



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 9^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 148/2025**

Λήψη απόφασης περί έγκρισης τροποποίησης κανονισμού ύδρευσης.

Στα Σπάτα σήμερα 18 Μαρτίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ., συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 13928/14-3-2025 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 14.3.25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νέου Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος (υπ' αριθ. 193/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος): «Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του, υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως κατά περίπτωση αυτά αναφέρονται ».

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 16 του ανωτέρω κανονισμού: «Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου ο μεν νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή, ο δε παλαιός ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού».

Προτείνεται η τροποποίηση του ανωτέρω άρθρου 5 ως εξής: «Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του ή ο ενοικιαστής του υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του ή του ακινήτου που ενοικιάζει, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως κατά περίπτωση αυτά αναφέρονται» καθώς και η τροποποίηση του ανωτέρω άρθρου 16 ως εξής: «Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία ή την ενοικίαση του ακινήτου ο μεν νέος ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής υποχρεούται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή, ο δε παλαιός ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής υποχρεούται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού».

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

και εισηγείται στο Δ.Σ.

Α.Την τροποποίηση του άρθρου 5 του Νέου Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος (υπ' αριθ. 193/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος ως εξής:

«Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του ή ο ενοικιαστής του, υποχρεούται για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του ή του ακινήτου που ενοικιάζει, να υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως κατά περίπτωση αυτά αναφέρονται» καθώς και

Β.Την τροποποίηση του άρθρου 16 του Νέου Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος (υπ' αριθ. 193/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος ως εξής:

«Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία ή την ενοικίαση του ακινήτου ο μεν νέος ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής υποχρεούται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή, ο δε παλαιός ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής υποχρεούται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου