



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 20^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 350/2026**

Επικαιροποίηση της υπ' αρ. 757/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής.

Στα Σπάτα σήμερα 8 Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 39526/4-6-2026 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 4.06.2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αρ. πρωτ. 34352/26-5-2026 έγγραφο με θέμα: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ 757/2025 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ Κ.Α Κ 047901 ΣΤΟ Ο.Τ.479 ΤΗΣ Π.Ε.3 ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, ΤΗΣ Χ», ΣΧΕΤ.: 1. Η 51962/28-7-2025 ΑΙΤΗΣΗ ΤΗΣ Χ, 2. Η 72340/29-10-2025 ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ, το οποίο έχει ως εξής:

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών που αφορούν στην καταβολή αποζημίωσης με εξωδικαστικό συμψηφισμό για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 047901 στο Ο.Τ.479 της Π.Ε.3, της Δ.Ε. Αρτέμιδος και έχοντας υπόψη ότι:

Α) Η 757/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού και εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 047901 στο Ο.Τ.479 της Π.Ε.3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, δεν εκτελέσθηκε με τον Προϋπολογισμό του έτους 2025

Β) Η δαπάνη σύμφωνα με το φύλλο υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου που προσκόμισε η αιτούσα ανέρχεται στο ποσόν των (85,32τ.μ. x 84,89€/τ.μ.=7.242,81€) επτά χιλιάδων διακοσίων σαράντα δύο ευρώ και ογδόντα ενός λεπτών

Γ) Η Δημοτική Επιτροπή μπορεί να προβεί στην εξειδίκευση της πίστωσης για την δαπάνη ύψους 7.242,81€ στον Προϋπολογισμό του Δήμου Οικον. έτους 2026, που ψηφίσθηκε με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και δημοσιεύθηκε νομίμως στο Πρόγραμμα Διαύγεια

Η δαπάνη σύμφωνα με το φύλλο υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, που προσκόμισε η αιτούσα ανέρχεται στο ποσό των επτά χιλιάδων διακοσίων σαράντα δύο ευρώ και ογδόντα ενός λεπτών (85,32 τ.μ. x 84,89 €/τ.μ = 7.242,81 €)

Παρακαλούμε για την έγκριση της εξειδίκευσης της πίστωσης για την καταβολή της ανωτέρω δαπάνης με τις προϋποθέσεις (α ,β,γ και δ) που αναφέρονται στην 72340/29-10-2025 γνωμοδότηση του ορισθέντος Δικηγόρου, σε βάρος του Α.Λ.Ε.040.3150104001 του Προϋπολογισμού Οικον. έτους 2026 με τίτλο: «Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ. οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων».

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 757/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού για την καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 047901 στο Ο.Τ. 479 της Π.Ε. 3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος.
2. Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 7.242,81€ σε βάρος του Α.Λ.Ε.040.3150104001 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 με τίτλο «Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ. οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων», σύμφωνα με την υπ' αριθ. 72340/29-10-2025 γνωμοδότηση του ορισθέντος δικηγόρου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου