

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ'αριθ.34/23-11-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **469/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0304005 στο Ο.Τ. Δ252 της Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων.

Στα Σπάτα σήμερα 23 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 32032/19-11-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν 8 Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **22^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 31929/19-11-2021 έγγραφο, με θέμα: «Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ. 0304005 στο Ο.Τ.Δ252 Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων» - ΣΧΕΤ.:

1. Η υπ' αρ. 33701/23-11-2018 αίτηση
2. Η από 10/1/2019 γνωμοδότηση
3. Η υπ' αρ. 66/2020 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

Α) το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιδ' και παρ. 2 του ν. 3852/10 σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το

παραπάνω ποσό..... 2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης....Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν αποφασίζει, σχετικά, το δημοτικό συμβούλιο, λόγω υπέρβασης του αντικειμένου των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ της περίπτωσης ιδ' της προηγούμενης παραγράφου.»

Β) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Γ) την υπ' αριθμ. 287/31/9-1-2004 απόφαση του Νομ. Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογή στην Π.Ε. 1-4 (Μυκ. Τάφοι), ο Δήμος οφείλει σε κάθε ένα από τους Χ και Χ, αποζημίωση 69,60 τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης, ήτοι συνολική αποζημίωση 139,20τ.μ..

Β) την υπ' αρ. 1068/07 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 330€/τ.μ.

Δ) την από 10/1/2019 υπ' αρ. 1408/14-1-2019 γνωμοδότηση σύμφωνα με την οποία θα πρέπει: α) «να προσκομιστεί κληρονομητήριο από το οποίο θα προκύπτει ότι η αιτούσα είναι η νόμιμη κληρονόμος του έτερου ποσοστού 50% εξ αδιαιρέτου και συνεπώς της αποζημίωσης» και β) επειδή στην υπ' αρ. 1068/2007 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δεν αναφέρεται το όνομά σας αλλά μόνο το όνομα του συνιδιοκτήτη και συζύγου σας στους κωδικούς 102 και 103, θα πρέπει η απόφαση αυτή να διορθωθεί «προκειμένου να αναγραφεί εις αυτή η αιτούσα με τον αντίστοιχο αριθμό κτηματογράφησης».

Ε) την υπ' αρ 66/2020 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία η κα Χ, αναγνωρίστηκε δικαιούχος της αποζημίωσης τμήματος εμβαδού 139,20τ.μ. λόγω ρυμοτόμησης του ακινήτου με κ.α.κ. 0304005 στο Ο.Τ.252 των Π.Ε.1-4 της Δ.Ε. Σπάτων.

Παρακαλούμε για την εξειδίκευση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00-6492.001 με γενικό τίτλο <Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων> για την καταβολή ποσού **σαράντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα έξι ευρώ** (330€/τ.μ. * 139,20τ.μ.= 45936€) στην δικαιούχο Χ.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης ύψους 45.936,00 €, για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0304005 στο Ο.Τ. Δ252 της Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων, σε βάρος του Κ.Α.00-6492.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2021 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **469/2021**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος το Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου