



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**



Απόφαση αριθ. 25/2025

Θέμα: «Λήψη απόφασης περί έγκρισης εισόδου – εξόδου κέντρου διανομής της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.» επί της οδού Ζήνωνος, αρ. 15, θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων (αρ. απόφ. Δημοτικής Επιτροπής_21/2025)».

Στα Σπάτα την 26 Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Τετάρτη & ώρα 6:30 μ.μ. συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε Τακτική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της με αριθμό πρωτ.9029/21-2-2025 πρόσκλησης της Προέδρου κυρίας Δημήτρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από 21-2-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία αρχικά 22 μελών από συνολικά 29 μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
5. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
6. Αναγνωστοπούλου Δημήτρα του Ιωάννη
7. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
8. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
9. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
10. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
11. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
12. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
13. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
14. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
15. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
16. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
17. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
18. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
19. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
20. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
21. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
22. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
2. Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
3. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
4. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
5. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
6. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
7. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Επίσης προσήλθε στη Συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αθανάσιος Τούντας.

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας κα Άννα Δήμα Καλλιανιώτη του Θεοδώρου.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ραφτοπούλου Άννα, Κανάκης Δημήτριος, Κρόκος Νικόλαος & Ζηρογιάννης Αθανάσιος.

Επίσης πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατσούλης Πέτρος ο οποίος προσήλθε στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Τσιγκούλη Μυρτώ.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο 5^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Μας διαβιβάστηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών το υπ' αριθμ. πρωτ. 2362/17-01-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

α) Β.Δ. 465/70, αρ. 39, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΠΔ 143/89, ΠΔ 401/93, ΠΔ 118/06, Ν.4512/18 άρθρο 159)

β) Το Π.Δ. 455/76, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ.326/91 εγκ.11/18.04.2007, Π.Δ.111/2006 - ΦΕΚ 119Α/2006

γ) Την υπ' αρ. οικ.44662/454/2019 υπουργική απόφαση ΥΠΟΜΕΔΙ (ΦΕΚ 2192/Β'/7.6.2019)

δ) Την παρ. 1, άρθρο 82, Ν. 3463/06, του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως ορίζεται από το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 του Καλλικράτη, περί αρμοδιοτήτων της 'Δημοτικής Επιτροπής για την ρύθμιση της κυκλοφορίας

Σας διαβιβάζουμε το παραπάνω σχετικό αίτημα για έγκριση εισόδου – εξόδου της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.» επί της οδού Ζήνωνος 15 στην θέση «Πέτρα Γυαλού» της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Επιπλέον ζητείται από την υπηρεσία μας, η έγκριση κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης στην οδό Ζήνωνος για την βελτίωση της ασφάλειας οδικής κυκλοφορίας λόγω της εισόδου – εξόδου.

Ένα τμήμα του γηπέδου εμβαδού 68.671,36τ.μ βρίσκεται σε περιοχή εντός Γ.Π.Σ (ΦΕΚ250/Δ'/1999) με χρήση χονδρεμπορίου και εντός της περιοχής με στοιχείο Ι (Ζώνη χονδρεμπορίου) βάσει του ΖΟΕ Αττικής ΦΕΚ 199/Δ'/2003. Το άλλο τμήμα του οικοπέδου εμβαδού 5.204,90τ.μ βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ και εντός της περιοχής με στοιχείο Α (Ζώνη Πρασίνου) βάσει του ΖΟΕ Αττικής.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις έχουν κατασκευαστεί με τις οικοδομικές άδειες 8/2001 και 60/2005 και λειτουργήσαν με την χρήση χονδρεμπορίου.

Τα διαβιβαζόμενα, τα οποία περιλαμβάνονται στην μελέτη είναι:

1. Τεχνική Έκθεση
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα (Σ1)
3. Διάταξη εισόδου – εξόδου (Σ2)

Του μελετητικού γραφείου «Χ»

Στην παραπάνω μελέτη περιλαμβάνεται φωτογραφική τεκμηρίωση, η υφιστάμενη και η προτεινόμενη σήμανση στην είσοδο – έξοδο των οχημάτων, καθώς και η νέα σήμανση εκατέρωθεν των πυλών στην οδό Ζήνωνος.

Η σήμανση εκατέρωθεν των πυλών στην οδό Ζήνωνος προέκυψε μετά από συνεργασία της μελετητικής εταιρείας «Χ» και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και είναι σύμφωνη με τις υποδείξεις της υπηρεσίας. Η σήμανση αυτή θα εγκατασταθεί εφόσον εγκριθεί αρμοδίως (Δημοτικό Συμβούλιο Σπάτων - Αρτέμιδος και Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής). Από την εργασία τοποθέτησης της σήμανσης δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός δαπανών του Δήμου διότι θα εφαρμοστεί με ευθύνη και δαπάνες του ενδιαφερόμενου, δηλ. της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.»

Σύμφωνα με το Π.Δ. 118/06, άρθρο 21, η είσοδος – έξοδος των οχημάτων πρέπει να πληροί τα κριτήρια της απόστασης και της ορατότητας.

Συγκεκριμένα:

- Κριτήριο απόστασης: η είσοδος-έξοδος επί δημοτικής/κοινοτικής οδού θα πρέπει να απέχει κατ' ελάχιστο 50m από συμβολή άλλης οδού ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση.
- Κριτήριο ορατότητας: το μήκος ορατότητας πριν από την θέση εισόδου-εξόδου επί του άξονα της δημοτικής/κοινοτικής οδού θα πρέπει να είναι κατ' ελάχιστο 70m. Για το μήκος ορατότητας η πορεία των οπτικών ακτινών από τον οφθαλμό του οδηγού (λαμβάνεται ύψος οφθαλμού 1.06μ) πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιστη μέσα στον οδικό και παρόδιο χώρο. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα κ.λπ.

Η απόσταση της εισόδου – εξόδου του κέντρου διανομής, από τον άξονα της πλησιέστερης συμβολής, δηλ. της οδ. Δρυάδων είναι περίπου 95,00μ. Απόσταση μεγαλύτερη των 50,00μ που απαιτείται βάσει νόμου, οπότε πληρείται το κριτήριο της απόστασης.

Το κριτήριο της ορατότητας, όπως αποδεικνύεται στην παρ. 4.2.2 της Τεχν. Έκθεσης της μελέτης δεν πληρείται. Δεδομένου ότι το τοιχείο περιφράξης είναι και τοιχείο αντιστήριξης των πρανών του γηπέδου και δεν είναι δυνατή η καθαίρεσή του, προτείνονται πρόσθετα μέτρα σήμανσης που θα εξασφαλίζουν την απαραίτητη ορατότητα των οχημάτων που εξέρχονται από την εγκατάσταση και παράλληλα θα μειώνουν τη ταχύτητα των οχημάτων που κινούνται επί της οδ. Ζήνωνος. Αυτά περιγράφονται αναλυτικά στην Τεχν. Έκθεσης της μελέτης καθώς και παρακάτω στην παρούσα εισήγηση.

Η πρόταση σήμανσης στην περιοχή που χωροθετείται η νέα είσοδος – έξοδος, αποτυπώνεται στο Σχέδιο Σ1 και αναλυτικότερα στο Σχέδιο Σ2, ενώ περιγράφεται και απεικονίζεται ενδεικτικά στις Εικόνες 22 και 23 της τεχνικής έκθεσης της προαναφερόμενης μελετητικής εταιρείας.

Η πρόταση περιλαμβάνει πινακίδες σήμανσης επί της οδού Ζήνωνος και εντός του οικοπέδου του Κέντρου διανομής και είναι οι εξής:

- **P-2:** Υποχρεωτική διακοπή πορείας (STOP)
- **P-7:** Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα
- **P-32:** Η μέγιστη ταχύτητα περιορίζεται στον αναγραφόμενο αριθμό των 30χλμ/ώρα
- **P-40:** Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση
- **P-44:** Έξοδος από περιοχή απαγόρευσης στάθμευσης
- **P-52α:** Υποχρεωτική διέλευση μόνο από την αριστερή πλευρά της νησίδας ή του εμποδίου.
- **P-27:** Απαγορεύεται η αριστερή στροφή

Επί της οδού Ζήνωνος προς την οδό Αγίου Δημητρίου, πριν την είσοδο – έξοδο του Κέντρου Διανομής προτείνεται οριζόντια σήμανση με διαδοχική τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος (μάτια γάτας) προκειμένου να μειώνουν ταχύτητα οι διερχόμενοι οδηγοί.

Η οριζόντια σήμανση παρουσιάζεται στα σχέδια Σ1, Σ2 και προτείνεται ως εξής:

- Η πρώτη ομάδα ανακλαστήρων οδοστρώματος τοποθετείται στο ύψος της πόρτας εξόδου της εγκατάστασης.
- Οι υπόλοιπες τρεις ομάδες τοποθετούνται σε απόσταση 20μ η μια από την άλλη.
- Η πρώτη ομάδα ανακλαστήρων αποτελείται από 5 σειρές, η δεύτερη από 4, η τρίτη από 3 και η τελευταία από 2 σειρές.
- Πριν από κάθε ομάδα ανακλαστήρων (κατά την φορά κίνησης των οχημάτων) τοποθετείται οριζόντια διαγράμμιση ορίου ταχύτητας 30χλμ/ώρα.

Επίσης εκτός της προαναφερόμενης σήμανσης προτείνεται και η προσαρμογή (στροφή) του υφιστάμενου καθρέφτη ελέγχου κυκλοφορίας που υπάρχει στην νότια πλευρά της οδού Ζήνωνος, απέναντι από της είσοδο – έξοδο του Κέντρου Διανομής.

Προτείνεται η απομάκρυνση των κάδων απορριμμάτων (εικ. 4-3, σελ. 18 της τεχνικής έκθεσης) που υπάρχουν επί της οδού Ζήνωνος πλησίον της εισόδου – εξόδου του Κέντρου Διανομής και η μετακίνησή τους στην απέναντι πλευρά της οδού (νότια πλευρά) πριν την οδό Επικούρου.

Επιπλέον σύμφωνα με την προαναφερόμενη μελέτη προτείνεται:

- Στον διάδρομο κυκλοφορίας που εξυπηρετεί την είσοδο των οχημάτων να τοποθετηθεί δίφυλλη συρόμενη πόρτα, η οποία να παραμένει κλειστή κατά την έξοδο των οχημάτων.
- Στην έξοδο της εγκατάστασης να τοποθετηθούν δυο μονόφυλλες συρόμενες πόρτες.
- Η πόρτα εξόδου που γειτνιάζει με το φυλάκιο να αποτελεί βασική έξοδο της εγκατάστασης, ενώ η δεύτερη να παραμένει κλειστή και να λειτουργεί μόνο σε περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης.
- Στην αιχμή της νησίδας όπου στεγάζεται το φυλάκιο (μεταξύ της εισόδου και της εξόδου των οχημάτων) να τοποθετηθεί συμβατική πόρτα ανοίγματος 1,00μ για την διέλευση πεζών από και προς το εσωτερικό του Κέντρου Διανομής.
- Κατά την έξοδο των οχημάτων απαγορεύεται η αριστερή στροφή με την παραπάνω σήμανση ενώ είναι υποχρεωτική η δεξιά προς Αγ. Δημητρίου.
- Για την υλοποίηση της εισόδου – εξόδου καταργείται μέρος της υφιστάμενης περιφράξης.
- Η νέα είσοδος – έξοδος δεν διαφοροποιείται ούτε ως προς τις στάθμες της υφιστάμενης κατάστασης, επομένως δεν αναμένεται επιβάρυνση στην διαχείριση των ομβρίων.
- Η είσοδος – έξοδος να λειτουργεί με μέριμνα και ευθύνη της ιδιοκτήτριας εταιρείας για την ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων από και προς την οδό Ζήνωνος.

Λεδομένου ότι:

- α) για την συντήρηση της οδού Ζήνωνος στην θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος και συνεπώς για την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων, αρμόδια είναι η υπηρεσία μας
- β) τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι πλήρη
- γ) η μελέτη εισόδου – εξόδου καλύπτει τις απαιτήσεις της προαναφερόμενης νομοθεσίας
- δ) η μελέτη σήμανσης επί της οδού Ζήνωνος είναι σύμφωνη με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας

Προτείνουμε:

1. Την έγκριση εισόδου – εξόδου κέντρου διανομής της εταιρίας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.», η οποία χωροθετείται στο νοτιοδυτικό όριο του οικοπέδου επί της οδού Ζήνωνος, αρ. 15, θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων, σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ»,
2. Την έγκριση κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, εξαιτίας των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του οικοπέδου της εγκατάστασης και εφόσον δεν είναι εφικτή η τήρηση των προϋποθέσεων του Ν.4512/2018 (άρθρο 159) για την εξασφάλιση της οδικής ασφάλειας, της σήμανσης επί της οδού Ζήνωνος στην θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος εκατέρωθεν της εισόδου – εξόδου οχημάτων της εταιρίας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.», σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ»,

καθώς και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, εντός του γηπέδου να τοποθετηθεί σήμανση με ευθύνη και δαπάνες του ενδιαφερόμενου, όπως απεικονίζεται στα συνημμένα της παρούσας εισήγησης σχέδια, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά

μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους.

2. Για την ασφάλεια οδικής κυκλοφορίας της οδού Ζήνωνος με κατεύθυνση από την Αγ. Χριστοφόρου προς Επικούρου και λόγω της ανεπαρκούς ορατότητας της εισόδου – εξόδου του Κέντρου διανομής να τοποθετηθεί σήμανση με ευθύνη και δαπάνες του ενδιαφερόμενου, όπως απεικονίζεται στα συνημμένα της παρούσας εισήγησης σχέδια σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις των πινακίδων και της οριζόντιας διαγράμμισης ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους.
3. Για την βελτίωση της ορατότητας των εξερχόμενων οχημάτων από το κέντρο διανομής να μετακινηθούν οι κάδοι απορριμμάτων που υπάρχουν επί της οδού Ζήνωνος πλησίον της εισόδου – εξόδου και να επανατοποθετηθούν στην απέναντι πλευρά της οδού (νότια πλευρά) πριν την οδό Επικούρου, ή όπου είναι εφικτό μετά την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Καθαριότητας.
4. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του ακινήτου της εγκατάστασης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση χονδρεμπορίου. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου – εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
5. Σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών, να αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.
6. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια εισόδου – εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης εισόδου – εξόδου της εταιρείας «Χ».
7. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας, κλπ), σχετικών με την αδειοδοτούμενη μονάδα.

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας (παρ.5, αρ.30 β.δ. 465/1970 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.5, αρ.50Β, αρ.159, ν.4512/2018) η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24, β.δ. 465/1970, ισχύει για τέσσερα (4) έτη με την προβλεπόμενη χρήση. Η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-εξόδος βεβαιώνεται ότι εκτελέστηκε καλώς με υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Εισηγούμεστε

1. Την έγκριση εισόδου – εξόδου κέντρου διανομής της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.» επί της οδού Ζήνωνος, αρ. 15, θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων, σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ» και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.
2. Την έγκριση κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, εξαιτίας των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του οικοπέδου της εγκατάστασης και εφόσον δεν είναι εφικτή η τήρηση των προϋποθέσεων του Ν.4512/2018 (άρθρο 159), της σήμανσης επί της οδού Ζήνωνος στην θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων εκατέρωθεν της εισόδου – εξόδου οχημάτων της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.», σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ» και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.
3. Την έγκριση της μετακίνησης των κάδων απορριμμάτων μετά την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

και εισηγείται στο Δ.Σ.

Α.Την έγκριση εισόδου – εξόδου κέντρου διανομής της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.» επί της οδού Ζήνωνος, αρ. 15, θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων, σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ» και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

Β.Την έγκριση κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, εξαιτίας των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του οικοπέδου της εγκατάστασης και εφόσον δεν είναι εφικτή η τήρηση των προϋποθέσεων του Ν.4512/2018 (άρθρο 159), της σήμανσης επί της οδού Ζήνωνος στην θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων εκατέρωθεν της εισόδου – εξόδου οχημάτων της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.», σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ» και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

Γ.Την έγκριση της μετακίνησης των κάδων απορριμμάτων μετά την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης.

ΔΙΑΔΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω, έλαβε υπόψη την υπ'αριθμ.21/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την έγκριση εισόδου – εξόδου κέντρου διανομής της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.» επί της οδού Ζήνωνος, αρ. 15, θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων, σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ» και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

Β. Την έγκριση κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, εξαιτίας των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του οικοπέδου της εγκατάστασης και εφόσον δεν είναι εφικτή η τήρηση των προϋποθέσεων του Ν.4512/2018 (άρθρο 159), της σήμανσης επί της οδού Ζήνωνος στην θέση «Πέτρα Γυαλού» Σπάτων εκατέρωθεν της εισόδου – εξόδου οχημάτων της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.», σύμφωνα με την μελέτη της εταιρείας «Χ» και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

Γ. Την έγκριση της μετακίνησης των κάδων απορριμμάτων μετά την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου