



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 15^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 200/2024**

Λήψη απόφασης περί έγκρισης διαγραφής ή μη βεβαιωμένης οφειλής από επιβολή προστίμου ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής.

Στα Σπάτα σήμερα 19 Απριλίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 12249/15-4-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 15.04.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 7 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 10816/5-4-2024 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη,

1. Την παράγραφο 1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπου ορίζονται οι ακόλουθες περιπτώσεις ολικής ή μερικής διαγραφής:

1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Το άρθρο 31 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων - Τροποποίηση παρ. 1, αντικατάσταση παρ. 2, προσθήκη παρ. 4 στο άρθρο 72 του ν. 3852/2010) του Ν. 5013/2023, όπου ορίζονται τα εξής:

«Στο άρθρο 72 του ν. 3852/2010 (Α' 82) επέρχονται οι εξής αλλαγές:

α) στην παρ. 1 αα) στην περ. γ' οι λέξεις «καθώς και τους προϋπολογισμούς, ισολογισμούς, απολογισμούς, ετήσια προγράμματα δράσης και τις εκθέσεις πεπραγμένων των νομικών προσώπων και επιχειρήσεων του Δήμου» διαγράφονται, αβ) καταργούνται οι περ. δ', θ', οι υποπερ. i και iii της περ. ιε' και οι περ. ιζ', ιθ', κ', κα', κγ' και κδ', αγ) αντικαθίστανται οι περ. στ' και ζ'»

Ιστορικό :

Με την υπ' αρ. πρωτ. 8769/21-03-2024 (συν. 1) Απόφαση - Πράξη του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης ακυρώνεται ο υπ' αρ. πρωτ. 9227/17-10-2005 (αρ. φακέλου έκθεσης αυτοψίας Φ19/04 και Φ10/05) ως επέχον θέση χρηματικού καταλόγου στο όνομα Χ ΜΕ ΑΦΜ Χ, ως υπόχρεου προστίμων, ως προς το τμήμα των ανείσπρακτων βεβαιωθέντων ποσών.

Όπως αναφέρεται στην ανωτέρω απόφαση, για την έκδοσή της, προηγήθηκε η ολοσχερής εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου σύμφωνα με τη βεβαίωση υπαγωγής στο Ν. 4495/17 του ακινήτου ιδιοκτησίας Χ ΜΕ ΑΦΜ Χ που βρίσκεται επί της οδού Χ στη θέση « Αγ. Κυριακή», της Δ.Ε. Σπάτων.

Κατόπιν ελέγχου στο αρχείο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι με τον Χρηματικό Κατάλογο με αρ. Α' βεβαίωσης 235/20-04-2011(αρ. φακέλου εκθέσεων αυτοψίας Φ19/17-03-04 και Φ10/25-01-05), βεβαιώθηκε πρόστιμο Ανέγερσης αυθαίρετης κατασκευής ποσού 1.761,31€ και 14.076,52€ αντίστοιχα και με αρ. Α' βεβαίωσης 617/19-07-2013 βεβαιώθηκε πρόστιμο Διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής για τα έτη 2004 έως και 2011 ποσών 3023,44 € και 52.324,42€ αντίστοιχα.

Επειδή η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ή μη, αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος: «Λήψη απόφασης: περί διαγραφής ή Μη, βεβαιωμένης οφειλής στο όνομα Χ από επιβολή προστίμου Ανέγερσης και Διατήρησης Αυθαίρετης Κατασκευής» με παράθεση πίνακα στοιχείων με αιτία και ποσό διαγραφής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ				
Χ				
ΑΦΜ Χ				
ΑΡ. ΒΕΒ.	ΗΜ. ΒΕΒ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΗΜ. ΛΗΞΗΣ
235	20/04/2011	ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΑΥΘ.ΚΑΤ.ΕΚΘ.ΑΥΤ.10/25-01-2005 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ 10% ΣΤΗΝ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΤΑΒΟΛΗ Η 12 ΙΣΟΠΟΣΕΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΟΣΟ 50€	14.076,52€	31/05/2011
235	20/04/2011	ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΑΥΘ.ΚΑΤ.ΕΚΘ.ΑΥΤ.19/17-03-2004 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ 10% ΣΤΗΝ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΤΑΒΟΛΗ Η 12 ΙΣΟΠΟΣΕΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΟΣΟ 50€	1.761,31€	31/05/2011

617	19/07/2013	ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΑΥΘ.ΚΑΤ.ΕΚΘ.ΑΥΤ.10/25-01-2005 ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2005 ΕΩΣ ΚΑΙ 2011 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ 10% ΣΕ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΤΑΒΟΛΗ Η 12 ΙΣΟΠΟΣΕΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΟΣΟ 50€	52.324,42€	31/08/2013
617	19/07/2013	ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΑΥΘ.ΚΑΤ.ΕΚΘ.ΑΥΤ.19/17-03-2004 ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2004 ΕΩΣ ΚΑΙ 2011 ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ 10% ΣΕ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΤΑΒΟΛΗ Η 12 ΙΣΟΠΟΣΕΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΟΣΟ 50€	3.023,44€	31/08/2013

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής από επιβολή προστίμου ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου