



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ 129/2025

ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	88.200,00€
Φ.Π.Α. (24%)	€ 21.168,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	€ 109.368,00
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	25-6262.017
CPV	45232150-8 «Εργασίες σχετιζόμενες με τους αγωγούς διανομής νερού»
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	129/2025
ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ «κάτω των ορίων»

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Τεχνική Έκθεση
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Προϋπολογισμός
- Συγγραφή υποχρεώσεων
- Έντυπο οικονομικής προσφοράς

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την παροχή υπηρεσίας για τη σύνδεση παροχών υδροδότησης με το δίκτυο ύδρευση σε διάφορα σημεία του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος. Επιπλέον η εν λόγω εργασία πρέπει να πραγματοποιηθεί άμεσα δεδομένου ότι το νερό αποτελεί αναγκαίο αγαθό για την υγιεινή και την ασφάλεια των δημοτών. Το προσωπικό της Ύδρευσης δεν επαρκεί για την εργασία των νέων παροχών διότι απασχολείται με την πληθώρα βλαβών που υπάρχουν στο δίκτυο οι οποίες χρήζουν αποκατάστασης.

Η παρούσα παροχή υπηρεσίας εμπίπτει στις διατάξεις του βιβλίου II του Ν.4412/16 και είναι «κάτω των ορίων», ενώ θα ανατεθεί με τη διαδικασία του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων. Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η εν λόγω διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν υποδιαιρείται σε τμήματα καθώς αφορούν μία συγκεκριμένη εργασία.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 88.200,00€ πλέον Φ.Π.Α. (24%) συνολικού προϋπολογισμού 109.368,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και θα βαρύνει τον ΚΑ 25-6262.017 με τίτλο "Συνδέσεις παροχών με το δίκτυο ύδρευσης" του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 ποσού 109.368,00€.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV), η ανωτέρω υπηρεσία ταξινομείται με CPV 45232150-8 με τίτλο «Εργασίες σχετιζόμενες με τους αγωγούς διανομής νερού» .

Η παρούσα δαπάνη θα πληρωθεί από ιδίους πόρους του Δήμου.

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Άρθρο 1ο Σύνδεση παροχών υδροδότησης με το δίκτυο Ύδρευσης.

Για την πλήρη κατασκευή μίας σύνδεσης παροχής με το δίκτυο ύδρευσης σε οδούς με οδόστρωμα ανεξαρτήτου μήκους, πλάτους, καταστάσεως και θέσεως σε αγωγό δικτύου με διάμετρο $D \leq 300\text{mm}$.

Στην παρούσα τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες και τα υλικά που θα απαιτηθούν για την πλήρη λειτουργία της παροχής μετά την σύνδεση της με το δίκτυο Ύδρευσης καθώς και η αποκατάσταση οδοστρώματος και πεζοδρομίου.

Ενδεικτικά περιλαμβάνονται υλικά όπως ο αγωγός παροχής οποιουδήποτε μήκους από πολυαιθυλένιο 16 ατμ. και διαμέτρου D18 έως D42, η σέλα οποιασδήποτε διαμέτρου, τα ρακόρ, οι μαστοί, οι σφαιρικοί διακόπτες, η προμήθεια και τοποθέτηση του φρεατίου και γενικός όλα τα απαιτούμενα μικρούλικά που θα απαιτηθούν.

Επιπλέον στην δαπάνη συμπεριλαμβάνονται και τυχόν δαπάνες που θα προκύψουν από δυσχέρειες στην εργασία λόγω άλλων δικτύων.

Για την τιμή για κάθε σύνδεση παροχής υδροδότησης με το δίκτυο Ύδρευσης:

τιμή : ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (350,00 €)

3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Εργασία	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος (€)	Δαπάνη (€)
1	Σύνδεση παροχών υδροδότησης με το δίκτυο Ύδρευσης	Τεμάχιο	252	350,00	88.200,00
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ					88.200,00
Φ.Π.Α. (24%)					21.168,00
ΣΥΝΟΛΟ (με ΦΠΑ)					109.368,00

4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο παροχής υπηρεσίας

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την παροχή υπηρεσίας σύνδεση παροχών υδροδότησης με το δίκτυο ύδρευση σε διάφορα σημεία του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.

Άρθρο 2^ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η παροχή υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
2. του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209,
3. του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. του Ν.4555/18 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»,
5. του Ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
6. του Π.Δ. 80/16 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
7. του Ν.4013/11 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»,
8. της Κ.Υ.Α. 76928/21 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
9. της Κ.Υ.Α. 64233/21 «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
10. του Ν.4727/20 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό

Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», κεφάλαιο ΙΑ΄ ΨΗΦΙΑΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ – άρθρα 75 έως 83 (κατάργηση Ν.3861/10),

11. του Ν.2690/99 «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

12. της παραγράφου Ζ΄ του άρθρου 1 του Ν.4152/13 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013».

Άρθρο 3^ο: Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά σειρά ισχύος, είναι:

- Το συμφωνητικό
- Το πλήρες τεύχος της διακήρυξης του διαγωνισμού
- Η παρούσα μελέτη
- Οι αποφάσεις της Δ.Ε. για επικύρωση των πρακτικών της επιτροπής διαγωνισμού και κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού
- Η προσφορά του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των αποδεικτικών μέσων

Άρθρο 4^ο: Προϋποθέσεις συμμετοχής

Οι δικαιούμενοι συμμετοχής οικονομικοί φορείς και, σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών, μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην ανωτέρω περίπτωση γ' και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς, όμως η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Άρθρο 5^ο: Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Άρθρο 6^ο: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς

απαιτείται να διαθέτουν/ παρέχουν:

α) γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τα ακόλουθα έτη:

1. έτος (2021) κύκλος εργασιών (500.000,00) νόμισμα (ευρώ)
2. έτος (2022) κύκλος εργασιών (500.000,00) νόμισμα (ευρώ)
3. έτος (2023) κύκλος εργασιών (500.000,00) νόμισμα (ευρώ)

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Άρθρο 7^ο: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών, από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον δύο συμβάσεις παροχής υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου, ύψους τουλάχιστον 30.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%), η κάθε μία.

β) η πραγματοποίηση αυτοψίας από τους ενδιαφερόμενους σε χρόνο και τόπο που θα οριστεί από την υπηρεσία, (λόγω έλλειψης ακριβούς αποτύπωσης του δικτύου, του μεταβλητού βάθους στο οποίο διέρχεται το δίκτυο καθώς και της παλαιότητας του), έπειτα από αίτημα το οποίο θα υποβληθεί μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και η έκδοση σχετικής βεβαίωσης που θα χορηγηθεί μετά την αυτοψία η οποία θα υποβληθεί με τα δικαιολογητικά συμμετοχής.

γ) Ο προσωρινός ανάδοχος θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα αποδέχεται τις δυσκολίες που προκύπτουν από την μη ακριβής αποτύπωση του δικτύου, το μεταβλητό βάθος στο οποίο διέρχεται το δίκτυο καθώς και την παλαιότητας του.

Άρθρο 8^ο: Εγγυητικές επιστολές

Εγγύηση συμμετοχής

Οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετάσχουν στον διαγωνισμό οφείλουν να προσκομίσουν εγγυητική επιστολή συμμετοχής που θα αναλογεί σε ποσοστό **2%** επί της εκτιμώμενης αξίας σύμβασης μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης (χωρίς Φ.Π.Α.) ήτοι **1.764,00 €**.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης. Ο Δήμος μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης. Στους λοιπούς προσφέροντες επιστρέφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν.4412/16.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σε ποσοστό **4%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι **3.528,00 €**.

Ο χρόνος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά έξι (6) μήνες από το συμβατικό χρόνο. Επιστρέφεται δε μετά την ολοκλήρωση εκτέλεσης του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις του παρόντος άρθρου πρέπει να έχουν εκδοθεί από τους φορείς που αναφέρονται στην παράγραφο 11 του άρθρου 72 του Ν.4412/16 και να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο τα αναφερόμενα στην παράγραφο 12 του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 9^ο: Ισχύς σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση στον ανάδοχο της πρόσκλησης για υπογραφή συμφωνητικού.

Το συμφωνητικό συντάσσεται με βάση τα έγγραφα της σύμβασης και τίθεται **σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής του και έως 30/06/2026**.

Άρθρο 10^ο: Παρακολούθηση και παραλαβή υπηρεσιών

Για την εκτέλεση της υπηρεσίας εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/16 και ιδίως των άρθρων 200 – 205 και 216 – 220. Η παρακολούθηση της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα πραγματοποιηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ενώ προβλέπονται και τμηματικές προθεσμίες που ορίζονται σε ένα (1) μήνα από την λήψη της εντολής για την εκτέλεση της κάθε σύνδεσης.

Η παραλαβή των υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή παραλαβής υπηρεσιών.

Άρθρο 11^ο: Σταθερότητα τιμών

Η προσφερόμενη τιμή μονάδας θα δοθεί υποχρεωτικά σε «ευρώ». Η τιμή μονάδας της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Άρθρο 12^ο: Πληρωμή αναδόχου

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά στο 100% της αξίας του εκτελεσθέντος συμβατικού αντικειμένου κατόπιν έκδοσης εντάλματος πληρωμής στο όνομα του αναδόχου, μετά την έκδοση των σχετικών παραστατικών και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής εφόσον δεν διαπιστώθηκε καμιά απόκλιση ως προς την τεχνική περιγραφή των εκτελεσθέντων υπηρεσιών

Άρθρο 13^ο: Ζημιές – Ατυχήματα

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή οποιονδήποτε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμιά ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

Η εργασία θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου, ο οποίος θα έχει και την ευθύνη αποκατάστασης για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν στο δίκτυο ύδρευσης τους Δήμου μας ή σε τρίτους. Ο ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για την ασφάλιση των μηχανημάτων και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει, για τα οποία ο Δήμος δεν θα φέρει καμιά ευθύνη. Επίσης ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος να τηρεί τα μέτρα ασφαλείας για τους εργαζομένους του.

Άρθρο 14^ο: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της – Χρονική παράταση

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 216 του ν. 4412/2016, της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας ή, άλλως, είτε της υπηρεσίας η οποία ορίζεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής είτε της επιτροπής η οποία συγκροτείται επίσης με απόφαση της αναθέτουσας αρχής για την παρακολούθηση της σύμβασης, εφόσον η εν λόγω αρμοδιότητα προβλέπεται ρητά στην απόφαση συγκρότησης.

Συγκεκριμένα προβλέπονται ως ρήτρες αναθεώρησης, δηλαδή όροι, βάσει των οποίων δύναται να τροποποιηθεί η αρχική σύμβαση ως προς το αντικείμενό της ή τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων οι κάτωθι:

- δυνατότητα επέκτασης-επιμήκυνσης της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής, για χρονικό διάστημα έως έξι (6) μήνες στην περίπτωση που δεν έχει εξαντληθεί το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης.

Άρθρο 15^ο: Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη.

Άρθρο 16^ο: Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.3463/06, Ν.3852/10 και Ν.4412/16 και συμπληρωματικά στον Αστικό Κώδικα, καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

Σπάτα 05/08/2025

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΤΑΜΟΥ ΑΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Α.Α.

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΘΩΜΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σπάτα 05/08/2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΓΓΙΝΑΣ Κ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

5. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	Εργασία	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος (€)	Δαπάνη (€)
1	Σύνδεση παροχών υδροδότησης με το δίκτυο Ύδρευσης	Τεμάχιο	252		
Φ.Π.Α. (24%)					
ΣΥΝΟΛΟ (με ΦΠΑ)					

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

.....