



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**



Απόφαση αριθ. 81/2025

Θέμα: «Λήψη απόφασης περί έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων διαχειριστικής χρήσης έτους 2023 του Δήμου Σπάτων – Αρτεμίδος, Ισολογισμός – Αποτελέσματα Χρήσης και Προσάρτημα 1/1 – 31/12/2023 (αρ. απόφ. Δημοτικής Επιτροπής_264/2025)».

Στα Σπάτα την **15 Μαΐου 2025**, ημέρα **Πέμπτη & ώρα 6:00 μ.μ.** συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε **Ειδική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο**, κατόπιν της με αριθμό πρωτ.29421/9-5-2025 πρόσκλησης της **Προέδρου** κυρίας **Δήμητρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη**, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από **9-5-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο **Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος**. **Διαπιστώθηκε απαρτία**, με την παρουσία αρχικά **18 μελών** από συνολικά **29 μέλη** και η **Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
5. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
6. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
7. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
8. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
9. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
10. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
11. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
12. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
13. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
14. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
15. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
16. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
17. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
18. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
2. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
3. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
4. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
5. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
6. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
7. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
8. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
9. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
10. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
11. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου

Στη Συνεδρίαση **προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη** υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Επίσης **προσήλθε στη Συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αθανάσιος Τούντας**.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν οι **Αντιδήμαρχοι κ.κ. Πουλάκης Πέτρος & Μπέκας Γεώργιος**.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο Μοναδικό Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Παπαθωμά, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Το 2023 ήταν μία σημαντική και δύσκολη χρονιά για την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Δήμου, επίσης ήταν η 13^η χρονιά που οι πρώην Δήμοι Σπάτων και Αρτεμίδος λειτούργησαν σαν ενιαίος Δήμος.

Το σύνολο του Ενεργητικού κα του Παθητικού ανήλθε σε ποσό ευρώ 127.886.611,39.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανήλθε σε ποσό ευρώ 12.732.583,07, ενώ το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.251.478,08 και το κεφάλαιο κίνησης παραμένει θετικό.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2023 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 20.249.879,52.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν και τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως (επιχορηγήσεις) ποσού ευρώ 1.767.955,77, τα έσοδα από τόκους καταθέσεων ποσού ευρώ 260.360,88, τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού ευρώ 1.577.742,84, τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 2.340.354,65 και τα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 1.219.176,16 προκύπτουν τα συνολικά έσοδα του Δήμου (οργανικά και ανόργανα) και ανέρχονται σε ποσό ευρώ 27.415.469,82 τα οποία είναι αυξημένα κατά ποσό ευρώ 1.475.643,77 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2023 έχει ως εξής:

<u>Κ.Α.</u>	<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ</u>		<u>Ποσά 2023</u>	<u>Ποσά 2022</u>
70	Έσοδα από προσκυρώσεις	€	3.223,50	2.377,50
72	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	€	6.023.353,04	5.818.717,42
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	€	9.897.851,69	9.649.870,82
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	€	6.071.901,66	5.468.352,18
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες	€	21.505,40	68.601,70
76	Έσοδα κεφαλαίων	€	260.360,88	131.744,16
81.01.05	Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	€	1.577.742,84	1.094.692,83
82.00.15	Διάφορα έσοδα (πιστωτικά υπόλοιπα)	€	0,00	1.019,55
82.01.00	Τακτικά έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	€	2.219.562,48	3.255.505,72
82.01.01	Έκτακτα έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	€	103.713,01	396.509,10
82.07.09	Επιστροφή εν γένει χρημάτων	€	17.079,16	52.435,07
84.01.99	Έσοδα από μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	€	1.219.176,16	0,00
	Σύνολο	€	27.415.442,32	25.939.826,05

4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το συνολικό κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών ανήλθε σε ποσό ευρώ 17.787.878,71 και αφαιρουμένων των περιλαμβανομένων αποσβέσεων ποσού ευρώ 2.102.606,13 το προ αποσβέσεων κόστος ανήλθε σε ποσό ευρώ 15.685.272,58.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν σε ποσό ευρώ 7.090.114,33 (στα οποία περιλαμβάνονται και αποσβέσεις ποσού ευρώ 493.203,91), τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν σε ποσό ευρώ 42.768,65 και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε ποσό ευρώ 443.822,78. Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν σε ποσό ευρώ 123.638,81, οι έκτακτες ζημιές σε ποσό ευρώ 106.529,86, τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων σε ποσό ευρώ 431.861,10 και οι προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους σε ποσό ευρώ 170.725,60 ήτοι το σύνολο αυτών των εκτάκτων αποτελεσμάτων ανήλθε σε ποσό ευρώ 832.755,37.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, διάθεσης και χρηματοοικονομικό ανήλθε σε ποσό ευρώ 25.364.584,47 και προσθέτοντας σε αυτά τα έκτακτα αποτελέσματα ποσού ευρώ 832.755,37 προκύπτουν τα συνολικά έξοδα της χρήσεως τα οποία ανέρχονται σε ποσό ευρώ 26.197.339,84.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως **2023** ποσού ευρώ 27.415.469,82 μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ποσού ευρώ 26.197.339,84 αποτελεί το προ φόρου εισοδήματος πλεόνασμα της χρήσεως **2023**, το οποίο ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.218.129,98.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως ανήλθε σε ποσό ευρώ 26.172,18 και το πλεόνασμα μετά φόρων ανήλθε σε ποσό ευρώ 1.191.957,80 και αν προσθέσουμε σε αυτό το υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεόνασμα) προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 20.590.592,32 προκύπτουν τα καθαρά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εις νέο ποσού ευρώ 21.782.550,12.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως **2023** έχει ως εξής:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ		Ποσό 2023	Ποσό 2022
25	Αναλώσιμα υλικά	€	829.883,16	1.022.518,27
26	Ανταλλακτικά παγίων	€	36.503,81	9.785,50
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	8.742.156,42	8.398.851,28
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	€	2.448.994,95	1.696.261,33
62	Παροχές τρίτων	€	5.715.036,76	5.172.537,77
63	Φόροι - Τέλη	€	43.313,51	17.071,34
64	Διάφορα έξοδα	€	2.653.326,25	1.839.577,86
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	€	443.822,78	790.340,81
66	Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	€	2.595.810,04	2.547.460,67
67	Παροχές χορηγίες	€	1.831.431,28	1.522.707,55
68	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	€	24.305,51	39.957,26
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	123.638,81	1.747,20
81.02	Έκτακτες ζημιές	€	106.529,86	329.039,53
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	431.833,60	32.520,65
82.01	Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	€	27,50	184.076,40
83.11	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	€	170.725,60	2.237.134,53
Σύνολο		€	26.197.339,84	25.841.587,95

6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της **31/12/2023** τα έξοδα εγκαταστάσεως ανέρχονται σε ποσό ευρώ 1.935.324,74 και αφαιρουμένων των μέχρι την **31/12/2023** σωρευμένων αποσβέσεων ποσού ευρώ 1.935.324,59 προκύπτει ότι η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,15.

7^Η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**15 Μαΐου 2025**

Η αξία κτήσης των παγίων στοιχείων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 144.974.734,05 και αφαιρουμένων των μέχρι την **31/12/2023** σωρευμένων αποσβέσεων ποσού ευρώ 40.261.494,21, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται σε ποσό ευρώ 104.713.239,84.

Οι τίτλοι πάγιας επένδυσης και οι συμμετοχές που τελούν υπό εκκαθάριση συνολικής αξίας κτήσεως ποσού ευρώ 535.792,28 μείον την συνολική διενεργηθείσα από προηγούμενη χρήση πρόβλεψη ισόποσης απομείωσης τους ποσού ευρώ 535.792,28 αποτιμήθηκαν σε μηδενική αξία ενώ το εμφανιζόμενο υπόλοιπο ποσού ευρώ 75.000,00 αφορά τη συμμετοχή του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος στην «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-Α.Ο.Τ.Α.» αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσεως.

7. ΔΑΝΕΙΑ

Τα δάνεια του Δήμου από το Ταμείο Παρακαταθηκών (συμπεριλαμβανομένων και των δανείων ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ και των δεδουλευμένων τόκων που αναστάλθηκε η πληρωμή τους) ανέρχονται σε ποσό ευρώ 10.589.677,20 και αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσό ευρώ 8.832.190,82 εμφανίζεται στο κονδύλι του Παθητικού των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων και συγκεκριμένα στον λογαριασμό «Δάνεια τραπεζών» και ποσό ευρώ 1.757.486,38 που αφορά τις δόσεις κεφαλαίου (χρεολύσια) που είναι καταβλητέες στην επόμενη χρήση του **2023**, εμφανίζονται στο κονδύλι του Παθητικού των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και συγκεκριμένα στον λογαριασμό «7. Μακρ/σμες υποχρ. Πληρωτέες στην επόμενη χρήση» και αναλύονται στην επόμενη παράγραφο 8.

8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων μετά το τέλος της επόμενης χρήσης, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 8.832.190,82 το οποίο αφορά εξ ολοκλήρου δάνεια του Δήμου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε ποσό ευρώ 500.288,81 και διακρίνονται σε Έξοδα χρήσεως πληρωτέα και στους Λοιπούς Μεταβατικούς Λογαριασμούς Παθητικού. Τα Έξοδα χρήσεως πληρωτέα συνολικού ποσού ευρώ 148.237,83 αποτελούνται **(α)** κατά ποσό ευρώ 148.228,89 που αφορά προμήθεια και ΦΠΑ προμήθειας παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, λογαριασμών Οκτωβρίου -Νοεμβρίου - Δεκεμβρίου 2023 και **(β)** κατά ποσό ευρώ 8,94 που αφορά παρακρατούμενο φόρο τόκων. Οι Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού ανέρχονται σε ποσό ευρώ 352.050,98 εκ των οποίων ποσό ευρώ 44.375,20 αφορά Κληροδότημα Μπουρέλου και ποσό ευρώ 307.675,78 πιστοποιημένους και μη τιμολογημένους λογαριασμούς έργων (κλειστό γυμναστήριο).

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται σε ποσό ευρώ 4.810.981,40, ενώ οι αντίστοιχες απαιτήσεις ανέρχονται σε ποσό ευρώ 5.149.537,13 εκ των οποίων ποσό ευρώ 2.653.125,27 αφορά απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών, ποσό ευρώ 192.335,80 αφορά δεσμευμένους λογαριασμούς καταθέσεων (Alpha Bank) και ποσό ευρώ 2.304.076,06 αφορά απαιτήσεις από χρεώστες διάφορους εκ των οποίων ποσό ευρώ 2.058.563,20 τον συμψηφιστέο στην επόμενη χρήση ΦΠΑ και ποσό ευρώ 245.512,86 αφορά στη σύσταση χρηματικής παρακαταθήκης στο ΤΠ&Δ για αποζημιώσεις που θα καταβληθούν για την διαπλάτυνση της οδού Ευάγγελου Πουλάκη. Σημειώνεται ότι το κονδύλι Επισφαλείς - επίδοκοι απαιτήσεις και χρεώστες (αξία κτήσεως 170.725,60 μείον ισόποση πρόβλεψη απομείωσης) αφορά τις απαιτήσεις που είχαν προκύψει από την εκκαθάριση της ΚΕΔΗΣ.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε ποσό ευρώ 7.775.381,74 και αναλύονται κατά ποσό ευρώ 4.741,87 σε ταμείο και κατά ποσό ευρώ 7.770.639,87 σε καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ανέρχονται σε ποσό ευρώ 10.365.788,33 και αφορούν:

Α) κατά ποσό ευρώ 10.321.413,13 τα κάτωθι έσοδα της χρήσεως που είναι εισπρακτέα από:

Περιγραφή	Ποσά σε ευρώ
Υπόλοιπο πρόβλεψης εσόδου από τέλη ύδρευσης για την χρήση του 2021, το οποία θα βεβαιωθούν σε επόμενη χρήση.	2.224.958,55
Πρόβλεψη εσόδου από τέλη ύδρευσης για την χρήση του 2022, το οποία θα βεβαιωθούν σε επόμενη χρήση	2.638.666,40
Πρόβλεψη εσόδου από τέλη ύδρευσης για την χρήση του 2023, το οποία θα βεβαιωθούν σε επόμενη χρήση	1.930.730,87

7^η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**15 Μαΐου 2025**

Το σύνολο από ανείσπρακτων εσόδων από την ΔΕΗ που αφορούν Δ.Φ, Δ.Τ. και ΤΑΠ προηγούμενων ετών και θα βεβαιωθούν σε επόμενες χρήσεις	1.364.383,17
Το σύνολο από ανείσπρακτων εσόδων από την ΔΕΗ που αφορούν Δ.Φ, Δ.Τ. και ΤΑΠ τρέχουσας χρήσης και θα βεβαιωθούν σε επόμενες χρήσεις	180.959,71
Δημοτικά Τέλη, Δημοτικός Φόρος και Τέλος Ακίν. Περιουσίας που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2023	1.913.817,46
Έσοδα κεφαλαίων (πιστωτικοί τόκοι)	67.896,97
Σύνολο (Α)	10.321.413,13

και,

Β) κατά ποσό ευρώ 44.375,20 τους λοιπούς μεταβατικούς λογαριασμούς του ενεργητικού που θα πρέπει να εισπραχθούν από τον Δήμο Ραφήνας – Πικερμίου από πώληση οικοπέδου και να αποδοθούν στο κληροδότημα Μπουρέλου.

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

Το ποσό των ευρώ 92.632.812,75 που εμφανίζεται στους χρεωστικούς και πιστωτικούς λογαριασμούς προϋπολογισμού, αναφέρεται στο συνολικό ύψος στο οποίο διαμορφώθηκε, μετά από όλες τις αναμορφώσεις που έγιναν στη χρήση **2023**, ο προϋπολογισμός εξόδων και εσόδων του Δήμου. Το αντίστοιχο ποσό την **31.12.2022** ανερχόταν σε ποσό ευρώ 94.823.490,42.

Σπάτα, 09 Μαΐου 2025**Συντάχθηκε και υπογράφεται****Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΥΠΟΓΡΑΦΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΑΡΓΥΡΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ****ΠΑΣΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΠΟΥΛΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ****ΖΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες συμπεριλαμβανομένης της παρούσας, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 09 Μαΐου 2025.

Αθήνα, 09 Μαΐου 2025

**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ
Α.Ε.**

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 -
Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε.: 13



Γεώργιος Θ. Παπαθωμάς

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 29811

Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε.: 2427

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη την εισήγηση, την έκθεση διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής, την υπ' αριθ.264/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος για τον Προέλεγχο Ισολογισμού Οικ. Έτους 2023 του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, καθώς επίσης και την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Θ. ΠΑΠΑΘΩΜΑ, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. **29811** της Εταιρείας «ΡΚΦ ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.», με έδρα την Λ. Κηφισίας 124, Τ.Κ.11526, Αθήνα, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Ελεγκτικό Μητρώο (Σ.Ο.Ε.Λ.) με Αριθμό Μητρώου ΣΟΕΛ 132»,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις, Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Προσάρτημα Οικονομικού Έτους 2023 του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, όπως υποβλήθηκαν από τις υπηρεσίες και ελέγχθηκαν από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. ΓΕΩΡΓΙΟ Θ. ΠΑΠΑΘΩΜΑ, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29811 της Εταιρείας «ΡΚΦ ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.», με έδρα την Λ. Κηφισίας 124, Τ.Κ.11526, Αθήνα, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Ελεγκτικό Μητρώο (Σ.Ο.Ε.Λ.) με Αριθμό Μητρώου ΣΟΕΛ 132», ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ									
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023									
13η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023) (Ποσά σε Ευρώ)									
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023			Ποσά προσημαμένης χρήσεως 2022			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
B. ΞΕΘΩΔΕΥΣΕΙΣ		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αντισ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αντισ. αξία	A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων		1.935.324,74	1.935.324,59	0,15	1.898.324,74	1.898.324,80	0,14	I. Κεφάλαιο	57.644.935,84
		1.935.324,74	1.935.324,59	0,15	1.898.324,74	1.898.324,80	0,14	II. Διαφορές αποσπορευμένης και επηρεαζόμενης επένδυσης - Λοιπά παγία	57.644.935,84
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								4. Επηρεαζόμενες επένδυσεις	25.138.892,74
I. Ενσώματα ακίνητα								IV. Αποβλήματα ως νέο	24.671.843,42
1. Γη/γλυβά Οικόπεδα		38.789.289,48	0,00	38.789.289,48	38.807.529,98	0,00	38.807.529,98	Υπόλοιπο επενδύσεων (πλεονέκτημα)	21.782.592,12
1α. Πάρκοι - Πάρκοι - Πάρκοι Κανείς χρήσεως		2.742.037,31	1.382.331,24	1.359.706,07	2.742.037,31	1.382.331,24	1.359.706,07	Σύνολο	20.590.592,32
1β. Οδοί - Οδοστρώματα κινήσεως χρήσεως		20.494.893,38	12.883.388,02	7.571.505,36	17.728.044,50	12.298.534,84	5.429.509,66	II. Προβλεπόμενες υποχρεώσεις	31.782.592,12
1γ. Παράγκες κινήσεως χρήσεως		2.090.575,37	1.731.258,07	359.317,30	2.090.575,37	1.688.448,82	402.126,55	1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	104.988.338,50
1δ. Κανονιστικά γράμματα από πράξεις εφαρμογής								2. Δάνεια Τραπεζών	103.107.131,38
Επίσημοι Σχέδια Πόλεως		19.809.925,11	0,00	19.809.925,11	19.809.925,11	0,00	19.809.925,11	III. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
3. Κόστος & παγία έργα		20.233.882,80	9.593.830,48	10.640.052,34	17.987.327,08	8.955.089,38	9.032.237,70	1. Προμήθειες	230.408,89
3α. Εγκαταστάσεις ηλεκτροπαραγωγής κινήσεως χρήσεως		338.701,92	304.412,49	32.289,43	338.701,92	298.902,89	39.799,03	2. Λοιπές προμήθειες	9.948.205,17
3β. Λοιπές εγκαταστάσεις κινήσεως χρήσεως		5.774.175,31	4.482.188,88	1.291.986,43	5.774.175,31	4.286.733,93	1.487.441,38	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	9.178.614,06
4. Μηγίνα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπές εξοπλισμούς		3.111.589,05	2.547.584,91	564.004,14	2.933.029,05	2.481.399,59	451.629,46	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
5. Μεταφορικά μέσα		3.210.065,08	2.572.519,53	637.545,55	2.880.225,08	2.454.094,98	426.130,10	2. Δάνεια Τραπεζών	8.832.190,82
6. Εξοπλισμός & λοιπές εξοπλισμούς		9.740.050,21	4.744.250,81	4.995.799,40	10.338.832,08	4.288.317,98	6.050.514,09	III. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.835.027,05
7. Ακίνητα περιουσία υπό ανέγερση και προετοιμασία		18.891.888,08	0,00	18.891.888,08	17.158.730,50	0,00	17.158.730,50	1. Προμήθειες	691.300,94
Σύνολο ενσώματων ακινήτων (Γ+I)		144.874.734,05	40.281.494,21	104.593.239,84	136.385.213,29	38.035.802,59	100.349.410,70	2. Υποχρεώσεις από φόρους - τόξη	88.538,84
II. Τίτλοι πάσης επένδυσης & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές επενδύσεις								3. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	45.068,33
1. Τίτλοι πάσης επένδυσης			4.895,70			4.895,70		4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	504,25
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			808.098,52			808.098,52		5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από επένδυση	1.757.488,38
Μείον: Προβλεπόμενες υποχρεώσεις			-535.792,28	75.000,00		-535.792,28	75.000,00	6. Προμήθειες	437.192,83
Σύνολο τίτλων ενσώματων (Γ+II)				104.768.239,84			100.424.810,70	7. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	378.283,61
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								8. Ποσότητες διαφόρων	4.810.981,40
I. Αποθέματα								Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+II)	13.043.172,22
1. Αποθέματα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		23.708.207,81			24.018.884,28			Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
Μείον: Προβλεπόμενες υποχρεώσεις		-21.085.082,54	2.063.125,27		-22.103.532,10	1.918.451,18		2. Έξοδα χρήσεως πληρωτέα	148.237,83
3. Διαφορές από πώληση αγαθών και υπηρεσιών			192.335,60			192.335,60		3. Λοιπά μεταβατικά λογιστικά ποσά	299.388,40
4. Επισφαλείς - επίδομα αποθήκευσης και χρεώσεως		170.725,80			170.725,80			Σύνολο	352.650,98
Μείον: Προβλεπόμενες υποχρεώσεις		-170.725,80	0,00		-170.725,80	0,00		II. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	651.448,38
5. Χρεώσεως διαφόρων			2.304.078,08			2.304.078,08			
			5.149.537,13			5.149.537,13			
IV. Διάρθρωση									
1. Τόκοι				4.741,87			400,00		
3. Κόστος άμεσων και προεξόφλησης				7.678.304,87			9.548.735,00		
				7.683.046,74			9.548.635,00		
Σύνολο κυκλοφορούν ενσώματων (Δ+I+II)				12.732.583,67			12.293.371,07		
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
2. Έσοδα χρήσεως πληρωτέα		10.321.413,13			9.959.993,51				
3. Λοιπά μεταβατικά λογιστικά ενσώματων		44.375,20			44.375,20				
		10.365.788,33			10.004.368,71				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Δ+E)		127.886.611,39			122.322.350,62			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+C+Δ)	127.886.611,39
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ								ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ	122.322.350,62
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί προπληρωμένων		92.632.812,75			94.823.480,42			2. Πιστωτικοί λογαριασμοί προπληρωμένων	94.823.480,42
4. Λοιποί λογαριασμοί τόκων		0,00			334.147,44			4. Λοιποί λογαριασμοί τόκων	334.147,44
		92.632.812,75			95.157.627,86				92.632.812,75
Σημειώσεις: Κατά πάγια πρακτική του έτους του έτους περιλαμβάνονται κυρίως τα βιβλικά στοιχεία και οι ενοχές απορροφάμενες έσοδα, ενώ ενδέχεται να υπάρχουν και άλλα που θα ήταν δυνατό να βιβλικοποιηθούν, τα οποία όμως είναι απύλετα και δεν είναι προσβάσιμα διότι ο εντοπισμός είναι δύσκολος.									
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1/1-31/12/2023)									
		Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023			Ποσά προσημαμένης χρήσεως 2022			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
		Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023	Ποσά προσημαμένης χρήσεως 2022	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023	Ποσά προσημαμένης χρήσεως 2022	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023	Ποσά προσημαμένης χρήσεως 2022	Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2023	Ποσά προσημαμένης χρήσεως 2022
I. Αποβλήματα εγκαταστάσεων									
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		9.901.075,19			9.862.248,32			Καθαρό αποτέλεσμα (πλεονέκτημα) χρήσεως	1.218.129,98
2. Έσοδα από φόρους - εισφορές - πρόστιμα - προσαυξήσεις		6.023.353,04			5.818.717,42			(+/-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονέκτημα) προηγούμενων χρήσεων	98.238,10
3. Τόκοις επιχορηγήσεων από Κρατικό Προϋπολογισμό		4.325.451,29			4.016.885,80			Σύνολο	20.590.592,32
Σύνολο		20.249.879,52			19.697.851,54			Σύνολο	21.688.722,30
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		17.787.678,71			18.207.374,88			ΜΕΙΟΝ	
Μικτά αποτελέσματα (πλεονέκτημα) εγκαταστάσεων		2.462.200,81			3.274.476,66			Φόρος εισοδήματος	28.172,18
Πλέον: 1. Άλλο έσοδο (επιχορήγηση)		1.787.952,77			1.528.088,08			Καθαρό αποτέλεσμα (πλεονέκτημα) ως νέο	21.782.592,12
Σύνολο		4.249.958,58			4.802.564,74				20.590.592,32
Μείον: 1. Έξοδα διακοσμής λειτουργίας		7.090.114,33			8.030.391,67				
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων δημοσίων υπηρεσιών		42.798,85	7.132.882,88		38.952,28	6.088.383,95			
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εγκαταστάσεων		-2.902.938,40			-1.258.809,21				
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		280.380,88			131.744,18				
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		443.822,78	-183.481,90		750.340,81	-688.588,85			
Οικονομικά αποτελέσματα (ζημιές) εγκαταστάσεων		-3.066.380,30			-1.917.405,84				
II. ΜΕΙΟΝ									
Έσοδα αποτελεσμάτων									
1. Έσοδα & εισφορές έσοδα		1.577.742,84			1.094.882,83				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		2.340.354,65			3.705.469,44				
4. Έσοδα από προβλεπόμενες προηγούμενων χρήσεων		1.219.178,16	5.137.273,85		0,00	4.800.192,27			
Μείον: 1. Έσοδα & εισφορές έσοδα		123.838,81			1.747,20				
2. Έσοδα & εισφορές έσοδα		106.528,88			329.039,53				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		431.881,10			218.597,05				
4. Προβλεπόμενες για έσοδα καλύψεις		170.725,80	832.785,37	4.304.518,28	2.287.154,52	2.794.518,31	2.015.643,98		
Οργανικά & έσοδα αποτελεσμάτων (αύξηση)		2.595.810,94	1.218.129,98		2.547.480,87	98.238,10			
Μείον: Σύνολο αποτελεσμάτων παγίων στοιχείων									
Μείον: Οι από αυτές αναγνωρισμένες στο λειτουργικό κόστος		-2.595.810,94	0,00		-2.547.480,87	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ			1.218.129,98			98.238,10			
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ								Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥ								ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ	
Α.Δ.Τ./ΑΒ-053810								Α.Δ.Τ./ΑΒ-145866	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ									
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΡΩΤΗΣ									
Α.Δ.Τ./ΑΒ-269572									

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων - Αρτεμίδος

Τμήμα Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Σπάτων - Αρτεμίδος, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διόδων αποτελεσμάτων, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσθετο. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφυλάξεις των θέμάτων που μεμονωμένα στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογο, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Σπάτων - Αρτεμίδος κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις αρχές που διέπουν τον Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης". **Βάση για γνώμη με επιφύλαξη** Από τον έλεγχο μας προκύπτει ότι: 1) Δεν εκτίθεται άμεση ή έμμεση απειλή από όλους τους συναρμολογούμενους με το Δήμο δικηγόρους, σχετικά με την καθυστέρηση των αδειών και των δικαστικών πράξεων επί αυτών, καθώς και για πιθανές και δικαστικές αποφάσεις τρίτων κατά τον Δήμο. Συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη ως προς την επάρκεια ή μη της χρηματοοικονομικής πρόβλεψης, η οποία ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.023.820,00 και περιλαμβάνεται στο λογαριασμό του Παιχνιδιού Β.2 «Κουπίες πρόβλεψη» καθώς και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στο ούλο των ιδίων κεφαλαίων. 2) Οι φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Δήμου Σπάτων - Αρτεμίδος δεν έχουν εξομαλυνθεί από τις φορολογικές και ασφαλιστικές αρχές κατά την τελευταία δεκαετία, λόγω της οποίας παραγράφονται οι οφειλόμενοι φόροι και οι εισφορές. Ο Δήμος Σπάτων - Αρτεμίδος δεν έχει προβεί σε εκμίσση των προσόδων φόρων - εισφορών και των προσόδων που πιθανόν καταλογιστούντε μελλοντικό φορολογικό ή ασφαλιστικό έλεγχο και δεν έχει σημειώσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υπέρβαση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκμίσση που υφίσταται της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Διατηρούμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με το Διεθνή Πρότυπο Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτό έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ενδυνάμεις μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται παρακάτω στην έκδοσή της έκθεσής μας "Ευθύνες ελέγχου για την θέληση των οικονομικών καταστάσεων". Εμείς ανεξάρτητα από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διαρροού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Πρωτοτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις Δεοντολογίας του σχετικού: με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε επισημάνει τις (δεοντολογικές) μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της αρχής ουσιαστικής ουσίας και του προσδοκώμενου κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη. **Ευθύνη Θεμάτων** Εφαρμόζουμε την προσοχή που στα (έχει) 1) τη σημείωση 8 του Προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι στο έσοδο χρήσης, εισπραχθέντα περιλαμβανόμενα προβλεπόμενα εισόδημα οι οποίοι μέχρι και την 31.12.2023, δεν είχαν εισπραχθεί ή βεβαιωθεί και: αφορούν α) Το υπόλοιπο των πραγματοποιημένων προβλεπόμενων εισοδών από τέλη υδρεύσεως των χρήσεων 2021 και 2022 ποσού ευρώ 2.224.958,55 και 2.638.666,40 αντίστοιχα καθώς και την πραγματοποιηθείσα για την χρήση 2023 πρόβλεψη εισοδών από τέλη υδρεύσεως ποσού ευρώ 1.393.730,87 και β) Το σύνολο της πραγματοποιημένης πρόβλεψης εισοδών εισοδών από την ΔΕΗ που αφορούν Δ.Φ. Δ.Τ. και ΤΑΠ πραγματοποιημένων και τρέχουσας χρήσεως που θα βεβαιωθούν σε επόμενες χρήσεις ποσού ευρώ 1.452.043,19 και 53.229,89 αντίστοιχα. 2) Στη σημείωση 13 του Προσαρτήματος, παραγράφου 4 και 5, όπου γίνεται αναφορά στις πράξεις εφαρμογής επί της επίδοσης του Δήμου και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις για την καταβολή απαιτήσεων προς τους θύμους από τη ρύθμιση. Το συνολικό υπόλοιπο αυτής της πραγματοποιημένης πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 7.322.385,17 και περιλαμβάνεται στο λογαριασμό του Παιχνιδιού Β.2 «Κουπίες πρόβλεψη». Στη γνώμη μας δεν διαπιστώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα ανωτέρω θέματα. **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις αρχές που διέπουν τον Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες ουσιωδών ελλείψεων που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την ορθολογική της κατανόηση του Δήμου και συνέχισή της δραστηριότητας που, μυστοποιώντας όπου υπάρχει τέτοια περίπτωση, το ειδικό θέματα που αφορούν ενότητες των δημοσίων ταμεία και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της ανεξαρτήτων δραστηριοτήτων. **Ευθύνες ελέγχου για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων** Οι εγχοί μας είναι οι υποχρεώσεις εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να ενδοσυνάμει έκθεση ελέγχου, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση εύλογης εκτίμησης, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίσει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμειχθεί ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Οι εγχοί τον έλεγχο, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ακολουθεί επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό αντικειμενισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης, υποστηρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδόν πάντα και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που αποσκοπούν στους κινδύνους αυτούς και αποσκοπεί ελεγκτικό σχέδιο που είναι επαρκές και κατάλληλο για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη ενσωματωμένου ουσιωδών σφαλμάτων που οφείλονται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να κρυφτείται μυστοποιώντας, πλαστογραφώντας, ενσωματώνοντας προβλεπόμενες, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παραποίηση της γενικής ουσιαστικής ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες ουσιωδών ελλείψεων που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διαπίστωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων ουσιωδών ελλείψεων του Δήμου. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιούνται και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών μυστοποιήσεων που έχουν από τη διοίκηση. Αξιολογούμε τη συνεχή παρουσίαση, τη δόξη και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των μυστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αποκαλύπτουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μπορούμε άλλων θέματα, ενσωματώνουμε στη διοίκηση, το σχεδιασμένο εύρος και το χρονικό διάστημα του ελέγχου, καθώς και σημειωτικό τεύχημα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όσων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες ουσιωδών ελλείψεων εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας. **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κοινωνικών Αποστάσεων** 1. Επιληθείσαμε τη συμφωνία και την ουσιοποίηση του περιεχόμενου της Έκθεσης Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τα ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2023. Με βάση τη γνώμη που αποκτήσαμε από τον έλεγχο μας για το Δήμο Σπάτων - Αρτεμίδος και τα περιβάλλοντά του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδες ουσιώδες στην Έκθεση Διαχείρισης της Δημοτικής Επιτροπής. 2. Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν μετά το πέρας της προετοιμασίας που ορίζει ο νόμος.

PKF ΕΥΡΩΠΕΪΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
 Α. Κηρύσιος 124, 115 26 Αθήνα
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.: 132
 Α.Μ.Ε.Α.Τ.Ε.: 13



Αθήνα, 09 Μαΐου 2025
 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Β. Παπαθωμάς
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.: 28011
 Α.Μ.Ε.Α.Τ.Ε.: 2427

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

**(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παράγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)
 ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»**

1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21. Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του

λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, ή οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπυγμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπτύξεις, είναι υποχρεωμένο να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπτύξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 1: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων.

(3) Οι Συμμετοχές που τελούν υπό εκκαθάριση αποτιμήθηκαν σε μηδενική αξία ενώ το ποσό των ευρώ 75.000,00 αφορά τη συμμετοχή του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος στην «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-Α.Ο.Τ.Α.» αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσεως.

(4) Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες,

αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06 -41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού

Οι σημαντικές μεταβολές των παγίων στοιχείων στη χρήση 2023 και η ανάλυση των αποσβέσεων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά στον συνημμένο πίνακα 1.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων–εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Η ανάλυση των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των εξόδων εγκαταστάσεως φαίνεται στον συνημμένο πίνακα παγίων και εξόδων εγκαταστάσεως.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.

(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Ο λογαριασμός «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» αξίας κτήσεως ποσού ευρώ 1.935.324,74 αφορά αποζημιώσεις για επέκταση σχεδίου πόλεως που καταβλήθηκαν κατά ποσό ευρώ 1.434.392,12 στις χρήσεις 2011 – 2017, ποσό ευρώ 456.622,22 τις χρήσεις 2018-2020, ποσό ευρώ 2.173,95 το 2021, ποσό ευρώ 5.136,45 το 2022 και ποσό ευρώ 37.000,00 το 2023. Η αναπόσβεστη αξία του λογαριασμού «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» την 31/12/2023 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,15.

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ-ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Ανάλυση των συνδεδεμένων επιχειρήσεων ακολουθεί στο επόμενο άρθρο.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

Στον παρακάτω πίνακα αναφέρονται αναλυτικά το σύνολο των συμμετοχών του Δήμου με την αξία κτήσης τους που έχει προκύψει μετά την αποτίμηση της 31.12.2023.

A/A	Συμμετοχή	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία Κτήσης 31.12.2022	Προβλέψεις υποτίμησης	Αξία αποτίμησης 31.12.2022
1	Αττικό Αέριο Α.Ε.	1,02%	4.695,76	-4.695,76	0,00
2	Μαραθώνιος Αναπτυξιακή Α.Ε.	12,50%	29.347,03	-29.347,03	0,00
3	Δ.Ε.Α.Δ.Α.	100,00%	440.205,43	-440.205,43	0,00
4	Δημοτική Συγκοινωνία	100,00%	58.694,06	-58.694,06	0,00
5	Ε.Δ.Ε.Χ.Υ. Α.Ε.		2.850,00	-2.850,00	0,00
6	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-Α.Ο.Τ.Α	25%	75.000,00	0,00	75.000,00
Σύνολο			610.792,28	-535.792,28	75.000,00

α) Η Συμμετοχή στην ανώνυμη εταιρεία, «ΑΤΤΙΚΟ ΑΕΡΙΟ Α.Ε.», που εμφανίζεται με καταβεβλημένο κεφάλαιο ποσού ευρώ 4.695,76, είναι ισόποσα μειωμένο κατά την πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας της συμμετοχής, καθότι βρίσκεται υπό εκκαθάριση.

β) Η συμμετοχή στη «Μαραθώνιος Αναπτυξιακή Α.Ε.» εμφανίζεται με καταβεβλημένο κεφάλαιο ποσού ευρώ 29.347,03, είναι ισόποσα μειωμένο κατά την πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας της συμμετοχής, καθότι βρίσκεται υπό εκκαθάριση.

γ) Η συμμετοχή στη «Δ.Ε.Α.Δ.Α» που εμφανίζεται με καταβεβλημένο κεφάλαιο ποσού ευρώ 440.205,43, είναι ισόποσα μειωμένο κατά την πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας της συμμετοχής, καθότι βρίσκεται σε αδράνεια και θα τεθεί σε εκκαθάριση.

δ) Η συμμετοχή στη «Δημοτική Συγκοινωνία» που εμφανίζεται με καταβεβλημένο κεφάλαιο ποσού ευρώ 58.694,06, είναι ισόποσα μειωμένο κατά την πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας της συμμετοχής, καθότι βρίσκεται υπό εκκαθάριση.

ε) Η Συμμετοχή στην ανώνυμη εταιρεία, «Ε.Δ.Ε.Χ.Υ.», που εμφανίζεται με καταβεβλημένο κεφάλαιο ποσού ευρώ 2.850,00, είναι ισόποσα μειωμένο κατά την πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας της συμμετοχής, καθότι βρίσκεται υπό εκκαθάριση.

στ) Η Συμμετοχή στην ανώνυμη εταιρεία, «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-Α.Ο.Τ.Α», που εμφανίζεται με ποσό ευρώ 75.000,00 αφορά το κόστος κτήσεως που αποκτήθηκε στη χρήση του 2021.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου που προσδιορίστηκε κατά την απογραφή έναρξης της 1^{ης} Ιανουαρίου 2011 ως διαφορά μεταξύ της συνολικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και της συνολικής αξίας των υποχρεώσεων και των επιχορηγήσεων για επενδύσεις, ανήλθε στο ποσό των ευρώ 42.122.160,44 και αντιπροσώπευε την καθαρή αξία από τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις του Δήμου Αρτέμιδος, που συνεννόηκε με τα αντίστοιχα περιουσιακά στοιχεία του

Δήμου Σπάτων και συμπεριλήφθησαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7.6.2010), στον νέο «καλλικρατικό» Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος.

Στη χρήση 2011 το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό ευρώ 279.579,99, που αφορούσε επιχορηγήσεις αναλωθείσες σε δαπάνες προηγούμενων χρήσεων και μειώθηκε κατά ποσό ευρώ 97.703,63, που αφορούσε διόρθωση αποσβέσεων επιχορηγήσεων προηγούμενων χρήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές της χρήσης 2011, κατέστησαν οριστικές μετά από την από 25.10.2012 έγκριση του Ισολογισμού της χρήσης 2011 από το Δημοτικό Συμβούλιο, οπότε και το κεφάλαιο ανήλθε σε ποσό ευρώ 42.304.036,80.

Στην χρήση 2012 το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό:

- ευρώ 2.885.878,45, που αφορούσε τις περιλαμβανόμενες ως επιχορηγήσεις εισπραχθείσες σε προηγούμενες χρήσεις εισφορές,

- ευρώ 351.452,67, που αφορούσε διαγραφή υποχρεώσεων από παρελθόντα οικονομικά έτη και

- ευρώ 309.421,52, που αφορά τα περιλαμβανόμενα σε έσοδα επομένων χρήσεων έσοδα από πράξεις εφαρμογής προηγούμενων οικονομικών ετών,

ενώ μειώθηκε κατά ποσό:

- ευρώ 174.730,93, που αφορούσε την τελική επιβάρυνση του Δήμου από την πραγματοποίηση σε προηγούμενες χρήσεις έργων συνολικής αξίας ευρώ 674.649,54 για τα οποία ελήφθη επιχορήγηση ποσού ευρώ 499.918,61 και

- ευρώ 14.114.563,10, που αφορούσε διενεργηθείσες στην προηγούμενη χρήση προβλέψεις ποσού ευρώ 12.522.852,20 και κατά το λοιπό ειδικές δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης, αποζημιώσεις και μελέτες, που πραγματοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις και θα είχαν πλήρως αποσβεστεί. Οι τροποποιήσεις αυτές της χρήσης 2012, κατέστησαν οριστικές μετά από την από έγκριση του Ισολογισμού της χρήσης 2012 από το Δημοτικό Συμβούλιο, οπότε και το κεφάλαιο ανήλθε σε ποσό ευρώ 31.561.495,41.

Στην χρήση 2013 ο Δήμος έλαβε μη επιστρεπτές επιχορηγήσεις για την εξόφληση υποχρεώσεων: α) προς την εταιρία Ε.ΥΔ.ΑΠ. Α.Ε. οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες έως και 31.12.2011 ποσό ευρώ 18.867.661,13 και καταχωρήθηκε απ' ευθείας σε αύξηση του κεφαλαίου και β) προς τρίτους εκτός Γενικής

7^Η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**15 Μαΐου 2025**

Κυβέρνησης ποσό ευρώ 6.279.560,00 από το οποίο του παρακρατήθηκε για το πρόγραμμα ΑΚΣΙΑ, από τους πόρους του άρθρου 27 του ν. 3756/2009 ποσό ευρώ 337.994,37. Από την διαφορά που προκύπτει, ποσό ευρώ 3.589.399,46 καταχωρήθηκε απ' ευθείας σε αύξηση του κεφαλαίου ενώ το υπόλοιπο ποσό ευρώ 2.352.166,17 το οποίο μέχρι την 31/12/2013 δεν είχε ακόμη απορροφηθεί, καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό.

Οι τροποποιήσεις αυτές, της χρήσης 2013 διαμόρφωσαν το κεφάλαιο του Δήμου σε ποσό ευρώ 54.018.556,00.

Στην χρήση 2014, από το ανωτέρω αποθεματικό συνολικού ποσού ευρώ 2.352.166,17 ποσό ευρώ 1.239.875,60 χρησιμοποιήθηκε για εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προηγούμενων χρήσεων και αύξησε το κεφάλαιο του Δήμου, ενώ το υπόλοιπο ποσό ευρώ 1.112.290,57 που είχε παραμείνει αδιάθετο έως την 31/12/2014 ανακλήθηκε μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων από το Υπουργείο Εσωτερικών.

Οι τροποποιήσεις αυτές, της χρήσης 2014 διαμορφώνουν το κεφάλαιο του Δήμου σε ποσό ευρώ 55.258.431,60.

Στις χρήσεις 2015 - 2017 το κεφάλαιο παρέμεινε αμετάβλητο.

Στη χρήση 2018 το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό ευρώ 1.322.548,37 το οποίο αφορά σε μη επιστρεπτές επιχορηγήσεις για την εξόφληση υποχρεώσεων με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να διαμορφωθεί σε ποσό ευρώ 56.580.979,97.

Στη χρήση 2019 το κεφάλαιο παρέμεινε αμετάβλητο.

Στη χρήση 2020 το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό ευρώ 897.940,67 το οποίο αφορά σε μη επιστρεπτές επιχορηγήσεις για την εξόφληση διαταγών πληρωμής και τελεσίδικων δικαστικών αποφάσεων.

Στη χρήση 2021 το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό ευρώ 165.975,00 το οποίο αφορά σε μη επιστρεπτέα ληφθείσα επιχορηγήσεις για εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να διαμορφωθεί έως και την 31.12.2023 σε ποσό ευρώ 57.644.895,64.

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού "λοιπές προβλέψεις" όταν είναι αξιόλογες.

Ο ανωτέρω λογαριασμός «Λοιπές προβλέψεις» συνολικού ποσού ευρώ 8.946.205,17 περιλαμβάνει:

Α) Το υπόλοιπο από σχηματισθείσα από προηγούμενη χρήση πρόβλεψη ποσού ευρώ 180.519,15, για κάλυψη πιθανών υποχρεώσεων από καταβολή αποζημιώσεων που αφορούν πράξεις εφαρμογής Επέκτασης Σχεδίου Πόλης στις περιοχές Επιχειρηματικών Πάρκων και Π.Ε. 3 Αρτέμιδος.

Β) Το υπόλοιπο ποσό ευρώ 7.741.866,02 από σχηματισθείσα σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη της αξίας των οφειλόμενων αποζημιώσεων στους θιγόμενους από την ρυμοτομία στην περιοχή «Μυκηναϊκών τάφων-Γηπέδου», υπολογιζόμενη με την τιμή € 330 ανά τ.μ η οποία καθορίστηκε από τις δικαστικές αποφάσεις 1068,1069,1070/2007.

Από το συνολικό ποσό ευρώ 13.091.730 που προέκυψε από τον αρχικό υπολογισμό, αφαιρέθηκαν οι καταβληθείσες αποζημιώσεις του 2011 – 2017 ποσού ευρώ 4.439.043,73, του 2018 ποσού ευρώ 677.030,56, του 2019 ποσού ευρώ 203.328,95, του 2020 ποσό ευρώ 6.520,04, και του 2023 ποσό ευρώ 23.940,70 και έτσι, το υπόλοιπο της σχηματισθείσας πρόβλεψης, ανήλθε κατά την 31/12/2023 στο ποσό των ευρώ 7.741.866,02.

Γ) Και ποσό ευρώ 1.023.820,00 το προσαρμοσμένο υπόλοιπο σχηματισθείσας πρόβλεψης από τη προηγούμενη χρήση, έναντι πιθανών υποχρεώσεων που θα προκύψουν από αξιώσεις και δικαστικές υποθέσεις τρίτων κατά του Δήμου και οι οποίες εκκρεμούσαν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την - ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται δάνεια από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και αναλύονται ως ακολούθως:

ΔΑΝΕΙΟ	Υπόλοιπο Δανείων 31/12/2023	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μετά την 31/12/2024	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Δόσεις κεφαλαίου που λήγουν στην επόμενη χρήση)
Δάνειο από Τ.Π & Δ	5.364,51	2.715,79	2.648,72
Δάνειο από Τ.Π & Δ	9.659,86	0,03	9.659,83
Δάνειο από Τ.Π & Δ	31.883,47	0,01	31.883,46
Δάνειο από Τ.Π & Δ	679.020,22	518.155,70	160.864,52

7^Η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

15 Μαΐου 2025

Δάνειο από Τ.Π & Δ	527.399,99	403.808,09	123.591,90
Δάνειο από Τ.Π & Δ	488.884,34	0,00	488.884,34
Δάνειο από Τ.Π & Δ	928.140,15	469.871,09	458.269,06
Δάνειο από Τ.Π & Δ	400.791,63	400.791,63	0,00
Δεδουμένοι τόκοι	613.826,52	481.854,00	131.972,52
ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι (Α)	3.191.350,84	2.996.759,80	194.591,04
ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι (Β)	2.626.805,67	2.471.684,68	155.120,99
ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι (Γ)	1.086.550,00	1.086.550,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	10.589.677,20	8.832.190,82	1.757.486,38

(Α) Προμήθεια και εγκατάσταση Συστήματος ελέγχου διαρροών σε υφιστάμενα δίκτυα διανομής νερού

(Β) Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας στην περιοχή Γυαλού Σπάτων

(Γ) Προμήθεια και εγκατάσταση ψηφιακών υδρομετρητών σε υφιστάμενα δίκτυα διανομής νερού

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις που ανέρχονται σε ποσό ευρώ 1.757.486,38 θα αποδοθούν το 2024 και περιλαμβάνονται στο κονδύλι του Παθητικού Γ.Π.7.«Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση».

(γ) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10:** Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

8 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17β:** Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 «έσοδα χρήσεως εισπρακτέα», 36.90 «Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού», 56.00 «έσοδα επομένων χρήσεων», 56.01 «έξοδα χρήσεως πληρωτέα», 56.90 «Λοιποί Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού», **αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.**

Τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Αφορούν:

Υπόλοιπο πρόβλεψης εσόδου από τέλη ύδρευσης για την χρήση του 2021, το οποία θα βεβαιωθούν σε επόμενη χρήση	Ποσά σε ευρώ
Πρόβλεψη εσόδου από τέλη ύδρευσης για την χρήση του 2022, το οποία θα βεβαιωθούν σε επόμενη χρήση	2.224.958,55
Πρόβλεψη εσόδου από τέλη ύδρευσης για την χρήση του 2023, το οποία θα βεβαιωθούν σε επόμενη χρήση	2.638.666,40
Το σύνολο από ανείσπρακτων εσόδων από την ΔΕΗ που αφορούν Δ.Φ, Δ.Τ. και ΤΑΠ προηγούμενων ετών και θα βεβαιωθούν σε επόμενες χρήσεις	1.930.730,87
Το σύνολο από ανείσπρακτων εσόδων από την ΔΕΗ που αφορούν Δ.Φ, Δ.Τ. και ΤΑΠ τρέχουσας χρήσης και θα βεβαιωθούν σε επόμενες χρήσεις	1.452.043,19
Δημοτικά Τέλη, Δημοτικός Φόρος και Τέλος Ακίν. Περιουσίας που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, για τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2023	93.299,69
Έσοδα κεφαλαίων (πιστωτικοί τόκοι)	1.913.817,46
Σύνολο (α)	67.896,97
	10.321.413,13

Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού

Αφορούν:

Εισπράξεις για λογ. του κληροδοτήματος Μπουρέλου και θα αποδοθούν σε αυτό στην συνέχεια	44.375,20
---	-----------

7^Η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**15 Μαΐου 2025**

Σύνολο (β)	44.375,20
Σύνολο μεταβατικών λογ. Ενεργητικού (α)+(β)	10.365.788,33
Έξοδα χρήσης δουλεμένα	
Αφορούν:	
Προμήθεια και ΦΠΑ προμήθειας παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, λογαριασμών	
Οκτωβρίου Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2023	
Παρακρατούμενος φόρος τόκων	148.225,89
	8,94
Σύνολο (α)	148.237,83
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	
Αφορούν:	
Εισπράξεις για λογαριασμό του κληροδοτήματος Μπουρέλου και θα αποδοθούν σε αυτό	
στην συνέχεια	
Πιστοποιημένα και μη τιμολογημένα τμήματα έργων	44.375,20
	307.675,78
Σύνολο (β)	352.050,98
Σύνολο μεταβατικών λογ. Παθητικού (α)+(β)	500.288,81

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηναίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΙΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Τα έξοδα παράστασης, κινήσεως των οργάνων διοίκησης καθώς και οι εργοδοτικές εισφορές επί των εξόδων παράστασης του Δήμου στη χρήση 2023 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 42.768,65.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη των οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαστών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11:** Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές - έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθοούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

(1) Σύνολο προσωπικού άτομα	<u>457</u>
Μόνιμοι υπάλληλοι	236
Αορίστου Χρόνου	54
Ορισμένου χρόνου	154
Ειδικοί Συνεργάτες	6
Αιρετοί	7
(2) Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:	
60.01 Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	4.455.461,71
60.02 Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση	868.504,96
60.03 Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	164.552,73
60.04 Αποδοχές έκτακτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων εργ.)	1.482.882,34
60.05 Εργοδοτικές εισφορές Δήμων και Κοινοτήτων	1.607.571,90
60.06 Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	148.536,87
60.07 Δαπάνες πρόσληψης εκπαίδευσης και επιμόρφωσης προσωπικού	9.896,71
ΣΥΝΟΛΟ	<u>8.737.407,22</u>

(β) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12:** Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17α:** Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

(1) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	€	<u>1.577.742,84</u>	1.577.742,84
--	---	---------------------	---------------------

(2) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων

Τακτικά έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	€	2.219.562,48	
Έκτακτα έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	€	103.713,01	
Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	€	<u>17.079,16</u>	2.340.354,65

(3) Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων

Από προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις (αναστροφή πρόβλεψης)	€	<u>1.219.176,16</u>	1.219.176,16
---	---	---------------------	---------------------

Σύνολο Ι	€		<u>5.137.273,65</u>
-----------------	---	--	----------------------------

ΜΕΙΟΝ

(1) Έκτακτα και ανόργανα Έξοδα

Τόκοι υπερημερίας	€	51.832,83	
Λοιπά Έκτακτα Ανόργανα Έσοδα	€	<u>71.805,98</u>	123.638,81

(2) Έκτακτες Ζημίες

Ζημίες από διαγραφή ανεπίδεκτων εισπράξεων απαιτήσεων	€	<u>106.529,86</u>	106.529,86
---	---	-------------------	-------------------

(3) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων λοιπών εσόδων	€	59.774,99	
--	---	-----------	--

7^Η ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**15 Μαΐου 2025**

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού παρελθόντων ετών	1.184,53	
Προσαρμογές προβλέψεων προηγούμενων χρήσεων (ύδρευσης και ΔΕΗ)	€ 370.874,08	431.861,10
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	€ 170.725,60	170.725,60
Σύνολο II	€	<u>832.755,37</u>

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
(Σύνολο I- II)**1.218.129,98****13: ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

1) Η αμοιβή του ελέγχου της χρήσεως 2023 θα βαρύνει τα αποτελέσματα της επόμενης χρήσεως.

2) Λόγω των πράξεων εφαρμογής επέκτασης του σχεδίου πόλης του Δήμου, θα προκύψουν υποχρεώσεις για την καταβολή αποζημιώσεων προς τους θιγόμενους από τη ρυμοτομία.

Οι ενδεχόμενες αυτές υποχρεώσεις εκτιμήθηκαν κατά την 31.12.2011 σε ποσό ευρώ 29.985.860,00 περίπου, που αφορούσε κατά ποσό ευρώ 13.000.000,00 περίπου τις πιθανές αποζημιώσεις περιοχής «Μυκηναϊκών τάφων» και κατά ποσό ευρώ 16.985.860,00 περίπου τις πιθανές αποζημιώσεις «Επιχειρηματικών πάρκων» και Π.Ε.3 Δήμου Αρτέμιδας.

Έναντι των πιθανών υποχρεώσεων ποσού ευρώ 13.000.000,00 περίπου προς τους θιγόμενους από την ρυμοτομία περιοχής «Μυκηναϊκών τάφων», σχηματίστηκε κατά τη χρήση 2011 πρόβλεψη ποσού ευρώ 12.522.852,20, καθώς λήφθηκαν υπόψη οι ήδη καταβληθείσες αποζημιώσεις ποσού ευρώ 469.223,78. Στις χρήσεις 2012, 2013, 2014 και 2016, 2017, 2018, 2019 και 2020 καταβλήθηκαν σχετικές αποζημιώσεις ποσού ευρώ 1.131.119,40, 1.258.777,50, 733.071,70, 453.287,52, 192.661,92, 309.054,76, 203.328,95 και 6.520,04 αντίστοιχα. Στις χρήσεις 2021 και 2022 δεν καταβλήθηκε κανένα ποσό ενώ το 2023 καταβλήθηκε ποσό ευρώ 23.940,70 με αποτέλεσμα το υπόλοιπο της πρόβλεψης αυτής να ανέρχεται κατά την **31.12.2023** σε ποσό ευρώ 7.741.866,02.

Έναντι των πιθανών υποχρεώσεων ποσού ευρώ 16.609.280,89 κατά την 31.12.2013 προς τους θιγόμενους από την ρυμοτομία περιοχής «Επιχειρηματικών πάρκων» και Π.Ε.3 Δήμου Αρτέμιδος, είχε σχηματισθεί σε βάρος των αποτελεσμάτων της χρήσης 2012, με βάση τα ιστορικά στοιχεία των ήδη καταβληθεισών αποζημιώσεων, πρόβλεψη ποσού ευρώ 2.000.000,00. Στη χρήση 2013 δεν είχε καταβληθεί καμία τέτοια αποζημίωση ενώ στην χρήση 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 και καταβλήθηκαν ποσά ευρώ 642.655,19, 135.662,04, 384.054,00, 25.858,35, 367.975,80, 176.283,94 και 41.473,69 αντίστοιχα. Στη χρήση **2021** καταβλήθηκε ποσό ευρώ 45.517,84 και το υπόλοιπο της πρόβλεψης αυτής ανέρχεται έως και την **31.12.2023** σε ποσό ευρώ 180.519,15.

3) Έναντι πιθανών υποχρεώσεων που θα προκύψουν από εκκρεμείς αξιώσεις και δικαστικές υποθέσεις τρίτων κατά του Δήμου είχε σχηματισθεί πρόβλεψη από προηγούμενες χρήσεις και το υπόλοιπο της πρόβλεψης αυτής κατά την **31.12.2023** ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.023.820.

Σπάτα, 09 Μαΐου 2025**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ****ΜΑΡΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΠΡΙΦΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ**

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2023											
Κ.Α.	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΣΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
		31/12/2022	Προσθήκες	Μειώσεις	31/12/2023	31/12/2022	Προσθήκες	Μειώσεις	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023
10	ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	40.425.915,84	161.759,47	0,00	40.587.675,31	0,00	0,00	0,00	0,00	40.425.915,84	40.587.675,31
11	ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	17.987.327,08	2.246.355,72	0,00	20.233.682,80	8.955.089,88	638.540,58	0,00	9.593.630,46	9.032.237,20	10.640.052,34
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧ.ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	2.933.029,05	178.560,00	0,00	3.111.589,05	2.461.356,59	86.208,32	0,00	2.547.564,91	471.672,46	564.024,14
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	2.880.225,08	329.840,00	0,00	3.210.065,08	2.454.094,98	118.424,55	0,00	2.572.519,53	426.130,10	637.545,55
14	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10.336.832,08	513.157,07	1.109.938,94	9.740.050,21	4.286.317,99	790.851,05	332.918,43	4.744.250,61	6.050.514,09	4.995.799,60
15	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΑΓΙΩΝ	17.158.730,50	6.043.136,81	4.510.198,25	18.691.669,06	0,00	0,00	0,00	0,00	17.158.730,50	18.691.669,06
16	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ	1.898.324,74	37.000,00	0	1.935.324,74	1.898.324,60	36.999,99	0,00	1.935.324,59	0,14	0,15
17	ΠΑΓΙΕΣ (ΜΟΝΙΜΕΣ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	46.663.153,66	2.736.848,88	0,00	49.400.002,54	19.878.743,15	924.785,55	0,00	20.803.528,70	26.784.410,51	28.596.473,84
17.11	Πλατείες - Πάρκα - Παιδοτόποι κοινής χρήσεως	2.742.037,31	0,00	0,00	2.742.037,31	1.308.062,07	74.269,17	0,00	1.382.331,24	1.433.975,24	1.359.706,07
17.31	Οδοί - Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	17.728.044,50	2.736.848,88	0,00	20.464.893,38	12.298.534,84	594.823,18	0,00	12.893.358,02	5.429.509,66	7.571.535,36
17.51	Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	2.090.575,37	0,00	0,00	2.090.575,37	1.686.449,62	44.808,45	0,00	1.731.258,07	404.125,75	359.317,30
17.71	Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	336.781,92	0,00	0,00	336.781,92	296.962,69	7.449,80	0,00	304.412,49	39.819,23	32.369,43
17.90	Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	23.765.714,56	0,00	0,00	23.765.714,56	4.288.733,93	203.434,95	0,00	4.492.168,88	19.476.980,63	19.273.545,68
	ΣΥΝΟΛΑ	140.283.538,03	12.246.657,95	5.620.137,19	146.910.058,79	39.933.927,19	2.595.810,04	332.918,43	42.196.818,80	100.349.610,84	104.713.239,99

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από έντεκα (11) σελίδες συμπεριλαμβανομένης της παρούσας, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 09 Μαΐου 2025.

Αθήνα, 09 Μαΐου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ
Α.Ε.**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 -
Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε.: 13



Γεώργιος Θ. Παπαθωμάς

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 29811

Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε.: 2427

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος, για τους λόγους που αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης.

Ψήφισαν «λευκό» οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ραφτοπούλου Άννα, Μποτζίολής Δημήτριος, Κανάκης Δημήτριος, Ζηρογιάννης Αθανάσιος & Φράγκου Ελένη.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
 Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
 Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
 Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
 Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
 Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
 Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
 Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
 Φράγκου Ελένη του Γεωργίου