



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**



Απόφαση αριθ. 80/2025

Θέμα: «Λήψη απόφασης για 5^η παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΟΥ 2^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ» κατά 4 μήνες έως και 28.8.2025».

Στα Σπάτα την 29 Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη & ώρα 6:30 μ.μ. συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε Τακτική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της με αριθμό πρωτ.22242/16-4-2025 πρόσκλησης της Προέδρου κυρίας Δήμητρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από 16-4-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία αρχικά 23 μελών από συνολικά 29 μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
5. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
6. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
7. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
8. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
9. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
10. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
11. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
12. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
13. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
14. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
15. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
16. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
17. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
18. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
19. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
20. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
21. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
22. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
23. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
2. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
3. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
4. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
5. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
6. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Επίσης προσήλθε στη Συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αθανάσιος Τούντας.

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας κα Άννα Δήμα Καλλιανιώτη του Θεοδώρου.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κρόκος Νικόλαος.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο 8^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- ✦ Η μελέτη με αριθμό 05/2021 συντάχθηκε από την Διεύθυνση Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής και Διαφάνειας του Δήμου με προϋπολογισμό 370.511,66 € (με Φ.Π.Α. 24%).
- ✦ Με την υπ.αριθμ.368/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης του έργου και τα συμβατικά τεύχη.
- ✦ Με την υπ' αριθμ. 100/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της από 12/02/2020 δημοπρασίας και κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρία «ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με μέση έκπτωση 31,87% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- ✦ Πράσινο Ταμείο (Ν.Π.Δ.Δ) Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας [αρ. Απόφασης 209.4.10.2021 , ΑΔΑ : 6ΝΗ546Ψ844-ΕΛ9]

Ίδιοι Πόροι του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος (αρ. Απόφασης 036/2021 , ΑΔΑ : 6Υ38Ω1Χ-Φ1Ω)

- ✦ Το έργο εκτελείται βάσει του υπ' αριθμ.19552/30-06 -2022 συμφωνητικού ποσού 203.581,56 € πλέον ΦΠΑ 24%
- ✦ Με την Αριθ. Πρωτ.:19883/04-07-2022 απόφαση, ορίστηκαν ως Επιβλέποντες μηχανικοί του έργου, ο κ. Ανδρόνης Χριστόφορος, Τοπογράφος Μηχ/κός ΤΕ5/Α', βοηθούμενος πικουρικά από τον κ. Γατουρτζίδη Αλέξανδρο, ΠΕ Γεωλόγων.
- ✦ Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου είναι οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι 28-02-2023 & με την 4η παράταση προθεσμίας έως 28-4-2025.
- ✦ Την υπ' αρ. 528/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής η οποία αφορά την έγκριση 1ου ΑΠΕ, 1ου ΠΚΤΜΝΕ & 1ης Συμπληρωματικής σύμβασης για νέες εργασίες καθ' υπέρβαση της συμβάσης, οι οποίες οφείλονται σε απρόβλεπτες περιστάσεις , που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου.
- ✦ Την υπ. 192/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την 4η Παράταση του έργου έως 28-4-2025

Έχοντας υπόψη:

- ✦ Την υπ. αρ. 15817/24-3-2025 αίτησης του αναδόχου για την παράτασης και ολοκλήρωση του έργου κατά 4 (τέσσερις) μήνες.

Λόγο της αναμονής της έγκρισης 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών, ο οποίος περιλαμβάνει πρόσθετες επείγουσες εργασίες που προέκυψαν κατά την διάρκεια των εργασιών χωρίς την υπαιτιότητα του εργολάβου. Γι' αυτό το λόγο με την υπ. αρ. 15817/24-3-2025 αίτηση η ανάδοχος εταιρεία έχει αιτηθεί την Παράταση Προθεσμίας για την εκτέλεση του Έργου κατά έξι (6) μήνες.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παράταση την χρονική ισχύος της υπ. αρ. 40413/11-10-2024 σύμβαση κατά 6 (έξι) μήνες, για τους παραπάνω περιγραφόμενους λόγους, έως τις 28.8.2025.

ΔΙΑΔΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 5^η παράταση συμβατικής προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΟΥ 2^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ

ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ» κατά 4 μήνες ήτοι έως και 28.8.2025, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου