



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 44^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 819/2025**

Λήψη απόφασης για την κατάρτιση όρων διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση της Δημοτικής βιβλιοθήκης και πολυχώρου εκδηλώσεων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στην Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 19 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 85290/15-12-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 15.12.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Απείχε από την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε το υπ' αρ. πρωτ. 83891/9-12-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 9 Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74^Α στον ν. 3852/2010 -άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 παρ. 1 θ) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 θ) του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, σύμφωνα με τα οποία η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, την σύνταξη των διακηρύξεων, την διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες,
2. την υπ' αριθμ. 78/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:957ΝΩ1Χ-ΓΨΗ) περί της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου (παρ. 1 του άρθρ. 65 του Ν. 3852/2010)
3. Την υπ' αριθ. 95/2025 (ΑΔΑ:ΡΠΘΘΩ1Χ-ΥΒΥ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81
4. Την υπ' αριθ. 94/2025 (ΑΔΑ: Ψ2ΓΝΩ1Χ-9Δ2) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, και την απόφαση 132/9683/26-02-2025 του Δημάρχου περί ορισμού μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας στην προαναφερόμενη επιτροπή

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή όπως **καταρτίσει εκ νέου τους όρους** της διακήρυξης για την διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση, των Υπηρεσιών Δημοτικής Δανειστικής Βιβλιοθήκης.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καταρτίζει εκ νέου τους όρους της διακήρυξης για την διεξαγωγής της δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της Δημοτικής βιβλιοθήκης και πολυχώρου εκδηλώσεων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στην Δ.Ε. Αρτέμιδος, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
4. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου