

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 17/27-06-2023 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **156/2023**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης και εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης με εξωδικαστικό συμβιβασμό για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.053407 στο Ο.Τ. 533 της 3^{ης} Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 27 Ιουνίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 18839/22-06-2023 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν επτά (7) Τακτικά Μέλη συμπεριλαμβανομένου και του Προέδρου, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **18^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 17197/9-06-2023 έγγραφο με θέμα: «ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΜΕ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ Κ.Α.Κ. 053407 ΣΤΟ Ο.Τ. 533 ΤΗΣ 3^{ΗΣ} Π.Ε. ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ», Σχετ.: 1. Οι 42895,42896,42897 & 42899/28-12-15 Αιτήσεις με τα συνημμένα δικαιολογητικά, 2. Η 34851/18-11-16 Γνωμοδότηση του αρμόδιου δικηγόρου,

το οποίο έχει ως εξής:

Σε συνέχεια των (1),(2) σχετικών που αφορούν σε καταβολή αποζημίωσης με εξώδικο συμβιβασμό για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 053407 στο Ο.Τ. 533 της 3^{ης} Π.Ε. της Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ στους Χ, Χ, & Χ & Χ το γένος Χ και έχοντας υπόψη

1.Τις εγκύκλιους 6347/24-5-1985 και 38135/9-7-1986, σύμφωνα με τις οποίες οι πιστώσεις που είναι γραμμένες στον Προϋπολογισμό δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το σκοπό για τον οποίο έχουν προβλεφθεί, αν δεν διατεθούν (ψηφιστούν) με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, εκτός αν πρόκειται για τις πιστώσεις της παρ. 5 του άρθρου 158 του ΚΔΚ (Ν. 3463/06), οι οποίες διατίθενται χωρίς απόφαση οποιουδήποτε οργάνου (αποδοχές προσωπικού, αντιμισθία αιρετών, μισθώματα ακινήτων, υποχρεωτικές εισφορές, κλπ) και οι οποίες αναλαμβάνονται από την αρχή του έτους για ολόκληρο το ετήσιο ποσό τους (άρθρο 66 παρ. 8 Ν. 4270/14, Εγκ. ΥΠΕΣ-ΥΠΟΙΚ 30/19664/20-4-2011 και άρθρο 9 παρ. 1 Π.Δ. 80/2016).

2.Τις διατάξεις του άρθρου 103 παρ. 2γ του ΚΔΚ (Ν. 3463/06) και του άρθρου 72 παρ. 1δ του Ν. 3852/10, όπου προβλέπεται ως γενική αρμοδιότητα, η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίζει για την έγκριση των

δαπανών και τη διάθεση (ψήφιση) των πιστώσεων του προϋπολογισμού (εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 158 παρ. 3 & 4 του Ν.3463/06, διατίθενται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή του Δημάρχου).

Και επειδή σύμφωνα με:

Α) την 12796/1726/21-9-06 Απόφαση Κύρωσης Πράξης Εφαρμογής του Νομάρχη Αν. Αττικής, από την οποία προκύπτει ότι ο Δήμος οφείλει στους τρεις πρώτους από τους παραπάνω αναφερόμενους αιτούντες, αποζημίωση 122,05τ.μ. και στην τέταρτη από αυτούς 91,54τ.μ.

Β) την 112/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και το 22902/16-12-48 έγγραφο του Τμήματος Απαλλοτριώσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας Αν. Αττικής του Υπ. Οικονομικών σύμφωνα με το οποίο η τιμή μονάδος της αντικειμενικής αξίας υπολογίστηκε σε 26,64 €/τ.μ.

Γ) την 34851/18-11-2016 γνωμοδότηση του αρμόδιου δικηγόρου,

η υπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2438,25€, για κάθε ένα από τους Χ, Χ, Χ, 2438,63 € για την Χ και επιπλέον σε κάθε ένα από τους Χ, Χ & Χ θα πρέπει να καταβληθεί από κοινού με την Χ το ποσό των 813,16€ (Συνολική δαπάνη $[(3 \times 2438,25)€ + 2438,63€ + (3 \times 813,16)€ = 12.192,86 €]$).

Σύμφωνα με τα παραπάνω ο Δήμος μπορεί να προβεί στην ανωτέρω δαπάνη η οποία προβλέπεται στον προϋπολογισμό του Δήμου μας Οικον. έτους 2023.

Παρακαλούμε για την έγκριση και εξειδίκευση πίστωσης, της ανωτέρω δαπάνης, σε βάρος του ΚΑΕ 40-7111.001 του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2023 με τίτλο: <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων>.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και εξειδικεύει την πίστωση ποσού 2.438,25 € για κάθε ένα από τους Χ, Χ, Χ, το ποσό των 2.438,63 € για την Χ και επιπλέον σε κάθε ένα από τους Χ, Χ & Χ θα πρέπει να καταβληθεί από κοινού με την Χ το ποσό των 813,16€ (Συνολική δαπάνη $[(3 \times 2438,25)€ + 2438,63€ + (3 \times 813,16)€ = 12.192,86 €]$).

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **156/2023**.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
2. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
5. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου