

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 22/14-07-2020 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **249/2020**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για τη διάθεση πίστωσης για την απευθείας εξαγορά ακινήτου στο Ο.Τ. 30 της Δ.Ε. Σπάτων.

Στα Σπάτα σήμερα 14 Ιουλίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 19181/10-07-2020 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα επτά (7) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε στο 03^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φύτρος Αντώνιος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 και σε συνέχεια της 38/2020 Απόφασης με την οποία το Δ.Σ. του Δήμου Σπάτων- Αρτέμιδος «Εγκρίνει την απευθείας εξαγορά του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051333602085/0/0, το οποίο (α) αποτελεί το μοναδικό κατάλληλο για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο δημιουργήθηκε ο Κ.Χ. και έγινε η ανάπλαση σύμφωνα με το χρηματοδοτούμενο έργο «Μελέτη- κατασκευή δημιουργία χώρου πολιτιστικών εκδηλώσεων - αναπλάσεις περιοχών Δήμου Σπάτων» και (β) η τιμή αγοράς έχει καθοριστεί με εκτίμηση από πιστοποιημένο εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών στο ποσό των διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα έξι ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (177,45€/τ.μ. * 1217τ.μ.=215956,65) και δεν είναι μεγαλύτερη από την αντικειμενική του αξία» ιδιοκτησίας Ιωάννας Δημοπούλου, Παναγιώτη Παπανικολάου, Σπυριδούλα Παπανικολάου και Νικολέττα- Σπυριδούλα Δημοπούλου, με ποσοστό 25% ο κάθε ένας, στον Κ.Χ. του Ο.Τ.30 της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων,

ο Δήμος μας πρέπει να προβεί στη δαπάνη για την απευθείας εξαγορά του ακινήτου, συνολικού ποσού διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα έξι ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών.

Στον προϋπολογισμό του Δήμου μας οικον. έτους 2020, που ψηφίστηκε με την 342/2019 απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου, εγκρίθηκε με την 137937/34933/17-1-2020 απόφαση της οικείας

Αποκεντρωμένης Διοίκησης και δημοσιεύθηκε νομίμως στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ (ΑΔΑ 6Ο95Ω1ΧΚ7-Ξ), προβλέπεται σχετική πίστωση για τον σκοπό αυτό.

Παρακαλούμε για την έγκριση και διάθεση (ψήφιση) της πίστωσης, της ανωτέρω δαπάνης, σε βάρος του ΚΑΕ του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2020 και να χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής του οποίου θα βαρύνουν τον ΚΑ 00-6111.001.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διάθεση (ψήφιση) της πίστωσης, της ανωτέρω δαπάνης, για την απευθείας εξαγορά ακινήτου σε βάρος του ΚΑΕ **40-7111.012** του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2020 και χορηγεί εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής του οποίου θα βαρύνουν τον ΚΑ 00-6111.001.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **249/2020**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου