

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 35/7-12-2020 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **493/2020**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με τη διαδικασία απευθείας εξαγοράς Κ.Χ. στο Ο.Τ.30 της Δ.Ε. Σπάτων.

Στα Σπάτα σήμερα 7 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 35188/2-12-2020 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα εννέα (9) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 35187/2-12-2020 έγγραφο με θέμα: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ Κ.Χ. ΣΤΟ Ο.Τ.30 ΤΗΣ Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ», Σχετ. : 1. Την υπ' αρ. 38/2020 Απόφασης του Δ.Σ., 2. Το υπ' αρ. 901/Δ'/1995 ΦΕΚ Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, το οποίο έχει ως εξής:

«Σε συνέχεια των σχετικών (1), (2) παρακαλούμε για τον ορισμό δικηγόρου που (α) θα γνωμοδοτήσει σχετικά με την απευθείας εξαγορά του ακινήτου με Κ.Α.Ε.Κ. 05 133 36 02 085/0/0 στο Ο.Τ.30, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 186 & 191 του Δ.Κ.Κ. και (β) θα ελέγξει τους τίτλους ιδιοκτησίας και τη συμβολαιογραφική πράξη μεταβίβασης».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και το υπ' αριθμ. πρωτ. 35522/4-12-2020 έγγραφο του έμμισθου δικηγόρου του Δήμου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Ζερβέα Ευάγγελο με Α.Μ.9320 προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με την δυνατότητα απευθείας εξαγοράς του ακινήτου με Κ.Α.Ε.Κ. 05 133 36 02 085/0/0 στο Ο.Τ.30, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 186 & 191 του Δ.Κ.Κ. και να προβεί στον έλεγχο τίτλων και τη σύνταξη του συμβολαίου μεταβίβασης.

Η ως άνω εντολή και πληρεξουσιότητα παρέχεται στον ανωτέρω δικηγόρο λόγω της αδυναμίας του μοναδικού έμμισθου δικηγόρου του Δήμου να εκπροσωπήσει την συγκεκριμένη υπόθεση, λόγω φόρτου εργασίας.

Η αμοιβή του ως άνω δικηγόρου καθορίζεται στο χρηματικό ποσό των 297,60 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (Α.Α.Υ. Β-684/2020), όπως ειδικότερα προσδιορίζονται στο παράρτημα Ι του Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4205/2013).

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **493/2020**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου