



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 17^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 284/2026

Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου για την υπόθεση της από 30/03/2026 αγωγής (Γ.Α.Κ. 89165/2026 & Ε.Α.Κ. 2829/2026) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Στα Σπάτα σήμερα 12 Μαΐου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 29887/8-5-2026 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 8.05.2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ.1 περίπτ. ι' και περίπτ. Ιδ' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν ορίζουν ότι η Οικονομική Επιτροπή: «ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά, πλην των περιπτώσεων δικών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου, στις οποίες η άσκηση ένδικων μέσων είναι υποχρεωτική. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο... ιδ)Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου

δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο [281 του ν. 3463/2006](#) (Α' 114)».

Οι διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αναφέρουν: «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Επιδόθηκε στον Δήμο η από 30/03/2026 αγωγή (Γ.Α.Κ. 89165/2026 & Ε.Α.Κ. 2829/2026) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών των κ.κ.:1)Χ και 2)Χ κατά του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, με ημερομηνία συζήτησης την 23/2/2027.

Παρακαλούμε:

Να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, ο οποίος να παρασταθεί και εκπροσωπήσει τον Δήμο στην υποχρεωτική αρχική συνεδρία Κτηματολογικής Διαμεσολάβησης (ΥΑΣ), είτε με φυσική παρουσία είτε μέσω τηλεδιάσκεψης σε περίπτωση αντικειμενικής αδυναμίας, να παρασταθεί στη συζήτηση της από 30/03/2026 αγωγή (Γ.Α.Κ. 89165/2026 & Ε.Α.Κ. 2829/2026) των κ.κ.:1)Χ και 2)Χ ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στις 23/2/2027, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαιωθείσα δικάσιμο, να προβεί στη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων, υπομνημάτων και κάθε άλλου απαραίτητου διαδικαστικού εγγράφου. Επίσης, να χειριστεί εν γένει την ανωτέρω υπόθεση, προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη διασφάλιση και προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου, καθώς και να παρακολουθεί την εξέλιξη της υπόθεσης και τη δημοσίευση των εκδοθησομένων αποφάσεων του Δικαστηρίου, προκειμένου να τις γνωστοποιεί άμεσα στον Δήμο και να γνωμοδοτεί για την άσκηση ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και μέσων.

Η αμοιβή της διαμεσολαβήτριας ανέρχεται στο ποσό των 50€ πλέον Φ.Π.Α.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και το υπ' αριθμ. πρωτ. 30279/11-05-2026 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Μπερτόλη Μιχαήλ με Α.Μ. 21477 Δ.Σ.Α. προκειμένου να παρασταθεί και εκπροσωπήσει τον Δήμο στην υποχρεωτική αρχική συνεδρία Κτηματολογικής Διαμεσολάβησης (ΥΑΣ), είτε με φυσική παρουσία είτε μέσω τηλεδιάσκεψης σε περίπτωση αντικειμενικής αδυναμίας, να παρασταθεί στη συζήτηση της από 30/03/2026 αγωγή (Γ.Α.Κ. 89165/2026 & Ε.Α.Κ. 2829/2026) των κ.κ.:1)Χ και 2)Χ ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στις 23/2/2027, καθώς και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαιωθείσα δικάσιμο, να προβεί στη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων, υπομνημάτων και κάθε άλλου απαραίτητου διαδικαστικού εγγράφου. Επίσης, να χειριστεί εν γένει την ανωτέρω υπόθεση, προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη διασφάλιση και προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου, καθώς και να παρακολουθεί την εξέλιξη της υπόθεσης και τη δημοσίευση των εκδοθησομένων αποφάσεων του Δικαστηρίου, προκειμένου να τις γνωστοποιεί άμεσα στον Δήμο και να γνωμοδοτεί για την άσκηση ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και μέσων.

Η αμοιβή της διαμεσολαβήτριας ανέρχεται στο ποσό των 50€ πλέον Φ.Π.Α.

Η αμοιβή του ως άνω δικηγόρου καθορίζεται στο χρηματικό ποσό των 531,96€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. που αναλύεται σε 216,00€ πλέον ΦΠΑ ευρώ για την σύνταξη, κατάθεση των προτάσεων επί της ένδικης αιτήσεως και την παράσταση ενώπιον του δικαστηρίου και 160€ πλέον ΦΠΑ για 2 ώρες απασχόλησης (μελέτη δικογραφίας) όπου η κάθε ώρα ανέρχεται στο ποσό των 80€ πλέον ΦΠΑ. Η αμοιβή

της διαμεσολαβήτριας ανέρχεται στο ποσό των 50€ πλέον Φ.Π.Α. η οποία θα καταβληθεί από τον δικηγόρο και συμπεριλαμβάνεται στην ανωτέρω αμοιβή του.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου