



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

Απόφαση αριθ. 120/2025

Θέμα: «Ασφαλτόστρωση οδού μήκους 120 m. (σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τ.Υ.) από ιδιώτη ιδιοκτησίας με αρ. οικ (03), δυτικά του Ο.Τ. Ε85 της περιοχής (Γυαλού - Αγ. Δημήτριος - Πύργος)».

Στα Σπάτα την 24 Ιουλίου 2025, ημέρα Πέμπτη & ώρα 6:30 μ.μ. συνήλθε στο δημοτικό κατάστημα σε Τακτική, Δια Ζώσης Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της με αριθμό πρωτ.50598/18-7-2025 πρόσκλησης της Προέδρου κυρίας Δήμητρας Αναγνωστοπούλου του Ιωάννη, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους με το από 18-7-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος, κ. Δημήτριος Μάρκου του Σπυρίδωνος.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 19 μελών από συνολικά 29 μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
4. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
5. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
6. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
7. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
8. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
9. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
10. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
11. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
12. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
13. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
14. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
15. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
16. Κανάκης Δημήτριος του Νικολάου
17. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
18. Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
19. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος του Γεωρ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σκαλτσή Ειρήνη του Χρυσοστόμου
2. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
3. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
4. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
5. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
6. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
7. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
8. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
9. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
10. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κα Χρυσάνθη Μπότσαρη υπάλληλος με βαθμό Α' του Δήμου.

Επίσης προσήλθε στη Συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Αθανάσιος Τούντας.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φράγκου Ελένη και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φύτρος Αντώνιος.

Μετά την ψηφοφορία του 2^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γοργομύτης Βασίλειος Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 6^{ου} Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατσούλης Πέτρος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφερόμενη στο 7^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μάρκου, ο οποίος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Μετά από αίτηση του κ. Χ ζητείται η ασφαλτόστρωση οδού όπως εμφανίζεται στο από Μαρτίου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Χ, με έξοδα του ιδίου. Η παρακάτω οδός βρίσκεται δυτικά του Ο.Τ. Ε85 έμπροσθεν του οικοπέδου 03, στη θέση «Γυαλού-Αγ. Δημήτριος-Πύργος» της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος (εικόνα 1).

Σύμφωνα με την παρ. 3 άρθρου 19 του Ν. 4412/2016 «.....μπορεί να εγκριθεί η εκπόνηση μελέτης ή μέρους της η παροχή τεχνικών υπηρεσιών ή η εκτέλεση δημοσίου έργου ή τμήματος του **από ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με δαπάνη του, χωρίς καμία επιβάρυνση του Δημοσίου** ορίζοντας (η αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία) τους όρους με τους οποίους θα εκτελεσθεί η μελέτη ή η παροχή τεχνικών υπηρεσιών ή το έργο και θα γίνει επίβλεψη, έγκριση και παραλαβή τους . Για αρμοδιότητες και έργα αρμοδιότητας άλλων φορέων η έγκριση γίνεται από το αρμόδιο όργανο του φορέα».

Επίσης σημειώνουμε ο **άνωθεν περιγραφόμενος δρόμος εντάσσεται στον αύξοντα αριθμό Χ, σελίδα 8399 «Εκσυγχρονισμός, επέκταση, βελτίωση ή τροποποίηση υφιστάμενων έργων οδοποιίας» του πίνακα που εμπεριέχεται στο ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022 «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθ. 1 του Ν. 4014/21-9-2011 (Α'209) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Β'2471)».**

Σύμφωνα με το παραπάνω, έργα οδοποιίας που εντάσσονται στον αύξοντα αριθμό Χδεν υπόκεινται σε περιβαλλοντικές δεσμεύσεις (εικόνα 2).

Το έργο δεν είναι ενταγμένο στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου καθώς σε αυτό εντάσσονται έργα που πρόκειται να χρηματοδοτηθούν από τον προϋπολογισμό του Δήμου και να εκτελεσθούν από τις υπηρεσίες του.

Συνεπώς η τεχνική Υπηρεσία δεν διαφωνεί με την προτεινόμενη ασφαλτόστρωση οδού δυτικά του Ο.Τ.Ε85 έμπροσθεν του οικοπέδου (03) με δικά του έξοδα και για την εκτέλεση και παραλαβή του έργου θα ακολουθηθούν οι διαδικασίες των δημοσίων έργων.

ΕΙΚΟΝΑ Χ

Α/Α	Περιγραφή Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες με την φόρτωση και μεταφορά	ΟΔΟ Α-2	ΟΔΟ-1133Α	1.1
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες με την φόρτωση και μεταφορά	ΟΔΟ Α-3.3	ΟΔΟ-1123Α	1.2
3	Υπόβαση οδοστρώσας μεταβλητού πάχους	ΟΔΟ-Γ-1.1	ΟΔΟ-3121.Β	2.1
4	Βάση οδοστρώσας πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	ΟΔΟ-Γ-2.2	ΟΔΟ-3211Β	2.2
5	Στρώση στράγγισης οδοστρώματος	ΟΔΟ-Γ-3	ΟΔΟ-3121Β	2.3
6	Ασφαλτική προεπάλειψη	ΟΔΟ Δ-3	ΟΔΟ 4110	3.1
7	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05m με χρήση κοινής ασφάλτου	ΟΔΟ Δ-8.1	ΟΔΟ-4521Β	3.2

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ασφαλτόστρωση οδού μήκους 120 m. - σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τ.Υ. - από ιδιώτη με δικά του έξοδα, ιδιοκτησίας με αρ. οικ (03), δυτικά του Ο.Τ. Ε85 της περιοχής (Γυαλού - Αγ. Δημήτριος - Πύργος), όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης και στον συνημμένο αναπόσπαστο πίνακα αυτής.

Για την εκτέλεση και παραλαβή του έργου θα ακολουθηθούν οι διαδικασίες των δημοσίων έργων.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
Τσιγκούλη Μυρτώ του Πέτρου
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου