1080/80, του Ν.1416/84 και του Ν. 2130/93 όπως ισχύουν, περί υπολογισμού και τρόπου είσπραξης Δημοτικών και Κοινοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και ρύθμισης συναφών θεμάτων καθώς και περί επιβολής φόρου και προστίμου επί των ηλεκτροδοτούμενων χώρων των χρησιμοποιούμενων και προοριζόμενων για κατοικία και επαγγελματική στέγη.

Ιστορικό

1) Στις 27-03-2025 βεβαιώθηκαν στην εταιρεία «Χ» με Α.Φ.Μ. Χ η δεύτερη (2) και τρίτη (3^η) δόση της Σύμβασης Μίσθωσης Απλής Χρήσης Αιγιαλού, συνολικού ποσού 1.010,78€, οι οποίες έληγαν 31-4-2025 και έως 31-5-2025 (αντίστοιχα).

2) Εκπρόσωπος της ανωτέρω εταιρεία προσήλθε στο Δήμο στις 30-4-2025 για την εξόφληση της 2^{ης} δόσης και εκ παραδρομής εκδόθηκε από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων το υπ' αριθ. 2077/30-4-2025 Βεβαιωτικό Σημείωμα, και έτσι εξοφλήθηκε η δόση με την οίκοθεν εντολή αντί να εξοφληθεί η βεβαιωμένη οφειλή.

3) Ομοίως την 30-5-2025 εξοφλήθηκε η 3^η δόση με το υπ' αριθ. 2568/30-5-2025 Βεβαιωτικό Σημείωμα, αντί της εξόφλησης της Βεβαιωμένης οφειλής.

4) Αποτέλεσμα των παραπάνω είναι η δέσμευση του Α.Φ.Μ. της εταιρείας Χ χωρίς υπαιτιότητα της.

Επειδή η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», παρακαλούμε για την λήψη απόφασης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, για την διαγραφή ή μη των Βεβαιωμένων οφειλών και προσαυξήσεων της εταιρείας «Χ» με Α.Φ.Μ. Χ, με παράθεση πίνακα στοιχείων με αιτία και ποσό διαγραφής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΕΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ

ΑΑ	Περιγραφή	Στοιχεία Π. Βεβαίωσης ή Διακανονισμού	Ημερομηνία	Καθαρό	Τρέχουσες Προσαυξήσεις	Σύνολο
1	2η ΔΟΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.4 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ID 7304765 ΑΔΑ: 6Ψ6ΑΩ1Χ-Δ2Δ - Χαρτόσημο	A/231 - 27/03/2025	30/4/2025	14,63	0,83	15,46
2	2η ΔΟΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.4 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ID 7304765 ΑΔΑ: 6Ψ6ΑΩ1Χ-Δ2Δ - Τέλος	A/231 - 27/03/2025	30/4/2025	487,83	27,68	515,51

	χρήσης ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ (άρθρο 13 Ν 2971/2001)					
3	2η ΔΟΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.4 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ID 7304765 ΑΔΑ: 6Ψ6ΑΩ1Χ-Δ2Δ - ΟΓΑ Χαρτοσήμου	Α/231 - 27/03/2025	30/4/2025	2,93	0,17	3,10
4	3η ΔΟΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.4 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ID 7304765 ΑΔΑ: 6Ψ6ΑΩ1Χ-Δ2Δ - Χαρτόσημο	Α/231 - 27/03/2025	31/5/2025	14,63	0,73	15,36
5	3η ΔΟΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.4 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ID 7304765 ΑΔΑ: 6Ψ6ΑΩ1Χ-Δ2Δ - ΟΓΑ Χαρτοσήμου	Α/231 - 27/03/2025	31/5/2025	2,93	0,15	3,08
6	3η ΔΟΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.4 ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ ID 7304765 ΑΔΑ: 6Ψ6ΑΩ1Χ-Δ2Δ - Τέλος χρήσης ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ (άρθρο 13 Ν 2971/2001)	Α/231 - 27/03/2025	31/5/2025	487,83	24,22	512,05
Σύνολο				1.010,78	53,78	1.064,56

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής από χρηματικούς καταλόγους ανείσπρακτων τελών, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
3. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου