



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**



Απόφαση αριθ. 47/2026

Θέμα: Λήψη απόφασης περί έγκρισης αιτήματος παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει του ΠΔ99/2017».

Στα Σπάτα την **31 Μαρτίου 2026**, ημέρα **Τρίτη & ώρα 6:30 μ.μ.** συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε **Τακτική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο**, κατόπιν της με αριθμό πρωτ.21730/27-3-2026 πρόσκλησης της **Προέδρου** κυρίας **Δήμητρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη**, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από 27-3-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο **Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος**.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία **αρχικά 19 μελών** από συνολικά **29 μέλη** και η **Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
5. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
6. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
7. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
8. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
9. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
10. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
11. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
12. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
13. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
14. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
15. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
16. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
17. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
18. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
19. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
2. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
5. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
6. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
7. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
8. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
9. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
10. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.

Στη Συνεδρίαση **προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη** υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Επίσης **προσήλθε στη Συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αθανάσιος Τούντας**.

Στη Συνεδρίαση **προσήλθε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας κα Άννα Δήμα Καλλιανιώτη του Θεοδώρου**.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης **προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Ραφτοπούλου Άννα**.

Πριν την ψηφοφορία του 14^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης **προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπέκας Γεώργιος**.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο 8^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σερέτη Χρήστο, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, το υπ' αρ. πρωτ. 15524/9-03-2026 έγγραφο με θέμα «Έγκριση αιτήματος παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει του ΠΔ99/2017»», ΣΧΕΤ. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14624/4-03-2026 αίτημα του αναδόχου το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-8-16) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών & υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τεύχος Α/7-6-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 3. Την από 08/10/2024 συναφθείσα σύμβαση με αρ.πρωτ.39142/8-10-2024, ΑΔΑΜ: 24SYMV015558150 2024-10-08, ΑΔΑ: ΨΨ2ΒΩ1Χ-ΕΑΣ ανάθεσης του έργου στον κ. Τσιλιμιδό Νικόλαο, Εργολήπτη Δημοσίων Έργων και συμβατική αμοιβή 213.723,05€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
 4. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με το οποίο, ημερομηνία περαίωσης του έργου ορίστηκε η 08/04/2026
 5. Την παρ. 3, αρ. 184, Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 91, Ν. 4782/2021, που αναφέρει ότι η έγκριση της παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου γίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή (Δημοτικό Συμβούλιο Ν.5013/2023), ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου).
 6. Το υπ' αριθ. πρωτ. 14624/4-03-2026 αίτημα του αναδόχου για χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας κατά έξι (6) μήνες, με την αιτιολογία ότι ο συμβατικός χρόνος των εργασιών μειώνεται κατά πολύ αφού οι εργασίες εκτελούνται Σάββατο Κυριακή διακοπές Χριστουγέννων, Πάσχα και Αυγούστου για λόγους ασφάλειας και αδιατάρακτης λειτουργίας των σταθμών.
- Η Δ/ση Τ. Υ. εισηγείται την χορήγηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης **του έργου: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει του ΠΔ99/2017»** κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως **08/10/2026**.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην υποβολή προς έγκριση του νέου Χρονοδιαγράμματος.

Επισυνάπτεται η παραπάνω σχετική αίτηση του αναδόχου.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη της σχετικής απόφασης.

ΔΙΑΔΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει του ΠΔ99/2017» κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως 08/10/2026, όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου