

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμό 17^{ης} Δια Περιφοράς Συνεδρίασης της
07^{ης} Νοεμβρίου 2022 με ώρα έναρξης 10:00 π.μ. & ώρα λήξης 12:00 το μεσημέρι

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.137/2022

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Απόψεις επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο «Αθλητική Εγκατάσταση – Πίστα Μηχανοκίνητου Αθλητισμού (Καρτ)».

Στα Σπάτα σήμερα 07 του μηνός Νοεμβρίου ημέρα Δευτέρα του έτους 2022, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτεμίδος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136), έλαβε απόφαση μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο cbotsari@spata.gr & μέσω τηλεφώνου στο 213-2007398, σε Δια Περιφοράς Συνεδρίαση με ώρα έναρξης την 10:00 π.μ. & ώρα λήξης την 12:00 το μεσημέρι, με τη συμμετοχή και των 33 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.34154/02-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
13. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
14. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
15. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
16. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
17. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
18. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
19. Μποτζιολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος
20. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
21. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
22. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
23. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
24. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
25. Πιτσιγανδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
26. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
27. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
28. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
29. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
30. Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου
31. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
32. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
33. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ: Καμία.

Στην Δια Περιφοράς Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Μπότσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Επί του Μοναδικού Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης η εισήγηση έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.:

- α. Η 95890/22 ανακοίνωση δημοσίευσης και ενημέρωσης κοινού της 2207803327 μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το έργο «Αθλητική Εγκατάσταση-Πίστα Μηχανοκίνητου Αθλητισμού (Καρτ) και κτίρια συνοδών χρήσεων» στη θέση Πελκέζι της ΔΕ Σπάτων.
- β. Η 959042/4-10-2022 ορθή επανάληψη της 95890/22 ανακοίνωσης.
- γ. Η 439136/17-20222 έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος και η συνημμένη σε αυτή βεβαίωση – τεχνική έκθεση μηχανικού.

Σύμφωνα με τις 95890/22 και 959042/22 ανακοινώσεις δημοσίευσης και ενημέρωσης της Περιφέρειας Αττικής, ο Δήμος Σπάτων – Αρτέμιδος καλείται να υποβάλει παρατηρήσεις και σχόλια επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το έργο «Αθλητική Εγκατάσταση – Πίστα Μηχανοκίνητου Αθλητισμού (Καρτ) έως τις 7-11-2022 προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής. Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία αθλητικής εγκατάστασης μηχανοκίνητου εξοπλισμού (πίστα καρτ) σε επιφάνεια 46.104,47 τ.μ. στην περιοχή ΠΕΛΚΕΖΙ της ΔΕ Σπάτων. Κύριος του έργου είναι ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΚΑΜΙΤΣΗ ΤΣΕΡΑΝΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ με διακριτικό τίτλο TSERANIDIS. Η πίστα Καρτ θα έχει μήκος 1.290 μέτρα και πλάτος από 8 - 12 μέτρα. Στο έργο θα περιλαμβάνεται ένα κεντρικό κτίριο το οποίο θα αποτελείται από ισόγειο επιφάνειας 1.035τ.μ. και έναν όροφο επιφάνειας 1.050 τ.μ.

Η κατασκευή του έργου θα πραγματοποιηθεί στα εξής στάδια:

- i. Εγκαταστάσεις εργοταξίου.
- ii. Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις.
- iii. Οριοθέτηση του χώρου επέμβασης του έργου και του εν λόγω αγροτεμαχίου με κατάλληλη περίφραξη.
- iv. Χωματοεργασίες – Διαμόρφωση κατάλληλων κλίσεων. Η αφαιρούμενη φυτική γη θα διαφυλαχτεί κατάλληλα ώστε να χρησιμοποιηθεί στις φυτοτεχνικές εργασίες.
- v. Δίκτυα Αποχέτευσης ομβρίων – αποστράγγισης του οικοπέδου.
- vi. Κατασκευή κτιριακών έργων.
- vii. Λήψη μέτρων για τη διαχείριση καυσίμων ή ορυκτελαίων των μηχανημάτων.
- viii. Σήμανση και σηματοδότηση.
- ix. Φυτεύσεις και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου.
- x. Αποκατάσταση θέσεων διατάραξης και πλήρης αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου του εργοταξίου.
- xi. Απομάκρυνση κάθε είδους άχρηστων υλικών.
- xii. Εγκαταστάσεις αν προβλέπονται λόγω περιβαλλοντικών απαιτήσεων.

Αρμόδια αρχή για την έκδοση Απόφασης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής ενώ το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής αποτελεί γνωμοδοτικό όργανο. Επί της υποβληθείσας μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων δια του παρόντος γίνονται οι ακόλουθες παρατηρήσεις. Όπου έχει χρησιμοποιηθεί πλάγια γραφή το κείμενο είναι ακριβές απόσπασμα από τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Οι επικεφαλίδες έχουν μεταφερθεί όπως ακριβώς αναγράφονται και αριθμούνται στη μελέτη:

2 Μη τεχνική περίληψη

«Για τις ανάγκες του προσωπικού (λύματα) θα χρησιμοποιείται υφιστάμενος χώρος w/c.»

Στον υπό αδειοδότηση χώρο δεν υφίσταται χώρος w/c.

3.3.7 ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Για την εκτίμηση των αέριων ρύπων που θα εκπέμπονται από τις κινητήρες των οχημάτων, στη μελέτη αναφέρεται ότι επειδή δεν υπάρχουν στοιχεία για κινητήρες καρτ η εκτίμηση γίνεται με βάση εκπομπές αέριων ρύπων «αυτοκινήτων» χωρίς να αναφέρονται πρόσθετα στοιχεία (κατηγορία οχήματος, κυβισμός, καύσιμο και αναφορά πηγής). Επίσης δεν αναφέρονται τυχόν εγκρίσεις ή προϋποθέσεις από εθνικούς ή ενωσιακούς φορείς όσο αφορά την έγκριση κινητήρων καρτ, π.χ. CE.

3.3.8 ΘΟΡΥΒΟΣ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την αντίστοιχη διαμόρφωση παρόμοιων εγκαταστάσεων, αναμένεται ότι κατά τη διάρκεια των αγώνων θα λειτουργεί μεγαφωνικό σύστημα ανακοινώσεων. Δεν έχει εντοπισθεί η επίπτωση στην υπό εξέταση μελέτη και δεν έχει αξιολογηθεί ο θόρυβος που θα προκαλείται από τα μεγάφωνα ανακοινώσεων.

Επίσης, στο κείμενο της ΜΠΕ αναφέρονται τα ακόλουθα:

- α. *«Σε όλα τα αυτοκίνητα καρτ θα υπάρχει σιγαστήρας ο οποίος μειώνει τον θόρυβο όπως φαίνεται στην επισυναπτόμενο πίνακα θορύβων στο εύρος των 59-62 dBA.»*. Δεν έχει επισυναφθεί πίνακας θορύβων που επικαλείται η μελέτη και επομένως είναι αδύνατη η αξιολόγηση της επίπτωσης μετά από την τοποθέτηση σιγαστήρα.
- β. *«Η ανάπτυξη θορύβων δεν θα προκαλεί ενοχλήσεις στους κατοίκους των γύρω περιοχών, αφού η πίστα βρίσκεται μακριά από κατοικημένες περιοχές και η περιοχή του έχει τέτοια γεωφυσική διαμόρφωση που περιορίζει την ηχορύπανση. Σημειώνεται ότι θα υπάρχουν δένδρα περιμετρικά της πίστας»*. Δε δίνονται τα αναγκαία στοιχεία για τη φύτευση (είδος, ηλικία, διαμόρφωση κόμης, φυτευτικός σύνδεσμος) για να ελεγχθεί η ορθότητα του ισχυρισμού.
- γ. *«Οι αποστάσεις της πίστας από τα όρια του οικοπέδου θα κυμαίνονται από τα 25 μέτρα έως τα 40 μέτρα οπότε για την μέτρηση του θορύβου στα όρια θα ισχύει η μείωση του θορύβου με την απόσταση βάσει του τύπου $E = -10 \log d \dots$ »*. Από το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα είναι σαφές ότι σε ορισμένα σημεία (όπως ενδεικτικά στο δυτικό όριο του ακινήτου) αυτό δεν ισχύει.
- δ. *«Επιπλέον η βλάστηση μπορεί να μειώσει το θόρυβο που προέρχεται από τα οχημάτων μέχρι και 10 dB. Μια μείωση της τάξης των 10 dB σημαίνει μείωση της έντασης του ήχου για τον άνθρωπο περίπου στο μισό της αρχικής.»* Δεν τεκμηριώνεται ο ισχυρισμός.

Συνοψίζοντας και όσο αφορά το θόρυβο που αναμένεται να είναι η κυριότερη αρνητική εκροή προς το περιβάλλον, από τη υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων απουσιάζει μία επαρκής και τεκμηριωμένη εκτίμηση της ακουστικής όχλησης και δεν αναφέρονται στοιχεία σχετικά με την ένταση του ήχου που θα γίνεται αντιληπτή από την εγγύτερη στην εγκατάσταση συγκέντρωση κατοικιών αφού δεν παρατίθεται χάρτης ή διάγραμμα διάδοσης θορύβου.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τον τεχνικό κανονισμό καρτ της Διεθνούς Ομοσπονδίας Αυτοκινήτου [FIA KARTING 2022 TECHNICAL REGULATIONS (UPDATED ON 28 JULY 2022)] τα όρια θορύβου είναι:

«5.11.1 Decibel limit

The maximum noise limit in force is 108 db(A), including all tolerances and the influence of the environment.»

Μετάφραση: Το μέγιστο επίπεδο θορύβου που ισχύει είναι 108db(A), συμπεριλαμβανομένων όλων των ανοχών και της επίδρασης του περιβάλλοντος.

4.3 ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΑΛΛΑ ΕΡΓΑ & 5.1.1 ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ Ν. 3937/2011 - ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΩΣ ΠΡΟΣ ΦΥΣΙΚΟ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«Η περιοχή μελέτης βρίσκεται περίπου 1km μακριά από τον οικισμό των Σπάτων. Ο διεθνής Αερολιμένας Αθηνών βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2km.»

Η μικρότερη απόσταση μεταξύ της θέσης της εγκατάστασης και της εγγύτερης κατοικίας είναι 656μ, η μεγαλύτερη είναι 1.040μ, ενώ η απόσταση μεταξύ των κεντροβαρικών συντεταγμένων του ακινήτου και της εγγύτερης κατοικίας είναι 850μ. Η απόσταση μεταξύ των κεντροβαρικών συντεταγμένων του ακινήτου και της δυτικής περιφράξης του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών είναι 1.660μ.

5.1.1 ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ Ν. 3937/2011 - ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΩΣ ΠΡΟΣ ΦΥΣΙΚΟ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«Στην ευρύτερη περιοχή του έργου δεν εντοπίζονται μνημεία και αρχαιολογικοί χώροι που δύναται να επηρεαστούν από την εν λόγω δραστηριότητα.»

Σε απόσταση 1,8χλμ βρίσκεται ο Ι.Ν. Πέτρου & Παύλου, μνημείο της μεταβυζαντινής περιόδου, ο οποίος λειτουργεί κανονικά. Η επίπτωση του θορύβου δεν είναι δυνατό να αξιολογηθεί διότι από τη μελέτη απουσιάζει χάρτης/διάγραμμα διάδοσης θορύβου.

5.1.2 ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

«Η υπό μελέτη μονάδα θα εγκατασταθεί σε περιοχή εντός ΓΠΣ και εκτός σχεδίου πόλεως. Ο πλησιέστερος οικισμός είναι τα Σπάτα σε απόσταση περίπου 1χιλιομέτρου.»

Η μικρότερη απόσταση μεταξύ της θέσης της εγκατάστασης και της εγγύτερης κατοικίας σε θέση εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι 656μ ενώ η μεγαλύτερη είναι 1.040μ. Επίσης εντός ακτίνας 1.000μ από τις κεντροβαρικές συντεταγμένες της εγκατάστασης υπάρχουν 40 κατοικίες εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

5.1.5 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ & 8.5.2 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

«Στην ευρύτερη περιοχή του έργου δεν εντοπίζονται υποδομές κοινωνικής ωφέλειας. Το αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος βρίσκεται σε απόσταση 2km.»

Από το βορειοδυτικό άκρο της θέσης εγκατάστασης (εγγύτερη θέση προς τα Σπάτα), το 2^ο Νηπιαγωγείο Σπάτων απέχει 940μ., το Λύκειο Σπάτων απέχει 960μ. και το Γυμνάσιο Σπάτων απέχει 990μ. Σε απόσταση 996μ. βρίσκεται ο Ι.Ν. Αγίων Αναργύρων.

Περιοχή μελέτης:

Η περιοχή μελέτης είναι λανθασμένη και η ακτίνα των 1.000μ από τις κεντροβαρικές συντεταγμένες αποδίδεται στις επόμενες εικόνες:

Εικόνα 1: Η περιοχή μελέτης όπως οριοθετείται από το μελετητή (απόσπασμα από το «Χάρτη προσανατολισμού του Παραρτήματος 2 της μελέτης).



Εικόνα 2. Η ορθή περιοχή μελέτης όπως οριοθετείται από την κεντροβαρική θέση της περιοχής εκτέλεσης του έργου και ακτίνα 1.000μ.



Η λανθασμένη οριοθέτηση της περιοχής μελέτης έχει ως συνέπεια οι σχολικές μονάδες (Γυμνάσιο & Λύκειο Σπάτων, 2^ο Νηπιαγωγείο Σπάτων) να βρίσκονται εκτός της ζώνης εξέτασης συνεπειών.

8.9 ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΑΕΡΑ

«Επιπτώσεις στην ποιότητα της ατμόσφαιρας της ευρύτερης περιοχής μελέτης υπάρχουν και από την λειτουργία του αεροδρομίου στα Σπάτα.».

Δεν αναφέρονται ποσοτικά και ποιοτικά οι επιπτώσεις, δεν τεκμηριώνεται ο ισχυρισμός. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα σε μια μελλοντική αξιολόγηση τυχόν συνεπειών από τη λειτουργία του έργου, θα είναι προβληματική η διακρίβωση της προέλευσης των συνεπειών αυτών.

8.10 ΑΚΟΥΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ

«Βάση των προαναφερθέντων και στην ενότητα της ατμοσφαιρικής ρύπανσης η ευρύτερη περιοχή μελέτης είναι ιδιαίτερα επιβαρυνόμενη όσον αφορά στο θόρυβο. Η περιοχή του έργου χαρακτηρίζεται από οικιστική, βιομηχανική αλλά και τουριστική ανάπτυξη. Η περιοχή μελέτης έχει αναπτυχθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια και συνεχίζει να αναπτύσσεται με σημαντικά έργα υποδομής. Οι σταθερές πηγές θορύβου έχουν αυξηθεί και αφορούν κυρίως το αεροδρόμιο Ελ. Βενιζέλος αλλά και τον κύριο οδικό άξονα της περιοχής που είναι η Αττική Οδός.».

Η περιοχή εκτέλεσης του έργου δεν παρουσιάζει τουριστική και βιομηχανική ανάπτυξη. Όσο αφορά την επιβάρυνση της περιοχής μελέτης από θόρυβο αυτή δεν είναι ιδιαίτερα αυξημένη. Σύμφωνα με το στρατηγικό χάρτη θορύβου του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών (2018), στην περιοχή εκτέλεσης του έργου ο δείκτης L_{DEN} είναι 45dBA και ο δείκτης L_{night} είναι < 45dBA. Η Αττική Οδός δε συμβάλλει στην ακουστική όχληση της συγκεκριμένης περιοχής λόγω της μεγάλης απόστασης (>3χλμ). Άλλες πηγές θορύβου από ανθρώπινη δραστηριότητα δεν εντοπίζονται στην περιοχή.

8.12.1.1 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΑ ΝΕΡΑ

Δεν αναφέρονται οι συνέπειες από την απόπλυση των επιφανειών κίνησης των οχημάτων εντός πίστας. Η φθορά των ελαστικών κατά την κίνηση των οχημάτων και τα άκαυστα ή ατελώς καυθέντα

πετροχημικά (καύσιμα και λιπαντικά) που σταδιακά θα αποτίθενται στην επιφάνεια της διαδρομής θα αποπλένονται από τις βροχοπτώσεις και θα καταλήγουν στο έδαφος από όπου θα διαπερνούν στον υδροφόρο. Δε δίνονται πληροφορίες για τη διάθεση των επιφανειακών απορροών και η συνέπεια δεν εξετάζεται καθόλου.

Κίνδυνος πυρκαγιάς

«Να αναφερθεί ότι η περιοχή των εγκαταστάσεων του έργου δεν εμπίπτει σε δασική περιοχή αλλά σε περιοχή που κυριαρχούν βιομηχανικές εγκαταστάσεις (γυμνά εδάφη) και συνεπώς ο κίνδυνος από δασική πυρκαγιά είναι γενικώς μειωμένος. Μεγάλες πυρκαγιές πλησίον των εγκαταστάσεων του έργου δεν έχουν σημειωθεί καθώς όπως προαναφέρθηκε στην περιοχή κυριαρχεί το βιομηχανικό στοιχείο και συνεπώς ο κίνδυνος από δασική πυρκαγιά είναι γενικώς μειωμένος.»

Σχόλιο: Ο κίνδυνος για πυρκαγιά στη συγκεκριμένη περιοχή είναι υπαρκτός δεδομένου ότι κάθε χρόνο κατά τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου σημειώνονται 2-3 συμβάντα πυρκαγιών υπαίθρου. Το γεγονός ότι μια περιοχή δεν είναι δασική δεν συνεπάγεται απουσία κινδύνου πυρκαγιάς.

8.14 ΤΑΣΕΙΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

«Επιπρόσθετα, η παρουσία της συγκεκριμένης Μονάδας θα τονώσει οικονομικά ένα μειονεκτικό τόπο που έχει ανάγκη την αναζωπύρωση της τοπικής οικονομίας και την δημιουργία θέσεων εργασίας κατά τη φάση λειτουργίας».

Δεν αναφέρονται πόσες θέσεις εργασίας θα δημιουργηθούν από τη λειτουργία της εγκατάστασης.

9.2.5.1 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ – ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

«Επίσης, κατά τη φάση κατασκευής δεν αναμένεται να υπάρξουν επιπτώσεις στο οικιστικό περιβάλλον καθώς η θέση της υπόψη βρίσκεται μακριά από οικιστικές περιοχές. Το υπό μελέτη έργο αναπτύσσεται μακριά από τους υφιστάμενους οικισμούς και ανθρωπογενείς δραστηριότητες. Το οικιστικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής αποτελείται από μικρούς οικισμούς.»

Όπως αναφέρεται παραπάνω η απόσταση μεταξύ κατοικιών και εγκατάστασης είναι < 1χλμ. Η χρήση της λέξης «μακριά» δεν αποδίδει την πραγματικότητα καθώς είναι μια σχετική έννοια η σημασία της οποίας πρέπει να σχετίζεται με την ένταση και την έκταση των συνεπειών από μια δραστηριότητα ή ένα έργο. Επίσης το οικιστικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής δεν αποτελείται από μικρούς οικισμούς αλλά από τη πόλη των Σπάτων στην οποία υπάρχουν περί τις 2.500 κατοικίες.

9.2.9 ΕΠΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Β. Αιωρούμενα σωματίδια – σκόνη

«Η εκπεμπόμενη σκόνη αναμένεται να έχει τοπικό χαρακτήρα και περιορισμένη διάρκεια, και συνεπώς δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής.»

Η σχετικά μεγάλη απόσταση του έργου από κατοικίες βοηθάει σημαντικά στην άμβλυνση των επιπτώσεων από τη σκόνη στην ποιότητα ατμόσφαιρας. Η δε αισθητική όχληση, λόγω της μεγάλης απόστασης, ουσιαστικά θα είναι αμελητέα.

Η εκπεμπόμενη σκόνη αναμένεται να έχει τοπικό χαρακτήρα και συνεπώς δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής.»

Η επίπτωση εξετάζεται μόνο σε σχέση με το δομημένο περιβάλλον και όχι με φυσικό. Το έργο χωροθετείται στη καρδιά του εναπομείναντος ελαιώνα των Σπάτων και η θέση εγκατάστασης εφάπτεται με ελαιώνες. Δεν εξετάζεται η συνέπεια από την επικάλυψη της σκόνης στα φύλλα που έχει ως συνέπεια την μείωση της φωτοσυνθετικής ικανότητας και της εξατμισοδιαπνοής, ζωτικές λειτουργίες για τα όλα τα φυτά.

9.3.10 ΕΠΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΚΟΥΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

«Όπως έχει αναλυθεί πιο πάνω κατά την διάρκεια της λειτουργίας της πίστας είναι φυσικό, μία σχετική αύξηση της υπάρχουσας στάθμης θορύβου λόγω της λειτουργίας των κινητήρων από τα οχήματα(καρτ). Η αύξηση αυτή όμως θα είναι προσωρινή και αποσπασματική και θα εξαρτάται από την διάρκεια των αγώνων.»

Η πίστα βρίσκεται σε μεγάλη απόσταση από τον πλησιέστερο οικισμό και οι αγώνες θα λαμβάνουν χώρα σε συγκεκριμένες ώρες και ημέρες.»

Η αξιολόγηση είναι περιγραφική χωρίς να στηρίζεται σε δεδομένα και αποτελέσματα δοκιμών ή μετρήσεων. Επαναλαμβάνεται ότι χωρίς τη χαρτογράφηση θορύβου δεν είναι αξιόπιστη η όποια εκτίμηση των επιπτώσεων στο ακουστικό περιβάλλον.

9.3.12 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΥΔΑΤΙΝΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

«Στη φάση λειτουργίας του έργου, οι επιπτώσεις στους υδατικούς πόρους μπορούν να θεωρηθούν πρακτικά ανύπαρκτες. Η λειτουργία του υπό μελέτη έργου δεν θα επηρεάσει με οιονδήποτε τρόπο την ποιότητα ή ποσότητα των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων της ευρύτερης περιοχής.

Η λειτουργία του έργου δεν περιλαμβάνει υγρά απόβλητα παραγωγικής διαδικασίας, ούτε ενέχει κινδύνους θερμικής ρύπανσης των γειτονικών επιφανειακών ή υπόγειων υδάτινων αποδεκτών, δεδομένου ότι δεν χρησιμοποιούνται νερά ψύξης.

Συνεπώς, δεν αναμένεται να προκύψει καμία επίπτωση στην ποιότητα των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων.»

Δεν αξιολογείται η επίπτωση στους υπόγειους ή/και επιφανειακούς αποδέκτες λόγω της απόπλυσης της επιφάνειας κίνησης των οχημάτων. Σημειώνεται ότι στην ενότητα 3.1 ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ αναφέρεται η κατασκευή δικτύων αποχέτευσης ομβρίων – αποστράγγισης του οικοπέδου χωρίς να δίνονται στοιχεία για το ρυπαντικό φορτίο που δύναται να προκύψει από την απόπλυση των επιφανειών και τον τελικό αποδέκτη των απορροών. Δεν εξετάζεται η περίπτωση δημιουργίας θέσης σημειακής ρύπανσης.

Υφιστάμενη Κατάσταση κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος:

Σημειώνεται ότι στις 5-10-2022 μετά από επιτόπιο έλεγχο διαπιστώθηκε ότι στην περιοχή του έργου έχουν ήδη ξεκινήσει εργασίες διαμόρφωσης του χώρου και συγκεκριμένα:

- α. Έχει ολοκληρωθεί η περίφραξη του ακινήτου.
- β. Έχει ξεκινήσει η εκτέλεση χωματουργικών εργασιών και η διαμόρφωση του αγωνιστικού διαδρόμου.
- γ. Έχει αποτεθεί απόβλητα εκσκαφών σε ακίνητα εκτός της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051336118040, 051336118057 τα οποία δεν είναι δυνατό να διακριβωθεί εάν προέρχονται από τις εργασίες διαμόρφωσης του χώρου.
- δ. Έχει ολοκληρωθεί η κατεδάφιση κτίσματος δεξαμενής που προϋπήρχε στο χώρο.

Σύνοψη

Η εξεταζόμενη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων είναι πλήρης όσο αφορά το τυπικό περιεχόμενο αλλά έχουν εντοπισθεί αρκετές παραλείψεις και σφάλματα. Η εκτίμηση των επιπτώσεων στο ακουστικό περιβάλλον δεν είναι τεκμηριωμένη καθώς δεν παρατίθενται πηγές, βιβλιογραφικές αναφορές, αποτελέσματα δοκιμών ή προσομοιώσεων ή αποτελέσματα εργασιών πεδίου. Η ελλιπής τεκμηρίωση της ακουστικής όχλησης και της αποτελεσματικότητας των μέτρων μείωσης αυτής αποτελεί τη σημαντικότερη έλλειψη της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ενώ η απουσία εκτίμησης της ακουστικής όχλησης από μεγαφωνικές διατάξεις αποτελεί επίσης ένα προβληματικό σημείο της μελέτης. Προτείνεται η απόρριψη της μελέτης, η συμπλήρωση και η διόρθωση αυτής με έμφαση α) στην τεκμηριωμένη εκτίμηση των ακουστικών οχλήσεων διαμέσου προσομοίωσης ή δοκιμών πεδίου και β) στη διαχείριση των εκπλύσεων επιφανειών από ατμοσφαιρικά κατακρημνίσματα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει τη μελέτη και προτείνει τη συμπλήρωση και τη διόρθωση αυτής με έμφαση α) στην τεκμηριωμένη εκτίμηση των ακουστικών οχλήσεων διαμέσου προσομοίωσης ή δοκιμών πεδίου και β) στη διαχείριση των εκπλύσεων επιφανειών από ατμοσφαιρικά κατακρημνίσματα.

Απέχουν της διαδικασίας οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ραφτοπούλου Άννα, Σκιαδαρέσης Γεράσιμος, Δούρος Σωτήριος, Φράγκου Ελένη, Μποτζίολης Δημήτριος, Αργυρός Γεώργιος,

Πουλάκης Πέτρος, Κρόκος Νικόλαος, Τσάκαλη Ελένη, Μάρκου Ιωάννης, Πιτσιγανδάκη Ειρήνη, Δάρδαλης Νικόλαος & Κοντρομπίνης Βασίλειος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 137/2022.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
 Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
 Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
 Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
 Κατής Στέφανος του Δημητρίου
 Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
 Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη
 Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου