



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 29^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 564/2025**

Λήψη απόφασης για την έγκριση διαγραφής ή μη βεβαιωμένης οφειλής από εισφορά σε χρήμα, λόγω εσφαλμένης εγγραφής (αρ. πρωτ. εισήγησης: 56391/27-08-2025).

Στα Σπάτα σήμερα 9 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 58205/5-09-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 5.09.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Ουδείς.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας το υπ' αρ. πρωτ. 56391/27-8-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη,

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το

πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 με τίτλο «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον ν. 3852/2010», με το οποίο προστίθεται άρθρο 74Α μετά το άρθρο 74 Ν.3852/2010 όπου ορίζονται οι αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής μεταξύ των οποίων: δ) η διαγραφή χρεών και απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150,000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α'114)].

Ιστορικό :

Με την υπ' αρ. πρωτ. 49734/14-07-2025 (συν. 1) αίτηση, η Χ αιτείται την έκδοση της σχετικής βεβαίωση περί μη οφειλής από Εισφορά σε χρήμα, για το ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ε17, αρ. οικ. 01Ν, Π.Ε ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ με Κ.Α. 0106080, ιδιοκτησίας κατά την πράξη εφαρμογής Χ με ποσοστό 50% και Χ με ποσοστό 50%.

Για το ποσοστό 50% του ο Χ έχει εξοφλήσει την οφειλή, με το τελευταίο εκ των δώδεκα δόσεων υπ. άρθ. Δ44211-05/12/2022 Διπλότυπο Είσπραξης του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, ενώ για το ποσοστό 50% της η Χ υπολείπονται προς εξόφληση 4 δόσεις οι οποίες υπόκεινται σε ταμιακό διακανονισμό.

Κατά τον έλεγχο, ώστε να εκδοθεί η ανωτέρω βεβαίωση, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει επιπλέον χρέωση, για το ανωτέρω ακίνητο με ποσοστό ιδιοκτησίας 66,14%, έως σήμερα στο όνομα της Χ με Α' βεβ. 176/2021 χρηματικού καταλόγου (συν. 2) ποσού 929,29€. Κατόπιν ελέγχου στους πίνακες τις πράξης εφαρμογής που τηρούνται στο τμήμα Δόμησης δεν προκύπτει ποσοστό επί της ιδιοκτησίας του ακινήτου για την Χ, συνεπώς και εσφαλμένα βεβαιώθηκε ταμειακά οφειλή σε βάρος της.

Επειδή η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ή μη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος: «Λήψη απόφασης: περί διαγραφής ή Μη, βεβαιωμένης οφειλής στο όνομα Χ από βεβαιωμένη οφειλή Εισφοράς σε Χρήμα,» με παράθεση πίνακα στοιχείων με αιτία και ποσό διαγραφής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ

Χ					
ΑΦΜ Χ					
Α/Α	ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜ. ΒΕΒ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΗΜ. ΛΗΞΗΣ
1	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 1 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	30/04/2021
2	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 2 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	31/10/2021
3	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ3 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	30/04/2022
4	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 4 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	31/10/2022
5	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 5 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	30/04/2023

6	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ6 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	31/10/2023
7	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 7/12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	30/04/2024
8	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 8/12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	31/10/2024
9	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 9 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	30/04/2025
10	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 10 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	31/10/2025
11	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 11 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,44€	30/04/2026
12	176	5/3/2021	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΕΙΣΦΟΡΑ) ΔΟΣΗ 12 /12 Αρ.Ιδ.: 0106080 Ο.Τ.: Ε17 Κ.Κτημ.:0106080 Δ.Δ.: ΠΕΤΡΑ ΓΙΑΛΟΥ -ΒΟΥΛΙΑ-ΠΡΟΚΑΛΗΣΙ ΔΕ: Σπάτων	77,45€	30/10/2026
			ΣΥΝΟΛΟ	929,29 €	

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής από εισφορά σε χρήμα, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου