

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 25/01-09-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **313/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20578/26-07-2021 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Στα Σπάτα σήμερα 01 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 23378/27-08-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν επτά (7) μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία

κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος τα Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Πιτταράς Νικόλαος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο ημερήσιας διάταξης θέμα είπε τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ.1 περίπτ. ι' και περίπτ. ιδ' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν ορίζουν ότι η Οικονομική Επιτροπή: «ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ένδικων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο... ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση

σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20578/26-07-2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης με θέμα: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΜΕ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ κ.α.κ. 0109037 Π.Ε. 1-4 (ΜΥΚΗΝΑΪΚΟΙ ΤΑΦΟΙ-ΓΗΠΕΔΟ)», με σχετ.: 1. Η υπ'αρ. 12487/17-5-2021 αίτηση, 2. Η υπ'αρ. 30703/25-9-2017 αίτηση, 3. Η υπ'αρ. 41903/8-12-2017 γνωμοδότηση, το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης και έχει ως εξής: «Σε συνέχεια (α) της υπ' αριθμ. 12487/17-5-2021 αίτησης εξωδικαστικού συμβιβασμού του αιτούντος Χ κληρονόμου της συζύγου του, Χ και (β) της υπ' αριθμ. 30703/25-9-2017 αίτησης εξωδικαστικού συμβιβασμού της Χ, για την καταβολή αποζημίωσης κατά το μερίδιο που τους αναλογεί της αρχικής ιδιοκτησίας με κ.α.κ. 0109037 στην περιοχή Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι- Γήπεδο), σας ενημερώνουμε ότι: 1.δυνάμει της υπ' αριθμ. 287/31/9-1-2004 απόφασης του Νομ. Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην Π.Ε. 1-4 (Μυκ. Τάφοι) και της Απόφασης Κύρωσης διορθωτικής πράξης με αρ. 18119/2016 της Περιφερειάρχης Αττικής, ο Δήμος οφείλει σε κάθε μία από τις συνιδιοκτήτριες Χ και Χ, αποζημίωση 43,80 τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης της αρχικής τους ιδιοκτησίας με κ.α.κ. 0109037. 2.δυνάμει της υπ'αρ. 184/2013 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ο Δήμος ενέκρινε την καταβολή, με εξώδικο συμβιβασμό, αποζημιώσεων από πράξη εφαρμογής στην Π.Ε.1-4, Περιοχή Μυκ. Τάφοι – Γήπεδο, ο με τιμή μονάδος την αντικειμενική αξία του ακινήτου. 3.Το φύλλο υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας των 87,60τ.μ. σύμφωνα με το οποίο η αξία ανέρχεται στις 14.321,29€.

Σύμφωνα με τα παραπάνω και έχοντας υπόψη την παρ. 1, περ. ιδ και την παρ. 2 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 με τίτλο «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής», όπως ισχύει σήμερα, και την σχετική (3) γνωμοδότηση, σας διαβιβάζουμε τα δικαιολογητικά που προσκόμισε ο αιτών με την υπ'αρ. 12487/17-5-2021 αίτησή του, καθώς και τα σχετικά (2) & (3) και παρακαλούμε για τον ορισμό δικηγόρου που θα ελέγξει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και το σύννομο της διαδικασίας και θα επιμεληθεί την σύνταξη του ιδιωτικού συμφωνητικού για την καταβολή της αποζημίωσης».

Ύστερα από τα ανωτέρω, παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να ορίζεται δικηγόρος προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20578/26-07-2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και το σύννομο της διαδικασίας. Σε περίπτωση καταφατικής γνωμοδότησης του να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Ζερβέα Άγι με Α.Μ.32606 Δ.Σ.Α. να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20578/26-07-2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και το σύννομο της διαδικασίας. Σε περίπτωση καταφατικής γνωμοδότησης του να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού. Η ανωτέρω υπηρεσία του δικηγόρου θα παρασχεθεί στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ως Ειδικού Συμβούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **313/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος το Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ