

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 32/21-11-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **301/2023****Περίληψη****Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0304005 στο Ο.Τ. Δ252 της Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων.**

Στα Σπάτα σήμερα 21 Νοεμβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 34275/17-11-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν επτά (7) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 34018/16-11-2023 έγγραφο, με θέμα: «Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 0304005 στο Ο.Τ.Δ252 Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων», ΣΧΕΤ.: 1. Η 33701/23-11-2018 αίτηση της Χ, 2. Η 1408/14-1-2023 γνωμοδότηση του ορισθέντος δικηγόρου, 3. Η 66/2020 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών,

το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

Α) το άρθρο 31 παρ. 1 περ. ι του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ12Α/19-1-2023) που τροποποίησε το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση της δίκης που έχει αντικείμενο εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο»

Β) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Γ) την 287/31/9-1-2004 απόφαση του Νομ. Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι), ο Δήμος οφείλει σε κάθε ένα από τους Χ και Χ, αποζημίωση 69,60 τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης, ήτοι συνολική αποζημίωση 139,20τ.μ..

Β) την 1068/2007 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 330€/τ.μ.

Δ) την 1408/14-1-2019 γνωμοδότηση ορισθέντος δικηγόρου σύμφωνα με την οποία θα πρέπει: α) «να προσκομιστεί κληρονομητήριο από το οποίο θα προκύπτει ότι η αιτούσα είναι η νόμιμη κληρονόμος του έτερου ποσοστού 50% εξ αδιαιρέτου και συνεπώς της αποζημίωσης» και β) επειδή στην 1068/2007 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δεν αναφέρεται το όνομά σας αλλά μόνο το όνομα του συνιδιοκτήτη και συζύγου σας στους κωδικούς 102 και 103, θα πρέπει η απόφαση αυτή να διορθωθεί «προκειμένου να αναγραφεί εις αυτή η αιτούσα με τον αντίστοιχο αριθμό κτηματογράφησης».

Ε) την 66/2020 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία η κα Χ και Χ, αναγνωρίστηκε δικαιούχος της αποζημίωσης τμήματος εμβαδού 139,20τ.μ. λόγω ρυμοτόμησης του ακινήτου με Κ.Α.Κ. 0304005 στο Ο.Τ.252 της Π.Ε.1-4 της Δ.Ε. Σπάτων.

Παρακαλούμε για την εξειδίκευση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00-6492.001 με γενικό τίτλο <Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων> για την καταβολή ποσού σαράντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα έξι ευρώ (330€/τ.μ. x 139,20τ.μ. + 300€ δικαστικά έξοδα = 46.236,00 €) στην δικαιούχο Χ.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 46.236,00 Ευρώ σε βάρος του Κ.Α.00-6492.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2023 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0304005 στο Ο.Τ. Δ252 της Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι) της Δ.Ε. Σπάτων.

Ψήφισε «λευκό» το μέλος της επιτροπής κα. Φράγκου Ελένη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **301/2023**.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου