



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 36^{ης} Κατεπείγουσας Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 613/2025**

Λήψη απόφασης περί έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διερεύνησης Τιμών για την μελέτη με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΛ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ».

Στα Σπάτα σήμερα 30 Οκτωβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13.30 μ.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε κατεπείγουσα συνεδρίαση με τηλεδιασκέψη, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 72699/30-10-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 30.10.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 4 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Νικόλαος Πιτταράς, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Το θέμα θεωρείται κατεπείγον προκειμένου να ολοκληρωθούν άμεσα όλες οι διαδικασίες που απαιτούνται έως την καταληκτική ημερομηνία της 31ης Οκτωβρίου 2025.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είτε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διερεύνησης Τιμών για την μελέτη με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΛ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ», το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗΣ ΤΙΜΩΝ

Για την μελέτη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΛ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»

Σήμερα 29/10/2025 στα γραφεία του Δήμου Σπάτων - Αρτεμίδας οι υπογράφωντες :

Α. Χριστόφορος Ανδρώνης

Β. Χριστόφορος Στάμου

Γ. Φωτεινή Ναθαναήλ

που σύμφωνα με την Υπ. Αρ. 612/2025 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποτελούν την Επιτροπή Διερεύνησης τιμών του Δήμου για την υποβολή πρότασης πράξης, προκειμένου να ενταθεί και να χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ

2023-2027) Παρέμβαση Π3-73-1.1 «Έργα Υποδομών Εγγείων Βελτιώσεων» Δράση 2 «Έργα Ταμίευσης και Αρδευτικών Δικτύων για νέα Έργα Υποδομών Εγγείων Βελτιώσεων». διενέργησαν από κοινού διερεύνηση τιμών που αφορούν την μελέτη με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΛ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ».**

Για την διακρίβωση της τιμής κάθε είδους ακολουθήθηκε η εξής διαδικασία: Ζητήθηκε έγγραφη προσφορά από δύο ανεξάρτητους προμηθευτές βάση των αντίστοιχων Τεχνικών Προδιαγραφών της Μελέτης, και υπολογίστηκε ο Μέσος Όρος των Τιμών των Προσφορών.

Η επιτροπή, αφού έλαβε υπ' όψιν τα στοιχεία κοστολόγησης βάσει των ακόλουθων προσφορών:

1. Προσφορά με Αρ. Πρ. 72471/29-10-2025 (ΟΡΜΗΝΙΑ ΙΚΕ)
2. Προσφορά με Αρ.Πρ. 72473/29-10-2025 (ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΡΟΜΒΟΣ Ε.Ε.)

συνέταξε τον ακόλουθο Πίνακα.

Η επιτροπή, λαμβάνοντας υπ' όψιν τον παρακάτω πίνακα έλαβε ως τιμή αναφοράς το Μέσο Όρο των Προσφορών ανά είδος, και με την χρήση των τιμών αυτών ολοκληρώθηκε η μελέτη του έργου.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α. Χριστόφορος Ανδρώνης

Β. Χριστόφορος Στάμου

Γ. Φωτεινή Ναθαναήλ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. 24% [€] ΟΡΜΗΝΙΑ ΙΚΕ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. 24% [€] ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΡΟΜΒΟΣ Ε.Ε.	Μ.Ο. ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΤΙΜΩΝ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. 24% [€]
ΤΣΑΑ	Τοπικός Σταθμός Αντλιοστασίου Άρδευσης				
α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Πίνακας αυτοματισμού αντλιοστασίου	1	4.333,00 €	5.627,00 €	4.980,00 €
2	Προγραμματιζόμενος ελεγκτής (PLC) αντλιοστασίου	1	6.042,00 €	5.358,00 €	5.700,00 €
3	Μετρητής κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας	1	1.556,00 €	1.864,00 €	1.710,00 €
4	Μετρητής πίεσης PN16	1	781,00 €	679,00 €	730,00 €
5	Διάταξη επικοινωνίας	1	1.733,00 €	1.447,00 €	1.590,00 €
6	Διακόπτης ανίχνευσης ροής	1	748,00 €	972,00 €	860,00 €
7	Μετρητής παροχής DN800 ρεύματος, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	1	37.887,00 €	39.433,00 €	38.660,00 €
8	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής και υδραυλικού εξοπλισμού DN800	1	6.532,00 €	7.668,00 €	7.100,00 €
9	Σύστημα ελεγχόμενης πρόσβασης	1	2.142,00 €	2.618,00 €	2.380,00 €
10	Λογισμικό εποπτείας, τηλεελέγχου και τηλεχειρισμού	1	3.756,00 €	3.264,00 €	3.510,00 €
11	Πίνακας διανομής ισχύος αντλιοστασίου 131kW	1	10.998,00 €	12.402,00 €	11.700,00 €
12	Υποσταθμός μέσης τάσης 20kV	1	83.640,00 €	80.360,00 €	82.000,00 €
13	Πίνακας χαμηλής τάσης 400V	1	82.490,00 €	63.510,00 €	73.000,00 €
14	Αντλητικό σύστημα 131kW	1	20.855,00 €	22.145,00 €	21.500,00 €
15	Σύστημα ρύθμισης στροφών 131kW	1	14.933,00 €	12.467,00 €	13.700,00 €
16	Παρελκόμενος εξοπλισμός σύνδεσης αντλητικού συστήματος 131kW	1	18.040,00 €	22.960,00 €	20.500,00 €

17	Εργασίες τοποθέτησης αντλητικού συστήματος 131kW	1	7.810,00 €	6.390,00 €	7.100,00 €
18	Εργασίες τοποθέτησης, ρύθμισης και λειτουργίας Η/Μ εξοπλισμού αντλιοστασίου	1	4.406,00 €	4.234,00 €	4.320,00 €
19	Εργασίες αποκατάστασης κτιρίου αντλιοστασίου	1	1.590,00 €	1.830,00 €	1.710,00 €
	Σύνολο	19			
ΗΥ	Ηλεκτρονική Υδροληψία				
α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Ηλεκτρονική υδροληψία πλήρως εξοπλισμένη με σύστημα απομακρυσμένης διασύνδεσης	716	2.830,00 €	2.830,00 €	2.830,00 €
2	Υδραυλικός εξοπλισμός προσαρμογής και σύνδεσης ηλεκτρονικής υδροληψίας	716	555,90 €	464,10 €	510,00 €
3	Διάταξη συλλογής δεδομένων ηλεκτρονικών υδροληψιών	6	5.909,67 €	7.370,33 €	6.640,00 €
4	Εργασίες τοποθέτησης ηλεκτρονικών υδροληψιών	716	649,00 €	531,00 €	590,00 €
5	Εργασίες τοποθέτησης διατάξης συλλογής δεδομένων ηλεκτρονικών υδροληψιών	6	2.315,33 €	2.224,67 €	2.270,00 €
0	Σύνολο	2160			
ΤΣΕΑ-ΜΠΠ	Τοπικοί Σταθμοί Ελέγχου-Αποκλεισμού και Μέτρησης Παροχής-Πίεσης				
α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Καταγραφικό συλλογής και μετάδοσης δεδομένων παροχής με αισθητήριο πίεσης και επικοινωνιακό εξοπλισμό	11	6.200,00 €	6.200,00 €	6.200,00 €
2	Μετρητής παροχής DN250 μπαταρίας, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	1	8.724,00 €	8.216,00 €	8.470,00 €

3	Μετρητής παροχής DN300 μπαταρίας, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	1	11.390,00 €	8.770,00 €	10.080,00 €
4	Μετρητής παροχής DN350 μπαταρίας, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	1	13.430,00 €	13.430,00 €	13.430,00 €
5	Μετρητής παροχής DN450 μπαταρίας, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	2	18.406,00 €	17.334,00 €	17.870,00 €
6	Μετρητής παροχής DN600 μπαταρίας, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	3	23.744,00 €	18.656,00 €	21.200,00 €
7	Μετρητής παροχής DN800 μπαταρίας, PN16 με υδραυλικό εξοπλισμό σύνδεσης	3	21.837,00 €	28.363,00 €	25.100,00 €
8	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής μπαταρίας DN250	1	808,00 €	792,00 €	800,00 €
9	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής μπαταρίας DN300	1	901,00 €	799,00 €	850,00 €
10	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής μπαταρίας DN350	1	864,00 €	936,00 €	900,00 €
11	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής μπαταρίας DN450	2	978,50 €	921,50 €	950,00 €
12	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής μπαταρίας DN600	3	1.034,00 €	1.166,00 €	1.100,00 €
13	Εργασίες τοποθέτησης μετρήτη παροχής μπαταρίας DN800	3	1.209,00 €	1.391,00 €	1.300,00 €
14	Εργασίες τοποθέτησης, ρύθμισης και λειτουργίας καταγραφικού συλλογής και μετάδοσης δεδομένων παροχής και πίεσης - Διαμόρφωση υποδομής τοποθέτησης εξοπλισμού	11	5.459,00 €	4.841,00 €	5.150,00 €
15	Σύστημα ελεγχόμενης πρόσβασης	11	2.284,82 €	2.475,18 €	2.380,00 €
16	Δικλείδα αποκλεισμού DN250, PN16	1	1.313,00 €	1.287,00 €	1.300,00 €
17	Δικλείδα αποκλεισμού DN300, PN16	1	2.003,00 €	2.497,00 €	2.250,00 €
18	Δικλείδα αποκλεισμού DN350, PN16	1	2.891,00 €	3.069,00 €	2.980,00 €
19	Δικλείδα αποκλεισμού DN450, PN16	2	4.142,00 €	4.578,00 €	4.360,00 €
20	Δικλείδα αποκλεισμού DN600, PN16	3	6.499,00 €	6.901,00 €	6.700,00 €

21	Δικλείδα αποκλεισμού DN800, PN16	3	9.865,33 €	8.574,67 €	9.220,00 €
22	Πιεζοθραυστική υδραυλική δικλείδα PRV DN250 , PN16	1	4.334,00 €	3.406,00 €	3.870,00 €
23	Πιεζοθραυστική υδραυλική δικλείδα PRV DN350 , PN16	1	4.094,00 €	4.806,00 €	4.450,00 €
24	Πιεζοθραυστική υδραυλική δικλείδα PRV DN450 , PN16	1	6.216,00 €	5.624,00 €	5.920,00 €
25	Πιεζοθραυστική υδραυλική δικλείδα PRV DN600 , PN16	1	8.780,00 €	7.480,00 €	8.130,00 €
26	Διάταξη διαχείρισης Πιεζοθραυστικής υδραυλικής δικλείδας PRV	4	5.564,00 €	4.836,00 €	5.200,00 €
27	Εργασίες εγκατάστασης Πιεζοθραυστικής υδραυλικής δικλείδας	4	3.959,00 €	3.441,00 €	3.700,00 €
28	Εργασίες εγκατάστασης δικλείδων	11	2.173,64 €	2.766,36 €	2.470,00 €
	Σύνολο	89			
ΜΣ	Μετεωρολογικοί Σταθμοί				
α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Σταθμός μέτρησης και καταγραφής μετεωρολογικών παραμέτρων	1	54.768,00 €	49.552,00 €	52.160,00 €
2	Διάταξη μέτρησης υγρασίας εδάφους	5	16.008,00 €	18.792,00 €	17.400,00 €
3	Εργασίες τοποθέτησης και λειτουργίας σταθμού μέτρησης και καταγραφής μετεωρολογικών παραμέτρων	1	9.100,00 €	8.400,00 €	8.750,00 €
4	Εργασίες τοποθέτησης και λειτουργίας διάταξης μέτρησης υγρασίας εδάφους	5	438,80 €	381,20 €	410,00 €
	Σύνολο	12			
ΦΚΕ	Φορητό ΚΙΤ Ελέγχου				

α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Συσκευή εντοπισμού διαρροών επί αγωγών με δυνατότητα επικοινωνίας	10	3.276,90 €	3.343,10 €	3.310,00 €
2	Σύστημα καταγραφής πίεσης με δυνατότητα επικοινωνίας	10	1.208,40 €	1.071,60 €	1.140,00 €
3	Ακουστική συσκευή ανίχνευσης αφανών διαρροών	1	8.492,00 €	6.948,00 €	7.720,00 €
4	Φορητή διάταξη μέτρησης παροχής	1	23.375,00 €	19.125,00 €	21.250,00 €
5	Εξοπλισμός εντοπισμού μεταλλικών στοιχείων	1	12.488,00 €	9.812,00 €	11.150,00 €
6	Κάμερα για εσωτερικό έλεγχο αγωγών	1	19.491,00 €	24.309,00 €	21.900,00 €
	Σύνολο	24			
ΚΣΕ	Κεντρικό Σύστημα Ελέγχου				
α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Κεντρικός υπολογιστής (server)	1	7.910,00 €	7.450,00 €	7.680,00 €
2	Υπολογιστής εργασίας (client)	1	1.683,00 €	1.377,00 €	1.530,00 €
3	Οθόνη Παρακολούθησης (server-client) 27-32 ιντσών	2	535,50 €	484,50 €	510,00 €
4	Οθόνη εποπτείας σταθμών πεδίου 55 ιντσών	3	1.351,67 €	1.128,33 €	1.240,00 €
5	Αδιάλειπτο σύστημα παροχής ισχύος ΚΣΕ	1	3.640,00 €	2.860,00 €	3.250,00 €
6	Εργασίες Διαμόρφωσης Χώρου	1	3.230,00 €	3.570,00 €	3.400,00 €
7	Πλατφόρμα συστήματος ελεγχόμενης πρόσβασης	1	16.262,00 €	18.338,00 €	17.300,00 €
8	Πλατφόρμα ολοκληρωμένης διαχείρισης δικτύων και υποδομών άρδευσης	1	62.580,00 €	56.620,00 €	59.600,00 €
9	Εφαρμογή 'έξυπνης' άρδευσης	1	29.500,00 €	29.500,00 €	29.500,00 €
10	Εφαρμογή οικονομικής διαχείρισης και τιμολόγησης	1	36.050,00 €	33.950,00 €	35.000,00 €

11	Διαδικτυακή πλατφόρμα εξυπηρέτησης καταναλωτών	1	26.522,00 €	33.078,00 €	29.800,00 €
12	Εργαλείο υπολογισμού υδατικού ισοζυγίου μέσω υδραυλικών μοντέλων	1	46.075,00 €	48.925,00 €	47.500,00 €
13	Λογισμικό Διαχείρισης 'Ψηφιακός Υδρονομέας'	1	42.672,00 €	33.528,00 €	38.100,00 €
14	Λογισμικό αποτύπωσης και απεικόνισης δικτύου και σταθμών	1	30.345,00 €	27.455,00 €	28.900,00 €
15	Λογισμικό προσομοίωσης υδραυλικού δικτύου με συλλογή δεδομένων σε πραγματικό χρόνο	1	50.730,00 €	63.270,00 €	57.000,00 €
16	Λογισμικό εντοπισμού διαρροών	1	12.741,00 €	14.659,00 €	13.700,00 €
17	Λογισμικό τηλεελέγχου και τηλεχειρισμού ΚΣΕ	1	28.424,00 €	36.176,00 €	32.300,00 €
	Σύνολο	20			
ΠΥ	Παροχή Υπηρεσιών				
α/α	Περιγραφή	Μονάδες			
1	Εκπαίδευση προσωπικού και τεκμηρίωση	1	19.712,00 €	25.088,00 €	22.400,00 €
2	Δοκιμαστική λειτουργία	1	63.840,00 €	50.160,00 €	57.000,00 €
3	Υπηρεσίες Αποτύπωσης Δικτύου 'as built'	1	43.263,00 €	44.137,00 €	43.700,00 €
4	Προληπτική συντήρηση 12 μηνών	1	124.752,00 €	146.448,00 €	135.600,00 €

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό της Επιτροπής Διερεύνησης Τιμών για την μελέτη με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΛ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου