



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 44^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 576/2024**

Λήψη απόφασης περί διαγραφής ή μη βεβαιωμένης οφειλής από χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ & ΔΤ μη ηλεκτροδοτούμενων χώρων (αρ. πρωτ. εισήγησης: 42485/21-10-2024).

Στα Σπάτα σήμερα 13 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 46079/8-11-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 08.11.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
--------------------------------	-------------------------------------

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο Αντιδήμαρχος & μέλος της Επιτροπής κ. Πάσχος Γεώργιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **33^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας το υπ' αριθμ. πρωτ. 42485/21-10-2024 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του ν. 3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

i. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

ii. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Το άρθρο 9 του ν. 5056/2023 με τίτλο «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν.3852/2010 », με το οποίο προστίθεται άρθρο 74Α μετά το άρθρο 74 Ν.3852/2010 όπου ορίζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής μεταξύ των οποίων: δ) η διαγραφή χρεών και απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού

των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150,000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)].

5. Το άρθρο 39 του ν. 5027/2023(ΦΕΚ 48 Α') περί βεβαίωσης και είσπραξης εσόδων Δήμων Προσθήκη άρθρου 166Α στον ν. 3463/2006.

Στο αρχείο της υπηρεσίας υπάρχουν ακίνητα δηλωμένα ως μη ηλεκτροδοτούμενα κατά συνέπεια βεβαιώθηκε ταμειακά το ΤΑΠ και ΔΤ κατά περίπτωση του έτους 2018, κατόπιν παραλαβής των Ατομικών Ειδοποιήσεων προσήλθαν οι υπόχρεοι των κάτωθι ακινήτων και δήλωσαν είτε την ηλεκτροδότηση του ακινήτου είτε την μεταβίβαση του ακινήτου. Ως εκ τούτου πρέπει να γίνει διαγραφή ή μη βεβαιωμένων οφειλών όπως εμφανίζεται στους κατωτέρω πίνακες:

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟ ΟΦΕΙΛΕΤΗ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2677	2024	ΔΤ ΕΤΟΥΣ 2018 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	313,60	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16014779 ΠΑΡΟΧΗ

Χ
ΑΦΜ:Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	10,66	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16058850 ΠΑΡΟΧΗ
2677	2024	ΔΤ ΕΤΟΥΣ 2018 ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	92,80	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16058850 ΠΑΡΟΧΗ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 175,20ΤΜ	7,42	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΩΛΗΘΗΚΕ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022 ΣΤΟΝ κ. Χ ΑΦΜ Χ ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΤΟ ΤΑΠ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΚΔΟΘΕΙ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΟΦΕΙΛΗΣ ΤΑΠ 34930/2021
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 547,86ΤΜ	19,73	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΩΛΗΘΗΚΕ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022 ΣΤΟΝ κ. Χ ΑΦΜ Χ ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΤΟ ΤΑΠ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΚΔΟΘΕΙ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΟΦΕΙΛΗΣ ΤΑΠ 34930/2021

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 152ΤΜ	35,91	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16040182 ΠΑΡΟΧΗ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 304,62ΤΜ	10,67	ΤΟ ΤΑΠ ΕΧΕΙ ΕΞΟΦΛΗΘΗ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022 ΜΕ ΤΟ ΟΙΚΟΘΕΝ 2255/17-8-22

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 326,90ΤΜ	10,79	ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΔΟΜΗΘΕΙ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΕΞΑΝΤΛΗΘΕΙ Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟ ΤΑΠ ΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΔΕΗ ΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 92ΤΜ	21,90	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16060766 ΠΑΡΟΧΗ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 36ΤΜ	8,57	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16070416 ΠΑΡΟΧΗ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 45ΤΜ	10,71	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16070417 ΠΑΡΟΧΗ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2018 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 47ΤΜ	9,09	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16080018 ΠΑΡΟΧΗ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
2676	2024	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 218 ΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Χ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 38ΤΜ	8,48	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ 16073648 ΠΑΡΟΧΗ

Χ
ΑΦΜ: Χ
ΔΟΥ: Χ

ΒΕΒ. ΚΑΤΑΛ.		ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ Δ/ΦΗΣ ΣΕ €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
1490	2019	ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΑ ΔΦ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΜ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ 06087924 ΠΟΕ	296,73	ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 21 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4674/11-3-2020
1488	2019	ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΑ ΔΤ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΜ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ 06087924 ΤΡΕΧΟΝ	138,42	ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 21 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4674/11-3-2020
1491	2019	ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΑ ΔΤ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΜ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ 06087924 ΠΟΕ	790,97	ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 21 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4674/11-3-2020
1487	2019	ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΑ ΔΦ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΜ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ 06087924 ΤΡΕΧΟΝ	59,08	ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 21 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4674/11-3-2020
1492	2019	ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΑ ΤΑΠ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΜ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ 06087924 ΠΟΕ	59,55	ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 21 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4674/11-3-2020
1490	2019	ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΑ ΤΑΠ ΓΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΤΜ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ 06087924 ΤΡΕΧΟΝ	10,64	ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 21 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.4674/11-3-2020

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ & ΔΤ μη ηλεκτροδοτούμενων χώρων, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
6. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου