

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ ΑΑπό το Πρακτικό της υπ' αριθ. 6/9-03-2022 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – ΑρτέμιδοςΑριθμός Απόφασης **082/2022**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και ενδίκων μέσων για την υπόθεση της υπ' αρ. 232/2022 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών.

Στα Σπάτα σήμερα 9 Μαρτίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6729/4-03-2022 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Δεδομένου ότι στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, συμμετείχαν αρχικά οκτώ (8) Τακτικά Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
κ. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
κ. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

Δήμαρχος – Πρόεδρος
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς.

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το **27^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ.1 περίπτ. ι' και περίπτ. ιδ' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν ορίζουν ότι η Οικονομική Επιτροπή: «ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο... ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».

Η Δικηγόρος του Δήμου κα. Καρναχωρίτη Γεωργία με Α.Μ.26101 Δ.Σ.Α., μας απέστειλε την υπ' αριθμ. πρωτ. 6698/04-03-2022 γνωμοδότηση της, η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης και έχει ως εξής: «Είχε ασκηθεί από τους 1) Χ, 2) Χ, 3) Χ και 4) Χ ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, η από 08/11/2017 αίτηση των καθ' ύλην με ΓΑΚ 8943/23017 και ΕΑΚ 620/2017 με την οποία ζητούσαν α) τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 600 €/τ.μ. για τις στην αίτηση αυτήν αναφερόμενες ιδιοκτησίες τους οι οποίες βρίσκονται στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Πέτρα Γυαλού- Βούλια- Προκαλήσι» της οποίας η πράξη εφαρμογής κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 8777/1449/30-5-2005 Απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής και β) τον καθορισμό της τιμής μονάδος αποζημίωσης των επικειμένων (άμπελου) στο ποσό των 80 €/τ.μ. και επικουρικά στο ποσό των 100 € ανά τεμάχιο άμπελου.

Ο Δήμος με τις νομίμως κατατεθείσες προτάσεις του ζήτησε α) τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης για το έδαφος στο ποσό των 73 €/τ.μ. και β) τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης για την άμπελο όχι ανά επιφάνεια αλλά ανά τεμάχιο άμπελου, στο ποσό των 18 € ανά τεμάχιο άμπελου, άλλως επικουρικά και στην περίπτωση που η τιμή μονάδος ήθελε καθορισθεί ανά τετραγωνικό μέτρο στο ποσό των 4,50 €/τ.μ.

Η άνω αίτηση των αντιδίκων συζητήθηκε κατά την δικάσιμο της 14/09/2021 και δημοσιεύθηκε την 17/01/2022, η υπ' αριθμ. 232/2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, η οποία δεν έχει επιδοθεί στον Δήμο, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε α) η τιμή μονάδος αποζημίωσης του εδάφους στο ποσό των 180 €/τ.μ. και β) η τιμή μονάδος αποζημίωσης της άμπελου στο ποσό των 60 €/τ.μ.χ. για τα ξερικά αμπελικά και 80 €/τ.μ.χ. για τα ποτιστικά αμπελικά.

Ο καθορισμός των τιμών αυτών απέχει κατά πολύ από τις τιμές στις οποίες ζήτησε ο Δήμος να καθορισθεί η τιμή μονάδος αποζημίωσης διότι δεν έγιναν δεκτοί οι ισχυρισμοί του Δήμου αναφορικά με την αξία ούτε αξιολογήθηκαν ορθώς τα υπό του Δήμου προσκομιζόμενα αποδεικτικά μέσα.

Ο Δήμος έχει την δυνατότητα να ασκήσει αίτηση για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης των ιδιοκτησιών αυτών, σύμφωνα με το αρ. 20 του Ν. 2882/2001 «Μέσα σε τριάντα ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης του μονομελούς εφετείου για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης, κάθε ενδιαφερόμενος δικαιούται, και αν ακόμη δεν υπήρξε διάδικος στη δίκη για τον προσωρινό καθορισμό της αποζημίωσης, να ζητήσει τον οριστικό προσδιορισμό αυτής. Εάν κάποιος από τους ενδιαφερομένους είναι κάτοικος αλλοδαπής ή άγνωστης διαμονής, η προθεσμία για την άσκηση της αίτησης οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης είναι για όλους τους ενδιαφερομένους εξήντα ημέρες. Εάν η προαναφερόμενη απόφαση δεν επεδόθη, η προθεσμία για την άσκηση της αίτησης περί οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης είναι σε κάθε περίπτωση έξι μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης, με την επιφύλαξη εφαρμογής του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 4 του άρθρου 9.».

Η υποβολή αιτήσεως για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης είναι συμφέρουσα και αναγκαία για τον Δήμο διότι σε αντίθετη περίπτωση, θα θεωρείται συνομολογημένη από τον Δήμο η αξία αυτή, γεγονός το οποίο θα συμπαρασύρει και αιτήσεις λοιπών δικαιούχων με αποτέλεσμα την αύξηση των εξόδων του Δήμου στην καταβολή αποζημιώσεων.

Ως εκ τούτου προτείνω την άσκηση αιτήσεως καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης αναφορικά με τις ιδιοκτησίες των 1) Χ, 2) Χ, 3) Χ και 4) Χ, για τις οποίες δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 232/2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης».

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή ως αρμόδιο αποφασίζον όργανο να λάβει σχετική απόφαση περί άσκησης ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και ενδίκων μέσων κατά της υπ' αριθμ. 232/2022 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών.

Σε περίπτωση καταφατικής απόφασης για την άσκηση ενδίκων βοηθημάτων και ενδίκων μέσων, να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος προκειμένου να προβεί στην άσκηση αυτών και να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος οποτεδήποτε ορισθούν ημερομηνίες συζήτησης και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο. Επίσης να χειριστεί εν γένει την υπόθεση προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την διασφάλιση και προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου καθώς και να παρακολουθεί την εξέλιξη της υπόθεσης και την δημοσίευση των εκδοθησόμενων αποφάσεων του δικαστηρίου προκειμένου άμεσα να τις γνωστοποιήσει στον Δήμο και να γνωμοδοτήσει για την άσκηση ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και μέσων.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την άσκηση περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και ενδίκων μέσων κατά της υπ' αριθμ. 232/2022 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών και ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου την κα. Καρναχωρίτη Γεωργία με Α.Μ.26101 Δ.Σ.Α. προκειμένου να προβεί στην άσκηση αυτών και να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Σπάτων-Αρτέμιδος οποτεδήποτε ορισθούν ημερομηνίες συζήτησης και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο. Επίσης να χειριστεί εν γένει την υπόθεση προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την διασφάλιση και προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου καθώς και να παρακολουθεί την εξέλιξη της υπόθεσης και την δημοσίευση των εκδοθησομένων αποφάσεων του δικαστηρίου προκειμένου άμεσα να τις γνωστοποιήσει στον Δήμο και να γνωμοδοτήσει για την άσκηση ή μη περαιτέρω ενδίκων βοηθημάτων και μέσων.

Ψήφισαν «λευκό» οι Δημοτικοί Σύμβουλοι & μέλη της Επιτροπής κ.κ. Αργυρός Γεώργιος & Φράγκου Ελένη, για τους λόγους που αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **082/2022**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Δήμαρχος & Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
6. Λάμπρου Παναγιώτης του Ηλία
7. Αργυρός Γεώργιος του Βασιλείου
8. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ