



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 4^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 83/2025**

Λήψη απόφασης περί διαγραφής ή μη βεβαιωμένης οφειλής από χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ & ΔΤ ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

Στα Σπάτα σήμερα 12 Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6093/7-2-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 7.2.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 4 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής κ. Μποτζίολης Δημήτριος και ο Αντιδήμαρχος & μέλος της Επιτροπής κ. Πάσχος Γεώργιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **24^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας το υπ' αρ. πρωτ. 5921/6-02-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του ν. 3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

i. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ii. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Το άρθρο 9 του ν. 5056/2023 με τίτλο «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν.3852/2010 », με το οποίο προστίθεται άρθρο 74Α μετά το άρθρο 74 Ν.3852/2010 όπου ορίζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής μεταξύ των οποίων: δ) η διαγραφή χρεών και απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού

των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150,000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)].

5. Το άρθρο 39 του ν. 5027/2023(ΦΕΚ 48 Α') περί βεβαίωσης και είσπραξης εσόδων Δήμων Προσθήκη άρθρου 166Α στον ν. 3463/2006.

Στο αρχείο της υπηρεσίας υπάρχουν ακίνητα δηλωμένα ως μη ηλεκτροδοτούμενα κατά συνέπεια βεβαιώθηκε ταμειακά το ΤΑΠ και ΔΤ κατά περίπτωση του έτους 2018, κατόπιν παραλαβής των Ατομικών Ειδοποιήσεων προσήλθαν οι υπόχρεοι των κάτωθι ακινήτων και δήλωσαν είτε την ηλεκτροδότηση του ακινήτου είτε την μεταβίβαση του ακινήτου. Ως εκ τούτου πρέπει να γίνει διαγραφή ή μη βεβαιωμένων οφειλών όπως εμφανίζεται στους κατωτέρω πίνακες:

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟ ΟΦΕΙΛΕΤΗ

Χ

ΑΦΜ: Χ

ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
117	2021	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 167ΤΜ	30,69	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16072264 ΠΑΡΟΧΗ
1020	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 167ΤΜ	28,49	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16072264 ΠΑΡΟΧΗ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 167ΤΜ	28,49	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16072264 ΠΑΡΟΧΗ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 167ΤΜ	28,49	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16072264 ΠΑΡΟΧΗ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 167ΤΜ	32,29	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16072264 ΠΑΡΟΧΗ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 167ΤΜ	32,29	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16072264 ΠΑΡΟΧΗ
117	2021	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2015 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 229ΤΜ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	4,38	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΣΕΙ ΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
1020	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2016 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 229ΤΜ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	4,86	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΣΕΙ ΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2017 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 229ΤΜ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	4,86	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΣΕΙ ΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 229ΤΜ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	4,86	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΣΕΙ ΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2019 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 229ΤΜ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	4,86	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΣΕΙ ΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

995	2022	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2020 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 229ΤΜ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	4,35	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΣΕΙ ΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
-----	------	--	------	--

Χ

ΑΦΜ:Χ

ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
987	2024	ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΔΤ ΑΠΟ ΔΕΗ ΓΙΑ ΤΗΝ 706055083011 ΠΑΡΟΧΗ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 9/2/2018-7/2/2019	117,76	ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ 2794/2020 ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
987	2024	ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΔΦ ΑΠΟ ΔΕΗ ΓΙΑ ΤΗΝ 706055083011 ΠΑΡΟΧΗ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 9/2/2018-7/2/2019	35,90	ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ 2794/2020 ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ
987	2024	ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΤΑΠ ΑΠΟ ΔΕΗ ΓΙΑ ΤΗΝ 706055083011 ΠΑΡΟΧΗ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 9/2/2018-7/2/2019	11,94	ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ 2794/2020 ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ

Χ

ΑΦΜ: Χ

ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
1112	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 20ΤΜ	3,78	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 06041743 ΠΑΡΟΧΗ
1112	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 20ΤΜ	8,51	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 06041748 ΠΑΡΟΧΗ

Χ

ΑΦΜ: Χ

ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
987	2024	ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΔΦ ΓΙΑ ΤΗΝ 716054168030 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ	664,61	ΤΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΑΦΟΡΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΒΕΒΑΙΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΑΦΜ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΩΣ ΕΚ ΤΟΥΤΟΥ ΘΑ ΔΙΑΓΡΑΦΕΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΚΑΙ ΘΑ ΕΠΑΝΑΒΕΒΑΙΩΘΕΙ ΣΤΟ ΑΦΜ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
987	2024	ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΔΦ ΓΙΑ ΤΗΝ 716054168030 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ	1.517,79	ΤΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΑΦΟΡΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ

		ΠΑΡΟΧΗ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ		ΒΕΒΑΙΩΘΗΚΕ ΣΤΟ ΑΦΜ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΩΣ ΕΚ ΤΟΥΤΟΥ ΘΑ ΔΙΑΓΡΑΦΕΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΚΑΙ ΘΑ ΕΠΑΝΑΒΕΒΑΙΩΘΕΙ ΣΤΟ ΑΦΜ ΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
--	--	--	--	---

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ’ ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ & ΔΤ ηλεκτροδοτούμενων χώρων, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
- 2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
- 3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
- 4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
- 5. Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος