



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 3^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 47/2025**

Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου για την υπόθεση της υπ' αριθμ. κατ. Ε581/2020 αίτησης αναιρέσεως του Δήμου Σπάτων-Αρτεμίδος.

Στα Σπάτα σήμερα 31 Ιανουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 3962/27-1-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 27.1.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ.1 περίπτ. ι' και περίπτ. Ιδ' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν ορίζουν ότι η Οικονομική Επιτροπή: «ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά, πλην των περιπτώσεων δικών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου, στις οποίες η άσκηση ενδίκων μέσων είναι υποχρεωτική. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο... ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο [281 του ν. 3463/2006](#) (Α' 114)».

Ο Δικηγόρος Αθηνών Δρ. Απόστολος Παπακωνσταντίνου, βασικός εταίρος της Δικηγορικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΠ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ – Ν.Κ. ΧΛΕΠΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» ("ΑΡ. ΡΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & PARTNERS LAW FIRM") (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 80036), μας απέστειλε το υπ' αριθμ. πρωτ. 51580/05-12-2024 έγγραφό-οικονομική προσφορά του, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει: «Σας ενημερώνουμε ότι η υπ' αριθμ. κατ. Ε581/2020 αίτηση αναιρέσεως του Δήμου ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας που επρόκειτο να συζητηθεί στις 06.11.2024 αναβλήθηκε οίκοθεν για τη δικάσιμο της 26ης Μαρτίου 2025.

Εξαιτίας της αναβολής, θα χρειαστεί να μας αποσταλεί νέα απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής λόγω παρέλευσης της πενταετούς ισχύος της υπ' αριθμ. 1/2020 αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, που να περιλαμβάνει τα εξής: «...παρέχουμε την εντολή και την πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Αθηνών Δρ. Απόστολο Παπακωνσταντίνου, βασικό εταίρο και νόμιμο εκπρόσωπο της Δικηγορικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΠ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ – Ν.Κ. ΧΛΕΠΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» ("ΑΡ. ΡΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & PARTNERS"), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Πατριάρχου Ιωακείμ αριθμ. 30-32, Κολωνάκι (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 80036), να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά τη δικάσιμο της 26ης Μαρτίου 2025 και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο, οπότε πρόκειται να συζητηθεί η υπ' αριθμ. κατ. Ε581/2020 αίτηση αναιρέσεως που άσκησε ο Δήμος κατά της υπ' αριθμ. 4377/2019 αποφάσεως του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και κατά της εταιρείας με την επωνυμία "ΛΑΜΔΑ ΕΣΤΑΤΕ ΔΕΥΕΛΟΠΜΕΝΤ ανώνυμη κτηματική τεχνική υπηρεσιών και αντιπροσωπειών εταιρεία", καθώς και να εκπονήσει και καταθέσει υπόμνημα επί της υποθέσεως στο εν λόγω Δικαστήριο. Ως αμοιβή του ως άνω Δικηγόρου και της Δικηγορικής Εταιρείας του ορίζεται το ποσό των 1.000 ευρώ, πλέον ΦΠΑ, προκειμένου για την παράσταση κατά τη συζήτηση της υποθέσεως και το ποσό των 1.200 ευρώ, πλέον ΦΠΑ, για την εκπόνηση και κατάθεση του υπομνήματος, περιλαμβανομένων των αντιστοίχων γραμματίων προείσπραξης. Η παρούσα εντολή παρέχεται ενόψει αφενός της μεγάλης σημασίας της υποθέσεως για τα συμφέροντα του Δήμου και, αφετέρου, της ιδιαίτερης γνώσης και εμπειρίας του ως άνω Δικηγόρου και της Δικηγορικής Εταιρείας του στα αντικείμενα αυτά, τα οποία έχουν μάλιστα διδάξει επί σειρά ετών σε Πανεπιστημιακά Ιδρύματα». Επίσης, παρακαλούμε να μας αποσταλεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της δαπάνης αμοιβής, ώστε να αντικαταστήσει την υπ' αριθμ. 2/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

Παρακαλούμε να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος προκειμένου να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά τη δικάσιμο της 26ης Μαρτίου 2025 και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, οπότε πρόκειται να συζητηθεί η υπ' αριθμ. κατ. Ε581/2020 αίτηση αναιρέσεως που άσκησε ο Δήμος κατά της υπ' αριθμ. 4377/2019 αποφάσεως του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και κατά της εταιρείας με την επωνυμία "ΛΑΜΔΑ ΕΣΤΑΤΕ ΔΕΥΕΛΟΠΜΕΝΤ ανώνυμη κτηματική τεχνική υπηρεσιών και αντιπροσωπειών εταιρεία", καθώς και να εκπονήσει και καταθέσει υπόμνημα επί της υποθέσεως στο εν λόγω Δικαστήριο. Επίσης να χειριστεί εν γένει την ανωτέρω υπόθεση προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την διασφάλιση και προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου καθώς και να παρακολουθεί την εξέλιξη της υπόθεσης και την δημοσίευση των εκδοθησομένων αποφάσεων του δικαστηρίου προκειμένου άμεσα να τις γνωστοποιήσει στον Δήμο και να γνωμοδοτήσει για την άσκηση ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και μέσων.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και το υπ' αριθμ. πρωτ. 5020/31-01-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρέχει την εντολή και την πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Αθηνών Δρ. Απόστολο Παπακωνσταντίνου, βασικό εταίρο της Δικηγορικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΠ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ – Ν.Κ. ΧΛΕΠΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» ("ΑΡ. ΡΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & PARTNERS LAW FIRM") (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 80036), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Πατριάρχου Ιωακείμ αριθμ. 30-32, Κολωνάκι, να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά τη δικάσιμο της 26^{ης} Μαρτίου 2025 και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, οπότε πρόκειται να συζητηθεί η υπ' αριθμ. κατ. Ε581/2020 αίτηση αναιρέσεως που άσκησε ο Δήμος κατά της υπ' αριθμ. 4377/2019 αποφάσεως του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και κατά της εταιρείας με την επωνυμία "ΛΑΜΔΑ ΕΣΤΑΤΕ ΔΕΥΕΛΟΠΜΕΝΤ ανώνυμη κτηματική τεχνική υπηρεσιών και αντιπροσωπειών εταιρεία", καθώς και να εκπονήσει και καταθέσει υπόμνημα επί της υποθέσεως στο εν λόγω Δικαστήριο.

Ως αμοιβή του ως άνω Δικηγόρου και της Δικηγορικής Εταιρείας του ορίζεται το ποσό των 1.000 ευρώ, πλέον ΦΠΑ, προκειμένου για την παράσταση κατά τη συζήτηση της υποθέσεως και το ποσό των 1.200 ευρώ, πλέον ΦΠΑ, για την εκπόνηση και κατάθεση του υπομνήματος, περιλαμβανομένων των αντιστοίχων γραμματίων προείσπραξης (Α.Α.Υ. Β-73/2025).

Η παρούσα εντολή παρέχεται ενόψει αφενός της μεγάλης σημασίας της υποθέσεως για τα συμφέροντα του Δήμου και, αφετέρου, της ιδιαίτερης γνώσης και εμπειρίας του ως άνω Δικηγόρου και της Δικηγορικής Εταιρείας του στα αντικείμενα αυτά, τα οποία έχουν μάλιστα διδάξει επί σειρά ετών σε Πανεπιστημιακά Ιδρύματα.

Παράλληλα οι διατάξεις του άρθρου 281 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) αναφέρουν ότι οι δικηγόροι που ορίζονται από το Δήμο αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά (Ν. 4194/2013 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.4205/2013). Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.

Συνεπώς την απόφαση σχετικά με τον καθορισμό του ύψους της αμοιβής του δικηγόρου για τη συγκεκριμένη υπόθεση, αρμόδιο να λάβει είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου