



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 13^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 209/2025**

Λήψη απόφασης για την έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: «Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Σπάτων».

Στα Σπάτα σήμερα 14 Απριλίου 2025, ημέρα Μ. Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 20654/10-4-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 10.4.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής & Διαφάνειας το υπ' αρ. πρωτ. 20551/10-04-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Α. Ιστορικό του έργου:

1. Η μελέτη με αριθμό 132/2017 συντάχθηκε από την Διεύθυνση Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Πληροφορικής και Διαφάνειας του Δήμου με προϋπολογισμό 2.300.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%).
2. Με την υπ. αριθμ. 483/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης του έργου και τα συμβατικά τεύχη.
3. Με την υπ' αριθμ. 434/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της από 12/02/2020 δημοπρασίας και κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρία «Μ. ΤΣΑΟΥΛΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με μέση έκπτωση 58,39% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
4. Χρηματοδότηση : Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και Εθνικοί Πόροι μέσω του ΠΔΕ στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα και Καινοτομία 2014 – 2020», Κωδικός MIS 5021472 ΣΑΕ 1551, ενάρθμος πράξης 2018ΣΕ15510039. Ο Δήμος Σπάτων – Αρτεμίδος, αποφάσισε να εκτελέσει το ανωτέρω έργο, εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2020, με Κ.Α.: 61-7331.001. Εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 73/2017 άδεια δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου για την εκτέλεση των σειράς εργασιών.
5. Το έργο εκτελείται βάσει του υπ' αριθμ. 3170/08-02-2021 συμφωνητικού ποσού 774.336,82 € πλέον ΦΠΑ 24% (960.177,66€ με ΦΠΑ)

6. Με την Αριθ. Πρωτ.: 3345/9.2.2021 απόφαση, ορίστηκαν ως Επιβλέποντες μηχανικοί του έργου, για τις Οικοδομικές Εργασίες, η κα. Φανή Πρίφτη Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3/Α και για τις Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, ο κος Ευθύμιος Μαγγίνας Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ4/Α.
7. Με την υπ' αριθ. 340/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και η 1^η Σ.Σ.Ε., με συνολική δαπάνη έργου 1.424.586,90 €, με ΦΠΑ.
8. Την υπ' αρ. 40111/28-2-2022 βεβαίωση περαίωσης εργασιών
9. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1229/13-01-2023 πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής προς Χρήση.
10. Την υπ' αρ. 4468/16-2-2023 τελική επιμέτρηση
11. Την 126/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης συγκρότησης της επιτροπής Προσωρινής – Οριστικής παραλαβής του εν λόγω έργου
12. Το από 17/03/2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου (αρ. πρωτ. 19571/7-4-2025), το οποίο επισυνάπτεται.

Β. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
2. Του Ν.4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα του άρθρου 186.
3. Του Π.Δ/τος 171/1987 και συγκεκριμένα του άρθρου 3 παρ.5, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 61 του Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 94 Α/2014).
4. Του Π.Δ/τος 609/1985 και συγκεκριμένα των άρθρων 53 παρ. 3 & 55 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει: **Την έγκριση του από 17/03/2025 Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ»**

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 17/03/2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
4. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου