



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 37^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 649/2025**

Λήψη απόφασης περί καθορισμού τέλους διαφήμισης οικ. έτους 2026.

Στα Σπάτα σήμερα 5 Νοεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 73160/31-10-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 31.10.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημ.Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Νικόλαος Πιτταράς, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **35^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 31727/13.04.1978 έγγραφο του ΥΠΕΣΔΔΑ το τέλος διαφήμισης εμπίπτει στην κατηγορία των γενικών ή ανειδίκευτων εσόδων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη κάθε είδους δαπάνης, (διοικήσεως, εκτελέσεως έργων κλπ.) Με το άρθρο 15 του Β.Δ. 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 66/58 τεύχος Α), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει ορίζονται τα εξής: «1. Επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος για κάθε διαφήμιση που γίνεται με οποιονδήποτε τρόπο και μορφή σε χώρους που βρίσκονται μέσα στα διοικητικά τους όρια. Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, κατά περιοχή και κατηγορία διαφήμισης.

Για το έτος 2025 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 180/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τα τέλη διαφήμισης ανά κατηγορία και σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Υπαίθριας Διαφήμισης του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδας (124/2021/ Α.Δ.Σ.) ,είχαν καθοριστεί ως κατωτέρω:

Κατηγορία Α:

Για διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολλούνται σύμφωνα με τις παρακάτω περιπτώσεις 0,37 €/ τ.μ. εβδομαδιαίως :

α. Μέσα σε μόνιμα και σταθερά ή προσωρινά και κινητά πλαίσια τα οποία τοποθετούνται σε πλατείες, οδούς, δημόσιους και κοινόχρηστους γενικά χώρους.

β. Στις περιφράξεις ακαλύπτων χώρων και ανεγειρόμενων ή εγκαταλελειμμένων οικοδομών με συναίνεση του ιδιοκτήτη ή νομέα ή του διαχειριστή αυτών.

γ. Σε χώρους σιδηροδρομικών, λιμενικών και αεροπορικών σταθμών καθώς και σε χώρους σταδίων και γηπέδων, που καθορίζονται από τη διοίκηση των αντίστοιχων φορέων.

Μέσα σε καταστήματα, κινηματογράφους, θέατρα και άλλους δημόσιους χώρους και σε περίπτερα, στέγαστρα αφετηριών και στάσεων αναμονής επιβατών λεω-φορείων αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών

Στα πεζοδρόμια δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλασίων (άρθρο 2 παρ. 1 περίπτ. η' Ν 2946/2001, όπως η περίπτ. η' προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 54 του Ν 4735/2020).

Κατηγορία Β:

α. Για διαφημίσεις φωτεινές σε στέγες ή δώματα καθώς και για διαφημίσεις που γίνονται με ηλεκτρικές εφημερίδες: 73,37 €/τ.μ. ετησίως .

β. Για φωτεινές σε οποιουσδήποτε άλλους χώρους: 29,35 € /τ.μ. ετησίως .

γ. Για μη φωτεινές ή φωτιζόμενες σε στέγες ή δώματα: 20,54 €/τ.μ. ετησίως .

Τα ανωτέρω τέλη δεν επιβάλλονται εκ νέου όταν μεταβάλλεται, εντός του έτους, το διαφημιστικό μήνυμα.

Η τοποθέτηση διαφημιστικών πλασίων στις οροφές των κτιρίων δεν επιτρέπεται πλέον από τις διατάξεις του Ν 2946/2001 (άρθρο 2 παρ. 2γ).

Κατηγορία Γ:

Για διαφημίσεις που γίνονται μέσα στα οχήματα σιδηροδρόμων, τροχιοδρόμων, ηλεκτροκίνητων αυτοκινήτων και κάθε τύπου οχήματα δημόσιας χρήσης, ή στην εξωτερική επιφάνεια αυτών, διαστάσεων μέχρι 30 επί 50 εκατοστόμετρα: 2,05€ μηνιαίως, ανεξάρτητα από τις ημέρες χρησιμοποίησης.

Για διαφημίσεις της κατηγορίας αυτής μεγαλύτερων διαστάσεων, καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος.

Κατηγορία Δ:

Για διαφημίσεις που γίνονται μέσα σε εστιατόρια, καφενεία και παρεμφερή καταστήματα με ημερολόγια, δώρα, έντυπα κάθε είδους, παραστάσεις ή λέξεις σε αυτοκόλλητα ή είδη με διαφημιστικές παραστάσεις ή λέξεις, καθώς και για διαφημίσεις που γίνονται από αέρος με οποιοδήποτε τρόπο, το τέλος ορίζεται σε ποσοστό 2% επί της δαπάνης της διαφήμισης, δηλ. το δαπανώμενο από τον διαφημιζόμενο ποσό για τη διενέργεια της διαφήμισης.

Ειδικότερα για τις υποπεριπτώσεις:

1. Στην περιοχή που βρίσκεται εκτός ορίων απαλλοτρίωσης της Αττικής Οδού (εκατέρωθεν αυτής) και εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος , κατ' εφαρμογή των δ/ξεων του άρθρου 11 του ΚΟΚ .

2. Μέσα σε μόνιμα και σταθερά ή προσωρινά και κινητά πλαίσια τα οποία τοποθετούνται στην περιοχή του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος.

Σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4873/21 (ΦΕΚ 248/16.12.2021 τεύχος Α') "Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων – Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010", η περίπτωση ιγ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως εξής : ιγ) η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, της αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη Οικονομική Επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνουμε την αναπροσαρμογή ή μη του τέλους διαφήμισης, για το έτος 2026 και καλούμε την Δημοτική Επιτροπή για την λήψη σχετικής απόφασης .

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
και εισηγείται στο Δ.Σ.

Την μη αναπροσαρμογή του τέλους διαφήμισης για το έτος 2026, ήτοι αναλυτικά ως κατωτέρω :

Κατηγορία Α:

Για διαφημίσεις που αναγράφονται ή αναρτώνται ή επικολλούνται σύμφωνα με τις παρακάτω περιπτώσεις 0,37 €/ τ.μ. εβδομαδιαίως :

α. Μέσα σε μόνιμα και σταθερά ή προσωρινά και κινητά πλαίσια τα οποία τοποθετούνται σε πλατείες, οδούς, δημόσιους και κοινόχρηστους γενικά χώρους.

β. Στις περιφράξεις ακαλύπτων χώρων και ανεγειρόμενων ή εγκαταλελειμμένων οικοδομών με συναίνεση του ιδιοκτήτη ή νομέα ή του διαχειριστή αυτών.

γ. Σε χώρους σιδηροδρομικών, λιμενικών και αεροπορικών σταθμών καθώς και σε χώρους σταδίων και γηπέδων, που καθορίζονται από τη διοίκηση των αντίστοιχων φορέων.

Μέσα σε καταστήματα, κινηματογράφους, θέατρα και άλλους δημόσιους χώρους και σε περίπτερα, στέγαστρα αφετηριών και στάσεων αναμονής επιβατών λεω-φορείων αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών

Στα πεζοδρόμια δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων (άρθρο 2 παρ. 1 περίπτ. η' Ν 2946/2001, όπως η περίπτ. η' προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 54 του Ν 4735/2020).

Κατηγορία Β:

α. Για διαφημίσεις φωτεινές σε στέγες ή δώματα καθώς και για διαφημίσεις που γίνονται με ηλεκτρικές εφημερίδες: 73,37 €/τ.μ. ετησίως .

β. Για φωτεινές σε οποιουδήποτε άλλους χώρους: 29,35 €/τ.μ. ετησίως .

γ. Για μη φωτεινές ή φωτιζόμενες σε στέγες ή δώματα: 20,54 €/τ.μ. ετησίως .

Τα ανωτέρω τέλη δεν επιβάλλονται εκ νέου όταν μεταβάλλεται, εντός του έτους, το διαφημιστικό μήνυμα.

Η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων στις οροφές των κτιρίων δεν επιτρέπεται πλέον από τις διατάξεις του Ν 2946/2001 (άρθρο 2 παρ. 2γ).

Κατηγορία Γ:

Για διαφημίσεις που γίνονται μέσα στα οχήματα σιδηροδρόμων, τροχιοδρόμων, ηλεκτροκίνητων αυτοκινήτων και κάθε τύπου οχήματα δημόσιας χρήσης, ή στην εξωτερική επιφάνεια αυτών, διαστάσεων μέχρι 30 επί 50 εκατοστόμετρα: 2,05€ μηνιαίως, ανεξάρτητα από τις ημέρες χρησιμοποίησης.

Για διαφημίσεις της κατηγορίας αυτής μεγαλύτερων διαστάσεων, καταβάλλεται ανάλογο πολλαπλάσιο τέλος.

Κατηγορία Δ:

Για διαφημίσεις που γίνονται μέσα σε εστιατόρια, καφενεία και παρεμφερή καταστήματα με ημερολόγια, δώρα, έντυπα κάθε είδους, παραστάσεις ή λέξεις σε αυτοκόλλητα ή είδη με διαφημιστικές παραστάσεις ή λέξεις, καθώς και για διαφημίσεις που γίνονται από αέρος με οποιοδήποτε τρόπο, το τέλος ορίζεται σε ποσοστό 2% επί της δαπάνης της διαφήμισης, δηλ. το δαπανώμενο από τον διαφημιζόμενο ποσό για τη διενέργεια της διαφήμισης.

Ειδικότερα για τις υποπεριπτώσεις:

1. Στην περιοχή που βρίσκεται εκτός ορίων απαλλοτρίωσης της Αττικής Οδού (εκατέρωθεν αυτής) και εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος , κατ' εφαρμογή των δ/ξεων του άρθρου 11 του ΚΟΚ .

2. Μέσα σε μόνιμα και σταθερά ή προσωρινά και κινητά πλαίσια τα οποία τοποθετούνται στην περιοχή του Διεθνής Αερολιμένα Αθηνών εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος.

Σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4873/21 (ΦΕΚ 248/16.12.2021 τεύχος Α') "Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων – Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010", η περίπτωση ιγ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως εξής : ιγ) η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου

απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, της αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη Οικονομική Επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου