



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Απόφαση αριθ. 142/2025

Θέμα: Λήψη απόφασης περί έγκρισης μετατόπισης περιπτέρου (αρ. απόφ. Δημοτικής Επιτροπής_536/2025).

Στα Σπάτα την 23 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη & ώρα 6:00 μ.μ. συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε Τακτική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της με αριθμό πρωτ.62504/19-9-2025 πρόσκλησης της Προέδρου κυρίας Δημήτρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από 19-9-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 20 μελών από συνολικά 29 μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
5. Αναγνωστοπούλου Δημήτρα του Ιωάννη
6. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
7. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
8. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
9. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
10. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
11. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
12. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
13. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
14. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
15. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
16. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
17. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
18. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
19. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
20. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
2. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
3. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
5. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
6. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
7. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
8. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
9. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Επίσης προσήλθε στη Συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αθανάσιος Τούντας.

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σπατών – Λούτσας κα Άννα Δήμα Καλλιανιώτη του Θεοδώρου.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Πριν τη συζήτηση του 1^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κατσούλης Πέτρος και Τσιγκούλη Μυρτώ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο 5^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Αργυρό Φίλιππο, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Μας διαβιβάστηκε από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Δ/σης Εσόδων & Περιουσίας, το υπ' αρ. πρωτ. 47287/4-7-2025 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ. II του Ν.3463/2006 (114/Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» περί αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων, όπως αντικαταστάθηκε από τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Πρόγραμμα Καλλικράτης)», άρθρο 94 παρ. 6 περί πρόσθετων αρμοδιοτήτων των Δήμων, εδάφιο 34 «Η εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για την χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων «και πώλησης προϊόντων καπνού, καθώς και παραχώρησης δικαιώματος εκμετάλλευσης κυλικείου-καφενείου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν.δ. 1044/1971, όπως ισχύει».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 (245/Α), ως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από το ν. 1043/1980 (87/Α), το άρθρο 10 του ν. 1416/1984, ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του ν. 3421/13-12-2005 και τις διατάξεις του ν. 3648/2008.
3. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014.
4. Το Ν. 4093/2012 παρ. ΣΤ. υπ. ΣΤ2 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 και ισχύει.
5. Την υπ' αριθ. Πρωτ. 41394/12-6-2025 αίτηση της κας. Χ.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971. (περίπτ.3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014). Η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται, είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισηγήσεις του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας και της Δημοτικής Επιτροπής, σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν.

Η κα. Χ δικαιούχος εκμετάλλευσης περιπτέρου σύμφωνα με την υπ' αριθ. Πρωτ. 719/2005 Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, το οποίο βρίσκεται μετά από αυτεπάγγελτη μετατόπιση του από την Πλατεία Λοχ. Μιχαλάκη, στη συμβολή των οδών Δημ. Χρ. Μπέκα & Ηλία Μπερτόλη (Ο.Τ. 142) – Σπάτα, με την ανωτέρω σχετ. (5) αίτηση της ζητά την μετατόπιση του περιπτέρου από την θέση που βρίσκεται, στη θέση του περιπτέρου που λειτουργεί επί της Πλατείας Εθνικής Αντιστάσεως στη Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδος. Οι λόγοι για τους οποίους η κα Χ ζητά την μετατόπιση του περιπτέρου είναι η μείωση της εμπορικής του αξία στην θέση που βρίσκεται αλλά και το γεγονός ότι δεν υπάρχει ενδιαφέρον για μίσθωση του περιπτέρου τα τελευταία (6-7) χρόνια, με αποτέλεσμα να αδυνατεί να ανταποκριθεί στις καθημερινές της υποχρεώσεις.

Το περίπτερο που βρίσκεται επί της Πλατείας Εθνικής Αντιστάσεως στη Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδος έχει περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου μας (στον οποίο καταβάλλονται τα μισθώματα) ως κενωθέν μετά το θάνατο του πρώην δικαιούχου Χ, ο οποίος απεβίωσε την 27-4-2012 και έως και σήμερα το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου δεν έχει μεταβιβαστεί.

Επειδή το περίπτερο της αιτούσας παραμένει κλειστό επί σειρά ετών και δεν εκπληρώνει το σκοπό για τον οποίο δόθηκε στη δικαιούχο προτείνεται η έγκριση της αίτησης και η μεταφορά του περιπτέρου στη θέση επί της Πλατείας Εθνικής Αντιστάσεως – Αρτέμιδα.

Η αποξήλωση του υπό μετατόπιση περιπτέρου θα γίνει με έξοδα της αιτούσας, η οποία θα μεριμνήσει για την αποξήλωσή και μεταφορά του σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Επειδή και οι δύο θέσεις υφίστανται ήδη και έχει τηρηθεί η διαδικασία γνωμοδότησης από το Τοπικό Συμβούλιο και την Τροχαία, καλείτε η Δημοτική Επιτροπή για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

Την έγκριση μετατόπισης περιπτέρου στην Πλατεία Εθνικής Αντιστάσεως της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω, έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ.536/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την μετατόπιση περιπτέρου στην Πλατεία Εθνικής Αντιστάσεως της Δημοτικής Ενότητας Αρτέμιδος, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
 Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
 Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
 Σκαλτση Ειρήνη του Χρυσοστόμου
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
 Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
 Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
 Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
 Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.
 Φράγκου Ελένη του Γεωργίου