



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 37^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 654/2025**

Λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών χρήσης των χώρων άθλησης περιόδου 2026.

Στα Σπάτα σήμερα 5 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 73160/31-10-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 31.10.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημ.Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Νικόλαος Πιτταράς, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **40^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006 περιπτ. στ τομέας παιδείας, πολιτισμού και αθλητισμού παρ. 11 και 12 ανάμεσα στις αρμοδιότητες του δήμου είναι η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως δημοτικών και κοινοτικών γυμναστηρίων, αθλητικών κέντρων και δημοτικών και κοινοτικών χώρων άθλησης και η προώθηση και εφαρμογή προγραμμάτων ενίσχυσης μαζικού αθλητισμού και διοργάνωση αθλητικών εκδηλώσεων.
- 2) Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 μεταξύ των αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής είναι και η εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.
- 3) Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, της αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη Οικονομική Επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».
- 4) Το άρθρο 19 του ΒΔ της 24/9-20/10/1958 σύμφωνα με το οποίο «Εις τους ποιούμενους χρήσιν δημοτικών ή κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών ο δήμος ή η κοινότης δικαιούται να επιβάλει τέλη ή δικαιώματα, οριζόμενα δι' αποφάσεως του συμβουλίου.»
- 5) Τις εγκυκλίους Υπ. Εσωτ. 77150/1969 και 139531/1962 σύμφωνα με τις οποίες «η έννοια του όρου «ποιούμενοι χρήσιν» του έργου (ή του κτήματος ή της υπηρεσίας) είναι ευρεία και περιλαμβάνει «πάντα εκ του έργου ωφελούμενον ή εξυπηρετούμενον είτε δι' αμέσου χρήσεως του έργου, είτε λόγω

της δι' αυτού παρεχομένης συγκεκριμένης ωφελείας ή εξυπηρετήσεως ειδικωτέρας ή γενικωτέρας, κατ' άτομα ή κατά κατηγορίας ατόμων ή κατά περιοχάς».

- 6) Την ανάγκη συντήρησης και επισκευών των γηπέδων, οργάνων, αθλητικών εγκαταστάσεων.
- 7) Τις δαπάνες ηλεκτροφωτισμού, αποχέτευσης, υδροδότησης των εγκαταστάσεων.
- 8) Το γεγονός ότι οι σύλλογοι, που κάνουν χρήση εγκαταστάσεων, εισπράττουν από τους πολίτες χρηματικό αντίτιμο για τις αθλητικές δραστηριότητες που προσφέρουν.
- 9) Τη διαπίστωση ότι συχνά στις αθλητικές εγκαταστάσεις προκαλούνται ζημιές και φθορές, που δεν αποκαθίστανται από τους χρήστες τους.
- 10) Το γεγονός ότι ο Δήμος γίνεται δέκτης πολλών αιτημάτων ενοικίασης χώρων του (κλειστά γήπεδα, γήπεδα ποδοσφαίρου, τένις κλπ.) και προκειμένου να λειτουργήσει χρειάζεται να ληφθεί μια απόφαση από το Δ.Σ. για το κόστος ενοικίασης των εγκαταστάσεων.
- 11) Στο πλαίσιο της ορθολογικής και αποτελεσματικής λειτουργίας των χώρων συνολικά άθλησης που διαθέτει ο Δήμος και λαμβάνοντας υπόψη την πιο προσεκτική διαχείριση της ακίνητης περιουσίας, τον στόχο για την αποφυγή του φαινόμενου διαφυγόντων εσόδων από αυτήν καθώς και τα υψηλά λειτουργικά και έξοδα συντήρησης όλων των χώρων του, πρέπει οι χώροι να παραχωρούνται στους συλλόγους τουλάχιστον με κάποιο αντίτιμο.

Αυτό ενισχύεται από το γεγονός ότι κάποιοι σύλλογοι χρησιμοποιούν εγκαταστάσεις του Δήμου σχεδόν κατά αποκλειστικότητα. Συνεπώς, προτείνεται για το 2026 η διατήρηση των κάτωθι τιμών χρέωσης για τους αθλητικούς χώρους, όπως αυτοί είχαν διαμορφωθεί στην υπ' αριθμ. 185/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

A/A	ΜΕΤΡΑ	2026
•	5μ. έως 5,49 μ.	158,00
•	5,50μ. έως 6,49μ.	225,00
•	6,50μ. έως 7,49μ.	307,00
•	7,50μ. έως 8,49μ.	418,30
•	8,50μ. έως 9,49μ.	526,50
•	9,50μ. έως 10,49μ.	741,15
•	10,50μ. έως 11,49μ.	1.009,26
•	11,50μ. έως 12,49μ.	1.338,93
•	Άνω των 12,50μ.	1.518,75

Σύλλογος επαγγελματιών Αλιέων Αρτέμιδος : 300,00 ευρώ ετησίως. Αφορά έως 23 σκάφη που προβλέπονται, με τα εισοδηματικά κριτήρια και τους όρους που προβλέπει ο κανονισμός.

Τα Ναυταθλητικά Ιστιοπλοϊκά σκάφη θα έχουν εκπτώσεις επί του ισχύοντος τιμολογίου σύμφωνα με το άρθρο 23 του Κανονισμού Διοίκησης Λειτουργίας του Αθλητικού Οργανισμού.

Β) ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΣΤΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ

ΕΓΓΡΑΦΗ (ΕΦΑΠΑΞ):	5,00 €
ΟΡΓΑΝΑ & ΟΜΑΔΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ:	10,00 €
Η ΕΚΓΥΜΝΑΣΗ ΓΙΑ ΜΕΛΗ ΤΩΝ ΚΑΠΗ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΚΑΠΗ:	ΔΩΡΕΑΝ €

ΑΤΟΜΑ ΗΛΙΚΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 60 ΕΤΩΝ:	10,00 €
ΜΕΛΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ 15 ΕΤΩΝ :	10,00 €
ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ:	10,00 € ΕΚΑΣΤΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ, ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ, ΦΟΙΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΟΥ Δ. ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ:	10,00 €
ΑΝΕΡΓΟΙ ΚΑΙ ΓΟΝΕΙΣ Ή ΚΗΔΕΜΟΝΕΣ ΠΑΙΔΙΩΝ Α.Μ.Ε.Α:	10,00 €
Ε.ΟΜ.Α.Κ:	10,00 €
ΜΑΘΗΤΕΣ ΛΥΚΕΙΟΥ:	10,00€
Α.Μ.Ε.Α- ΑΠΟΡΟΙ .:	ΔΩΡΕΑΝ
ΠΑΙΔΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ:	10,00€

ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΣΤΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΓΙΑ ΜΗ ΔΗΜΟΤΕΣ

ΕΓΓΡΑΦΗ (ΕΦΑΠΕΞ):	5,00 €
ΟΡΓΑΝΑ & ΟΜΑΔΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ:	30,00 €
ΑΤΟΜΑ ΗΛΙΚΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 60 ΕΤΩΝ:	20,00 €
ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ:	20,00 € ΕΚΑΣΤΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ, ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ, ΦΟΙΤΗΤΕΣ:	20,00 €
ΑΝΕΡΓΟΙ ΚΑΙ ΓΟΝΕΙΣ Ή ΚΗΔΕΜΟΝΕΣ ΠΑΙΔΙΩΝ Α.Μ.Ε.Α:	20,00 €
ΜΑΘΗΤΕΣ ΛΥΚΕΙΟΥ:	20,00€
Α.Μ.Ε.Α.:	ΔΩΡΕΑΝ
ΠΑΙΔΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ:	20,00€

1. Για όσους επιθυμούν εξάμηνη ή ετήσια συνδρομή, θα ισχύουν τα ακόλουθα:

6 μήνες: 10% έκπτωση 12 μήνες: 15% έκπτωση

2. Τα παραπάνω ισχύουν για τα ομαδικά και ατομικά προγράμματα που πραγματοποιούνται στο ΚΝΑΔΚΑ και στα Σπάτα.

3. Οι τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες στα παιδικά προγράμματα, καταβάλλουν συνδρομή για τα δύο πρώτα παιδιά και τα υπόλοιπα είναι δωρεάν.

Οι ανωτέρω θα προσκομίζουν τα απαραίτητα για κάθε περίπτωση δικαιολογητικά (αστυνομική ταυτότητα, πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, βεβαίωση φοίτησης κλπ.).

4. Τα καταβαλλόμενα τέλη δεν επιστρέφονται και δεν μεταφέρονται εφόσον προκαταβάλλονται μόνο σε περίπτωση υπαιτιότητας του Α.Ο

Γ) Περί καθορισμού τέλους χρήσης αθλητικών εγκαταστάσεων/χώρων.

«ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ»

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΕΚΔΡΟΜΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

120,00 ΕΥΡΩ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ

ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑΚΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ Ή ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ

(ΓΙΑ ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ)

20,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΗΜΟΤΩΝ – ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΙ ΑΘΛΟΥΜΕΝΟΙ

15,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΓΗΠΕΔΟ 7*7 Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΑΗΤΤΗΤΟΣ ΚΑΙ ΑΟ ΑΡΤΕΜΙΣ)
1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΟΜΑΔΕΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ Ή ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ
(εκδηλώσεις)

20,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ (και λοιπές

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΗΜΟΤΩΝ – ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΙ ΑΘΛΟΥΜΕΝΟΙ

15,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΓΗΠΕΔΑ ΧΡΙΣΤΟΥΠΟΛΗΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΕΚΔΡΟΜΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

150 ΕΥΡΩ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ

ΓΗΠΕΔΑ ΧΡΙΣΤΟΥΠΟΛΗΣ ΤΕΝΙΣ/ ΑΝΑ ΓΗΠΕΔΟ

ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

5 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ – ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟΙ ΑΘΛΟΥΜΕΝΟΙ

20 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΟ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΑΗΤΤΗΤΟΣ ΚΑΙ ΑΟ ΑΡΤΕΜΙΣ)

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΓΩΝΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΙΣ 1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΟΜΑΔΕΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ 100 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΤΕΧΝΗΤΟ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (11*11)

ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΑΗΤΤΗΤΟΣ ΚΑΙ ΑΟ ΑΡΤΕΜΙΣ)

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΓΩΝΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΙΣ 1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΟΜΑΔΕΣ ΠΑΛΑΙΜΑΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ Ή ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ 50,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΑΓΩΝΕΣ Ή ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΙΣ ΕΘΝΙΚΩΝ ΠΡΟΕΘΝΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΤΕΧΝΗΤΟ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ 1 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ ΧΡΗΣΗ

ΣΤΙΒΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ 1 – 2 - 3

ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος

ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑΚΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

1,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΑΔΕΣ Ή ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ

10,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΩΡΑ

Δ) Περί καθορισμού τέλους διαφήμισης.

Για τον καθορισμό τελών διαφήμισης θα ισχύουν οι τιμές που ορίζονται με την ίδια απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Σπάτων Αρτέμιδος ως προς τα δημοτικά τέλη.

Ε) Λοιπά Τέλη

Έσοδα από τα εισιτήρια των αγώνων ποδοσφαίρου **5%**.

Για την ενοικίαση εκάστου στεγασμένου κλειστού χώρου των αποδυτηρίων, γραφείων, αποθηκών **50 ευρώ ετησίως**.

Επίσης λαμβάνεται ειδική μέριμνα για την παραχώρηση αφίλοκερδώς των αθλητικών χώρων σε περιπτώσεις φιλανθρωπικών διοργανώσεων.

Τα ανωτέρω τέλη επιβαρύνονται με ΦΠΑ όπου απαιτείται από την φορολογική νομοθεσία σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά συντελεστές.

Παρακαλούμε πολύ για την εισαγωγή του θέματος σε επόμενη συνεδρίαση και την ψήφιση αυτού.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

και εισηγείται στο Δ.Σ.

Την διατήρηση των τελών χρήσης των χώρων άθλησης περιόδου 2026, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου