



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 44^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 816/2025**

Λήψη απόφασης περί έγκρισης σχεδίου κωδικοποίησης και 3^{ης} Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος και της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΕΥΔΑΠ Α.Ε.) για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης σε οικισμούς Β' και Γ' Προτεραιότητας της Οδηγίας 91/271 ΕΟΚ.

Στα Σπάτα σήμερα 19 Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 85290/15-12-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 15.12.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Απείχε από την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε το υπ' αρ. πρωτ. 84441/11-12-2025 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο καλείται η Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει το κατωτέρω σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ 3^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ

(ΕΥΔΑΠ Α.Ε.)

για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης σε οικισμούς Β' και Γ' Προτεραιότητας της Οδηγίας 91/271 ΕΟΚ.

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Η Εταιρεία Ύδρευσης Αποχέτευσης Πρωτεύουσας Α.Ε. (εφεξής ΕΥΔΑΠ Α.Ε.), που εδρεύει στην οδό Ωρωπού 156 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κ. Χαράλαμπο Σαχίνη δυνάμει της με αριθμό Απόφασης Διοικητικού Συμβουλίου ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

2. Το ΝΠΔΔ, με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος (ΟΤΑ α' βαθμού), που εδρεύει στα Σπάτα, Β. Παύλου & Δημάρχου Χρ. Μπέκα και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου δυνάμει της υπ' αριθμόν. Απόφασης.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1068/1980 'περί συστάσεως ενιαίου φορέως Υδρεύσεων και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης' (ΦΕΚ 190/Α/23-8-80), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2744/1999 'Ρυθμίσεις θεμάτων της Εταιρείας Υδρεύσεων και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε.ΥΔ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 222/Α/25-10-99), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 100 Ν. 3852/2010 'Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)', όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α'), 4257/2014 (ΦΕΚ Α'), 4555/2018 (ΦΕΚ Α'), 4690/2020 (ΦΕΚ Α') και 4711/2020 (ΦΕΚ Α') και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4313/ 2014, Άρθρο 68 'Περιοχή δραστηριότητας ΕΥΔΑΠ-Επέκταση Σχέσεις με ΟΤΑ'.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) 'Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)', όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύου Αποχέτευσης (ΚΛΔΑ) της ΕΥΔΑΠ ΑΕ Αποφ-Δ16γ/010/178/Γ/21-4-09 (ΦΕΚ 846/Β/6-5-09).
7. Την υπ' αριθ. 114947/29.11.2022 (ΦΕΚ 6132/Β/01.12.2022) Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027.
8. Την από 30/12/2015 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συντονισμού Μεγάλων Έργων με την οποία χωροθετήθηκε το ΚΕΛ για την αποχέτευση των Δήμων Ραφήνας Πικερμίου και Σπάτων Αρτέμιδας στο «Πλατύ Χωράφι» του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδας.
9. Την υπ αριθ. 18874/30-03-2016 απόφαση Δ.Σ. ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Σχέδιο Οδικού Χάρτη για την υλοποίηση του έργου «Αποχέτευση επεξεργασία και επαναχρησιμοποίηση λυμάτων των Δήμων Ραφήνας Πικερμίου και Σπάτων Αρτέμιδας (ΚΕΛ) στη θέση Πλατύ Χωράφι».
10. Την υπ αριθ. 18989/27-7-2016 απόφαση Δ.Σ. ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε ο σχεδιασμός των έργων αποχέτευσης ακαθάρτων της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. στην Ανατολική Αττική.
11. Την υπ αριθ. 100/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ραφήνας Πικερμίου ότι «... συναινεί με την Απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συντονισμού Μεγάλων Έργων Υποδομής, η οποία λήφθηκε σε συνεδρίασή της, στις 30-12-2015 και αφορά στα έργα αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος».
12. Την υπ αριθ. 380/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε κατ' αρχάς ο προτεινόμενος από την ΕΥΔΑΠ σχεδιασμός του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων των Δήμων Σπάτων – Αρτέμιδος και Ραφήνας – Πικερμίου.
13. Την υπ αριθ. 18192/13.5.2016 απόφαση ΔΣ ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση των απαραίτητων μελετών του έργου «Αποχέτευση, επεξεργασία και επαναχρησιμοποίηση λυμάτων των Δήμων Ραφήνας Πικερμίου και Σπάτων Αρτέμιδος στη θέση Πλατύ Χωράφι» και τις αντίστοιχες υποβληθείσες και εγκριθείσες στην ΕΥΔΑΠ μελέτες του έργου.
14. Την από 28.07.2017 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος και ΕΥΔΑΠ ΑΕ για την κατασκευή του δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης, σε οικισμούς Β' και Γ' Προτεραιότητας της Οδηγίας 91/271 ΕΟΚ και τις τροποποιήσεις αυτής.
15. Την υπ αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/65181/2140/03.10.2018 Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων για το έργο: «Συλλογή, επεξεργασία λυμάτων των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος της Ανατολικής Αττικής και επαναχρησιμοποίηση – διάθεση επεξεργασμένων εκροών».

16.Το με αρ. πρωτ. 33038/19-11-2018 αίτημα του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος προς την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. για την κατασκευή και των εξωτερικών διακλαδώσεων, που αντιστοιχούν στο δευτερεύον δίκτυο που θα κατασκευαστεί από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε., στο πλαίσιο του ίδιου έργου.

17.Την από 05.03.2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδας και της ΕΥΔΑΠ ΑΕ για την κατασκευή για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης σε οικισμούς Β' και Γ' Προτεραιότητας της Οδηγίας 91/271 ΕΟΚ και τις τροποποιήσεις αυτής.

18.Την με αρ. πρωτ. 2210/10-07-2019 Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την Ένταξη της Πράξης «Συλλογή, Επεξεργασία αστικών λυμάτων Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων- Αρτέμιδος και Επαναχρησιμοποίηση - Διάθεση επεξεργασμένων εκροών» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με κωδικό ΟΠΣ 5038731 και τις τροποποιήσεις αυτής.

19.Την από 15.7.2020 C(2020)4877 ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ για την έγκριση της χρηματοδοτικής συνεισφοράς στο μεγάλο έργο «Συλλογή, Επεξεργασία αστικών λυμάτων Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος και Επαναχρησιμοποίηση – Διάθεση επεξεργασμένων εκροών», που επιλέχθηκε στο πλαίσιο του επιχειρησιακού προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» στην Ελλάδα. CCI2018GR16CFMP005.

20.Τις διατάξεις του Ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», ιδίως το άρθρο 96 αυτού.

21.Το με αρ. πρωτ. 2379/27-07-2022 αίτημα του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδας προς την ΕΥΔΑΠ για την υλοποίηση των μετατοπίσεων του δημοτικού δικτύου ύδρευσης που θα προκύψουν στο πλαίσιο κατασκευής του έργου αποχέτευσης.

22.Την υπ' αριθ. 940/28-11-2022 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

23.Την με αρ. πρωτ. 195800ΕΞ2024/27-12-2024 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την Ένταξη της Πράξης «Συλλογή, Επεξεργασία αστικών λυμάτων Δήμων Ραφήνας Πικερμίου και Σπάτων Αρτέμιδας και Επαναχρησιμοποίηση-Διάθεση επεξεργασμένων εκροών – Β' Φάση» με Κωδικό ΟΠΣ 6018875 στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027».

24.Την υπ' αριθ. ... Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ΕΥΔΑΠ Α.Ε. για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.

25.Την υπ' αριθ. ... Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα τροποποιητική προγραμματική σύμβαση.

Άρθρο 1

ΠΡΟΟΙΜΙΟ— ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με την Οδηγία 91/271 ΕΟΚ , η οποία έχει ενσωματωθεί στο εθνικό δίκαιο, οι οικισμοί Β' Προτεραιότητας (Οικισμοί με Ισοδύναμο Πληθυσμό > 15.000 κατ.) οφείλουν να διαθέτουν σύστημα συλλογής και επεξεργασίας των υγρών αστικών αποβλήτων τους έως την 31 Δεκεμβρίου 2000, ενώ οι οικισμοί Γ' Προτεραιότητας (Οικισμοί με Ισοδύναμο Πληθυσμό >2.000 κατ) έως το τέλος του 2005.

Το Δικαστήριο Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΔΕΚ) με την απόφασή του της 25ης Οκτωβρίου 2007 (υπόθεση C 440/06), αποφάνθηκε ότι, η Ελληνική Δημοκρατία, μη μεριμνώντας ώστε οι οικισμοί της Αρτέμιδος, της Χρυσούπολης, της Ηγουμενίτσας, του Ηρακλείου Κρήτης, της Κατερίνης, του Κορωπίου, της Λευκίμμης, του Λιτόχωρου Πιερίας, των Μαλίων, του Μαρκόπουλου, των Μεγάρων, της Νέας Κυδωνιάς Κρήτης, της Ναυπάκτου, της Νέας Μάκρης, της Παροιικιάς Πάρου, του Πόρου-Γαλατά, της Ραφήνας, της Θεσσαλονίκης (τουριστική ζώνη), της Τρίπολης, της Ζακύνθου και της Αλεξάνδρειας Ημαθίας, της Έδεσσας και της Καλύμνου να διαθέτουν, κατά περίπτωση, δίκτυα αποχέτευσης των αστικών λυμάτων ανταποκρινόμενα στις επιταγές του άρθρου 3 της οδηγίας 91/271/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 21^{ης} Μαΐου 1991, για την επεξεργασία των

αστικών λυμάτων, και/ή συστήματα επεξεργασίας των αστικών λυμάτων ικανοποιούντα τις απαιτήσεις του άρθρου 4 της οδηγίας αυτής, παρέβη τις υποχρεώσεις που υπέχει από τα εν λόγω άρθρα.

Επιπλέον η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με απόφαση του Δικαστηρίου (τέταρτο τμήμα) της 15^{ης} Οκτωβρίου 2015, καταδίκασε την Ελληνική Δημοκρατία να καταβάλει στην Επιτροπή χρηματική ποινή για την καθυστέρηση εκτέλεσης της αποφάσεως κατά της Ελλάδος (C-440/06ΕΥ:C:2007:642).

Για να επιλυθούν τα προβλήματα διαχείρισης των υγρών αποβλήτων και να διασφαλίζεται η δημόσια υγεία, η εκπλήρωση των υποχρεώσεων της πολιτείας και η τήρηση των βασικών κανόνων προστασίας του περιβάλλοντος, πρόκειται να υλοποιηθεί στην γεωγραφική περιοχή της Ανατολικής Αττικής, συνολικό έργο που περιλαμβάνει τα έργα μεταφοράς, τα έργα επεξεργασίας των λυμάτων (Κέντρο Επεξεργασίας Λυμάτων-ΚΕΛ), τα έργα διάθεσης των επεξεργασμένων εκροών και το Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης στο γήπεδο του ΚΕΛ.

Η κατασκευή του πρωτεύοντος δικτύου ακαθάρτων, του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων-ΚΕΛ) και των συνοδών έργων διάθεσης των επεξεργασμένων εκροών και του Κέντρου Περιβαλλοντικής Ευαισθητοποίησης και Ενημέρωσης στο γήπεδο του ΚΕΛ ανήκει στην αρμοδιότητα της ΕΥΔΑΠ ΑΕ. Η κατασκευή του δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων ανήκει στην αρμοδιότητα των Δήμων κατά το μέρος που αφορά τις αρμοδιότητες Προϊσταμένης Αρχής και Φορέα Υλοποίησης, αλλά περιέρχεται μετά την κατασκευή στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. ως Κυρίου του Έργου (άρθ. 12 νόμου 1068/1980 σε συνδυασμό με άρθρο 8 ν. 2744/1999, όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ. 63 νόμου 4313/2014).

Με Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε., εκχωρήθηκε στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. το δικαίωμα κατασκευής του δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης που εμπίπτει στα διοικητικά όρια των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος και για το οποίο εγκρίθηκε υπέρ της ΕΥΔΑΠ ΑΕ συγχρηματοδότηση από πόρους του Ταμείου Συνοχής.

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την έγκαιρη κατασκευή και των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δευτερεύον δίκτυο αποχέτευσης που θα κατασκευαστεί.

Συγκεκριμένα, ο Δήμος Σπάτων - Αρτέμιδας εκχωρεί δια της παρούσης στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. τις ανήκουσες σε αυτόν αρμοδιότητες Προϊσταμένης Αρχής και Φορέα Υλοποίησης για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων (τριτεύον δίκτυο) προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων.

Επισημαίνεται ότι, η δαπάνη κατασκευής του τριτεύοντος δικτύου αποχέτευσης θα καλυφθεί από ευρωπαϊκούς πόρους μέσω του Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και της ΕΥΔΑΠ, σύμφωνα με τις αποφάσεις έγκρισης της συγχρηματοδότησης του έργου και σύμφωνα με το άρθρο 96 του ν. 4685/2020 και την παρ. 3 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010.

Άρθρο 2

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκχώρηση από τον Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. της αρμοδιότητας Φορέα Υλοποίησης, Προϊσταμένης Αρχής, και Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά τη διαδικασία ανάθεσης και κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στους αγωγούς αποχέτευσης του Δευτερεύοντος Δικτύου που θα κατασκευαστεί από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

Συγκεκριμένα, το αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνει την:

Α) Εκχώρηση στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. των εκ του νόμου 1068/1980 απορρεόντων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δήμου και ειδικότερα της κατ άρθρο 12 και 13 ν. 1068/1980, αρμοδιότητας κατασκευής των εξωτερικών διακλαδώσεων (τριτεύον δίκτυο), προς σύνδεση των ακινήτων στους κατασκευαζόμενος από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ αγωγούς δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων, καθώς και της κατ άρθρο 14 νόμου 1068/1980 αρμοδιότητας χρέωσης και είσπραξης της δαπάνης κατασκευής.

Σχετικά με τη δαπάνη κατασκευής των εξωτερικών διακλαδώσεων που θα κατασκευαστούν στην περιοχή, εφαρμόζεται το άρθρο 96 του Ν.4685/2020 το οποίο προβλέπει ότι:

1. Για τους οικισμούς που εμπίπτουν στις διατάξεις της Οδηγίας 91/271/ΕΟΚ για την επεξεργασία αστικών λυμάτων, η οποία μεταφέρθηκε στο εσωτερικό δίκαιο με την κοινή υπουργική απόφαση 5673/400/1997 «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» (Β' 192) και βρίσκονται είτε σε περιοχή αρμοδιότητας δήμου ή ΔΕΥΑ είτε σε περιοχή αρμοδιότητας της ΕΥΔΑΠ ή της ΕΥΑΘ, η δαπάνη για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης της αποχέτευσης από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου μέχρι τη θέση του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης, καθίσταται επιλέξιμη και ως εκ τούτου δύναται να χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ή άλλα προγράμματα, συγχρηματοδοτούμενα από την ΕΕ ή μη.

2. Στις περιπτώσεις της παραγράφου 1, η δαπάνη κατασκευής δεν βαρύνει τους ιδιοκτήτες των συνδεόμενων ή των μελλόντων να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων.

Δικαιούχος της χρηματοδότησης της δαπάνης κατασκευής των εξωτερικών διακλαδώσεων που εγκρίθηκε με βάση τις σχετικές αποφάσεις έγκρισης συγχρηματοδότησης του έργου, παραμένει η ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

Η κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων των ακινήτων, θα γίνει σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας Δικτύου Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ Α.Ε., όπως κάθε φορά ισχύει και με διαδικασία που θα προδιαγραφεί στα Τεύχη Δημοπράτησης του προς κατασκευή έργου από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

Β) Εκχώρηση στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δήμου που αφορούν στις μετατοπίσεις του δημοτικού δικτύου ύδρευσης ή και του δικτύου ομβρίων, αρμοδιότητας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδας, όπως αυτές θα προκύψουν συνεπεία του έργου αποχέτευσης. Οι δαπάνες είναι επιλέξιμες και συγχρηματοδοτούνται σύμφωνα με τους όρους της απόφασης ένταξης της Πράξης στο πρόγραμμα χρηματοδότησης.

Άρθρο 3

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 Ο προϋπολογισμός μελέτης του ανωτέρω έργου είναι περίπου 9,5 εκ. € (προ ΦΠΑ), για το Τριτεύον Δίκτυο του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος και 3 εκ. € (προ ΦΠΑ) για τις μετατοπίσεις των δημοτικών δικτύων που θα προκύψουν συνεπεία του έργου αποχέτευσης .

3.2. Η χρηματοδότηση του τριτεύοντος δικτύου αποχέτευσης θα πραγματοποιηθεί με βάση το Ν. 4685/2020 (άρθρο 96) και με βάση την απόφαση ένταξης του έργου, ήτοι την με αρ. πρωτ. 195800ΕΞ2024/27-12-2024 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την Ένταξη της Πράξης «Συλλογή, Επεξεργασία αστικών λυμάτων Δήμων Ραφήνας-Πικερμίου και Σπάτων-Αρτέμιδας και Επαναχρησιμοποίησης - Διάθεση επεξεργασμένων εκροών – Β' Φάση» με Κωδικό ΟΠΣ 6018875 στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027».

3.3. Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής και της περιόδου συντήρησης των ανωτέρων έργων, η κυριότητα και διαχείριση αυτών περιέρχεται στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε., σύμφωνα και με τη διάταξη του άρθρου 8 του ν.2744/1999 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 68 νόμου 4313/2014.

Άρθρο 4

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

4.1. Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. αναλαμβάνει την κατασκευή των έργων, όπως περιγράφονται στο Άρθρο 2, υπό την ιδιότητα του Φορέα Υλοποίησης, Προϊσταμένης Αρχής, και Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ειδικότερα αναλαμβάνει :

1. α) Να προβεί στην προσαρμογή των τεχνικών και υποστηρικτικών μελετών και Τευχών Δημοπράτησης του έργου, όπου τυχόν απαιτηθεί,

β) Να προβεί στην εκπόνηση των τευχών δημοπράτησης των έργων, στις δημοπρατήσεις των έργων, στην ανάθεση και την υπογραφή των συμβάσεων

γ) Να κατασκευάσει το έργο για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης (Τριτεύον Δίκτυο) ταυτόχρονα με την κατασκευή του δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στην περιοχή, που θα υλοποιηθεί στο πλαίσιο της αντίστοιχης Προγραμματικής

Σύμβασης και των τυχόν τροποποιήσεων αυτής, μεταξύ των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

δ) Να ασκεί την επίβλεψη κατασκευής του έργου, ασκώντας καθήκοντα Προϊσταμένης Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

ε) Να διενεργήσει την προσωρινή και την οριστική παραλαβή του έργου.

2. Να τηρεί τις διατάξεις της Κοινοτικής και της Εθνικής Νομοθεσίας, και ειδικότερα τους κανόνες για τον ανταγωνισμό, την ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων Έργων, Προμηθειών και Παροχής Υπηρεσιών, την προστασία του Περιβάλλοντος και την Δημοσιότητα.

3. Να διεξάγει τις δικαστικές υποθέσεις, οι οποίες τυχόν θα αναφύονται κατά την δημοπράτηση, ανάθεση, εκτέλεση και παραλαβή του έργου.

4.2. Ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος οφείλει:

α) Να προβεί στη λήψη Απόφασης περί μη χρέωσης της δαπάνης κατασκευής των εξωτερικών διακλαδώσεων που θα κατασκευαστούν στο πλαίσιο του έργου και με βάση το Ν. 4685/2020.

β) Να γνωστοποιήσει στην ΕΥΔΑΠ ΑΕ κάθε αναγκαία πληροφορία που θα ζητηθεί, σχετικά με τα υφιστάμενα προς εξυπηρέτηση ακίνητα από το δίκτυο αποχέτευσης, προκειμένου να καταστεί εφικτή η κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων.

γ) Να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ενημέρωσης και συλλογής των αναγκαίων δικαιολογητικών από τους δημότες / ιδιοκτήτες για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων, σύμφωνα με τη διαδικασία που θα καθοριστεί σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ ΑΕ.

δ) Να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες ενημέρωσης των δημοτών / ιδιοκτητών ακινήτων, ώστε να διασφαλίζεται η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης των ακινήτων τους με την εξωτερική διακλάδωση (σύνδεση), στο χρόνο που θα υποδειχθεί από την ΕΥΔΑΠ και ο οποίος φυσικά δεν θα είναι προγενέστερος της έναρξης λειτουργίας του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων – Αρτέμιδος, που θα κατασκευαστεί στο πλαίσιο ενιαίου έργου.

Επιπροσθέτως, προκειμένου να διασφαλισθεί η σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων στον κατάλληλο χρόνο που θα υποδειχθεί από την ΕΥΔΑΠ ΑΕ, ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος οφείλει να προβαίνει στην επιβολή χρηματικής ποινής μέσω του Κανονισμού Ύδρευσης, για τις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης (δηλαδή σύνδεσης στο δίκτυο αποχέτευσης σε χρόνο προγενέστερο του χρόνου που θα υποδειχθεί, ή μη σύνδεσης ακινήτου στο κατασκευασμένο δίκτυο).

4.3 ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος θα προβεί σε όλες τις ενέργειες που τυχόν θα απαιτηθούν για την διευκόλυνση της απρόσκοπτης υλοποίησης των έργων ήτοι ενδεικτικά, την χορήγηση των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών τομής, την διευκόλυνση στην διαδικασία εξασφάλισης εργοταξιακών χώρων, κλπ. Γενικά θα παρέχει στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. την υποστήριξη και τα αναγκαία στοιχεία, τα οποία θα του ζητηθούν, για την εκτέλεση των προγραμματιζόμενων έργων, με την έκδοση των αντίστοιχων αποφάσεων και την λήψη των σχετικών διοικητικών μέτρων. Επίσης, θα συνεργάζεται με την ΕΥΔΑΠ ΑΕ και θα μεριμνά για όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και δραστηριότητες που αφορούν στην ενημέρωση του κοινού και στην προβολή του Έργου.

Ο Δήμος Σπάτων -Αρτέμιδας θα προβεί και σε όλες τις ενέργειες που θα απαιτηθούν, για την εκτέλεση από την ΕΥΔΑΠ των απαιτούμενων μετατοπίσεων του δημοτικού δικτύου ύδρευσης.

Ειδικότερα επισημαίνεται η αναγκαιότητα της συνεργασίας του αρμόδιου τμήματος ύδρευσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με την ΕΥΔΑΠ και τους αναδόχους των εργολαβιών της, αναφορικά με τον προγραμματισμό και τη διαχείριση ενεργειών διακοπής και έναρξης υδροδότησης, αλλά και η υποχρέωση του Δήμου για την ενημέρωση του υδροδοτούμενου κοινού με δικούς του τρόπους και μέσα.

4.4. Στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου θα υπάρχει συνεργασία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της ΕΥΔΑΠ ΑΕ και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος για την παρακολούθηση των εργασιών.

Άρθρο 5**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

5.1. Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, συγκροτείται

- ο Τη Γενική Διευθύντρια Μεγάλων Έργων της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. ως πρόεδρο, με τον αναπληρωτή ο οποίος θα ορίζεται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.
- ο Τον Δήμαρχο Σπάτων – Αρτέμιδος με τον αναπληρωτή του, ο οποίος θα ορίζεται από τον Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος.
- ο Το Διευθυντή Έργων Ραφήνας Πικερμίου Σπάτων Αρτέμιδας της ΕΥΔΑΠ ΑΕ με τον αναπληρωτή του, ο οποίος θα ορίζεται από τη Γενική Διευθύντρια Μεγάλων Έργων.
- ο Ένα (1) στέλεχος της ΕΥΔΑΠ ΑΕ με τον αναπληρωτή του, ο οποίος θα ορίζεται από τη Γενική Διευθύντρια Μεγάλων Έργων.
- ο Ένα (1) στέλεχος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από το Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

5.2 Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

5.3 Η Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο.

5.4. Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

5.5. Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της, τακτικά ή αναπληρωματικά. Αν κατά την πρώτη συνεδρίαση διαπιστωθεί έλλειψη απαρτίας, το όργανο καλείται εκ νέου σε συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιείται το νωρίτερο σε 24 ώρες, στον ίδιο τόπο και με την ίδια ημερήσια διάταξη. Κατά τη συνεδρίαση αυτή, υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στην σύνθεση τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που παριστούν περισσότερα από τα μισά και εν πάση περιπτώσει όχι λιγότερα των 3 τακτικών ή αναπληρωματικών μελών. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

5.6. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 6**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Η παρούσα τροποποιητική προγραμματική σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της μέχρι την ολοκλήρωση κατασκευής του έργου. Η διάρκεια ισχύος της συμβάσεως μπορεί, να παρατείνεται κατόπιν σύμφωνης γνώμης των συμβαλλομένων μερών.

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης παρατίθεται στο παράρτημα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 7

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

8.1. Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος και ύστερα από νεότερη έγγραφη συμφωνία για την οποία απαιτείται ομοφωνία των συμβαλλόμενων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

8.2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρέωσή τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται με υπαγωγή της διαφοράς σε διαιτησία. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος που εκφράζει διαφωνία θα ορίζει ένα διαιτητή και οι οριζόμενοι διαιτητές ένα επιδιαιτητή. Σε περίπτωση διαφωνίας ο επιδιαιτητής θα ορίζεται από τον εκάστοτε Πρόεδρο του Συμβουλίου Διοίκησης του Εφετείου Αθηνών. Η διαιτησία θα διεξάγεται κατά τους κανόνες του Κ.ΠολΔικ. και η απόφαση της διαιτησίας θα είναι δεσμευτική και οριστική για τα μέρη.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε δύο (2) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

**Για τον Εταιρεία Ύδρευσης Αποχέτευσης
Πρωτευούσης (ΕΥΔΑΠ Α.Ε.)**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΑΧΙΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

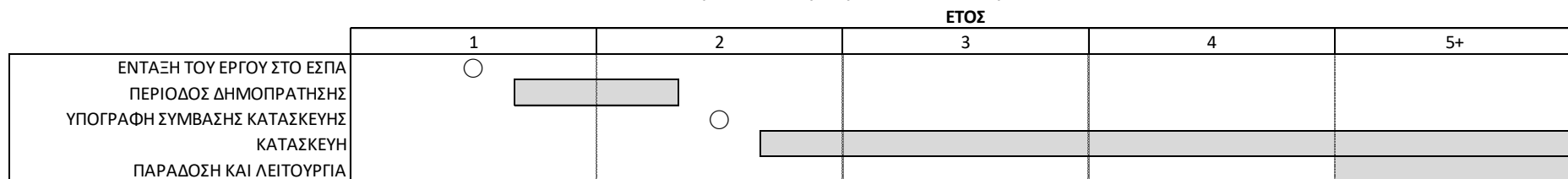
**Για το Δήμο Σπάτων – Αρτέμιδος
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΥΔΑΠ ΑΕ - ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης σε οικισμούς Β και Γ προτεραιότητας της Οδηγίας 91/271 ΕΟΚ



○ Ορόσημα-Προϋποθέσεις συνέχισης των εργασιών

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τους όρους της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος και της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης (ΕΥΔΑΠ Α.Ε.) για την κατασκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων προς σύνδεση των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης σε οικισμούς Β' και Γ' Προτεραιότητας της Οδηγίας 91/271 ΕΟΚ και

Β. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου να υπογράψει την ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση εκ μέρους του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
4. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου