

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμό 24<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης της  
 27 Νοεμβρίου 2023

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.292/2023****Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης περί αναπροσαρμογής ή μη του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων έτους 2024 (αρ.απόφ.Ο.Ε.309/2023).**

Στα Σπάτα σήμερα 27 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα & ώρα 6:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτεμίδος συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπάτων – Αρτεμίδος το οποίο συγκλήθηκε ύστερα από την με αριθμό πρωτ.34791/23-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυριδωνος, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παραβρέθηκαν αρχικά παρόντα 25 μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραγεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυριδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
9. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
10. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
11. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
12. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
13. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
14. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυριδωνος
15. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
16. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
17. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
18. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
19. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
20. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
21. Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
22. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
23. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
24. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
25. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
2. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
3. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
4. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
5. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
6. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
7. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
8. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:** Μετά την ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα Φράγκου Ελένη.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

**Εισηγήθηκε το 5<sup>ο</sup> Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Ιωάννης Παραχεράκης.**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το άρθρο 11 του Ν.4623/19, ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων από 1/1/1981 με τον Ν.1080/80 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της περί των προσόδων των ΟΤΑ νομοθεσίας κ.λ.π.» Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Φ.Η.Χ.) επιβάλλεται ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος σε όλους τους στεγασμένους ή μη χώρους που βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δήμου και ηλεκτροδοτούνται από την ΔΕΗ(άρθρο 10 παρ.1 Ν.1080/80). Απαραίτητη προϋπόθεση επιβολής του φόρου είναι η συνδρομή μιας από τις ιδιότητες του οικιακού ή βιομηχανικού ή εμπορικού καταναλωτή ρεύματος της ΔΕΗ.

Για την επιβολή του φόρου δεν έχει σημασία αν ο ηλεκτροδοτούμενος χώρος βρίσκεται εντός ή εκτός σχεδίου πόλης (ΣΤΕ 2806/94, 3626/90) Ο συντελεστής του φόρου αυτού για τους ηλεκτροδοτούμενους χώρους καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ετησίως και δύναται να αυξάνεται με απόφαση Δ.Σ. σε ποσοστό 20% για κάθε οικον. έτος (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89). Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων όπως διαμορφώνεται εκάστοτε , μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση Δ.Σ. , περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων .

Ο συντελεστής του φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους(άρθρα 10 παρ.1Μ/1080/80, 54 παρ.5 Ν.1416/84 και 25 παρ.13 του Ν.1828/89)

Σύμφωνα με τη γνωμοδότηση 72/1981 της Ολομέλειας του ΝΣΚ την οποία αποδέχθηκε ο Υπουργός Εσωτερικών (Εγκύκλιος Υπ. Εσωτερικών 15607/26-3-1981), έγιναν δεκτά τα εξής :

- Το συμβούλιο δεν μπορεί να προβεί σε προοδευτική κλιμάκωση του συντελεστή, ανάλογα με την έκταση της επιφάνειας κάθε φορολογούμενου ακινήτου.
- Δεν είναι δυνατό να καθοριστεί διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορίες καταναλωτών ηλεκτρικού ρεύματος. Να ορισθεί δηλαδή ένας συντελεστής για τις οικίες, διαφορετικός συντελεστής για καταστήματα κ.λπ.
- Δεν μπορεί να καθοριστεί διαφορετικός συντελεστής κατά περιοχές και ζώνες της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου, ούτε είναι δυνατή η επιβολή του φόρου μόνο για στεγασμένους ή μόνο για μη στεγασμένους (εξαίρεση ενός εκ των δύο).

Για τον δήμο μας ίσχυαν τα κάτωθι σύμφωνα με την με αριθμ. 110/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου :

**A. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΠΑΤΩΝ**

1. Για στεγασμένους χώρους: 0,70 € / τ.μ. ετησίως.

2. Για τους μη στεγασμένους χώρους: 0,35€/τμ ετησίως (ήτοι το ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 10 παρ.1 .1080/80, άρθρου 55 παρ.5 Ν.1416/84 και 25 παρ.13 Ν.1828/89)

**B. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

1. Για στεγασμένους χώρους: 0,50 € / τ.μ ετησίως.

2. Για τους μη στεγασμένους χώρους: 0,25€/τμ ετησίως (ήτοι το ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 10 παρ.1 Ν.1080/80, άρθρου 55 παρ.5 Ν.1416/84 και 25 παρ.13 Ν.1828/89 )

Για τον ενιαίο Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος, με βάση τους ορισθέντες συντελεστές Φ.Η.Χ. η απόδοση του τέλους για το 2022, όπως αναφέρονται στο καθολικό εσόδων μέχρι 30/09/2022, έχουν εισπραχθεί συνολικά 3.135.249,00 €.

Η φορολογητέα επιφάνεια σύμφωνα με το τελευταίο ηλεκτρονικό αρχείο που απεστάλη από την ΔΕΗ είναι αναλυτικά για τον Δήμο μας η εξής:

**A) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**

**2.088.133 τμ** (στεγασμένοι και μη στεγασμένοι χώροι)

**B) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΠΑΤΩΝ**

**6.572.867 τμ** (στεγασμένοι-μη στεγασμένοι χώροι)

(Επειδή η ΔΕΗ δέχεται ένα (1) συντελεστή χρέωσης Φ.Η.Χ για όλες τις επιφάνειες, έχει γίνει αναγωγή των τμ των επιφανειών όπου απαιτείται και η συνολική επιφάνεια χρέωσης ανερχόταν το 2022 στα τμ που αναφέρονται στον ανωτέρω υπολογισμό).

Με βάση το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, **προτείνεται η αύξηση κατά 20% για το συντελεστή του ΦΗΧ για τη δημοτική ενότητα Αρτέμιδος (διαμόρφωση στο 0,60 €/τμ), ώστε ο δήμος μας να προβεί σε προοδευτική εξομοίωση των συντελεστών των δυο δημοτικών ενότητων και τη διατήρηση του συντελεστή για το Δ. Σπάτων στο 0,70 €/τμ για το οικονομικό έτος 2024.** Βάσει των ανωτέρω η επιβολή του φόρου, θα διαμορφωθεί ως εξής :

Για την Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδος να ορισθεί σε **0,60 €/τμ** ετησίως για τους στεγασμένους χώρους και στο ήμισυ ήτοι σε **0,30 €/τμ** ετησίως για τους μη στεγασμένους χώρους.

Για την Δημοτική Ενότητα Σπάτων να ορισθεί σε **0,70 €/τμ** ετησίως για τους στεγασμένους χώρους και **0,35 €/τμ** για τους μη στεγασμένους χώρους.

Το ποσοστό 20% της αύξησης των συντελεστών Φ.Η.Χ. που αποφασίστηκε με τις 336/2015 και 253/2016 αποφάσεις Δ.Σ. θα συνεχίσει να διατίθενται αποκλειστικά στις σχολικές Επιτροπές του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος, για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.

Το αναμενόμενο έσοδο από το Φ.Η.Χ υπολογίζεται ότι, μετά την επιβολή των συντελεστών για το έτος 2024, θα ανέλθει στο ποσό των **4.601.006,90 €** για την Δημοτική Ενότητα Σπάτων και **1.252.879,80 €** για την Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδος δηλαδή **5.853.886,70 €** για το σύνολο του Δήμου.

Από τα στοιχεία του Λογιστηρίου του Δήμου μας προκύπτει ότι για το έτος 2023 από το σύνολο των βεβαιωμένων ποσών εισπράχθηκε το **66,50%** περίπου. Γι' αυτό το λόγο εκτιμούμε ότι για το έτος 2024 το αναμενόμενο ποσοστό απόδοσης από την ΔΕΗ δεν θα ξεπεράσει το 70%, ήτοι **4.097.720,69€**.

**1. Απαλλασσόμενες κατηγορίες. (σε περίπτωση που δε γίνονται απαλλαγές θα πρέπει να αφαιρεθεί.)**

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και το άρθρο 12 του Ν.4558/18, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

Η υπηρεσία έχοντας υπόψη την γενικότερη οικονομική κατάσταση των πολιτών και ειδικότερα των ευπαθών κοινωνικών ομάδων **προτείνει τα εξής:**

**A) Την απαλλαγή των Δημοτικών Τελών:**

1. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 67% και άνω και με οικογενειακό εισόδημα έως **15.000€**
2. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 80% και άνω με οικογενειακό εισόδημα, έως **30.000€**
3. Σε οικονομικά αδύναμους όπως ορίζεται στη με (Αριθ.Α3 (γ) ΓΠ/οικ.25132, ΦΕΚ 908/4-4-2016)
4. Σε πολύτεκνες οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **25.000€**, προσαυξανόμενο κατά **2.000,00€** για κάθε παιδί πλέον του τέταρτου, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη
5. Σε τρίτεκνες οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **18.000€**, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.
6. Σε μονογονεϊκές οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **12.000€**, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.
7. Σε μακροχρόνια άνεργους με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **7.000€**, προσαυξανόμενο κατά **2.000,00€** για κάθε παιδί.
8. Σε δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/2016 (Α'94)

**B) Την μείωση σε ποσοστό κατά 50% των Δημοτικών Τελών:**

1. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 67% και άνω και με οικογενειακό εισόδημα έως 25.000€
2. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 80% και άνω με οικογενειακό εισόδημα, έως 35.000€
3. Σε μονογονεϊκές οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι 25.000€, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.

**Προϋποθέσεις ένταξης:**

Όλες οι απαλλαγές, θα πραγματοποιούνται σε εύλογο χρονικό διάστημα από την επικαιροποίηση των στοιχείων – δικαιολογητικών χωρίς αναδρομική ισχύ και θα εφαρμόζονται σε όλους τους κατοίκους του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος Αττικής που δικαιούνται, για μία μόνο οικία ήτοι η κύρια οικία, και δεν τυγχάνουν εφαρμογή σε καταστήματα ή επαγγελματικές στέγες οποιασδήποτε χρήσης.

- Η απαλλαγή ή η μείωση των περιπτώσεων Α1, Α2, Β1, Β2, αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο με αναπηρία και στην εν λόγω απαλλαγή ή μείωση θα υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, χωρίς να προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας.
- Η απαλλαγή των μακροχρόνια ανέργων της περίπτωσης Α7, αφορά μόνο στην περίπτωση ανεργίας του ή της συζύγου όπως δηλώνονται στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα άτομα.
- Η απαλλαγή ή η μείωση των περιπτώσεων Α6 και Β3, της μονογονεϊκής οικογένειας, αφορά σε οικογένειες όπου υπάρχει μόνο ένας γονέας που ζει με ένα τουλάχιστον παιδί εξαρτώμενο απ' αυτόν.
- Την αίτηση θα υποβάλλει ο ιδιοκτήτης ή ο μισθωτής του ακινήτου του οποίου η οικογένεια πληροί τις ως άνω προϋποθέσεις.
- Ως προστατευόμενο μέλος νοείται και ο ενήλικας Α' βαθμού συγγένειας ο οποίος διαμένει με την οικογένεια, (περίπτωση φιλοξενούμενου). Στην περίπτωση αυτή στο οικογενειακό εισόδημα προσμετρείται και το εισόδημα του φιλοξενούμενου ενήλικα.

Απαραίτητα – υποχρεωτικά δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίζονται από τους ωφελούμενους για την ένταξή τους στην απαλλαγή ή τη μείωση των Δημοτικών Τελών.

Υποχρεωτικά δικαιολογητικά

1. Αίτηση (δίνεται από την υπηρεσία) του ιδιοκτήτη ή μισθωτή όπου θα αναφέρονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που θα πρέπει να έχει συνημμένα.

2. Υπεύθυνη δήλωση (δίνεται από την υπηρεσία) του αιτούντος ότι όποια αλλαγή προκύψει θα γνωστοποιηθεί άμεσα στο Δήμο (π.χ απώλεια ιδιότητας, μετακόμιση, αλλαγή χρήσης ακινήτου κλπ).
3. Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας
4. Πρόσφατο λογαριασμό ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου του αιτούντος
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
6. Εκκαθαριστικό σημείωμα και το Ε1 του τελευταίου έτους, συνοδευόμενο από το Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής επικυρωμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
7. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου και σε περίπτωση μίσθωσης και το συμφωνητικό μίσθωσης. ( Επίσης σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι σε περίπτωση λύσης της μίσθωσης δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να το δηλώσει προκειμένου να γίνει η επαναφορά των τελών στο ακίνητο).

Για την περίπτωση (Α1) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Α2):

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Α3):

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία Πρόνοιας που να δηλώνεται η οικονομική αδυναμία, εφόσον στις 4/4/2016 κατείχαν νόμιμο ατομικό βιβλιάριο αδυναμίας ή ανασφαλιστού.

Για την περίπτωση (Α4) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση πολυτεκνίας από ΑΣΠΕ εν ισχύ.

Για την περίπτωση (Α5) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά

Για την περίπτωση (Α6) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον:

α) για την περίπτωση διαζυγίου ή διάστασης

αντίγραφο δικαστικής απόφασης με την οποία ανατέθηκε αποκλειστικά η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από το αρμόδιο δικαστήριο με το οποίο ανατέθηκε η άσκηση γονικής μέριμνας στον ένα εκ των δύο γονέων.

β) για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα:

Θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.

γ) για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα

Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

Για την περίπτωση (Α7) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση από τον ΟΑΕΔ για την ανεργία.

Ως μακροχρόνια άνεργοι θεωρούνται όσοι έχουν συμπληρώσει κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, χρόνο ανεργίας αδιαλείπτως επί 12μηνου και παραμένουν εγγεγραμμένοι στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ.

Για την περίπτωση (Α8) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση από το αρμόδιο γραφείο του ΟΠΕΚΑ για την υπαγωγή του στο (Κ.Ε.Α).

Για την περίπτωση (Β1)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (B2)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (B3)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον:

α) για την περίπτωση διαζυγίου ή διάστασης

αντίγραφο δικαστικής απόφασης με την οποία ανατέθηκε αποκλειστικά η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από το αρμόδιο δικαστήριο με το οποίο ανατέθηκε η άσκηση γονικής μέριμνας στον ένα εκ των δύο γονέων.

β) για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα:

Θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.

γ) για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα

Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όλα τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά πρέπει να επικαιροποιούνται ανά έτος. Σε αντίθετη περίπτωση η υπηρεσία προβαίνει αυτεπάγγελα στην άρση της απαλλαγής ή της μείωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

*ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ  
ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ Δ.Σ.*

Την αύξηση κατά 20% του συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τη δημοτική ενότητα Αρτέμιδος (διαμόρφωση στο 0,60 €/τμ), ώστε ο δήμος μας να προβεί σε προοδευτική εξομοίωση των συντελεστών των δυο δημοτικών ενοτήτων και τη διατήρηση του συντελεστή για το Δ. Σπάτων στο 0,70 €/τμ για το οικονομικό έτος 2024. Βάσει των ανωτέρω η επιβολή του φόρου, θα διαμορφωθεί ως εξής :

Για την Δημοτική Ενότητα **Αρτέμιδος** να ορισθεί σε **0,60 €/τμ** ετησίως για τους στεγασμένους χώρους και στο ήμισυ ήτοι σε **0,30 €/τμ** ετησίως για τους μη στεγασμένους χώρους.

Για την Δημοτική Ενότητα **Σπάτων** να ορισθεί σε **0,70 €/τμ** ετησίως για τους στεγασμένους χώρους και **0,35 €/τμ** για τους μη στεγασμένους χώρους.

Το ποσοστό 20% της αύξησης των συντελεστών Φ.Η.Χ. που αποφασίστηκε με τις 336/2015 και 253/2016 αποφάσεις Δ.Σ. θα συνεχίσει να διατίθενται αποκλειστικά στις σχολικές Επιτροπές του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος, για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.

Το αναμενόμενο έσοδο από το Φ.Η.Χ υπολογίζεται ότι, μετά την επιβολή των συντελεστών για το έτος 2024, θα ανέλθει στο ποσό των **4.601.006,90 €** για την Δημοτική Ενότητα Σπάτων και **1.252.879,80 €** για την Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδος δηλαδή **5.853.886,70 €** για το σύνολο του Δήμου.

Από τα στοιχεία του Λογιστηρίου του Δήμου μας προκύπτει ότι για το έτος 2023 από το σύνολο των βεβαιωμένων ποσών εισπράχθηκε το **66,50%** περίπου. Γι' αυτό το λόγο εκτιμούμε ότι για το έτος 2024 το αναμενόμενο ποσοστό απόδοσης από την ΔΕΗ δεν θα ξεπεράσει το 70%, ήτοι **4.097.720,69€**.

1. Απαλλασσόμενες κατηγορίες. (σε περίπτωση που δε γίνονται απαλλαγές θα πρέπει να αφαιρεθεί.)

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και το άρθρο 12 του Ν.4558/18, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή

η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

Έχοντας υπόψη την γενικότερη οικονομική κατάσταση των πολιτών και ειδικότερα των ευπαθών κοινωνικών ομάδων αποφασίζει τα εξής:

#### **A) Την απαλλαγή των Δημοτικών Τελών:**

1. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 67% και άνω και με οικογενειακό εισόδημα έως **15.000€**
2. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 80% και άνω με οικογενειακό εισόδημα, έως **30.000€**
3. Σε οικονομικά αδύναμους όπως ορίζεται στη με (Αριθ.Α3 (γ) ΓΠ/οικ.25132, ΦΕΚ 908/4-4-2016)
4. Σε πολύτεκνες οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **25.000€**, προσαυξανόμενο κατά **2.000,00€** για κάθε παιδί πλέον του τέταρτου, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη
5. Σε τρίτεκνες οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **18.000€**, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.
6. Σε μονογονεϊκές οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **12.000€**, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.
7. Σε μακροχρόνια ανέργους με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **7.000€**, προσαυξανόμενο κατά **2.000,00€** για κάθε παιδί.
8. Σε δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/2016 (Α'94)

#### **B) Την μείωση σε ποσοστό κατά 50% των Δημοτικών Τελών:**

1. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 67% και άνω και με οικογενειακό εισόδημα έως 25.000€
2. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 80% και άνω με οικογενειακό εισόδημα, έως 35.000€
3. Σε μονογονεϊκές οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι 25.000€, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.

#### **Προϋποθέσεις ένταξης:**

Όλες οι απαλλαγές, θα πραγματοποιούνται σε εύλογο χρονικό διάστημα από την επικαιροποίηση των στοιχείων – δικαιολογητικών χωρίς αναδρομική ισχύ και θα εφαρμόζονται σε όλους τους κατοίκους του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος Αττικής που δικαιούνται, για μία μόνο οικία ήτοι η κύρια οικία, και δεν τυγχάνουν εφαρμογή σε καταστήματα ή επαγγελματικές στέγες οποιασδήποτε χρήσης.

- Η απαλλαγή ή η μείωση των περιπτώσεων Α1, Α2, Β1, Β2, αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο με αναπηρία και στην εν λόγω απαλλαγή ή μείωση θα υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, χωρίς να προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας.

- Η απαλλαγή των μακροχρόνια ανέργων της περίπτωσης Α7, αφορά μόνο στην περίπτωση ανεργίας του ή της συζύγου όπως δηλώνονται στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα άτομα.
- Η απαλλαγή ή η μείωση των περιπτώσεων Α6 και Β3, της μονογονεϊκής οικογένειας, αφορά σε οικογένειες όπου υπάρχει μόνο ένας γονέας που ζει με ένα τουλάχιστον παιδί εξαρτώμενο απ' αυτόν.
- Την αίτηση θα υποβάλλει ο ιδιοκτήτης ή ο μισθωτής του ακινήτου του οποίου η οικογένεια πληροί τις ως άνω προϋποθέσεις.
- Ως προστατευόμενο μέλος νοείται και ο ενήλικας Α' βαθμού συγγένειας ο οποίος διαμένει με την οικογένεια, (περίπτωση φιλοξενούμενου). Στην περίπτωση αυτή στο οικογενειακό εισόδημα προσμετρείται και το εισόδημα του φιλοξενούμενου ενήλικα.

Απαραίτητα – υποχρεωτικά δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίζονται από τους ωφελούμενους για την ένταξή τους στην απαλλαγή ή τη μείωση των Δημοτικών Τελών.

Υποχρεωτικά δικαιολογητικά

1. Αίτηση (δίνεται από την υπηρεσία) του ιδιοκτήτη ή μισθωτή όπου θα αναφέρονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που θα πρέπει να έχει συνημμένα.
2. Υπεύθυνη δήλωση (δίνεται από την υπηρεσία) του αιτούντος ότι όποια αλλαγή προκύψει θα γνωστοποιηθεί άμεσα στο Δήμο (π.χ απώλεια ιδιότητας, μετακόμιση, αλλαγή χρήσης ακινήτου κλπ).
3. Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας
4. Πρόσφατο λογαριασμό ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου του αιτούντος
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
6. Εκκαθαριστικό σημείωμα και το Ε1 του τελευταίου έτους, συνοδευόμενο από το Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής επικυρωμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
7. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου και σε περίπτωση μίσθωσης και το συμφωνητικό μίσθωσης. ( Επίσης σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι σε περίπτωση λύσης της μίσθωσης δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να το δηλώσει προκειμένου να γίνει η επαναφορά των τελών στο ακίνητο).

Για την περίπτωση (Α1) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Α2):

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Α3):

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία Πρόνοιας που να δηλώνεται η οικονομική αδυναμία, εφόσον στις 4/4/2016 κατείχαν νόμιμο ατομικό βιβλιάριο αδυναμίας ή ανασφαλιστού.

Για την περίπτωση (Α4) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση πολυτεκνίας από ΑΣΠΕ εν ισχύ.

Για την περίπτωση (Α5) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά

Για την περίπτωση (Α6) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον:

α) για την περίπτωση διαζυγίου ή διάστασης

αντίγραφο δικαστικής απόφασης με την οποία ανατέθηκε αποκλειστικά η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από



το αρμόδιο δικαστήριο με το οποίο ανατέθηκε η άσκηση γονικής μέριμνας στον ένα εκ των δύο γονέων.

β) για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα:

Θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.

γ) για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα

Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

Για την περίπτωση (Α7) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση από τον ΟΑΕΔ για την ανεργία.

Ως μακροχρόνια άνεργοι θεωρούνται όσοι έχουν συμπληρώσει κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, χρόνο ανεργίας αδιαλείπτως επί 12μηνου και παραμένουν εγγεγραμμένοι στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ.

Για την περίπτωση (Α8) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση από το αρμόδιο γραφείο του ΟΠΕΚΑ για την υπαγωγή του στο (Κ.Ε.Α).

Για την περίπτωση (Β1)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Β2)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Β3)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον:

α) για την περίπτωση διαζυγίου ή διάστασης

αντίγραφο δικαστικής απόφασης με την οποία ανατέθηκε αποκλειστικά η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από το αρμόδιο δικαστήριο με το οποίο ανατέθηκε η άσκηση γονικής μέριμνας στον ένα εκ των δύο γονέων.

β) για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα:

Θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.

γ) για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα

Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όλα τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά πρέπει να επικαιροποιούνται ανά έτος. Σε αντίθετη περίπτωση η υπηρεσία προβαίνει αυτεπάγγελτα στην άρση της απαλλαγής ή της μείωσης.

Ψήφισε «λευκό» το μέλος της Επιτροπής κα. Φράγκου Ελένη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 309/2023.

#### ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

*Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,*

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

*Εγκρίνει* την αύξηση κατά 20% του συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τη δημοτική ενότητα Αρτέμιδος (διαμόρφωση στο 0,60 €/τμ), ώστε ο δήμος μας να προβεί σε προοδευτική εξομοίωση των συντελεστών των δυο δημοτικών ενότητων και τη διατήρηση του συντελεστή για το Δ. Σπάτων στο 0,70 €/τμ για το οικονομικό έτος 2024. Βάσει των ανωτέρω η επιβολή του φόρου, θα διαμορφωθεί ως εξής :

Για την Δημοτική Ενότητα **Αρτέμιδος** να ορισθεί σε **0,60 €/τμ** ετησίως για τους στεγασμένους χώρους και στο ήμισυ ήτοι σε **0,30 €/τμ** ετησίως για τους μη στεγασμένους χώρους.

Για την Δημοτική Ενότητα **Σπάτων** να ορισθεί σε **0,70** €/τμ ετησίως για τους στεγασμένους χώρους και **0,35** €/τμ για τους μη στεγασμένους χώρους.

Το ποσοστό 20% της αύξησης των συντελεστών Φ.Η.Χ. που αποφασίστηκε με τις 336/2015 και **253/2016** αποφάσεις Δ.Σ. θα συνεχίσει να διατίθενται αποκλειστικά στις σχολικές Επιτροπές του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος, για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.

Το αναμενόμενο έσοδο από το Φ.Η.Χ υπολογίζεται ότι, μετά την επιβολή των συντελεστών για το έτος 2024, θα ανέλθει στο ποσό των **4.601.006,90** € για την Δημοτική Ενότητα Σπάτων και **1.252.879,80** € για την Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδος δηλαδή **5.853.886,70** € για το σύνολο του Δήμου.

Από τα στοιχεία του Λογιστηρίου του Δήμου μας προκύπτει ότι για το έτος 2023 από το σύνολο των βεβαιωμένων ποσών εισπράχθηκε το **66,50%** περίπου. Γι' αυτό το λόγο εκτιμούμε ότι για το έτος 2024 το αναμενόμενο ποσοστό απόδοσης από την ΔΕΗ δεν θα ξεπεράσει το 70%, ήτοι **4.097.720,69€**.

**1. Απαλλασσόμενες κατηγορίες. (σε περίπτωση που δε γίνονται απαλλαγές θα πρέπει να αφαιρεθεί.)**

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και το άρθρο 12 του Ν.4558/18, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

Έχοντας υπόψη την γενικότερη οικονομική κατάσταση των πολιτών και ειδικότερα των ευπαθών κοινωνικών ομάδων αποφασίζει τα εξής:

**Α) Την απαλλαγή των Δημοτικών Τελών:**

1. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 67% και άνω και με οικογενειακό εισόδημα έως **15.000€**
2. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 80% και άνω με οικογενειακό εισόδημα, έως **30.000€**
3. Σε οικονομικά αδύναμους όπως ορίζεται στη με (Αριθ.Α3 (γ) ΓΠ/οικ.25132, ΦΕΚ 908/4-4-2016)
4. Σε πολύτεκνες οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **25.000€**, προσαυξανόμενο κατά **2.000,00€** για κάθε παιδί πλέον του τέταρτου, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη
5. Σε τρίτεκνες οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **18.000€**, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.
6. Σε μονογονεϊκές οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **12.000€**, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.
7. Σε μακροχρόνια ανέργους με οικογενειακό εισόδημα μέχρι **7.000€**, προσαυξανόμενο κατά **2.000,00€** για κάθε παιδί.
8. Σε δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/2016 (Α'94)

**Β) Την μείωση σε ποσοστό κατά 50% των Δημοτικών Τελών:**

1. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 67% και άνω και με οικογενειακό εισόδημα έως 25.000€
2. Σε άτομα με αναπηρίες με ποσοστό από 80% και άνω με οικογενειακό εισόδημα, έως 35.000€
3. Σε μονογονεϊκές οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα μέχρι 25.000€, εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη.

#### **Προϋποθέσεις ένταξης:**

Όλες οι απαλλαγές, θα πραγματοποιούνται σε εύλογο χρονικό διάστημα από την επικαιροποίηση των στοιχείων – δικαιολογητικών χωρίς αναδρομική ισχύ και θα εφαρμόζονται σε όλους τους κατοίκους του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος Αττικής που δικαιούνται, για μία μόνο οικία ήτοι η κύρια οικία, και δεν τυγχάνουν εφαρμογή σε καταστήματα ή επαγγελματικές στέγες οποιασδήποτε χρήσης.

- Η απαλλαγή ή η μείωση των περιπτώσεων Α1, Α2, Β1, Β2, αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο με αναπηρία και στην εν λόγω απαλλαγή ή μείωση θα υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, χωρίς να προσμετρώνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας.
- Η απαλλαγή των μακροχρόνια ανέργων της περίπτωσης Α7, αφορά μόνο στην περίπτωση ανεργίας του ή της συζύγου όπως δηλώνονται στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα άτομα.
- Η απαλλαγή ή η μείωση των περιπτώσεων Α6 και Β3, της μονογονεϊκής οικογένειας, αφορά σε οικογένειες όπου υπάρχει μόνο ένας γονέας που ζει με ένα τουλάχιστον παιδί εξαρτώμενο απ' αυτόν.
- Την αίτηση θα υποβάλλει ο ιδιοκτήτης ή ο μισθωτής του ακινήτου του οποίου η οικογένεια πληροί τις ως άνω προϋποθέσεις.
- Ως προστατευόμενο μέλος νοείται και ο ενήλικας Α' βαθμού συγγένειας ο οποίος διαμένει με την οικογένεια, (περίπτωση φιλοξενούμενου). Στην περίπτωση αυτή στο οικογενειακό εισόδημα προσμετρείται και το εισόδημα του φιλοξενούμενου ενήλικα.

Απαραίτητα – υποχρεωτικά δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίζονται από τους ωφελούμενους για την ένταξή τους στην απαλλαγή ή τη μείωση των Δημοτικών Τελών.

Υποχρεωτικά δικαιολογητικά

1. Αίτηση (δίνεται από την υπηρεσία) του ιδιοκτήτη ή μισθωτή όπου θα αναφέρονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που θα πρέπει να έχει συνημμένα.
2. Υπεύθυνη δήλωση (δίνεται από την υπηρεσία) του αιτούντος ότι όποια αλλαγή προκύψει θα γνωστοποιηθεί άμεσα στο Δήμο (π.χ απώλεια ιδιότητας, μετακόμιση, αλλαγή χρήσης ακινήτου κλπ).
3. Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας
4. Πρόσφατο λογαριασμό ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου του αιτούντος
5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
6. Εκκαθαριστικό σημείωμα και το Ε1 του τελευταίου έτους, συνοδευόμενο από το Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής επικυρωμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
7. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου και σε περίπτωση μίσθωσης και το συμφωνητικό μίσθωσης. ( Επίσης σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι σε περίπτωση λύσης της μίσθωσης δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να το δηλώσει προκειμένου να γίνει η επαναφορά των τελών στο ακίνητο).

Για την περίπτωση (Α1) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Α2):

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Α3):

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία Πρόνοιας που να δηλώνεται η οικονομική αδυναμία, εφόσον στις 4/4/2016 κατείχαν νόμιμα ατομικό βιβλιάριο αδυναμίας ή ανασφαλιστού.

Για την περίπτωση (Α4) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση πολυτεκνίας από ΑΣΠΕ εν ισχύ.

Για την περίπτωση (Α5) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά

Για την περίπτωση (Α6) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον:

α) για την περίπτωση διαζυγίου ή διάστασης

αντίγραφο δικαστικής απόφασης με την οποία ανατέθηκε αποκλειστικά η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από το αρμόδιο δικαστήριο με το οποίο ανατέθηκε η άσκηση γονικής μέριμνας στον ένα εκ των δύο γονέων.

β) για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα:

Θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.

γ) για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα

Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

Για την περίπτωση (Α7) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση από τον ΟΑΕΔ για την ανεργία.

Ως μακροχρόνια άνεργοι θεωρούνται όσοι έχουν συμπληρώσει κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, χρόνο ανεργίας αδιαλείπτως επί 12μηνου και παραμένουν εγγεγραμμένοι στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ.

Για την περίπτωση (Α8) :

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον βεβαίωση από το αρμόδιο γραφείο του ΟΠΕΚΑ για την υπαγωγή του στο (Κ.Ε.Α).

Για την περίπτωση (Β1)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Β2)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον την:

Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

Για την περίπτωση (Β3)

Όλα τα προαναφερόμενα υποχρεωτικά δικαιολογητικά και επιπλέον:

α) για την περίπτωση διαζυγίου ή διάστασης

αντίγραφο δικαστικής απόφασης με την οποία ανατέθηκε αποκλειστικά η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από το αρμόδιο δικαστήριο με το οποίο ανατέθηκε η άσκηση γονικής μέριμνας στον ένα εκ των δύο γονέων.

β) για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα:

Θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.

γ) για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα

Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όλα τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά πρέπει να επικαιροποιούνται ανά έτος. Σε αντίθετη περίπτωση η υπηρεσία προβαίνει αυτεπάγγελτα στην άρση της απαλλαγής ή της μείωσης.

*Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βασίλειος Κουτρομπίνης & Χαράλαμπος Στρατίκης, για τους λόγους που αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης.*

*Ψήφισαν «λευκό» οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Άννα Ραφτοπούλου, Δημήτριος Μποτζίολής, Γεώργιος Αργυρός, Ελένη Τσάκαλη & Ιωάννης Μάρκου.*

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 292/2023.**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

*Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου*

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου  
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου  
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου  
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ  
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος  
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη  
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου  
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία  
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου  
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά  
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη  
 Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος  
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου  
 Τσάκαλη Ελένη του Ηλία  
 Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου  
 Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ  
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου  
 Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου  
 Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου  
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου  
 Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη  
 Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη  
 Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου