



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗΑπόφαση αριθ. 74/2026

Θέμα: Έγκριση επέκτασης – επιμήκυνσης της χρονικής διάρκειας εκτέλεσης της σύμβασης για την υπηρεσία: «ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ».

Στα Σπάτα την 28 Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη & ώρα 6:00 μ.μ. συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε Τακτική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 33657/22-5-2026 πρόσκλησης της Προέδρου κυρίας Δήμητρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από 22-5-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία αρχικά 19 μελών από συνολικά 29 μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
6. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
7. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
8. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
9. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
10. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
11. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
12. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
13. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
14. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
15. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
16. Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
17. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
18. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
19. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
2. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
3. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
5. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
6. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
7. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
8. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
9. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
10. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας κα Άννα Δήμα Καλλιανιώτη του Θεοδώρου.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης προσήλθε ο Αντιδήμαρχος κ. Πάσχος Γεώργιος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο 4^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών το υπ' αρ. πρωτ.30516/12-5-26/3-6-2026 (ορθή επανάληψη) με θέμα: «Έγκριση επέκτασης – επιμήκυνσης της χρονικής διάρκειας εκτέλεσης της σύμβασης για την υπηρεσία: «ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ», το οποίο έχει ως εξής:

Ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος προχώρησε στην σύναψη σύμβασης με αριθ. πρωτ.: 11702/19.02.2026 (ΑΔΑΜ: 26SYMV018508488) για την εκτέλεση της υπηρεσίας «ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ», με την ανάδοχο εταιρεία με την επωνυμία CTESIBIUS TECHNIKI E.E.

Το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης αφορά τη σύνδεση 252 παροχών υδροδότησης, με το συνολικό συμβατικό τίμημα να ανέρχεται στο ποσό των 82.908,00€ πλέον ΦΠΑ 24%, διαμορφώνοντας την τελική δαπάνη στα 102.805,92€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η αρχική συμβατική διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης ορίστηκε από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού έως και τις 30/06/2026.

Στο άρθρο 7.3 του συμφωνητικού (Ρήτρα αναθεώρησης) προβλέπεται η δυνατότητα της επέκτασης – επιμήκυνσης της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής, για χρονικό διάστημα έως 6 μηνών στην περίπτωση που δεν έχει εξαντληθεί το οικονομικό αντικείμενο. Η επέκταση του χρόνου εκτέλεσης κρίνεται κατεπείγουσα και επιβεβλημένη για τους εξής λόγους:

- Κατάθεση μεγάλου αριθμού αιτήσεων: Κατά το τελευταίο διάστημα καταγράφηκε μαζική υποβολή νέων αιτήσεων από δημότες για συνδέσεις παροχών υδροδότησης. Ο όγκος αυτός απαιτεί εύλογο χρόνο επεξεργασίας, ιεράρχησης και τεχνικής υλοποίησης από τα συνεργεία του αναδόχου.
- Τεχνικές ιδιαιτερότητες & παλαιότητα: Λόγω της έλλειψης ακριβούς αποτύπωσης και του μεταβλητού βάθους του υφιστάμενου δικτύου ύδρευσης, η εκτέλεση του μεγάλου αυτού αριθμού συνδέσεων απαιτεί προσεκτική τεχνική προσέγγιση ανά περίπτωση, γεγονός που καθιστά τον εναπομείναντα αρχικό συμβατικό χρόνο (έως 30/06/2026) ανεπαρκή.
- Διασφάλιση δημοσίου συμφέροντος: Η παράταση εγγυάται ότι κανένας πολίτης που έχει αιτηθεί νόμιμα την σύνδεσή του με τα δίκτυα δεν θα μείνει εκτός προγραμματισμού, εξασφαλίζοντας την ίση μεταχείριση και την ομαλή υδροδότηση των νέων ακινήτων.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεστε την έγκριση της τροποποίησης της σύμβασης ως προς την χρονική της διάρκεια, παρατείνοντας την κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως και την 31/12/2026, προκειμένου να ικανοποιηθεί το σύνολο των εκκρεμών αιτήσεων των δημοτών.

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της σύμβασης για την υπηρεσία: «ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ» ως προς την χρονική της διάρκεια, παρατείνοντας την κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως και την 31/12/2026, προκειμένου να ικανοποιηθεί το σύνολο των εκκρεμών αιτήσεων των δημοτών.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου