



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 5^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 59/2026**

Λήψη απόφασης για την έγκριση του σχεδίου ενεργειακής αναβάθμισης (ΣΕΑΚ) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 17 Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 10494/13-02-2026 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 13.02.2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών το υπ' αρ. πρωτ. 5639/4-02-2026 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψιν :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 για τις «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α 147).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Νόμου 4342/2015, που αφορά στον «Υποδειγματικό ρόλο κτιρίων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα (άρθρο 5 και άρθρο 20 της παρ. 5 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ)».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Νόμου 4843/2021, που αφορά στον «Υποδειγματικό ρόλο κτιρίων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα Τροποποίηση του άρθρου 7 του ν. 4342/2015 (άρθρο 5 και παρ. 5 του άρθρου 20 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ)».
4. Το από 11/2023 «Υπόδειγμα για το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων Περιφερειών και Δήμων (βάσει του ν. 4342/2015, άρθρο 7, παρ.12)» του ΥΠΕΝ με τα σύννομα του τεχνικά εργαλεία.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 490/25453/21-08-2023 ((ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013281844/2023-08-22, ΑΔΑ: Ψ0Λ6Ω1Χ-ΓΞΠ) απόφαση Δημάρχου Σπάτων - Αρτέμιδος, για ανάθεση, με

τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες Συμβούλου για την εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Σπάτων -Αρτέμιδος»

6. Τη υπ' αρ. πρωτ. 27278/11-09-2023 συναφθείσα Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013380207) και την υπ' αριθμ. 6505/05-03-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014373682) Τροποποίηση αυτής.
7. Την υπ' αριθμ. Πρωτ.: 19912/10-06-2024 παραλαβή του Παραδοτέου της ανωτέρω ανατεθείσας Υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες Συμβούλου για την εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Σπάτων -Αρτέμιδος».

και επειδή,

Α) Η κλιματική αλλαγή αποτελεί ένα διαρκώς εξελισσόμενο φαινόμενο, το οποίο θεωρείται μία από τις σημαντικότερες παγκόσμιες προκλήσεις στον σύγχρονο κόσμο. Η ανάγκη για ουσιαστική αντιμετώπισή της είναι επιτακτική, προκειμένου να διασφαλιστεί ένα βιώσιμο μέλλον.

Η ανθρωπογενής επίδραση στο κλίμα είναι αδιαμφισβήτητη, καθώς οι δραστηριότητες προκαλούν την απελευθέρωση σημαντικών ποσοτήτων αερίων θερμοκηπίου που εντείνουν το φαινόμενο του θερμοκηπίου και επιταχύνουν την αύξηση των παγκόσμιων θερμοκρασιών.

Παράλληλα, η υπερβολική κατανάλωση ενέργειας έχει οδηγήσει σε σημαντική επιτάχυνση της κλιματικής αλλαγής. Τα κτίρια αποτελούν μεγάλους καταναλωτές ενέργειας, αντιπροσωπεύοντας περίπου το 20% της παγκόσμιας κατανάλωσης. Στην Ελλάδα, τα δύο τρίτα των κτιρίων χαρακτηρίζονται ως υψηλής ενεργειακής κατανάλωσης, καθιστώντας τα ιδιαίτερα αναποτελεσματικά.

Η αναβάθμιση της ενεργειακής απόδοσης αυτών των κτιρίων συνδέεται όχι μόνο με τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και του κόστους λειτουργίας τους, αλλά και με τη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης και της ποιότητας ζωής των χρηστών τους. Το υψηλό επίπεδο υγρασίας του χειμώνα, για παράδειγμα, μπορεί να συντελέσει στην εμφάνιση προβλημάτων υγείας.

Στο πλαίσιο της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) αποσκοπεί στην υλοποίηση στρατηγικών για τη βελτίωση της αποδοτικότητας των δημόσιων κτιρίων. Αυτό περιλαμβάνει τόσο την αναδιαμόρφωση του υφιστάμενου ενεργειακού πλαισίου, όσο και την εφαρμογή νέων πρωτοβουλιών που ενισχύουν την ενεργειακή αυτάρκεια και μειώνουν τις εκπομπές άνθρακα, συμβάλλοντας στην καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής.

Σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 7 του ν. 4342/2015, με ευθύνη των περιφερειαρχών και των δημάρχων, για τα κτίρια αρμοδιότητάς τους εκπονείται Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) το οποίο περιέχει συγκεκριμένους στόχους και δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης. Το ΣΕΑΚ αναθεωρείται ανά δύο (2) έτη και υποβάλλεται στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Επίσης στο βαθμό που αυτό είναι οικονομικά εφικτό, εφαρμόζεται το ΣΕΑΚ, χρησιμοποιώντας, μεταξύ άλλων, ειδικά χρηματοδοτικά εργαλεία και μέσα, καθώς επίσης και παρόχους ενεργειακών υπηρεσιών μέσω σύναψης συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης. Τέλος τα κτίρια που εντάσσονται σε ΣΕΑΚ ή σύστημα ενεργειακής διαχείρισης έχουν προτεραιότητα κατά τη θέσπιση χρηματοοικονομικών κινήτρων και προγραμμάτων για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης δημοσίων κτιρίων.

Το ΣΕΑΚ εντάσσεται στο γενικότερο πλαίσιο του υποδειγματικού ρόλου του δημόσιου τομέα και σκοπεύει στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των δημοσίων κτιρίων της χώρας, συμπληρωματικά με τις λοιπές υφιστάμενες διατάξεις. Συγκεκριμένα, το ανωτέρω ΣΕΑΚ, με στόχο τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, αποτελεί ένα αναπόσπαστο και πολύ σημαντικό στάδιο για την αποτύπωση και εν συνεχεία μείωση της κατανάλωσης ενέργειας των δημοσίων κτιρίων. Αυτό συμπληρώνεται από την υποχρέωση των φορέων κτιρίων του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα να ορίζουν ενεργειακό υπεύθυνο, τις

υποχρεώσεις του ενεργειακού υπευθύνου για την παροχή στοιχείων μέσω της υποστηρικτικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας ενεργειακών υπευθύνων που συνεπικουρεί το έργο του, καθώς και την υποχρέωση (όπου απαιτείται) έκδοσης Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) των δημόσιων κτιρίων. Για τους Δήμους που έχουν συνυπογράψει και ενταχθεί στο εθελοντικό «Σύμφωνο των Δημάρχων», το ΣΕΑΚ για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων αρμοδιότητάς τους, ως υποσύνολο των Σχεδίων Δράσης για τη Βιώσιμη Ενέργεια (και το Κλίμα), θα πρέπει να είναι σε συμφωνία με αυτά τόσο σε επίπεδο δεδομένων όσο και σε επίπεδο στόχων.

Το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων Περιφερειών και Δήμων είναι ένα σημαντικό μέσο για την προώθηση της ενεργειακής απόδοσης και τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας στον τομέα του κτιρίου. Περιλαμβάνουν σύνολο μέτρων και πρακτικών που στοχεύουν στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων. Τα ΣΕΑΚ αποσκοπούν στην εφαρμογή βιώσιμων και αποδοτικών τεχνολογιών και πρακτικών που θα οδηγήσουν σε οικονομικά οφέλη και μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Σκοπός του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων σε περιφέρειες και δήμους, με στόχο τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας, των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και των λειτουργικών εξόδων. Συνήθως εφαρμόζεται σε δημόσια κτίρια, όπως σχολεία, νοσοκομεία, γραφεία του δημόσιου τομέα και πανεπιστήμια. Ωστόσο, σε ορισμένες περιπτώσεις, μπορούν να εφαρμοστούν και σε ιδιωτικά κτίρια.

Η διαδικασία εκπόνησης του Σχεδίου περιλαμβάνει:

1. τη συγκέντρωση δεδομένων σχετικών με την ενεργειακή κατανάλωση των κτιρίων,
2. την ανάλυση των δεδομένων αυτών και
3. την αξιολόγηση της τρέχουσας κατάστασης.

Το ΣΕΑΚ περιλαμβάνει διάφορες πτυχές της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων. Μερικά από τα κύρια στοιχεία που πρέπει να ληφθούν υπόψη είναι η θερμομόνωση του κτιρίου, η ενεργειακή απόδοση των συστημάτων θέρμανσης, ψύξης και εξαερισμού, ο φωτισμός, οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και η διαχείριση της ενέργειας. Το σχέδιο μπορεί να περιλαμβάνει την αξιολόγηση της ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου, την αναγνώριση περιοχών πιθανής βελτίωσης και την υλοποίηση μέτρων βελτίωσης.

Με βάση αυτή την αξιολόγηση,

1. προτείνονται μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, όπως η μόνωση, η εγκατάσταση αποδοτικών συστημάτων θέρμανσης και ψύξης, η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και η βελτίωση του συστήματος φωτισμού.

Επιπλέον, το Σχέδιο περιλαμβάνει:

1. οικονομική αξιολόγηση των προτεινόμενων μέτρων, συμπεριλαμβανομένων των αποτελεσμάτων από την εφαρμογή τους στη μείωση του λογαριασμού ενέργειας και των λειτουργικών εξόδων.

Το Σχέδιο επίσης προβλέπει:

1. τον καθορισμό στόχων για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, καθώς και
2. τον προγραμματισμό και την παρακολούθηση της εφαρμογής των μέτρων.

Μέσω της ανάλυσης, αξιολόγησης και προτεινόμενων μέτρων, το Σχέδιο παρέχει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, συμβάλλοντας ταυτόχρονα στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και της εξάρτησης από μη ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Οι περιφέρειες και οι δήμοι έχουν έναν κρίσιμο ρόλο στην εφαρμογή του Σχεδίου, καθώς αναλαμβάνουν την εκπόνηση, εφαρμογή και παρακολούθηση των μέτρων σε τοπικό επίπεδο. Η συνεργασία μεταξύ περιφερειών, δήμων και αρμόδιων φορέων είναι ζωτικής σημασίας για την επίτευξη των στόχων και την αποτελεσματική υλοποίηση του Σχεδίου.

Τα Σχέδια Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων αντιπροσωπεύουν μια σημαντική πρωτοβουλία για την προώθηση της ενεργειακής απόδοσης και τη βιώσιμη ανάπτυξη στον τομέα των κτιρίων. Με την υλοποίηση των μέτρων που προτείνονται στο Σχέδιο, αναμένεται να επιτευχθούν σημαντικές εξοικονομήσεις ενέργειας, μείωση των λειτουργικών εξόδων και προστασία του περιβάλλοντος.

Β) Στο πλαίσιο της ανάλυσης του κτιριακού αποθέματος του Δήμου, μελετήθηκαν 49 κτίρια, τα οποία διακρίνονται σε επιμέρους χρήσεις: 27 σχολικά κτίρια (σε 2 από τα οποία συστεγάζονται σχολεία), 6 κτίρια στέγασης κοινωνικών δομών, 5 δημοτικά καταστήματα (κτίρια γραφεία), 5 κτίρια αθλητικών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων, 5 κτίρια πολιτιστικών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων και τέλος 3 κτίρια βρεφικών και παιδικών σταθμών.

Βάσει των διαθέσιμων στοιχείων, η ανάλυση πραγματοποιήθηκε βάσει των κάτωθι θεματικών:

- Έτος Κατασκευής
- Χρήση/Κενό
- Μνημεία, Διατηρητέα, Παραδοσιακά
- Συνολική Επιφάνεια Δαπέδου
- Ιδιοκτησιακό Καθεστώς
- Συνολική Ετήσια Τελική Κατανάλωση Ενέργειας
- Μερικώς ή Ριζικώς Ανακαινισμένα Κτίρια
- Κενά Κτίρια που Χρηζουν Ολικής Επισκευής
- Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) και Ενεργειακή Κλάση
- Αριθμός Μονίμων Χρηστών σε Ημερήσια Βάση ανά Κτίριο
- Μέσος Αριθμός Επισκεπτών σε Ημερήσια Βάση ανά Κτίριο

Τα κριτήρια προτεραιοποίησης που προέκυψαν από την ανάλυση έχουν ως εξής:

Κριτήριο	Βαρύτητα ρ_i (%)
Ετήσια κατανάλωση πετρελαίου (kWh)	25
Ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας (kWh)	25
Ετήσια ειδική κατανάλωση ανά επιφάνεια (kWh/m ²)	25
Παλαιότητα	20
Πλήθος εργαζομένων	5
ΣΥΝΟΛΟ	100

Με βάση τα παραπάνω προέκυψε η τελική βαθμονόμηση των κτιρίων του Δήμου, όπως παρουσιάζεται στον επόμενο Πίνακα. Τα κτίρια παρουσιάζονται κατά φθίνουσα σειρά, δηλαδή στην αρχή παρουσιάζονται τα κτίρια με δυσμενέστερα χαρακτηριστικά στην υφιστάμενή τους κατάσταση, για τα οποία είναι σημαντική η ενεργειακή αναβάθμιση.

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΓΗΠΕΔΟ ΣΠΑΤΩΝ "Δ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ"	48,863
2	ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΔΗΝΑΚΕΑ)	26,510
3	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ)+ΠΙΣΩ ΚΤΙΡΙΑ	23,603
4	ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ-ΚΕΠ	22,136
5	2ο-6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	20,688

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
6	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟ	18,831
7	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ	17,955
8	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	17,908
9	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	17,458
10	ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	16,589
11	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	15,363
12	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	15,079
13	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	14,984
14	ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΓΥΑΛΟΥ	13,762
15	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	13,217
16	1ο ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	13,039
17	1ο ΓΕΛ ΣΠΑΤΩΝ	12,714
18	1ο ΚΑΠΗ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	12,361
19	ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΠΑΤΩΝ-ΚΗΦΗ	12,342
20	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ	12,011
21	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	11,031
22	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	11,011
23	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	10,597
24	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	9,844
25	1ο ΚΑΠΗ ΣΠΑΤΩΝ 1η ΑΙΘΟΥΣΑ	9,739
26	ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ "ΧΡ, ΜΠΕΚΑΣ"	9,720
27	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	9,545
28	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	9,224
29	2ο ΚΑΠΗ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	8,914
30	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	8,884
31	1ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	8,715
32	2ο ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	8,405
33	ΣΩΜΑ ΕΛΛΗΝΩΝ ΟΔΗΓΩΝ	8,050
34	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	7,822
35	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	6,808
36	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	6,187
37	1ο ΚΑΠΗ ΣΠΑΤΩΝ 2η ΑΙΘΟΥΣΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)	5,561
38	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	4,221
39	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	3,988
40	ΚΕΠ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	3,588
41	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	3,190

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
42	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	0,873

Εν συνεχεία γίνεται μακροοικονομική και χρηματοοικονομική προσέγγιση των σεναρίων των παρεμβάσεων όλων των κτιρίων.

Τέλος, τα εξεταζόμενα σενάρια ενεργειακής αναβάθμισης, κατατάσσονται με φθίνουσα σειρά ως προς τον υπολογιζόμενο λόγο οφέλους/κόστους, της μακροοικονομικής προσέγγισης, ενώ σε διπλανή στήλη παρουσιάζεται ο αντίστοιχος λόγος με βάση την χρηματοοικονομική προσέγγιση, ανεξάρτητα από το αν οι λόγοι αυτοί δεν ακολουθούν την ιεράρχηση που έχει προκύψει. Τα συγκεντρωτικά αποτελέσματα της ανάλυσης παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
1	1	ΓΗΠΕΔΟ ΣΠΑΤΩΝ "Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ"	828,40	364,50	34,73 €	2.107,28 €	60,67	1.643,10 €	73,69
	2	ΓΗΠΕΔΟ ΣΠΑΤΩΝ "Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ"	828,40	455,62	47,40 €	2.299,37 €	48,51	1.943,49 €	41,00
2	1	ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΔΗΝΑΚΕΑ)	388,97	101,13	76,31 €	2.091,22 €	27,40	911,62 €	11,95
	2	ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΔΗΝΑΚΕΑ)	388,97	213,94	49,30 €	1.433,87 €	29,08	1.016,11 €	20,61
3	1	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ)+ΠΙΣΩ ΚΤΙΡΙΑ	55,24	13,60	370,23 €	8.003,99 €	21,94	4.232,43 €	11,54
	2	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ)+ΠΙΣΩ ΚΤΙΡΙΑ	55,24	30,59	205,50 €	4.210,39 €	20,79	2.386,60 €	11,73
4	1	ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ-ΚΕΠ	282,61	62,17	123,21 €	3.119,12 €	25,69	1.884,40 €	15,45

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
	2	ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ-ΚΕΠ	282,61	155,43	39,08 €	1.294,10 €	33,12	970,80 €	24,84
5	1	2ο-6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	50,40	12,79	777,91 €	16.705,68 €	21,79	8.763,99 €	11,38
	2	2ο-6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	50,40	27,78	372,99 €	7.721,93 €	21,01	4.410,45 €	11,94
6	1	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟ	25,11	6,53	920,33 €	19.458,99 €	21,46	10.033,50 €	11,01
	2	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟ	25,11	13,81	359,60 €	7.473,73 €	21,09	4.278,14 €	12,01
7	1	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ	87,01	22,00	280,85 €	6.297,40 €	22,75	3.294,79 €	11,85
	2	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ	87,01	48,25	162,92 €	3.493,91 €	21,76	2.056,94 €	12,75

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
8	1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	163,79	38,49	61,43 €	1.363,16 €	22,19	776,47 €	12,64
	2	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	163,79	90,08	38,20 €	868,73 €	22,74	533,04 €	13,95
9	1	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	70,80	17,59	117,37 €	2.506,90 €	21,67	1.308,40 €	11,26
	2	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	70,80	42,49	54,66 €	1.116,88 €	20,43	631,29 €	11,55
10	1	ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	224,65	56,61	54,23 €	1.225,74 €	22,60	674,09 €	12,43
	2	ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	224,65	123,56	29,32 €	674,45 €	23,00	417,13 €	14,23
11	1	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	16,63	5,36	729,17 €	15.190,96 €	21,14	7.071,85 €	10,90
	2	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	16,63	10,10	327,61 €	6.452,11 €	19,99	3.970,37 €	11,15

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
12	1	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,79	7,59	763,76 €	16.086,17 €	21,37	8.267,25 €	10,93
	2	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,79	12,97	333,23 €	6.740,06 €	20,53	3.772,61 €	11,43
13	1	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	28,35	7,37	266,15 €	5.616,06 €	21,41	2.889,43 €	10,96
	2	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	28,35	15,59	155,46 €	3.141,57 €	20,51	1.755,64 €	11,41
14	1	ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΓΥΑΛΟΥ	148,20	38,53	47,81 €	1.051,79 €	22,00	563,86 €	11,79
	2	ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΓΥΑΛΟΥ	148,20	81,51	25,42 €	561,26 €	22,08	337,00 €	13,26
15	1	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	36,13	10,54	95,21 €	1.992,68 €	20,93	1.016,57 €	10,68
	2	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	36,13	22,18	45,52 €	912,34 €	20,04	506,28 €	11,12

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
16	1	1ο ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,79	7,59	712,77 €	14.931,44 €	21,26	7.629,19 €	10,81
	2	1ο ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,79	13,31	267,11 €	5.384,61 €	20,46	3.004,75 €	11,36
17	1	1ο ΓΕΛ ΣΠΑΤΩΝ	22,16	6,87	746,67 €	15.601,06 €	21,20	7.949,36 €	10,75
	2	1ο ΓΕΛ ΣΠΑΤΩΝ	22,16	13,17	302,27 €	6.030,90 €	20,25	3.334,50 €	11,14
18	1	1ο ΚΑΠΗ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	28,01	7,28	61,49 €	1.270,14 €	20,65	638,35 €	10,38
	2	1ο ΚΑΠΗ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	28,01	15,41	27,76 €	550,17 €	19,82	302,14 €	10,88
19	1	ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΠΑΤΩΝ-ΚΗΦΗ	166,13	50,90	122,04 €	2.770,33 €	23,04	1.535,72 €	12,71
	2	ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ ΣΠΑΤΩΝ-ΚΗΦΗ	166,13	94,25	44,63 €	1.045,67 €	23,43	657,43 €	14,73

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
20	1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ	108,52	34,18	99,08 €	2.203,94 €	22,24	1.258,06 €	12,70
	2	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ	139,31	36,22	97,40 €	2.253,90 €	23,14	1.266,27 €	13,00
21	1	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	139,31	76,62	46,87 €	1.142,92 €	24,38	734,80 €	15,68
	2	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	61,20	20,45	113,08 €	2.351,62 €	21,10	1.191,27 €	10,64
22	1	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	61,20	36,20	30,62 €	626,11 €	20,44	353,49 €	11,54
	2	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	25,55	7,43	654,94 €	13.778,20 €	21,35	7.717,64 €	10,69
23	1	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	25,55	14,25	359,64 €	7.179,02 €	20,26	3.525,74 €	10,87

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
	2	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	51,24	13,32	221,69 €	4.761,20 €	21,79	2.503,34 €	11,40
24	1	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	51,24	28,18	163,64 €	3.346,65 €	20,75	1.889,77 €	11,66
	2	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	20,46	5,32	140,51 €	1.773,20 €	12,81	676,22 €	4,86
25	1	1ο ΚΑΠΗ ΣΠΑΤΩΝ 1η ΑΙΘΟΥΣΑ	20,46	11,25	119,60 €	2.340,76 €	19,86	1.270,73 €	21,25
	2	1ο ΚΑΠΗ ΣΠΑΤΩΝ 1η ΑΙΘΟΥΣΑ	85,21	27,59	95,21 €	904,68 €	20,44	510,95 €	11,54
26	1	ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ "ΧΡ. ΜΠΕΚΑΣ"	85,21	51,79	44,26 €	512,27 €	21,07	323,22 €	13,30
	2	ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ "ΧΡ. ΜΠΕΚΑΣ"	139,31	36,22	97,40 €	2.253,90 €	23,14	1.266,27 €	13,00

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
27	1	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,62	6,80	101,09 €	2.085,02 €	20,93	1.046,87 €	10,46
	2	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,62	14,35	49,30 €	962,20 €	19,52	521,14 €	10,57
28	1	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	22,81	6,81	650,26 €	13.623,44 €	21,26	6.961,93 €	10,81
	2	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	22,81	13,03	258,78 €	5.198,46 €	20,38	2.891,99 €	11,29
29	1	2ο ΚΑΠΗ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	65,82	17,11	91,94 €	1.987,61 €	21,62	1.047,89 €	11,40
	2	2ο ΚΑΠΗ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	65,82	36,20	43,93 €	945,92 €	21,53	557,17 €	12,68
30	1	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	39,84	13,27	187,52 €	3.937,02 €	21,31	2.015,47 €	10,85
	2	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	39,84	23,96	104,45 €	2.086,99 €	20,28	1.154,80 €	11,17

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
31	1	1ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	96,73	27,93	106,08 €	2.355,40 €	22,53	1.277,64 €	12,16
	2	1ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	96,73	56,15	60,59 €	1.260,20 €	20,80	720,54 €	11,89
32	1	2ο ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	25,58	7,46	440,40 €	9.261,41 €	21,34	2.834,55 €	11,06
	2	2ο ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	25,58	15,40	258,80 €	5.144,89 €	20,17	2.834,55 €	11,06
33	1	ΣΩΜΑ ΕΛΛΗΝΩΝ ΟΔΗΓΩΝ	66,11	20,35	54,73 €	1.155,76 €	21,12	594,89 €	10,87
	2	ΣΩΜΑ ΕΛΛΗΝΩΝ ΟΔΗΓΩΝ	66,11	38,75	28,56 €	584,29 €	20,46	330,07 €	11,56
34	1	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	41,47	12,44	80,93 €	1.707,06 €	21,09	877,98 €	10,85
	2	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	41,47	24,88	44,26 €	896,77 €	20,26	502,49 €	11,35

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
35	1	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,56	6,78	105,24 €	2.181,01 €	21,03	1.101,01 €	10,57
	2	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	23,56	13,84	63,95 €	1.250,89 €	19,56	678,96 €	10,62
36	1	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	80,34	25,24	108,98 €	2.280,18 €	21,23	1.162,61 €	10,77
	2	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	80,34	46,15	35,35 €	728,04 €	20,60	423,53 €	11,98
37	1	1ο ΚΑΠΗ ΣΠΑΤΩΝ 2η ΑΙΘΟΥΣΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)	44,82	11,65	163,97 €	3.469,26 €	21,47	1.789,71 €	11,02
	2	1ο ΚΑΠΗ ΣΠΑΤΩΝ 2η ΑΙΘΟΥΣΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)	44,82	24,65	119,60 €	2.402,15 €	20,38	1.335,17 €	11,27
38	1	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	22,27	6,15	180,29 €	3.727,93 €	20,98	1.877,49 €	10,52

A/A	Σενάριο	Κτίριο	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την υφιστάμενη κατάσταση	Συνολική ετήσια τελική κατανάλωση ενέργειας / Συνολική επιφάνεια δαπέδου (KWh/m ²) για την κατάσταση μετά την αναβάθμιση	Παρούσα αξία ύψους επένδυσης (1000 €)	Παρούσα αξία οφέλους για τη μακροοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση	Παρούσα αξία οφέλους για τη χρηματοοικονομική προσέγγιση (1000 €)	Λόγος οφέλους / κόστους (B/C) για τη μακροοικονομική προσέγγιση
	2	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	22,27	12,65	121,15 €	2.354,92 €	19,72	1.270,52 €	10,59
39	1	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	28,69	7,46	96,89 €	2.023,07 €	20,88	1.029,04 €	10,62
	2	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	28,69	15,78	45,52 €	916,51 €	20,14	510,56 €	11,22
40	1	ΚΕΠ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	71,68	18,64	60,23 €	1.342,81 €	22,29	729,19 €	12,11
	2	ΚΕΠ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	71,68	39,43	42,46 €	921,12 €	21,69	545,72 €	12,85
41	1	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	7,50	1,95	56,31 €	1.148,60 €	20,40	569,24 €	10,11
	2	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	7,50	4,13	27,62 €	533,28 €	19,31	285,83 €	10,35
42	1	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	23,81	6,19	79,64 €	1.643,43 €	20,64	825,29 €	10,36
	2	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΠΑΤΩΝ	23,81	13,09	39,18 €	770,87 €	19,67	420,51 €	10,73

Ως στόχος, με χρονικό ορίζοντα τεσσάρων ετών, τίθεται η εξοικονόμηση ενέργειας κατά 20% σε σχέση με τα τρέχοντα επίπεδα κατανάλωσης εντός των επόμενων 4 ετών. Ο στόχος αυτός θα επιτευχθεί μέσω σειράς παρεμβάσεων που περιλαμβάνουν, *ενδεικτικά*, τη βελτίωση των μονώσεων, την αναβάθμιση των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης, την εγκατάσταση ενεργειακά αποδοτικών φωτιστικών και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει:

- Την έγκριση του εκπονηθέντος Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος, κατά την παρ. 12 του άρθρου 7 του Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α'/09-11-2015) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, κατά την παρ. 12 του άρθρου 7 του Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α'/09-11-2015) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
4. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου