

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 23/2-08-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος  
Αριθμός Απόφασης **280/2021**

## Περίληψη

**Λήψη απόφασης για έγκριση εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.022643 στο Ο.Τ. 28 της 3<sup>ης</sup> Π.Ε.**

Στα Σπάτα σήμερα 2 Αυγούστου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 20886/28-07-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν αρχικά 8 Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

**Παρόντες**

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος  
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου  
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου  
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου  
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά  
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη  
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου  
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη  
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος  
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής  
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής  
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

**Απόντες**

Ουδείς.

**Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις**

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **19<sup>ο</sup>** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 20368/23-07-2021 έγγραφο με θέμα: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ κ.α.κ. 022643 ΣΤΟ Ο.Τ. 28 ΤΗΣ 3<sup>ης</sup> Π.Ε.» - ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ' αρ. 32903/2-10-2019 & την συμπληρωματική υποβολή τοπογραφικού διαγράμματος, 2. Η υπ' αρ. 36691/5-11-2019 γνωμοδότηση,

Το οποίο έχει ως εξής:

«Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 72 του Ν.3852/10
2. την υπ' αριθμ. 111/11 του Δ.Σ. καθώς και
3. την υπ' αρ. 36691/5-11-2019 γνωμοδότηση

σας διαβιβάζουμε:

α) τη (1) σχετική αίτηση της Χ, που αφορά προσκύρωση **3,36τ.μ.** στην ιδιοκτησία με κ.α.κ. **022643** στο Ο.Τ.28 της 3<sup>ης</sup> Π.Ε.,

β) τη (2) σχετική γνωμοδότηση, καθώς και

γ) τον εγκεκριμένο πίνακα της πράξης εφαρμογής,

βάσει των οποίων η οφειλή για την προσκύρωση υπολογίζεται στο ποσό των **πεντακοσίων τεσσάρων ευρώ** (3,36 τ.μ. \* 150€= 504,00€).

Μετά ταύτα καλείστε όπως λάβετε απόφαση για την έγκριση της ανωτέρω προσκύρωσης και χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη μετά την καταβολή της οφειλής, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής της οποίας θα βαρύνουν τους αγοραστές».

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.022643 στο Ο.Τ. 28 της 3<sup>ης</sup> Π.Ε., ποσού 504,00 € και εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, της οποίας τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **280/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος το Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
7. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**