



Σπάτα, 14-05-2026

Αριθ. Πρωτ.: 30868

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας  
μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση των Δημοτικών Ιατρείων του Δήμου  
Σπάτων-Αρτέμιδος**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση **των Δημοτικών Ιατρείων του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος**. Το προς μίσθωση ακίνητο πρέπει να ευρίσκεται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος και συγκεκριμένα στη Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδας, επί της Λεωφόρου Αρτέμιδος, η οποία αποτελεί τον κύριο κυκλοφοριακό άξονα της περιοχής. Το κτήριο θα πρέπει να έχει με συνολικό ωφέλιμο εμβαδόν **330,00 τ.μ. κατ' ελάχιστο**, έτσι ώστε να καλύπτει τις προδιαγραφές των ιατρείων, των βοηθητικών χώρων, των χώρων υγιεινής και αποθήκευσης και των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τον κτιριοδομικό κανονισμό και τις νόμιμες προδιαγραφές λειτουργίας ιατρείων, έτοιμο, ελεύθερο και σε άριστη κατάσταση.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης με αριθμ. πρωτ. 30860/14-5-2026

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή εκτίμησης ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της οικείας διακήρυξης και συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από την **κ. Φωτεινή Ναθαναήλ Τηλέφωνο: 2132007344** Διεύθυνση: Δημάρχου Χ. Μπέκα & Βασ. Παύλου τ.κ. 190 04 Σπάτα Η διακήρυξη είναι αναρτημένη στον ιστότοπο του Δήμου [www.spata-artemis.gr](http://www.spata-artemis.gr) – ενημέρωση – ανακοινώσεις.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**