

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 19/17-06-2020 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **204/2020**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κακ048010 στο Ο.Τ.480 της 3ης Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 17 Ιουνίου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 15396/12-06-2020 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Μάρκου Σπ. Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν αρχικά παρόντα επτά (7) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτ. Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπασινάς Ιωάννης στο 2^ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 91^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάστηκε από το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Χωροταξίας της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 14109/3-06-2020 έγγραφο με θέμα: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ κ.α.κ. 048010 ΣΤΟ Ο.Τ. 480 ΤΗΣ 3ΗΣ Π.Ε. ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ», ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 8575/17-3-2020 αίτηση προσκύρωσης, 2. Η υπ' αριθμ. 10743/27-4-2020 γνωμοδότηση, το οποίο έχει ως εξής:

«Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4445/18
2. την υπ' αριθμ. 111/11 του Δ.Σ. καθώς και
3. την από 24/4/2020 γνωμοδότηση

σας διαβιβάζουμε την (1) σχετική αίτηση του κου ΧΧΧ που αφορά προσκύρωση 3,32τ.μ., σε ιδιοκτησία με κ.α.κ. 048010 στο Ο.Τ.480 της Π.Ε.3, σύμφωνα με την υπ' αρ. 12796/1726/21-9-2006 Απόφαση κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής του Νομάρχη Αν. Αττικής.

Βάσει της υπ'αρ. 111/11 Α.Δ.Σ. η οφειλή υπολογίζεται στο ποσό των τετρακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ (3,32 τ.μ.* 150€= 498,00€).

Μετά ταύτα καλείστε όπως λάβετε απόφαση για την έγκριση της ανωτέρω προσκύρωσης και χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει, μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής της οποίας θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.048010 στο Ο.Τ. 480 της 3^{ης} Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος, ποσού 498,00 € και εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη της οποίας τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής θα βαρύνουν τον αγοραστή.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **204/2020**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου