

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 11/17-05-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **147/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 12090/12-05-2021 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Στα Σπάτα σήμερα 17 Μαΐου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 12182/13-05-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν **7 Τακτικά Μέλη** και ο **Πρόεδρος**, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου

Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ.1 περίπτ. ι' και περίπτ. ιδ' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν από την παράγραφο 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, ΦΕΚ-197 Α/12-10-20 ορίζουν ότι η Οικονομική Επιτροπή: «ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ένδικων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο... ιδ) Αποφασίζει για την ανάθεση σε δικηγόρο της παροχής γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί στον δήμο δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού υπόθεσης, η οποία έχει ιδιαίτερη σημασία για τα

συμφέροντα του δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114)».

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 12090/12-05-2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης με θέμα: «Ορισμός δικηγόρου για να γνωμοδοτήσει σχετικά με την προσκύρωση στο οικόπεδο με αρ. 17, κ.α.κ. 011017 στο Ο.Τ. 350 της Π.Ε.5 της Δ.Ε. Αρτέμιδος», με σχετ.: 1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 1451/18-1-2018 αίτηση προσκύρωσης, 2. Η υπ' αριθ. πρωτ. 9548/13-4-2021 αίτηση προσκύρωσης, το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης και έχει ως εξής: «Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη το άρθρο 72 του Ν.3852/10 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις υπ' αριθμ. 111/11 & 110/11 του Δ.Σ., σας διαβιβάζουμε τη (1) σχετική αίτηση που αφορά προσκύρωση 0,10 τ.μ. στην ιδιοκτησία με αρ. 17 και κ.α.κ. 011017 στο Ο.Τ. 350 της 5^{ης} Π.Ε., με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Χ, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο πίνακα της υπ. αρ. 4318/2017/7-5-2019 Απόφασης κύρωσης διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την παραπάνω αίτηση είναι:

Α. Αντίγραφα του πίνακα της πράξης εφαρμογής. Β. Πιστοποιητικό καταχώρησης εγγραπτέας πράξης και τίτλοι. Γ. Τοπογραφικό Διάγραμμα όπου φαίνονται τα προσκυρούμενα τμήματα.

Δυνάμει της υπ' αριθμ. 111/11 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και του συνημμένου Πίνακα της Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής η οφειλή για την προσκύρωση υπολογίζεται στο ποσό των δεκαπέντε ευρώ ($0.10 * 150 \text{€} / \text{τ.μ.} = 15 \text{€}$).

Παρακαλούμε για τον ορισμό δικηγόρου που θα γνωμοδοτήσει σχετικά με την καταβολή του ανωτέρω ποσού με εξωδικαστικό συμβιβασμό».

Ύστερα από τα ανωτέρω, παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να ορίζεται δικηγόρος προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 12090/12-05-2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και το σύννομο της διαδικασίας. Σε περίπτωση καταφατικής γνωμοδότησης του να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας και κατόπιν διαλογικής συζήτησης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. Ζερβέα Άγι με Α.Μ.32606 Δ.Σ.Α. να γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 12090/12-05-2021 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και το σύννομο της διαδικασίας. Σε περίπτωση καταφατικής γνωμοδότησης του να επιμεληθεί την σύνταξη του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού. Η ανωτέρω υπηρεσία του δικηγόρου θα παρασχεθεί στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ως Ειδικού Συμβούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **147/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος το Γεωργίου
3. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
4. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
5. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου