

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

## ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

## ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμό 14<sup>ης</sup> Με Τηλεδιάσκεψη Συνεδρίασης της  
09<sup>ης</sup> Ιουλίου 2020

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.105/2020ΠΕΡΙΛΗΨΗ

*Λήψη απόφασης περί έγκρισης εισόδου – εξόδου στο Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής (ΚΑΔ) της επιχείρησης «ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», στη θέση «Πετρέζα» Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος (αρ.απόφ.Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.010/2020).*

Στα Σπάτα σήμερα 09 του μηνός Ιουλίου του έτους 2020, ημέρα Πέμπτη & ώρα 5:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος συνήλθε σε Συνεδρίαση Με Τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020) και τις υπ' αριθμ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ:9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ:6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) & 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ:Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, (β) δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, μετά και την έκδοση και δημοσίευση της υπ' αριθμ. 1822/16-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης με τη χρήση της τεχνολογίας του e-presence ([www.epresence.gov.gr](http://www.epresence.gov.gr)), με τη συμμετοχή αρχικά των 30 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντος και του Δημάρχου κ. Δημητρίου Μάρκου του Σπυρίδωνος ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18235/03-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Πέτρου Κατσούλη του Βασιλείου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως συμπληρώθηκε με την παρ.1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/19.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου
4. Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ
5. Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος
6. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
7. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
8. Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου
9. Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου
10. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
11. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
12. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
13. Γκέλιας Δονάτος του Ηλία
14. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
15. Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου
16. Δούρος Σωτήριος του Χρήστου
17. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου
18. Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος
19. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
20. Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου
21. Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου
22. Τσάκαλη Ελένη του Ηλία
23. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
24. Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ
25. Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη
26. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
27. Κατής Στέφανος του Δημητρίου
28. Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου
29. Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου
30. Στρατικής Χαράλαμπος του Αντωνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη
2. Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη
3. Αναγνωστοπούλου Δήμητρα του Ιωάννη

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:** Κατά την έναρξη της Συνεδρίασης με Τηλεδιάσκεψη προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωαννίδου Σπυριδούλα & Πουλάκης Πέτρος.

Μετά την ψηφοφορία του 9<sup>ου</sup> Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησαν από την Τηλεδιάσκεψη οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπέκας Γεώργιος, Σκιαδαρέσης Γεράσιμος, Τσέπας Ευάγγελος, Πουλάκης Πέτρος & Τσάκαλη Ελένη.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη συμμετείχε και η κα Μποτσαρη Χρυσάνθη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούντας Αθανάσιος.

Στη Συνεδρίαση με Τηλεδιάσκεψη παραβρέθηκε & ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας κ. Φράγκος Αναστάσιος.

**Εισηγούμενος επί του 5<sup>ου</sup> Θέματος της Ημερήσιας Διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Τούντας Αντώνιος είπε:**

«Έχοντας υπόψη :

α) Β.Δ. 465/70, αρ. 39, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΠΔ 143/89, ΠΔ 401/93, ΠΔ 118/06, Ν.4512/18 άρθρο 159)

β) Την υπ' αρ. οικ.44662/454/2019 υπουργική απόφαση ΥΠΟΜΕΔΙ (ΦΕΚ 2192/Β'7.6.2019)

γ) Την παρ. 1, άρθρο 82, Ν. 3463/06, του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως ορίζεται από το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 του Καλλικράτη, περί αρμοδιοτήτων της ΕΠΟΙΖΩ για την ρύθμιση της κυκλοφορίας

Σας διαβιβάζουμε το παραπάνω σχετικό, το οποίο αφορά αίτημα για έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων στο Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής & Χονδρικού Εμπορίου (ΚΑΔ) της επιχείρησης «ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» στην θέση «Πετρέζα», το οποίο ιδρύεται σε κτίριο στην συμβολή ανώνυμης οδού αγροτικής περιοχής και επαρχιακής οδού Σπάτων – Πικερμίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Σπάτων του Δήμου.

Τα διαβιβαζόμενα δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στις παραπάνω αιτήσεις είναι :

1. Τεχνική Έκθεση, Αρχιτέκτονος Μηχανικού, κ. Μαρίνας Κυμπούρη
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα – Κυκλοφοριακή Σύνδεση, Σήμανση και Ρυθμίσεις εντός οικοπέδου, Αρχιτέκτονος Μηχανικού, κ. Μαρίνας Κυμπούρη
3. Τεύχος φωτογραφικής τεκμηρίωσης
4. ΥΔ Ν.1599/86 νόμιμου εκπροσώπου της επιχείρησης περί κατάργησης αυλόπορτας επί της οδού Σπάτων - Πικερμίου
5. Απόσπασμα του από 16.09.2019 συμφωνητικού μεταξύ μηχανικού της μελέτης και της επιχείρησης

Λεγόμενου ότι:

α) για την συντήρηση της ανώνυμης οδού αγροτικής περιοχής «Πετρέζα» του Δήμου Σπάτων Αρτέμιδος και συνεπώς για την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων, αρμόδια είναι η υπηρεσία μας

β) τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι πλήρη

γ) η μελέτη εισόδου – εξόδου καλύπτει τις απαιτήσεις της προαναφερόμενης νομοθεσίας

Προτείνουμε

την έγκριση εισόδου – εξόδου στο Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής & Χονδρικού Εμπορίου (ΚΑΔ) της επιχείρησης «ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» στην θέση «Πετρέζα», στην συμβολή ανώνυμης οδού αγροτικής περιοχής και επαρχιακής οδού Σπάτων – Πικερμίου του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, σύμφωνα με την μελέτη κ. Μαρίνας Κυμπούρη, Αρχιτέκτονος μηχανικού, η οποία υποβλήθηκε με το παραπάνω σχετικό και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος – έξοδος να γίνεται μόνο από την ανώνυμη οδό αγροτικής περιοχής των Σπάτων και όχι από την επαρχιακή οδό Σπάτων – Πικερμίου, όπως δείχνεται στο σχετικό της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα, η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο-έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πίσω όψης του κτιρίου, στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, επιβάλλεται να κλειστεί σταθερά η υπάρχουσα πόρτα (με ηλεκτροσυγκόλληση) από τον νόμιμο ιδιοκτήτη της εγκατάστασης, ή να αντικατασταθεί με μόνιμη περίφραξη.

2. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, να τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης με δαπάνες του ενδιαφερόμενου όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της εισήγησης τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά

μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους.

3. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου να γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο.

4. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του ακινήτου της εγκατάστασης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της ως Κέντρου Αποθήκευσης & Διανομής & Χονδρικού Εμπορίου (ΚΑΔ). Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.

5. Σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών, να αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

6. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια εισόδου – εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα στοιχεία της σχετικής μελέτης Εισόδου – Εξόδου οχημάτων της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Μαρίνας Κυμπούρη.

7. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας, έλεγχος της συμβολής της ανωνύμου οδού με την επαρχιακή οδό από την αρμόδια για την συντήρηση της επαρχιακής οδού υπηρεσία - Περιφέρεια) σχετικών με την αδειοδοτούμενη μονάδα.

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η έγκριση εισόδου – εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης εισόδου – εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Εισηγούμαστε την έγκριση εισόδου – εξόδου στο Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής (ΚΑΔ) της επιχείρησης «ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» στην θέση «Πετρέζα» Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, σύμφωνα με την μελέτη κ. Μαρίνας Κυμπούρη, Αρχιτέκτονος μηχανικού και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

και εισηγείται

προς το Δημοτικό Συμβούλιο

Την έγκριση εισόδου – εξόδου στο Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής (ΚΑΔ) της επιχείρησης «ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», στη θέση «Πετρέζα» Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, σύμφωνα με την μελέτη της κας Μαρίνας Κυμπούρη, Αρχιτέκτονα μηχανικό και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 010/2020.

#### **ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη τις προαναφερθείσες διατάξεις,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την είσοδο – έξοδο στο Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής (ΚΑΔ) της επιχείρησης «ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», στη θέση «Πετρέζα» Σπάτων του Δήμου

Σπάτων – Αρτέμιδος (αρ.απόφ.Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.010/2020), σύμφωνα με την μελέτη της κας Μαρίνας Κυμπούρη, Αρχιτέκτονα μηχανικό και με τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό 105/2020.**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

*Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου*

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου  
 Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου  
 Τούντας Αντώνιος του Κωνσταντίνου  
 Παραχεράκης Ιωάννης του Μιχαήλ  
 Μπέκας Γεώργιος του Σπυρίδωνος  
 Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη  
 Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου  
 Πανούσης Ευάγγελος του Νικολάου  
 Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία  
 Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου  
 Ιωαννίδου Σπυριδούλα του Ιωάννη  
 Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά  
 Γκέλιας Δονάτος του Ηλία  
 Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη  
 Σκιαδαρέσης Γεράσιμος του Γεωργίου  
 Δούρος Σωτήριος του Χρήστου  
 Φράγκου Ελένη του Γεωργίου  
 Μποτζίολης Δημήτριος του Σπυρίδωνος  
 Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου  
 Τσέπας Ευάγγελος του Βασιλείου  
 Πουλάκης Πέτρος του Ιωάννη  
 Κρόκος Νικόλαος του Δημητρίου  
 Τσάκαλη Ελένη του Ηλία  
 Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου  
 Πιτσιγαυδάκη Ειρήνη του Εμμανουήλ  
 Λύτρα Αθηνά του Ιωάννη  
 Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου  
 Κατής Στέφανος του Δημητρίου  
 Δάρδαλης Νικόλαος του Αποστόλου  
 Κουτρομπίνης Βασίλειος του Νικολάου  
 Στρατίκης Χαράλαμπος του Αντωνίου

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

*Κατσούλης Πέτρος του Βασιλείου*