

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 5/12-03-2021 διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος
Αριθμός Απόφασης **066/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί έγκρισης 1ου πρακτικού διενέργειας συνοπτικού διαγωνισμού επιλογής αναδόχου για την υπηρεσία: «Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υποστήριξης για την υλοποίηση της Πράξης “Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1ου Δημοτικού Σχολείου και επανάχρηση του ως πολυχώρου πολιτισμού” με Κωδικό ΟΠΣ 5021472 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020».

Στα Σπάτα σήμερα 12 Μαρτίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6020/8-03-2021 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/18.

Λόγω απουσίας του Προέδρου – Δημάρχου και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, ανέλαβε προεδρεύων ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος.

Ο Προεδρεύων κ. Σερέτης Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι στη συνεδρίαση, συμμετείχαν **7 Τακτικά Μέλη** και ο **Αντιπρόεδρος**.

Παρόντες

κ. Σερέτης Χρήστος του Γεωργίου	Αντιδήμαρχος - Προεδρεύων της Επιτροπής
κ. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
------------------------------------	---------------------

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Σερέτης Χρήστος εισηγούμενος το **21^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού το 1^ο πρακτικό του συνοπτικού διαγωνισμού επιλογής αναδόχου για την υπηρεσία: «Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υποστήριξης για την υλοποίηση της Πράξης “Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1ου Δημοτικού Σχολείου και επανάχρηση του ως πολυχώρου πολιτισμού” με Κωδικό ΟΠΣ 5021472 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020», το οποίο παρατίθεται κατωτέρω:

1^ο Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο**ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:**

**«Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υποστήριξης για την υλοποίηση της Πράξης
“Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1ου Δημοτικού Σχολείου και επανάχρησή του ως πολυχώρου
πολιτισμού” με Κωδικό ΟΠΣ 5021472 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα**

**“Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020”»
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά
βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: **126/2020**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **74.400,00 € με ΦΠΑ**

Κ.Α.: **61-6117.001**

Στα Σπάτα, την **15^η Ιανουαρίου 2021 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.**, συνήλθε η αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. **16/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, για να διενεργήσει τον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής της υπηρεσίας με τον ως άνω τίτλο. Η υπηρεσία με τίτλο : **«Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υποστήριξης για την υλοποίηση της Πράξης “Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1ου Δημοτικού Σχολείου και επανάχρησή του ως πολυχώρου πολιτισμού” με Κωδικό ΟΠΣ 5021472 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020”», εκτιμώμενης αξίας 60.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%), δημοπρατήθηκε σύμφωνα με την υπ’ αριθ. 685/37254/23.12.2020 απόφαση Δημάρχου – διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 20PROC007920920).**

Στην συνεδρίαση της επιτροπής, ήταν παρόντες οι παρακάτω υπάλληλοι του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

1. Μαρία Μαλιαρού, Πρόεδρος επιτροπής.
2. Κωνσταντίνος – Φλώρος Παγώνης, Αντιπρόεδρος επιτροπής.
3. Άννα Πετρογιαννάκη, μέλος επιτροπής.

Η Επιτροπή αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη του διαγωνισμού.

Στη συνέχεια ήρθε ενώπιον της Επιτροπής ένας και μοναδικός προσφέρων, έλαβε αύξοντα αριθ.: 1, και κατέθεσε φάκελο προσφοράς με **αριθ.πρωτ. 1035/15.01.2021** για την εταιρεία **KGS DEVELOPMENT A.E., ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**, Τροίας 18, ΤΚ: 112 57 Αθήνα Νομού Αττικής, ο κ. Κων/νος Κοτσόγιαννης, νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης.

Η Επιτροπή σε επικοινωνία με το Πρωτόκολλο του Δήμου διαπίστωσε ότι ουδεμία άλλη προσφορά έχει κατατεθεί. Στη συνέχεια αποφάσισε να προβεί στην αποσφράγιση του φακέλου με την ένδειξη “ΠΡΟΣΦΟΡΑ” και των υπό-φακέλων των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς σε μία συνεδρίαση.

Η επιτροπή διαγωνισμού (Ε.Δ.), σύμφωνα με το αρ. 4.3 της ως άνω διακήρυξης και μετά την υπ’αριθ.πρωτ. 3505/10.02.2021 πρόσκληση στην διαγωνιζόμενη εταιρεία, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία προχώρησε σε μία δημόσια συνεδρίαση στην αποσφράγιση των φακέλων των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς, της εταιρείας **KGS DEVELOPMENT A.E.**, την **12/02/2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**

Γίνεται μνεία ότι, σε κάθε υποβαλλόμενο φάκελο τέθηκε η μονογραφή όλων των μελών της Επιτροπής, καθώς και σε όλα τα δικαιολογητικά – τεχνικές/οικονομικές προσφορές, που κατατέθηκαν. Στη συνέχεια η Ε.Δ. έλεγξε τα δικαιολογητικά, το παραδεκτό της οικονομικής προσφοράς και την ορθότητα συμπλήρωσης του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου.

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου προέκυψε ότι ο διαγωνιζόμενος Οικονομικός Φορέας **KGS DEVELOPMENT A.E.** πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής στον Διαγωνισμό.

Αφού ολοκληρώθηκε η ανωτέρω διαδικασία, τα μέλη της Επιτροπής προχώρησαν στον έλεγχο της Τεχνικής Προσφοράς του οικονομικού φορέα “**KGS DEVELOPMENT A.E.**” και στη βαθμολόγησή της, με την εφαρμογή των κριτηρίων ανάθεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη.

Σύμφωνα με το άρθρο 21.1 της Διακήρυξης, τα κριτήρια ανάθεσης και αξιολόγησης είναι τα εξής:

A/A	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (%)
K1	Βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς ανάθεση παροχής υπηρεσίας	30%

K2	Πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας	40%
K3	Οργάνωση του οικονομικού φορέα	30%

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε στην αξιολόγηση της Τεχνικής προσφοράς της KGS DEVELOPMENT Α.Ε. ως εξής:

Ως προς το κριτήριο **K1**, ο υποψήφιος οικονομικός φορέας έχει κατανοήσει πλήρως και σε βάθος το αντικείμενο, τους στόχους και τις ιδιαιτερότητες της προς ανάθεση παροχής υπηρεσίας.

Ως προς το κριτήριο **K2**, ο υποψήφιος οικονομικός φορέας έχει παρουσιάσει πολύ ικανοποιητικά την Πρόταση Μεθοδολογίας, το γενικό πρόγραμμα εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας, καθώς και τη διάρθρωση των παραδοτέων.

Ως προς το κριτήριο **K3**, το οργανωτικό σχήμα διοίκησης και οργάνωσης του οικονομικού φορέα εμφανίζει απόλυτη επάρκεια σύμφωνα με τα απαιτούμενα στη Διακήρυξη, ενώ η προτεινόμενη δομή και οργάνωση της ομάδας έργου είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική. Επίσης, η περιγραφή και η κατανομή των καθηκόντων είναι σαφής ενώ για την εξασφάλιση της συνοχής της ομάδας έργου παρουσιάζεται εκτεταμένη συμμετοχή τους σε παλαιότερες παρόμοιες συμβάσεις.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού με βάση τα ανωτέρω και τα προβλεπόμενα της Διακήρυξης βαθμολόγησε τον προσφέροντα.

Η βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς του προσφέροντα ανά κριτήριο αξιολόγησης είναι η εξής:

Επωνυμία προσφέροντα	Κριτήριο 1° K1 (σ1=30%)	Κριτήριο 2° K2 (σ2=40%)	Κριτήριο 3° K3 (σ3=30%)	Συνολική Βαθμολογία ΥΤΠ(σ1*K1+σ2*K2+σ3*K3)
KGS DEVELOPMENT Α.Ε.	100	100	100	100,00

Αφού ολοκληρώθηκε η ανωτέρω διαδικασία, τα μέλη της Επιτροπής προχώρησαν στον έλεγχο της Οικονομικής Προσφοράς του οικονομικού φορέα “KGS DEVELOPMENT Α.Ε.” και στη βαθμολόγησή της, με την εφαρμογή των κριτηρίων ανάθεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη.

Σύμφωνα με το άρθρο 21.3 της Διακήρυξης, οι οικονομικές προσφορές βαθμολογούνται σε εκατονταβάθμια κλίμακα και η βαθμολογία ΒΟΠι της κάθε οικονομικής προσφοράς ΟΠι ισούται με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης, ως εξής: $ΒΟΠι = 100 \times (1 - ΟΠι/ΠΑ)$, όπου ΠΑ είναι η προεκτιμώμενη αμοιβή.

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Η Οικονομική Προσφορά του προσφέροντα ανέρχεται σε 59.000,00€ πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 1,67% προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης εφαρμόζοντας τον τύπο $ΒΟΠ = 100 \times (1 - ΟΠ/ΠΑ)$.

Άρα ΒΟΠ = 1,67.

Σύμφωνα με το άρθρο 21.4 της Διακήρυξης, η συνολική βαθμολογία κάθε προσφοράς U προκύπτει από το άθροισμα: $U = ΥΤΠ * 80\% + ΥΟΠ * 20\%$.

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Συνεπώς, η συνολική βαθμολογία του προσφέροντα ανέρχεται σε $U = 100 * 80\% + 1,67 * 20\% = 80,33$.

Λαμβάνοντας υπ’ όψιν όλα τα ανωτέρω, προκύπτει ότι ο Οικονομικός Φορέας KGS DEVELOPMENT Α.Ε. προσκόμισε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη, με προσφερόμενη τιμή 59.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι 73.160,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού τον κηρύσσει προσωρινό Ανάδοχο.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει και υπογράφει από κοινού το εν λόγω Πρακτικό, το οποίο υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή (Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος) προκειμένου να το εγκρίνει.

Σπάτα, 24/02/2021

Τα μέλη της Επιτροπής:

1. Μαρία Μαλιαρού
2. Κωνσταντίνος – Φλώρος Παγώνης
3. Άννα Πετρογιαννάκη

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και αφού έλαβε υπόψη τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό για την υπηρεσία: «Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υποστήριξης για την υλοποίηση της Πράξης “Αποκατάσταση ιστορικού κτιρίου 1ου Δημοτικού Σχολείου και επανάχρηση του ως πολυχώρου πολιτισμού” με Κωδικό ΟΠΣ 5021472 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» και κηρύσσει προσωρινό ανάδοχο τον οικονομικό φορέα KGS DEVELOPMENT Α.Ε. που προσκόμισε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη, με προσφερόμενη τιμή 59.000,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι 73.160,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **066/2021**.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Προεδρεύων – Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΣΕΡΕΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Νομικός Αντώνιος του Ηρακλείου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Φύτρος Αντώνιος του Παρασκευά
4. Φράγκος Διονύσιος του Ιωάννη
5. Μάρκου Ιωάννης του Αντωνίου
6. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
7. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου