

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 9/20-04-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **129/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξωδικαστικού συμβιβασμού για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.023413 στο Ο.Τ.34 της 3ης Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 20 Απριλίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 10022/16-04-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Λόγω απουσίας του Προέδρου – Δημάρχου και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, ανέλαβε προεδρεύων ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος.

Ο Προεδρεύων κ. Σερέτης Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν **6 Τακτικά Μέλη** και ο **Αντιπρόεδρος**.

Παρόντες

κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Αντιδήμαρχος - Προεδρεύων της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος εισηγούμενος το **21^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/νση Υπηρεσία Δόμησης το υπ' αριθμ. πρωτ. 9479/13-04-2021 έγγραφο με θέμα: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ κ.α.κ.023413 ΣΤΟ Ο.Τ.34 ΤΗΣ 3^{ης} Π.Ε. ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ» - ΣΧΕΤ.: 1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 5280/1-3-2021 αίτηση προσκύρωσης, 2. Η υπ' αριθμ. 8089/31-3-2021 γνωμοδότηση, το οποίο έχει ως εξής:

«Με το παρόν έγγραφο και έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4445/18
2. την υπ' αριθμ. 111/11 του Δ.Σ. καθώς και
3. την από 24/4/2020 γνωμοδότηση

σας διαβιβάζουμε την (1) σχετική αίτηση του κου Χ που αφορά προσκύρωση 28,04τ.μ., σε ιδιοκτησία με κ.α.κ. 023413 στο Ο.Τ.34 της Π.Ε.3, σύμφωνα με την υπ' αρ. 12796/1726/21-9-2006 Απόφαση κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής του Νομάρχη Αν. Αττικής.

Βάσει της υπ'αρ. 111/11 Α.Δ.Σ. η οφειλή υπολογίζεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων έξι ευρώ (28,04. * 150€/τ.μ.= 4206€).

Μετά ταύτα καλείστε όπως λάβετε απόφαση για την έγκριση της ανωτέρω προσκύρωσης και χορηγήσετε εντολή προς τον Δήμαρχο να υπογράψει, μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής της οποίας θα βαρύνουν τους αγοραστές».

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό για μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος στην ιδιοκτησία με κ.α.κ.023413 στο Ο.Τ.34 της 3ης Π.Ε. της Δ.Ε. Αρτέμιδος, ποσού 4.206,00 € και εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει μετά την καταβολή της οφειλής, τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, της οποίας τα έξοδα σύνταξης και μεταγραφής θα βαρύνουν τους αγοραστές.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **129/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΣΕΡΕΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου