



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 15^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 232/2025**

Λήψη απόφασης για την έγκριση πρακτικού της επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμού για το έργο: «Ενίσχυση πυροπροστασίας δασικών εκτάσεων εφαιπτόμενων σε οικισμούς του Δήμου Σπάτων – Αρτεμίδος».

Στα Σπάτα σήμερα 29 Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 23572/25-4-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 10.4.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου

Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 11^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο Αντιδήμαρχος & μέλος της Επιτροπής κ. Πάσχος Γεώργιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την επιτροπή διεξαγωγής διαγωνισμού το 1^ο πρακτικό για το έργο: «Ενίσχυση πυροπροστασίας δασικών εκτάσεων εφαιπτόμενων σε οικισμούς του Δήμου Σπάτων – Αρτεμίδος», το οποίο παρατίθεται κατωτέρω:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ :

**«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 124.811,14€ ΜΕ ΦΠΑ

του ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ –ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Στις **23 Απριλίου 2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00 π.μ.** και μετά την λήξη της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών του έργου: **«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»** με Α/Α συστήματος **213366** του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 18 της διακήρυξης του έργου, το οποίο έχει **Αριθ. Μελ. 35/2025** (αριθ. απόφ. Δημοτικής Επιτροπής **180/2025** με **ΑΔΑ: ΨΤΤΩ1Χ-ΔΦΑ**, και αριθ. πρωτ.

διακήρυξης **19852/08.04.2025 με ΑΔΑΜ: 22PROC016616250 2025-04-08**), η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση του άρθρου 108 του Ν.4782/2021.

Η επιτροπή συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **180/2025 με ΑΔΑ: ΨΤΤΩ1Χ-ΔΦΑ** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά», τα οποία κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του διαγωνισμού του έργου. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 35/2025 μελέτη, το έργο είναι προϋπολογισμού 100.654,14 € χωρίς Φ.Π.Α. και συνολικού προϋπολογισμού 124.811,14 € με Φ.Π.Α. 24%.

Η Επιτροπή διαγωνισμού αφού ολοκλήρωσε την ηλεκτρονική αποσφράγιση προχώρησε σε ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α συστήματος 213366, του σχετικού καταλόγου των συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το σύστημα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκεκριμένη με την υπ. αριθ. 180/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής διακήρυξη (άρθρο 4.1), βλ. παρακάτω πίνακα.

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε την προσκόμιση των απαιτούμενων πρωτότυπων εγγυητικών επιστολών συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5, περ. β του άρθρου 3 της διακήρυξης. Από τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι από τους δύο (2) συμμετέχοντες και οι δύο (2) προσκόμισαν εγγυητικές επιστολές ΤΜΕΔΕ ηλεκτρονικής έκδοσης (e-eggy).

Ημ/νία Δημιουργίας: 23/04/2025 15:25:33

Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 213366
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡ/ΣΙΑΣ
ΔΑΣ.ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΦΑΠΤ.
ΣΕ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Γ. Ι. ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	23/04/2025 09:04:12
2	T&T ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ T&T ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.	23/04/2025 10:46:35

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
425479B29E954C841CB3D9A594A1952D

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στον έλεγχο εγκυρότητας των υποβληθέντων εγγυητικών επιστολών, τα αποτελέσματα του οποίου παρατίθενται στον επόμενο πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΕΙΔΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΒΛΕΙΘΗΣΑΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΕΓΓΥΡΟΤΗΤΑΣ
1	Γ Ι ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΜΕΔΕ	e-222013/11-4- 2025	V/208254/23- 4-2025
2	Τ ΚΑΙ Τ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΜΕΔΕ	e-222244/15-4- 2025	V/208255/23- 4-2025

Κατόπιν μέσω επικοινωνίας η επιτροπή διαγωνισμού προχώρησε σε ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α συστήματος 213366, του σχετικού καταλόγου των συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, όπως αυτός παράγεται από το σύστημα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκεκριμένη με την υπ. αριθ. 180/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής διακήρυξη (άρθρο 4.1), βλ. παρακάτω πίνακα.

Α/Α Συστήματος: 213366
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΝΙΣΧΥΣΗ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ
ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΩΝ ΣΕ
ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	339335	Τ&Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ Τ&Τ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.	11,00 %
2	339374	Γ. Ι. ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	4,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
8D18A1AE10FC833A1905592AFD6C9AB8

Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο της οικονομικής προσφοράς των συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, ως προς την ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης / των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου από το σύστημα για τον καθένα τους. Το αποτέλεσμα του ελέγχου ομαλότητας είναι ότι όλες οι υποβληθείσες προσφορές είναι ομαλές. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν. 4412/2016.

Κατά τον έλεγχο των προσφορών η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι δεν υπάρχουν προσφορές που εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του

συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, ο οποίος είναι ίσος με 7,50%, βλ. παρακάτω πίνακα:

	Α/Α ΚΑΤΑΘ.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	
1	339374	Γ Ι ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	4,00%	<10%
2	339335	Τ ΚΑΙ Τ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	11,00%	<10%
		ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	7,50%	

Στη συνέχεια η Επιτροπή διαγωνισμού προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής σύμφωνα με το άρθρο 4.1 της διακήρυξης της υπ. αριθ. 180/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής. Από τον έλεγχο που διενεργήθηκε προέκυψαν τα εξής:

1. Ο συμμετέχων Γ Ι ΚΑΡΝΟΜΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υπέβαλε τα δικαιολογητικά συμμετοχής όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 24.2 της διακήρυξης της υπ. αριθ. 180/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.
2. Ο συμμετέχων Τ ΚΑΙ Τ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ υπέβαλε τα δικαιολογητικά συμμετοχής όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 24.2 της διακήρυξης της υπ. αριθ. 180/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται:

Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «Τ ΚΑΙ Τ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ως προσωρινού μειοδότη με μέση προσφερόμενη έκπτωση 11,00% ως την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Το παρόν υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνίας» του υποσυστήματος προς έγκριση για τη λήψη απόφασης.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης του διαγωνισμού, η ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, θα κοινοποιηθεί σε όλους τους συμμετέχοντες μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ για τυχόν υποβολή ενστάσεων, σύμφωνα με την παρ. 4.3 της διακήρυξης.

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Σπάτα 24-4-2024

**Ο Πρόεδρος
Επιτροπής Διαγωνισμού**

**Θωμάς Αντωνίου
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ**

Τα Μέλη

**Ιωάννης Βακαλόπουλος
ΔΕ1 Διοικητικού**

**Θεοφάνης Κούμης
Τεχνολόγος Γεωπονίας**

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό και αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα: «Τ ΚΑΙ Τ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ως προσωρινό μειοδότη με μέση προσφερόμενη έκπτωση 11,00% ως την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
6. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου