

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 37/23-12-2020 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **531/2020**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για την απομείωση κονδυλίου της πράξης με τίτλο: «Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ελέγχου διαρροών σε υφιστάμενα δίκτυα μεταφοράς και διανομής νερού του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος».

Στα Σπάτα σήμερα 23 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 36852/18-12-2020 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα εννέα (9) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **22^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος το έτος 2018 υπέβαλλε προς χρηματοδότηση προς το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι», του άξονα προτεραιότητας «Βελτίωση των υποδομών των δικτύων ύδρευσης» την πράξη με τίτλο «Υποδομές ύδρευσης για την εξασφάλιση επαρκούς ποσότητας και ποιότητας ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση», την μελέτη προμήθειας με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΔΙΚΤΥΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΝΕΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ», η οποία εντάχθηκε στο εν λόγω πρόγραμμα σύμφωνα με την Υπ. Αρ. 7186/01-02-2019 απόφαση ένταξης του Τμήματος Αναπτυξιακών Προγραμμάτων & Διαχείρισης Π.Δ.Ε. του Υπουργού Εσωτερικών.

Στις 23/03/2020 ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος υπέγραψε τη σύμβαση ανάθεσης της προμήθειας με την Ανάδοχο εταιρεία Θ-Φ Α.Τ.Ε.Ε. με συνολική συμβατική αξία 2.877.770,00 € πλέον Φ.Π.Α. η οποία εν τέλει χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ του Υπουργείου Εσωτερικών μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και περιλαμβάνει την:

- Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία δέκα χιλιάδων (10.000) Τοπικών Σταθμών Ελέγχου Κατανάλωσης (Τ.Σ.Ε.Κ.) για τη μέτρηση των καταναλώσεων στις απολήξεις του δικτύου.
- Προμήθεια Φορητού Εξοπλισμού Ελέγχου Διαρροών (Φ.Σ.Ε.), για το ενεργό εντοπισμό διαρροών και τον έλεγχο της ποιότητας του νερού,
- Προμήθεια και εγκατάσταση ενός (1) Κεντρικού Σταθμού Ελέγχου και εποπτείας του συνολικού συστήματος που περιλαμβάνει εξοπλισμό (hardware) και λογισμικά (software),
- Εκπαίδευση του προσωπικού της Υπηρεσίας και
- Τεκμηρίωση/ δοκιμαστική λειτουργία του συνολικού προσφερόμενου συστήματος

Το αναλυτικό οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης παρουσιάζεται στη συνέχεια:

Τ.Σ.Ε. - Κατανάλωσης (Τ.Σ.Ε.Κ.)					
A/A	Περιγραφή εξοπλισμού	Διάσταση/ Ειδ. Χαρακτηριστικά	Τμχ.	Τιμή Μονάδος	Σύνολο
1	Μετρητής κατανάλωσης με ενσωματωμένο καταγραφικό τιμών και επικοινωνιακό εξοπλισμό	DN15	10000	118,00 €	1.180.000,00 €
2	Φορητή Διάταξη λήψης και επεξεργασίας δεδομένων κατανάλωσης		5	4.800,00 €	24.000,00 €
3	Σύνολο υδραυλικού εξοπλισμού και παρελκομένων σύνδεσης	DN15	10000	49,00 €	490.000,00 €
4	Εργασίες εξυγίανσης υδατοπαροχών, εγκατάστασης, σύνδεσης και θέσης σε λειτουργία υδραυλικού, ηλεκτρολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού Τοπικού Σταθμού		10000	73,00 €	730.000,00 €
Σύνολο Τ.Σ.Ε. - Κατανάλωσης (Τ.Σ.Ε.Κ.)					2.424.000,00 €
ΦΣΕ- Διαρροών (Φ.Σ.Ε.)					
A/A	Περιγραφή εξοπλισμού	Διάσταση/ Ειδ. Χαρακτηριστικά	Τμχ.	Τιμή Μονάδος	Σύνολο
1	Φορητή διάταξη μέτρησης ποιότητας νερού		1	47.700,00 €	47.700,00 €
2	Φορητός μετρητής παροχής		1	25.000,00 €	25.000,00 €
3	Φορητή διάταξη εντοπισμού αγωγών		2	17.000,00 €	34.000,00 €

4	Φορητή διάταξη εντοπισμού μεταλλικών αντικειμένων		2	4.500,00 €	9.000,00 €
Σύνολο ΦΣΕ - Διαρροών (Φ.Σ.Ε.)					115.700,00 €
Κεντρικός Σταθμός Ελέγχου (Κ.Σ.Ε.)					
A/A	Περιγραφή εξοπλισμού	Διάσταση/ Ειδ. Χαρακτηριστικά	Τμχ.	Τιμή Μονάδος	Σύνολο
1	Η/Υ τύπου PC DESKTOP με οθόνη 24"		1	4.400,00 €	4.400,00 €
2	Οθόνη γραφική απεικόνισης 55"		1	970,00 €	970,00 €
3	Σύστημα Αδιάλειπτης παροχής ισχύος (UPS) ΚΣΕ		1	2.700,00 €	2.700,00 €
4	Λογισμικό λήψης, επεξεργασίας και ανάλυσης δεδομένων κατανάλωσης και ενσωμάτωσης στη βάση δεδομένων		1	148.000,00 €	148.000,00 €
5	Λογισμικό Αυτοματοποιημένης Καταμέτρησης		1	28.000,00 €	28.000,00 €
6	Λογισμικό Ηλεκτρονικών Διαδικασιών		1	34.000,00 €	34.000,00 €
7	Λογισμικό Ενημέρωσης Συμβάντων		1	29.000,00 €	29.000,00 €
8	Λογισμικό Αυτόματων Ειδοποιήσεων και Συναγερμών		1	33.000,00 €	33.000,00 €
Σύνολο Κεντρικού Σταθμού Ελέγχου (Κ.Σ.Ε.)					280.070,00 €
Εκπαίδευση / τεκμηρίωση / δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος.					
A/A	Περιγραφή εξοπλισμού	Διάσταση/ Ειδ. Χαρακτηριστικά	Τμχ.	Τιμή Μονάδος	Σύνολο
1	Εκπαίδευση προσωπικού		1	19.000,00 €	19.000,00 €
2	Τεκμηρίωση - Δοκιμαστική		1	39.000,00 €	39.000,00 €

	λειτουργία				
Σύνολο Εκπαίδευση / Τεκμηρίωση / Δοκιμαστική Λειτουργία					58.000,00 €

A/A	ΣΥΝΟΛΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
1	Σύνολο Τ.Σ.Ε. - Κατανάλωσης (Τ.Σ.Ε.Κ.)	2.424.000,00 €
2	Σύνολο ΦΣΕ - Διαρροών (Φ.Σ.Ε.)	115.700,00 €
3	Σύνολο Κεντρικού Σταθμού Ελέγχου (Κ.Σ.Ε.)	280.070,00 €
4	Σύνολο Εκπαίδευση / Τεκμηρίωση / Δοκιμαστική Λειτουργία	58.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ	2.877.770,00 €
	ΦΠΑ24%	690.664,80 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	3.568.434,80 €

Κατά την έναρξη των εργασιών η ανάδοχος εταιρεία αιτήθηκε την πραγματοποίηση πολύωρων και επαναλαμβανόμενων διακοπών υδροδότησης στο δίκτυο με σκοπό την ομαλή αντικατάσταση των υφιστάμενων υδρομετρητών και παρελκομένων, γεγονός το οποίο αποτελεί συμβατική υποχρέωση του Δήμου.

Λόγω α) των σημαντικών επιπτώσεων της έξαρσης του Covid-19 τόσο κατά το πρώτο όσο και κατά το δεύτερο κύμα εξάπλωσης του, β) της θερινής περιόδου κατά την οποία ιδιαίτερα στο δίκτυο ύδρευσης της Δ.Ε. Αρτέμιδος ήταν σχεδόν αδύνατη η πραγματοποίηση επαναλαμβανόμενων διακοπών υδροδότησης, γ) του γεγονότος ότι τα δίκτυα ύδρευσης ιδιαίτερα της Δ.Ε. Αρτέμιδος δε διαθέτουν διαχωρισμό σε ζώνες και για την πραγματοποίηση διακοπής υδροδότησης απαιτείται πολύς χρόνος, μεγάλες ποσότητες νερού που πρέπει να κατασπαταληθεί και μεγάλη όχληση των καταναλωτών, αποφασίστηκε για όσο χρόνο υφίστανται οι λόγοι α ή/ και β να μην υλοποιούνται διακοπές υδροδότησης.

Κατά αυτόν τον τρόπο η ανάδοχος εταιρεία πραγματοποίησε αντικαταστάσεις μόνο στις υδατοπαροχές που υπάρχει υφιστάμενος κρουνός ανάντη της θέσης του υφιστάμενου υδρομετρητή, έτσι ώστε η αντικατάσταση του μετρητή να γίνεται με τοπική και όχι εκτεταμένη διακοπή υδροδότησης. Απόρροια αυτού ήταν σε κάποιες υδατοπαροχές να μην πραγματοποιείται η αντικατάσταση του υφιστάμενου κρουνού διακοπής.

Το άρθρο της σύμβασης που αφορά τις εν λόγω εργασίες (Εργασίες εξυγίανσης υδατοπαροχών, εγκατάστασης, σύνδεσης και θέση σε λειτουργία υδραυλικού, ηλεκτρολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού Τοπικού Σταθμού) περιλαμβάνει το σύνολο των ακόλουθων εργασιών:

1. Σημειακό εντοπισμό της θέσης της υφιστάμενης υδατοπαροχής σύμφωνα με σχετική λίστα που θα δοθεί από το Δήμο,
2. Άρση πιθανών φυσικών εμποδίων,
3. Λήψη ευκρινούς φωτογραφίας του περιβάλλοντα χώρου του φρεατίου εγκατάστασης του υφιστάμενου υδρομετρητή και καταχώρηση σε ηλεκτρονική εφαρμογή,
4. Εξασφάλιση της διακοπής υδροδότησης της κάθε υδατοπαροχής σε συνεννόηση με το Δήμο,
5. Σήμανση και λήψη μέτρων προστασίας στη θέση εγκατάστασης,
6. Άνοιγμα και καθαρισμός των φρεατίων των υδατοπαροχών σε βάθος τουλάχιστον 5 εκατοστών από το κάτω μέρος του υφιστάμενου υδρομετρητή και άντληση τυχόν υδάτων σ' αυτό είτε υπήρχαν στο φρεάτιο είτε προέρχονται από επιστροφές του δικτύου των σπιτιών,

7. Λήψη ευκρινούς φωτογραφίας του εσωτερικού του φρεατίου εγκατάστασης του υφιστάμενου υδρομετρητή και καταχώρηση σε ηλεκτρονική εφαρμογή,
8. Λήψη ευκρινούς φωτογραφίας του υφιστάμενου υδρομετρητή στην οποία θα είναι εμφανής η ένδειξη και ο αριθμός σειράς του και καταχώρηση σε ηλεκτρονική εφαρμογή,
9. Αποξήλωση του υφιστάμενου υδρομετρητή και των παρελκομένων σύνδεσής του,
10. Άντληση υδάτων από το φρεάτιο, οφειλόμενα από την αποξήλωση του υφιστάμενου υδρομετρητή,
11. Μεταφορά του νέου υδρομετρητή και του παρελκόμενου εξοπλισμού του από τις αποθήκες του Δήμου, στην υδατοπαροχή και εκφόρτωσή τους,
12. Εγκατάσταση νέου υδρομετρητή και παρελκομένων σύνδεσής σε αντικατάσταση υφιστάμενων φθαρμένων ή οξειδωμένων υλικών εντός του φρεατίου (ρακόρ, συστολές, ενωτικά κλπ),
13. Εγκατάσταση νέου σφαιρικού κρουνού ανάντη του υδρομετρητή,
14. Άνοιγμα του κρουνού ανάντη του υδρομετρητή και έλεγχος για τυχόν διαρροές,
15. Τοποθέτηση και κλείδωμα της ορειχάλκινης ασφάλειας στο νέο υδρομετρητή,
16. Η τοποθέτηση στους παλαιούς υδρομετρητές, των πλαστικών ταπών προστασίας των σπειρωμάτων που αφαιρέθηκαν από τους νέους υδρομετρητές,
17. Ενεργοποίηση μέσω ειδικής εφαρμογής της λειτουργίας της επικοινωνιακής διάταξης του νέου υδρομετρητή,
18. Λήψη στίγματος σε ψηφιακό χάρτη του νέου υδρομετρητή,
19. Παραμετροποίηση/ προγραμματισμός του νέου υδρομετρητή, ένταξη στο σύστημα και το λογισμικό αυτόματης ανάγνωσης ενδείξεων (ένταξη στη λίστα καταμέτρησης),
20. Λήψη ευκρινούς φωτογραφίας του νέου εγκατεστημένου υδρομετρητή στην οποία θα είναι εμφανής η ένδειξη του και ο αριθμός σειράς του και καταχώρηση σε ηλεκτρονική εφαρμογή,
21. Καταχώρηση των στοιχείων του παλαιού και νέου υδρομετρητή, καθώς και της ένδειξης του παλαιού υδρομετρητή σε ηλεκτρονική εφαρμογή,
22. Καθαρισμός του πεζοδρομίου ή/ και της οδού από τα ξένα υλικά και χώματα που θα αφαιρεθούν από τα φρεάτια,
23. Πλήρης αποκατάσταση της επιφάνειας του εδάφους στην τοποθεσία του φρεατίου εγκατάστασης του υδρομετρητή,
24. Μεταφορά του υφιστάμενου υδρομετρητή και του παρελκόμενου εξοπλισμού του από της υδατοπαροχή στις αποθήκες του Δήμου και εκφόρτωσή τους και
25. Έλεγχος στεγανότητας της νέας υδραυλικής σύνδεσης και αποκατάσταση οποιασδήποτε διαρροής προκύψει εντός 24 ωρών από την ειδοποίηση της υπηρεσίας.

Η αναγκαστική απαγόρευση της πραγματοποίησης συστηματικών και επαναλαμβανόμενων διακοπών υδροδότησης έχει σαν αποτέλεσμα σε κάποιες θέσεις να μην πραγματοποιείται η υποεργασία Νο.13 της ως άνω ανάλυσης ήτοι αυτή της Εγκατάσταση νέου σφαιρικού κρουνού ανάντη του υδρομετρητή.

Με σκοπό την ομαλή υλοποίηση της σύμβασης με βασικό γνώμονα την προστασία των συμφερόντων του Δήμου και των Δημωτών, η τεχνική υπηρεσία του Δήμου με τα Υπ. Αρ. Πρωτ.36346, 36415 και 36418 Έγγραφα πραγματοποίησε έρευνα αγοράς σε τεχνικές εταιρείες και εταιρείας υδραυλικών εγκαταστάσεων για τις ανωτέρω δύο κατηγορίες εργασιών.

Ο μέσος όρος του Κονδυλίου «Εργασίες εξυγίανσης υδατοπαροχών, εγκατάστασης, σύνδεσης και θέση σε λειτουργία υδραυλικού, ηλεκτρολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού Τοπικού Σταθμού» τόσο με, όσο

και χωρίς την τοποθέτηση του σφαιρικού κρουνού υπερβαίνει τη συμβατική τιμή και διαμορφώνεται ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΤΜΧ.	ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ
1	Εργασίες εξυγίανσης υδατοπαροχών, εγκατάστασης, σύνδεσης και θέση σε λειτουργία υδραυλικού, ηλεκτρολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού Τοπικού Σταθμού	10.000	80,00 €	73,00 €
2	Εργασίες εξυγίανσης υδατοπαροχών, εγκατάστασης, σύνδεσης και θέση σε λειτουργία υδραυλικού, ηλεκτρολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού Τοπικού Σταθμού <u>(πλην της εγκατάστασης του σφαιρικού κρουνού)</u>	10.000	77,00 €	-

Με σκοπό την ομαλή υλοποίηση και πρόοδο των πιστοποίηση των προμηθειών και των παρεχόμενων υπηρεσιών της υπογραφείσας σύμβασης παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για τον τρόπο αποπληρωμής του εν λόγω κονδυλίου στην ανάδοχο εταιρεία, στην περίπτωση που για τους λόγους που αναφέρθηκαν ανωτέρω δεν πραγματοποιείται η εγκατάσταση του σφαιρικού κρουνού.

Σε κάθε περίπτωση η προμήθεια των σφαιρικών κρουνών προτείνεται να γίνει στο σύνολό της καθώς με την έλευση του Covid-19 και την αποκατάσταση της κανονικότητας είναι προς όφελος του Δήμου η εγκατάσταση των κρουνών αυτών.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απομείωση κονδυλίου της πράξης με τίτλο: «Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ελέγχου διαρροών σε υφιστάμενα δίκτυα μεταφοράς και διανομής νερού του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος», σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **531/2020**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου