

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμό 12^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης της
8^{ης} Ιουνίου 2023

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.153/2023Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης περί έγκρισης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και τον ορισμό ενός (1) εκπροσώπου του Δήμου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης σύμφωνα με το άρθρο 8 παράγραφος 1γ της Προγραμματικής για το έργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΖΑΡΕΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ».

Στα Σπάτα σήμερα **08** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2023**, ημέρα **Πέμπτη** & ώρα **6:30 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπάτων – Αρτέμιδος το οποίο συγκλήθηκε ύστερα από την με αριθμό πρωτ.**16340/1-6-2023** έγγραφη **πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Απόντος του **Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος** λόγω κωλύματος, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν παρόντα αρχικά **22** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
7. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
8. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
9. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
10. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
11. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
12. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
13. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
14. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
15. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
16. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
17. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
18. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
19. Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου
20. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
21. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
22. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
2. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
5. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
6. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
7. Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
8. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
9. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
10. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
11. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Παραχεράκης Ιωάννης, Πανούσης Ευάγγελος, Ιωαννίδου Σπυριδούλα, Φύτρος Αντώνιος, Μποτζίολής Δημήτριος, Κουτρομπίνης Βασίλειος & Αναγνωστοπούλου Δήμητρα.

Μετά την διαδικασία των ερωτήσεων – τοποθετήσεων - απαντήσεων αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Στρατίκης Χαράλαμπος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων της Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας κ. Φράγκος Αναστάσιος & της Κοινότητας Αρτέμιδος (Λούτσας) κ. Μπαϊρακτάρης Γεώργιος.

Εισηγήθηκε το 15^ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Παραχεράκης Ιωάννης.

Έχοντας υπόψη:

1. Τα με αριθμό 23094/25-7-2022 και 37513/1-12-2022 έγγραφα του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής συμπληρωματικά στοιχεία για το ανωτέρω έργο.
2. Το με αριθμό 1311821/8-12-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, με το οποίο διαβιβάστηκε η μελέτη του έργου.
3. Το με αριθμό 506616/1-7-2022 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) με θέμα: Αποστολή γνώμης Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. για την δημοπράτηση του έργου "Ολοκλήρωση Αθλητικού Κέντρου στη θέση ΜΑΖΑΡΕΚΟ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος" σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του Ν.4782/2021, με συνημμένο το πρακτικό ΣΔΕΠΑ περί σύμφωνης γνώμης.
4. Τη με αριθμό 023/2023 (Ο.Ε.) (ΡΛΗΓΩ1Χ-ΕΔ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού και τροποποίησης Τ.Π.Ε. έτους 2023.
5. Τη με αριθμό 184/2022 (ΑΔΑ:6Ε147Λ7-ΝΓΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2023, στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
6. Τη με αριθμό 185/2022 (ΑΔΑ:9ΡΝΟ7Λ7-ΞΨΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2023 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9777.05.033).
7. Τη με αριθμό 1205485/23-11-2022 βεβαίωση καταχώρησης αιτήματος Δήλωσης Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για το ανωτέρω έργο του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.
8. Τα προσκομισθέντα έγγραφα του Εθνικού Κτηματολογίου από τα οποία προκύπτουν για τα ακίνητα, την κυριότητα των οποίων έχει ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος, οι παρακάτω Κωδικοί Αριθμοί Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 221), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 157), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 214), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 071), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 143), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 068), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 067), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 053), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 007).
9. Τη με αριθμό 154/2023 (ΑΔΑ:ΡΡΗ77Λ7-1ΔΩ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
 - Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος και της «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής Γεώργιο Πατούλη.
 - Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου με τον αναπληρωτή του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ 1γ της προγραμματικής.

ΔΙΔΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω & έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την κάτωθι Προγραμματική Σύμβαση για το έργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΖΑΡΕΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ» και ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης σύμφωνα με το άρθρο 8 παράγραφος 1.γ) της προγραμματικής σύμβασης τον Αντιδήμαρχο κ. Φράγκο Διονύσιο με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Πανούση Ευάγγελο.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Τίτλος έργου

«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΖΑΡΕΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Περιφέρεια Αττικής
2. Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος

ΑΘΗΝΑ –

202....

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:
«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΑΖΑΡΕΚΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής Γεώργιο Πατούλη.
- Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στα Σπάτα, οδός Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Σπάτων - Αρτέμιδος Δημήτριο Μάρκου.

Με βάση τις διατάξεις:

- ▲ Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ▲ Του άρθρου 33 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α'/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στο δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
- ▲ Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
- ▲ Του ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ▲ Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)
- ▲ Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ▲ Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ▲ Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ▲ Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ▲ Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών , φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

και έχοντας υπόψη:

1. Τα με αριθμό 23094/25-7-2022 και 37513/1-12-2022 έγγραφα του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής συμπληρωματικά στοιχεία για το ανωτέρω έργο.
2. Το με αριθμό 1311821/8-12-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, με το οποίο διαβιβάστηκε η μελέτη του έργου.

3. Το με αριθμό 506616/1-7-2022 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) με θέμα: Αποστολή γνώμης Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. για την δημοπράτηση του έργου "Ολοκλήρωση Αθλητικού Κέντρου στη θέση ΜΑΖΑΡΕΚΟ του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος" σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του Ν.4782/2021, με συνημμένο το πρακτικό ΣΔΕΠΑ περί σύμφωνης γνώμης.
4. Τη με αριθμό 023/2023 (Ο.Ε.) (ΡΛΗΓΩ1Χ-ΕΔ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού και τροποποίησης Τ.Π.Ε. έτους 2023.
5. Τη με αριθμό 184/2022 (ΑΔΑ:6Ε147Λ7-ΝΓΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2023, στην οποία περιλαμβάνεται το παρόν έργο.
6. Τη με αριθμό 185/2022 (ΑΔΑ:9ΡΝΟ7Λ7-ΞΨΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2023 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9777.05.033).
7. Τη με αριθμό 1205485/23-11-2022 βεβαίωση καταχώρησης αιτήματος Δήλωσης Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για το ανωτέρω έργο του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.
8. Τα προσκομισθέντα έγγραφα του Εθνικού Κτηματολογίου από τα οποία προκύπτουν για τα ακίνητα, την κυριότητα των οποίων έχει ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος, οι παρακάτω Κωδικοί Αριθμοί Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 221), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 157), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 214), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 071), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 143), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 068), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 067), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 053), (ΚΑΕΚ 05 133 63 20 007).
9. Τη με αριθμό 154/2023 (ΑΔΑ:ΡΡΗ77Λ7-1ΔΩ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
10. Τη με αριθμό. /202.... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
11. Την με αριθμό Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΟΤΑ Ι Περιφέρειας Αττικής του Ελεγκτικού Συνεδρίου
12. Τη με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ.....) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής.
13. Τη με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ.....) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση της μελέτης και κατασκευής του έργου με τίτλο: «Ολοκλήρωση αθλητικού κέντρου στη θέση Μαζαρέκο του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος» από το Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.
2. Σκοπός του έργου είναι η δημιουργία αθλητικών υποδομών που θα εξυπηρετούν τις ανάγκες των δημοτών του Δήμου
3. Το έργο αφορά την ολοκλήρωση ενός αθλητικού κέντρου στο ήμισυ ενός οικοπέδου επιφανείας 22.817,24 τ.μ. το οποίο έχει πρόσωπο στην οδό Αποστόλων Πέτρου και Παύλου, χωροθετείται στη νοτιοανατολική περιφέρεια του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, γειτνιάζει με τις προπονητικές αθλητικές εγκαταστάσεις της ΠΑΕ ΑΕΚ και βρίσκεται εντός εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, στο οποίο χωροθετείται ζώνη αθλητικών δραστηριοτήτων όπου έχει ανεγερθεί κλειστό γυμναστήριο 1100 θεατών ιδιοκτησίας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.
Το φυσικό αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή των απαραίτητων υποδομών και λοιπών υποστηρικτικών συνοδών εγκαταστάσεων, τόσο του περιβάλλοντος χώρου, του υφιστάμενου κλειστού γυμναστηρίου στο νοτιοδυτικό τμήμα του οικοπέδου, όσο και του νέου γηπέδου ποδοσφαίρου στο έτερο βορειοανατολικό τμήμα του ιδίου οικοπέδου, για την ολοκλήρωση ενός πλήρους και άρτιου αθλητικού κέντρου.

Η κατασκευή των υποδομών και λοιπών υποστηρικτικών συνοδών εγκαταστάσεων του ανωτέρω αθλητικού κέντρου - γηπέδου ποδοσφαίρου, δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη των αδειών του κλειστού γυμναστηρίου που εκδόθηκαν, αρχικής και πράξης υποβολής της αναθεωρημένης, καθόσον προέκυψαν εκ των υστέρων.

Στο φυσικό αντικείμενο επομένως του έργου περιλαμβάνονται και οι απαραίτητες μελέτες για την έκδοση πράξης αναθεώρησης των μελετών όλου του έργου, προκειμένου να συμπεριληφθούν και οι λοιπές μελέτες των υποδομών και λοιπών υποστηρικτικών συνοδών εγκαταστάσεων περιβάλλοντος χώρου, τόσο του νέου γηπέδου ποδοσφαίρου όσο και του κλειστού γυμναστηρίου για την ολοκλήρωση ενός πλήρους και άρτιου αθλητικού κέντρου.

Ο ανάδοχος θα συντάξει το σύνολο των μελετών του έργου, σε πλήρη εναρμόνιση και προσαρμογή με τις υφιστάμενες μελέτες καθώς και με τις ήδη εκτελεσμένες εργασίες περιβάλλοντος χώρου του κλειστού γυμναστηρίου.

Πέραν της έκδοσης και σύνταξης των μελετών στο φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται η κατάθεση των πάσης φύσεως εγγράφων και σχεδίων καθώς και η λήψη των εγκρίσεων από τους αρμόδιους φορείς και δημόσιες υπηρεσίες, που είναι απαραίτητες για την έκδοση της πράξης άδειας αναθεώρησης, για το σύνολο του έργου.

Ειδικότερα μεταξύ των άλλων περιλαμβάνονται, η διαμόρφωση της επιφάνειας του αγωνιστικού χώρου του γηπέδου με τα κατάλληλα αδρανή υλικά για την υποδοχή και εγκατάσταση του τεχνητού χλοοτάπητα, οι υποδομές και λοιπές συνοδές εγκαταστάσεις, οι θέσεις στάθμευσης εξυπηρέτησης κοινού και αθλητών, οι περιφράξεις (επί μέρους διακριτών χώρων και όλου του οικοπέδου), οι είσοδοι – έξοδοι των χώρων, τα πεζοδρόμια και οι λοιπές οδεύσεις αθλητών, κοινού και ΑΜΕΑ, τα δίκτυα ύδρευσης και άρδευσης, οι τυχόν δεξαμενές αποθήκευσης νερού, οι εξοπλισμοί ύδρευσης και άρδευσης, οι φυτεύσεις, οι αποχετεύσεις λυμάτων και ομβρίων, τα ασθενή και ισχυρά ρεύματα, ο ηλεκτρολογικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός του εξωτερικού φωτισμού του αγωνιστικού του γηπέδου και του ευρύτερου περιβάλλοντος όλου του έργου (ιστοί, φωτιστικά, πίνακες, αγωγοί διέλευσης καλωδίων, καλώδια, φρεάτια κλπ.).

Η κατασκευή του ανωτέρω γηπέδου ποδοσφαίρου, προβλέπεται να γίνει στο βορειοανατολικό τμήμα της επιφάνειας του οικοπέδου.

Στη μελέτη και κατασκευή του γηπέδου ποδοσφαίρου θα περιληφθεί και κτίριο αποδυτήριων (προκατασκευασμένο τύπου Glassart) για την εξυπηρέτηση αθλητών και διαιτητών, τα οποία θα περιλαμβάνει ιατρείο, γραφείο διοίκησης, WC, τα λουτρά αθλητών, κοινού και ΑΜΕΑ.

Ο φάκελος του έργου συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.

Η δημοπράτηση του έργου θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του Ν.4782/2021.

Τα τεχνικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά της μελέτης-κατασκευής περιγράφονται στην Τεχνική Δελτίο Έργου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης (Παράρτημα Ι).

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεστεί εντός οικοπέδου εμβαδού 22.817,24 τ.μ., ιδιοκτησίας Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος επί της οδού Αποστόλων Πέτρου και Παύλου στην περιοχή «ΛΙΣΕΖΙ-ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό του 1.860.000 €, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

2. Το έργο συγχρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9777.05.033 έως του ποσού των 1.500.000,00 ευρώ και από πόρους του Δήμου με ΚΑΕ 61-7311.001 για το επιπλέον ποσό, ήτοι 360.000,00 ευρώ.

Η χρηματοδότηση της Περιφέρειας προηγείται σε κάθε περίπτωση αυτής του Δήμου. Η καταβολή των ποσών που αντιστοιχούν στη χρηματοδότηση του Δήμου άρχεται μετά από την εξάντληση των κονδυλίων που αφορούν τη χρηματοδότηση της Περιφέρειας.

3. Σε περίπτωση που το ποσό της εργολαβικής σύμβασης μετά την διενέργεια του διαγωνισμού δεν υπερβεί το ποσό του 1.500.000,00 ευρώ, τότε το υπόλοιπο ποσό δεν θα επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος.

5. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης μετά την υπογραφή του συμφωνητικού με τον ανάδοχο, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου. Σε περίπτωση σύναψης συμπληρωματικής σύμβασης (συμπεριλαμβανομένης αυτής του αρ. 149 του Ν. 4412/16 για την πρόσθετη καταβολή-πριμ), και πριν την υπογραφή της με τον ανάδοχο του έργου, πρέπει να έχει προηγηθεί η αντίστοιχη εγγραφή της δαπάνης της συμπληρωματικής σύμβασης στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου και η έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης από αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

2. Η τυχόν μη τήρηση ή η πλημμελής τήρηση από τον Δήμο των κείμενων διατάξεων για την δημοπράτηση του έργου, την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο και την εκτέλεση του έργου, δεν συνεπάγεται καμία υποχρέωση για την Περιφέρεια και δεν θεμελιώνει καμία αξίωση σε βάρος της σχετικά με την χρηματοδότηση του έργου.

3. Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή τρίτων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και τα οποία αντλούν δικαιώματα από αυτόν.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του, με δικές του δαπάνες.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα τέσσερις (44) μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον ανάδοχο μέχρι την οριστική του παραλαβή.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται μέχρι δύο (2) επιπλέον έτη με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Η τυχόν παράταση δεν μπορεί να συνεπάγεται την επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

- 1) Τη συγχρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000,00) ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
- 2) Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Β. Ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος αναλαμβάνει:

- 3) Τη συγχρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 360.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
- 4) Τη συγχρηματοδότηση του έργου για το επιπλέον των 1.500.000,00 ευρώ, ποσό που θα προκύψει μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού και την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης και μέχρι του ποσού των 360.000,00 ευρώ.
- 5) Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- 6) Τη δημοπράτηση του έργου, την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του σύμφωνα με το νόμο.
- 7) Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- 8) Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- 9) Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- 10) Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με υπάλληλό του.
- 11) Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωσή της.
- 12) Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- 13) Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν από αυτές και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- 14) Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- 15) Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- 16) Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο, το τοπικό ραδιόφωνο και μέσω καταχωρήσεων στο διαδίκτυο, αφενός για τη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής και αφετέρου για τις εργασίες που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης με σαφή αναφορά στην διαφοροποίηση μεταξύ της υφιστάμενης κατάστασης (πριν) και του αποτελέσματος μετά την εκτέλεση των εργασιών (μετά).
- 17) Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο, σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού. Η κατασκευή της εν λόγω πινακίδας αποτελεί προϋπόθεση για την πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- 18) Την υποχρέωση να αποστέλλει στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής φωτογραφίες και ψηφιακά αρχεία (οριζοντιογραφία ή κάτοψη) μορφής dxf ή shp ή kml της θέσης εκτέλεσης του έργου.
- 19) Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

- 20) Την εν γένει συνεχή ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για όλα τα στάδια δημοπράτησης και εκτέλεσης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο τελευταίος ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου και δικαιούται επιπροσθέτως να αναζητήσει από αυτόν ποσά που θα έχουν ήδη καταβληθεί στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης.
3. Ο Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδος είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα ποσά που θα καταβάλει, από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, ως εξής: α) δύο (2) Περιφερειακούς Συμβούλους Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής, β) δύο (2) υπαλλήλους της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου.
2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής.
3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) αποφαινεται για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από την ερμηνεία και εκτέλεση των όρων της παρούσας

ε) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.

8. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, καθώς και την τήρηση των σχετικών πρακτικών αναλαμβάνει υπάλληλος του Δήμου, ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται με την υπογραφή τροποποιητικής σύμβασης, κατόπιν σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, η οποία λαμβάνεται έπειτα από ειδικά αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από οποιονδήποτε από τους αντισυμβαλλόμενους, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας, η οποία δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΟΥΛΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΚΟΥ

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 153/2023.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
Κατής Στέφανος του Δημητρίου
Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου