

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ'αριθ.37/23-12-2020 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης

της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **507/2020**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για την έγκριση έκδοσης εντάλματος προπληρωμής και ορισμό υπολόγου για την κάλυψη της δαπάνης που αφορά τα έξοδα μεταγραφής στο υποθηκοφυλακείο Σπάτων του αστικού ακινήτου στο Ο.Τ. 1152 των Π.Ε. 7-8-9 της Δ.Ε. Αρτέμιδος, σύμφωνα με το συμβόλαιο αρ. 17493.

Στα Σπάτα σήμερα 23 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 36852/18-12-2020 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα εννέα (9) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συζήτησης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον των θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3, Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Με την υπ.αρ. 120890/38042/07.02.2019 Απόφαση Γ. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επικυρώθηκε η υπ.αρ. 471/17.12.18 Α.Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός εσόδων-εξόδων, οικονομικού έτους 2019, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

Σύμφωνα με το άρθρο 172 του Δημ. και Κοιν. Κώδικα (Ν. 3463/06) ορίζονται τα εξής:

«1. Με απόφαση της δημοτικής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται η έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών, γενικά, εφόσον η πληρωμή με τακτικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη.

2. Τα εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται στο όνομα δημοτικών ή κοινοτικών υπαλλήλων.»

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.1 και 2 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζεται ότι:

«1. Εντάλματα προπληρωμής, είς άς περιπτώσεις επιτρέπεται η έκδοσις τοιούτων υπό του νόμου, εκδίδονται επ' ονόματι μονίμου υπαλλήλου του δήμου. Ούτος καθίσταται υπόλογος οφείλων εντός της τακτής προθεσμίας να αποδώση λογαριασμόν της διαχειρίσεως των ληφθέντων χρημάτων, υποβάλλων τα κεκανονισμένα δικαιολογητικά και επιστρέφων το μη διατεθέν ποσόν.

Η προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού ορίζεται δια της περί εκδόσεως του εντάλματος προπληρωμής αποφάσεως, ήτις δεν δύναται να είναι μεγαλύτερα του τριμήνου και δέον να λήγη ένα τουλάχιστον μήνα προ της λήξεως του οικονομικού έτους.

2. Επί τη ητιολογημένη αιτήσει του υπολόγου δύναται ή κατά την προηγουμένην παράγραφον προθεσμία να παραταθή επί ένα εισέτι μήνα εν ουδεμία όμως περιπτώσει πέραν της λήξεως του οικονομικού έτους.»
Επιπλέον σύμφωνα με τα άρθρα 33 και 34 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζεται ότι:

«1.Απαγορεύεται η χρησιμοποίησις των ληφθέντων χρημάτων δι' εντάλματος προπληρωμής δια δαπάνας άλλας ή τας δι' άς εξεδόθη η προκαταβολή.

2. Εν ουδεμία περιπτώσει επιτρέπεται η έκδοσις χρηματικού εντάλματος επ' ονόματι υπολόγου μη αποδώσαντος λογαριασμόν επί προηγουμένου εντάλματος προπληρωμής.

3. Η πληρωμή των εξόδων δι' ά εξεδόθη ένταλμα προπληρωμής ενεργείται δι' εντολών του δημάρχου προσυπογραφομένων υπό του προϊσταμένου της υπηρεσίας ήν αφορά η δαπάνη εκ διπλοτύπου βιβλίου.

4. Το σύνολον των ποσών των εντολών πληρωμής δεν δύναται να υπερβή το ποσόν του εντάλματος προπληρωμής.»

Τέλος σύμφωνα με το άρ. 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζεται ότι:

«Οι υπόλογοι οφείλουν ως προς την φύλαξιν και την εν γένει εξασφάλισιν των παρ' αυτών διαχειριζομένων χρημάτων να καταβάλλουν την ην και τοις ιδίοις επιμέλειαν, ευθυνόμενοι δια πάσαν τυχόν επερχομένην απώλειαν ή μείωσιν των χρημάτων τούτων.

Εάν τα ποσά των ενταλμάτων δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν αμέσως υπό των υπολόγων άμα τη εξοφλήσει των θα γίνηται κατάθεσις αυτών ή των μη χρησιμοποιηθέντων υπολοίπων εις την Εθνικήν Τράπεζαν της Ελλάδος ή εις το Ταχυδρομικόν Ταμιευτήριο, εφ' όσον λειτουργούν τοιαύτα εις την έδραν του δήμου. Οι υπόλογοι οφείλουν κατά την απόδοσιν του λογαριασμού να επισυνάψουν μετά των δικαιολογητικών και το βιβλιάριον της καταθέσεως και αναλήψεως

Τραπεζης ή του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου εν τω οποίω θα αναγράφονται κεχωρισμένως πάσαι αι γενόμεναι καταθέσεις και αναλήψεις.»

Επίσης, για την έκδοση του συγκεκριμένου εντάλματος προπληρωμής πρέπει να αναφερθεί το εξής σημαντικό:

Το Β.Δ. 175/15-06-59, στο άρθρο 32 αναφέρει ότι η προθεσμία απόδοσης λογαριασμού των ενταλμάτων προπληρωμής πρέπει να πραγματοποιείται ένα μήνα τουλάχιστον πριν της λήξεως του εκάστοτε οικονομικού έτους. Το 17493 συμβόλαιο εξαγοράς του αστικού ακινήτου από τον Δήμο Σπάτων Αρτέμιδος συντάχθηκε στις 27/11/2020. Στην συγκεκριμένη χρονική αναφερόμενη ημερομηνία πρέπει το εν λόγω αστικό ακίνητο πριν της εξόφλησης του τιμήματος να μεταβιβασθεί στην κυριότητα του Δήμου, ενέργειες που άπτονται στην αρμοδιότητα του Υποθηκοφυλακείου της περιφέρειας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, διότι έτσι εξασφαλίζεται η κυριότητα του ακινήτου στον Δήμος, αποτρέποντας κάθε τυχόν συμβάν που θα επιφέρει πρόσθετα βάρη στον Δήμο.

Άρα από τα αναφερόμενα προκύπτει η αναγκαιότητα έκδοσης του εντάλματος προπληρωμής και την απόδοση του λογαριασμού από τον εν λόγω υπόλογο πριν της εξόφληση του εντάλματος.

Για τους παραπάνω λόγους πρέπει να καταβληθούν τα έξοδα μεταγραφής στο Υποθηκοφυλακείο Σπάτων ύψους 2.176,80 € μετά την αγορά του αναφερόμενου ακινήτου και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης ώστε να:

1) Εκδοθεί χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, ποσού 2.176,80 € σε βάρος των Κ.Α.:00-6117.003, με τίτλο «Δαπάνες έκδοσης κτηματογραφικών διαγραμμάτων και αποσπασμάτων» προϋπολογισμού έτους 2020.

- 2) Οριστεί ο κος. Τσαρνάς Αντώνιος του Δημητρίου, υπόλογος του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής.
- 3) Θα εκδοθεί Τραπεζική Επιταγή από την Ταμειακή Υπηρεσία σε διαταγή Υποθηκοφύλακα Σπάτων ώστε να κατατεθεί αυθημερόν στο Υποθηκοφυλακείο Σπάτων για την άμεση ολοκλήρωση της διαδικασίας της μεταβίβασης του εν λόγω ακινήτου.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1.Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 2.176,80 € σε βάρος του Κ.Α.00-6117.003 με τίτλο «Δαπάνες έκδοσης κτηματογραφικών διαγραμμάτων και αποσπασμάτων» προϋπολογισμού έτους 2020,
- 2.Ορίζει ως υπόλογο του εντάλματος αυτού τον κ. Τσαρνά Αντώνιο του Δημητρίου, υπάλληλο του Δήμου και
- 3.Εγκρίνει την έκδοση επιταγής από την Ταμειακή Υπηρεσία σε διαταγή Υποθηκοφύλακα Σπάτων ώστε να κατατεθεί αυθημερόν στο Υποθηκοφυλακείο Σπάτων για την άμεση ολοκλήρωση της διαδικασίας της μεταβίβασης του εν λόγω ακινήτου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **507/2020**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου