



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 21^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 334/2025**

Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του πρακτικού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού Κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 03 Ιουνίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 35373/30-5-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 30.5.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Ουδείς.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Νικόλαος Πιτταράς, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε το υπ' αριθμ. πρωτ. 35246/30-5-2025 έγγραφο της Δ/σης Εσόδων και Περιουσίας με θέμα: «Έγκριση πρακτικού ή μη: Α) του Πρακτικού Δημοπρασίας, Β) Επανάληψη πλειοδοτικού διαγωνισμό για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού Κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος, λόγω άγονου αποτελέσματος Δημοπρασίας», το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
- 2.Τις διατάξεις του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) όπως αντικατέστησε το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 Δ.Κ.Κ. (ΦΕΚ Α' 114/2006)
- 3.Το άρθρο 9 Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον ν. 3852/2010 -άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 παρ. 1 θ) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 θ) του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, σύμφωνα με τα οποία η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, την σύνταξη των διακηρύξεων, την διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες
- 4.Την υπ' αριθ. 10/2025 (ΑΔΑ:ΨΝΗΠΩ1Χ-4ΟΡ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί της αναγκαιότητας μίσθωσης αντικατάστασης του κατόχου του σχολικού κυλικείου του ΓΕΛ Αρτέμιδος (παρ.4 και 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α/2010).

5.Την υπ' αριθ. πρωτ. 95/2025(Α.Δ.Α:ΡΠΘΘΩ1Χ-ΥΒΥ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί ορισμού των μελών της επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και αξιολόγησης των προσφορών του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

6.Την υπ' αριθ. πρωτ.94/2025 (Α.Δ.Α.:Ψ2ΓΝΩ1Χ-9Δ2) Απόφαση Δημοτικού Επιτροπής περί ορισμού μελών της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 και την απόφαση 132/9683/26-02-2025 του Δημάρχου περί ορισμού μηχανικού της τεχνικής Υπηρεσίας στη προαναφερόμενη επιτροπή

7.Την 149/2025(ΑΔΑ.: ΡΡΞΟΩ1Χ-8ΒΗ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί κατάρτισης όρων της διακήρυξης της δημοπρασίας για τη μίσθωσης σταθερής καντίνας για την στέγαση του κυλικείου του 2ου ΓΕΛ Αρτέμιδος, λόγω συνταξιοδότησης του υπάρχοντος αναδόχου.

8.Το πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών.

Σας διαβιβάζουμε το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας, από το οποίο διαπιστώθηκε ότι πλειοδότης είναι ο κ. Χ, διότι συγκεντρώνει το μεγαλύτερο αριθμό μορίων του διαγωνισμού σε συνάρτηση με το ποσό προσφοράς ανά μαθητή.

Στη συνέχεια ο παραπάνω πλειοδότης κ. Χ Μάριος δεν προσήλθε εμπρόθεσμα για τη σύνταξη και την υπογραφή της συμβάσεως, για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2ου ΓΕΛ Αρτέμιδος και παραιτήθηκε για προσωπικούς λόγους με την υπ' αριθμ. πρωτ. 28207/06-05-2025, ως εκ τούτου ως ανάδοχος θεωρείται η επόμενη στη σειρά πλειοδότης η κ. Χ, η οποία ομοίως αρνήθηκε να υπογράψει τη σύμβαση ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος για προσωπικούς λόγους με την υπ' αριθμ.πρωτ.31132/14-05-2025 υπεύθυνη δήλωση παραίτησης.

Συνεπώς η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προτείνει, να γίνει επαναληπτικός δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός, για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2ου ΓΕΛ Αρτέμιδος με τους ίδιους όρους, λόγω άγονου διαγωνισμού και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη του εν λόγω πρακτικού, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 8 του Π.Δ. 270/81 και του άρθρου 72 παρ. 1 περ. θ του Ν. 3852/10,όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.4623/19 και την κατακύρωση του αποτελέσματος της ως άνω Άγονης δημοπρασίας.

Το πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών, το οποίο αναφέρεται ανωτέρω, έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάθεση λειτουργίας & εκμετάλλευσης του Σχολικού Κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα, 16/04/2025, ημέρα Μεγάλη Τετάρτη και ώρα 12.00' , πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συσκέψεων του Δημαρχείου Σπάτων (Δημ. Χρ. Μπέκα & Βασ. Παύλου - 3ο όροφο) ο δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός για τη μίσθωση του κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ που είχε προκηρυχθεί με την υπ' αριθ. 17026/28-03-2025 ΑΔΑ: (942ΨΩ1Χ-ΞΔΘ) διακήρυξη δημάρχου, η οποία δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες:

1. ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ αρ. φύλλου 14/31-03-2025

2.ΧΤΥΠΟΣ αρ. φύλλου 73/29-03-2025

Το διαγωνισμό διενήργησε η επιτροπή δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών για το έτος 2025,σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1του Π.Δ.270/81που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 95/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και την οποία αποτελούν οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.κ. Πάσχος Γεώργιος, Αντιδήμαρχος-Δημοτικός Σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής με αναπληρωτή τον κ. Μπασινά Ιωάννη, Δημοτικό Σύμβουλο

2. κ. Αργυρός Φίλιππος, Αντιδήμαρχος- Δημοτικός Σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής με αναπληρωτή τον κ. Φύτρο Αντώνιο, Δημοτικό Σύμβουλο.

Πρόεδρος της ανωτέρω Επιτροπής είναι εκ του νόμου ο Δήμαρχος κ. Δημήτρης Μάρκου και αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη του διαγωνισμού.

Μετά από αυτά, προσήλθαν κατά σειρά οι στον παρακάτω πίνακα αναφερόμενοι και παρέδωσαν φακέλους με τα δικαιολογητικά , οι οποίοι πήραν τους παρακάτω αύξοντες αριθμούς:

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ	
1	X	1	
2	X	2	

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα δικαιολογητικά, κατόπιν προέβη σε έλεγχο των δικαιολογητικών βάση της διακήρυξης :

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό υποβάλλεται εγγυητική επιστολή, για το ποσό των πεντακοσίων ευρώ (500,00€)

1. Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου,
2. Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- 3.Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρεται :«α) ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης αλλού κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.
4. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
5. Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας.
6. Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης, εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στη δημοπρασία με εκπρόσωπο.
7. Πιστοποιητικό του Ε.Φ.Ε.Τ. ή Ε.ΟΠ.Ε.Π. ή Ε.Σ.ΥΔ
8. Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο σε ευρώ για κάθε μαθητή.
9. Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο ή την Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται.
10. Πιστοποιητικό πολυτεχνίας ή μονογονεϊκής ιδιότητας από τον αρμόδιο φορέα.

Υπολογισμός μοριοδότησης

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις γίνεται ως εξής:

I. Όση θα είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή για κάθε μονάδα(ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται (1) μόριο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια
- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε μόρια (15) μόρια

Κ.Υ.Α 64321/Δ4/16-05-2008-ΦΕΚ 1003/Β/30-5-2008, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023 με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 64321/Δ4/16-05-2008 κοινής υπουργικής απόφασης «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων» (Β'1003).

Η Επιτροπή προέβη στην μονογραφή και στην αποσφράγιση των προσφορών σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στη διακήρυξη και συνέταξε τον παρακάτω πίνακα:

A/A	Ονοματεπώνυμο	Μόρια από την προσφορά	Μόρια από προϋπηρεσία	Μόρια από πολυτεχνική ή ιδιότητα	Μόρια από μονογονεϊκή ιδιότητα	Μόρια από πιστοποίηση	Σύνολο Μορίων
1	X	12			4		16
2	X	13,01				16	29,01

Στη συνέχεια η Επιτροπή αποσφράγισε τα δικαιολογητικά συμμετοχής των άνω αναφερόμενων προσφερόντων, τα οποία εξετάσθηκαν και διαπιστώθηκαν τα εξής:

1. Η Προσφορά Νο 1 συγκέντρωσε 16 μόρια.
2. Η Προσφορά Νο 2 συγκέντρωσε 29,01 μόρια

Από τον παραπάνω πίνακα διαπιστώθηκε ότι πλειοδότης είναι ο κ. Χ, διότι συγκεντρώνει το μεγαλύτερο αριθμό μορίων του διαγωνισμού σε συνάρτηση με το ποσό προσφοράς ανά μαθητή.

Στη συνέχεια ο παραπάνω πλειοδότης κ. Χ δεν προσήλθε εμπρόθεσμα για τη σύνταξη και την υπογραφή της συμβάσεως, για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος και παραιτήθηκε για προσωπικούς λόγους με την υπ' αριθμ. πρωτ. 28207/06-05-2025, ως εκ τούτου ως ανάδοχος θεωρείται η επόμενη στη σειρά πλειοδότης η κ. Χ, η οποία ομοίως αρνήθηκε να υπογράψει τη σύμβαση ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος για προσωπικούς λόγους με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31132/14-05-2025 υπεύθυνη δήλωση παραίτησης.

Συνεπώς η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προτείνει να γίνει επαναληπτικός δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος με τους ίδιους όρους.

Για το σκοπό αυτό συντάχτηκε το παρόν Πρακτικό και συνυπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1. Πάσχος Γεώργιος
2. Αργυρός Φίλιππος

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση του ανωτέρω πρακτικού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού Κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος και
2. Την κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου και
3. Την επανάληψη του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, για την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Σχολικού κυλικείου του 2^{ου} ΓΕΛ Αρτέμιδος, με τους ίδιους όρους, όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου