

Αριθμός Μελέτης: 52/2020

ΜΕΛΕΤΗ

«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΜΙΣΘΩΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ & ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	36.359,20€
ΦΠΑ:	8.726,21€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ:	45.085,41€
CPV:	24955000-3
Κ.Α.:	35-6662.006
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ:	Πολυετής (2020 & 2021)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 2020:	38.158,77€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 2021:	6.926,64€

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

Τεχνική Έκθεση

Προϋπολογισμός

Τιμολόγια

Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε κατόπιν εντολής Δημάρχου και αφορά στην τοποθέτηση, λειτουργία και συντήρηση μη μόνιμων εγκαταστάσεων υγιεινής (φορητές και χημικές τουαλέτες) σε παραλίες του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος και σε κοινωφελείς (αθλητικούς) χώρους, για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών, των αθλητών και των λουόμενων, για την προστασία του παράκτιου περιβάλλοντος κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου, για την ικανοποίηση των απαιτήσεων του προγράμματος περιβαλλοντικής πιστοποίησης ακτών «Γαλάζια Σημαία» (θέσεις «Λίμνη» και «Διασταύρωση») και για την εξυπηρέτηση αθλητικών εγκαταστάσεων υψηλής συγκέντρωσης χρηστών και επισκεπτών. Οι τουαλέτες θα τοποθετηθούν πλησίον του αιγιαλού σε πολυσύχναστες ακτές, σε θέσεις όπου δεν παρέχονται αντίστοιχες διευκολύνσεις από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και στο Δημοτικό Στάδιο Σπάτων. Συγκεκριμένα:

1. Στη θέση «Λίμνη»: Θα τοποθετηθούν ένας φορητός αυτόνομος οικίσκος WC 3 θέσεων (μία θέση ανδρών, μία γυναικών και μία θέση ΑΜΕΑ με δυνατότητα βρεφικής φροντίδας) , ένας φορητός οικίσκος WC 2 θέσεων (μία θέση ανδρών και μία θέση γυναικών) και δύο (2) χημικές τουαλέτες (ανδρών & γυναικών).
2. Στη θέση «Διασταύρωση»: Θα τοποθετηθεί ένας φορητός αυτόνομος οικίσκος WC 2 θέσεων (μία θέση ανδρών, μία γυναικών).
3. Στη θέση «Σιλιβάνι»: Θα τοποθετηθούν δύο (2) χημικές τουαλέτες (ανδρών & γυναικών).
4. Στη θέση «Βραυρώνα»: Θα τοποθετηθεί ένας φορητός αυτόνομος οικίσκος WC 2 θέσεων (μία θέση ανδρών, μία γυναικών).
5. Στο Δημοτικό Στάδιο Σπάτων: Θα τοποθετηθεί ένας φορητός αυτόνομος οικίσκος WC 3 θέσεων (μία θέση ανδρών, μία γυναικών και μία θέση ΑΜΕΑ με δυνατότητα βρεφικής φροντίδας)
6. Στη θέση Γήπεδο της ΔΚ Αρτέμιδος θα τοποθετηθούν δύο (2) χημικές τουαλέτες (ανδρών & γυναικών) και μία (1) χημική τουαλέτα ΑΜΕΑ.

Οι τουαλέτες θα λειτουργούν και θα συντηρούνται (καθαρισμός, απολύμανση, άδειασμα λυμάτων, επανατροφοδότηση με καθαρό νερό, χαρτί υγείας και σαπούνι) όπως αναλυτικά περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσης.

Ο προϋπολογισμός του έργου προβλέπεται να ανέλθει στο ποσό των 36.359,20€ άνευ ΦΠΑ και σε 45.085,41€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Η δαπάνη είναι πολυετής και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος κατά τα έτη 2020 και 2021 ως εξής:

1. Στο τρέχον έτος 2020, τριάντα οκτώ χιλιάδες εκατό πενήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα επτά ευρώ (38.158,77€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σε βάρος του Κ.Α. 35-6662.006 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2020 με τίτλο «Προμήθεια - μίσθωσης κινητών WC», ύψους 38.337,46€.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ- ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
& ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έργο: Προμήθεια - Μίσθωση φορητών & χημικών
τουαλετών.

2. Στο έτος 2021, ποσό έξι χιλιάδες εννιακόσια είκοσι έξι ευρώ και πενήντα τέσσερα λεπτά(6.926,64 €)
συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σε βάρος αντίστοιχου κωδικού.

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται κατ' αναλογία των διατάξεων του ν.4412/2016, του ν.4555/18 και του ν.
3052/2010.

Σπάτα 13-4-2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η προϊστάμενη Δ/νσης Περιβάλλοντος,
Πρασίνου & Πολ. Προστασίας

Βασιλοπούλου Ελισσάβητ

Ο Συντάξας

Κούμπης Θεοφάνης

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Περιγραφή	Α.Τ.	Τ.Π.	Τεμάχ.	ΜΜ	Ημέρες		Σύνολο ΜΜ		Αξία ΜΜ	Δαπάνη		Σύνολο
						2020	2021	2019	2020		2019	2020	
1	Οικίσκος 3 θέσεων στη θέση Λίμνη	1	1	1	Τεμάχ./ημέρα	107	0	107	0	55,00 €	5.885,00 €	0,00 €	5.885,00 €
2	Οικίσκος 2 θέσεων στη θέση Λίμνη	2	2	1	Τεμάχ./ημέρα	107	0	107	0	43,00 €	4.601,00 €	0,00 €	4.601,00 €
3	Χημική τουαλέτα στη θέση Λίμνη	3	3	2	Τεμάχ./ημέρα	107	0	214	0	9,00 €	1.926,00 €	0,00 €	1.926,00 €
4	Χημική τουαλέτα στη θέση Σιλιβάνι	3	3	2	Τεμάχ./ημέρα	107	0	214	0	9,00 €	1.926,00 €	0,00 €	1.926,00 €
5	Χημική τουαλέτα στη θέση Γήπεδο	3	3	2	Τεμάχ./ημέρα	214	95	428	190	2,70 €	1.155,60 €	513,00 €	1.668,60 €
6	Χημική τουαλέτα ΑΜΕΑ στη θέση Γήπεδο	5	5	1	Τεμάχ./ημέρα	214	95	214	95	3,40 €	727,60 €	323,00 €	1.050,60 €
5	Οικίσκος 3 θέσεων στο Δημοτικό Στάδιο εκτός θερινής περιόδου	4	4	1	Τεμάχ./ημέρα	107	95	107	95	50,00 €	5.350,00 €	4.750,00 €	10.100,00 €
6	Οικίσκος 2 θέσεων στη θέση Διασταύρωση	2	2	1	Τεμάχ./ημέρα	107	0	107	0	43,00 €	4.601,00 €	0,00 €	4.601,00 €
7	Οικίσκος 2 θέσεων στη θέση Βραυρώνα	2	2	1	Τεμάχ./ημέρα	107	0	107	0	43,00 €	4.601,00 €	0,00 €	4.601,00 €
Σύνολο											30.773,20 €	5.586,00 €	36.359,20 €
ΦΠΑ											7.385,57 €	1.340,64 €	8.726,21 €
Συνολική Δαπάνη											38.158,77 €	6.926,64 €	45.085,41 €

Σπάτα 13-4-2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η προϊστάμενη Δ/σης Περιβάλλοντος,
 Πρασίνου & Πολ. Προστασίας,

Βασιλοπούλου Ελισσάβητ

Ο Συντάξας

Κούμπης Θεοφάνης

ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ

A.T.1 Οικίσκος WC τριών (3) θέσεων

Για την προμήθεια-μίσθωση ενός οικίσκου WC τριών (3) θέσεων κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου συμπεριλαμβανομένης της φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και συντήρησης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην τεχνική προδιαγραφή 1:

Τιμή εφαρμογής	€/ημέρα
Ολογράφως:	ΠΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ
Αριθμητικά:	55,00€

A.T. 2 Οικίσκος WC δύο (2) θέσεων

Για την προμήθεια-μίσθωση ενός οικίσκου WC δύο (2) θέσεων κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου συμπεριλαμβανομένης της φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και συντήρησης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην τεχνική προδιαγραφή 2:

Τιμή εφαρμογής	€/ημέρα
Ολογράφως:	ΣΑΡΡΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ
Αριθμητικά:	43,00€

A.T.3: Χημική Κινητή Τουαλέτα

Για την προμήθεια-μίσθωση μιας χημικής τουαλέτας κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου συμπεριλαμβανομένης της φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και συντήρησης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην τεχνική προδιαγραφή 3:

Τιμή εφαρμογής	€/ημέρα
Ολογράφως:	ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ
Αριθμητικά:	9,00€

A.T.4: Οικίσκος WC τριών (3) θέσεων μίσθωσης εκτός θερινής περιόδου

Για την προμήθεια-μίσθωση ενός οικίσκου WC τριών (3) θέσεων εκτός της θερινής περιόδου συμπεριλαμβανομένης της φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και συντήρησης, όπως αναλυτικά στην τεχνική προδιαγραφή 4:

Τιμή εφαρμογής	€/ημέρα
Ολογράφως:	ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ
Αριθμητικά:	50,00€

A.T.5: Χημική Κινητή Τουαλέτα

Για την προμήθεια-μίσθωση μιας χημικής τουαλέτας κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου συμπεριλαμβανομένης της φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και συντήρησης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην τεχνική προδιαγραφή 5:

Τιμή εφαρμογής	€/ημέρα
Ολογράφως:	ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ
Αριθμητικά:	2,70€

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ- ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
& ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έργο: Προμήθεια - Μίσθωση φορητών & χημικών
τουαλετών.

A.T.6: Χημική Κινητή Τουαλέτα ΑΜΕΑ

Για την προμήθεια-μίσθωση μιας χημικής τουαλέτας ΑΜΕΑ κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου συμπεριλαμβανομένης της φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και συντήρησης, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην τεχνική προδιαγραφή 6:

Τιμή εφαρμογής	€/ημέρα
Ολογράφως:	ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ
Αριθμητικά:	3,40€

Σπάτα 13-4-2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η προϊστάμενη Δ/νσης Περιβάλλοντος,
Πρασίνου & Πολ. Προστασίας,

Ο Συντάξας

Κούμπης Θεοφάνης

Βασιλοπούλου Ελισσάβητ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Τ.Π. 1 Οικίσκος τριών (3) θέσεων

Αυτόνομος οικίσκος 3 θέσεων: ανδρών (μία θέση), γυναικών (μία θέση) και ΑΜΕΑ (μία θέση) με δυνατότητα βρεφικής φροντίδας, εξωτερικών διαστάσεων 4,90x2,30x2,80μ περίπου και με θύρες ανοίγματος 0,80μ περίπου για τις θέσεις αντρών-γυναικών και 1,10μ περίπου για τη θέση ΑΜΕΑ – βρεφικής φροντίδας. Στη στέγη του, ο οικίσκος θα φέρει φωτοβολταϊκό, μη εμφανές, για αυτονομία ρεύματος (εσωτερικός φωτισμός και λειτουργία δικτύου νερού και λυμάτων) μέσω ηλεκτρικής εγκατάστασης 12V ή 24V. Ο εσωτερικός φωτισμός σε κάθε τουαλέτα θα ενεργοποιείται με ανιχνευτή κίνησης για την εξοικονόμηση ενέργειας. Σε κάθε τουαλέτα θα υπάρχει κλειδαριά, λεκάνη και νιπτήρας, κατασκευασμένα από πορσελάνη, υποδοχή χαρτιού υγιείας, υποδοχή χαρτιού χεριών, υποδοχή υγρού σαπουνιού και θυρίδα απορριμμάτων. Το καζανάκι θα ενεργοποιείται με πάτημα κουμπιού. Θα διαθέτει δεξαμενή ακαθάρτων χωρητικότητας τουλάχιστο 1.300lt και δεξαμενή καθαρού νερού τουλάχιστο 1.100lt. Η αυτονομία της θα είναι τουλάχιστο για 1.300 χρήσεις. Η τουαλέτα ΑΜΕΑ θα καλύπτει πλήρως τις αντίστοιχες προδιαγραφές, εξωτερικά θα υπάρχει ράμπα πρόσβασης και εσωτερικά θα διαθέτει ανακλινόμενη αλλαξιέρα βρεφών. Εξωτερικά ο οικίσκος θα είναι βαμμένος με χρώμα γαιώδους απόχρωσης RAL 1002 ή RAL 1001.

Ο οικίσκος δε θα συνδεθεί με κανένα δίκτυο ή εξωτερική δεξαμενή και θα είναι προσβάσιμος κάθε ημέρα από τις 09:00 έως τη δύση του ηλίου οπότε και θα κλειδώνεται μετά τον τελευταίο καθαρισμό.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, το κόστος απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Όλοι οι εσωτερικοί χώροι του οικίσκου θα καθαρίζονται και απολυμαίνονται καθημερινά δύο φορές: μία φορά κατά τις πρωινές ώρες (10:00-11:00) και μία φορά κατά μέσο της ημέρας (15:00-16:00).
2. Κατά τη δύση του ηλίου θα καθαρίζονται/απολυμαίνονται εκ νέου οι εσωτερικοί χώροι του οικίσκου, η δεξαμενή ακαθάρτων θα αδειάζει και θα τροφοδοτείται η δεξαμενή καθαρού νερού. Μετά την ολοκλήρωση της απογευματινής συντήρησης ο οικίσκος θα κλειδώνεται.
3. Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά τρεις φορές.
4. Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών και χαρτί υγιείας θα γίνεται καθημερινά δύο φορές, και εφόσον απαιτείται.
5. Σε εμφανές σημείο θα τοποθετείται δελτίο συντήρησης/καθαρισμού που θα συμπληρώνεται και θα υπογράφεται από το προσωπικό που κάθε φορά θα εκτελεί τη συντήρηση σημειώνοντας την αντίστοιχη ώρα και ημερομηνία.

Ο οικίσκος θα ελέγχεται καθημερινά για την καλή λειτουργία όλων των συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Ο οικίσκος θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό στατικής επάρκειας από διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό και πιστοποιητικό ασφαλούς και καλής λειτουργίας του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.

Τ.Π. 2 Οικίσκος δύο (2) θέσεων

Θα είναι αυτόνομος οικίσκος 2 θέσεων: ανδρών & γυναικών, διαστάσεων 2,16x2,40x2,85μ περίπου, με δύο θύρες ανοίγματος 0,70μ για κάθε θέση ανδρών-γυναικών. Στη στέγη του ο οικίσκος θα φέρει μικρό φωτοβολταϊκό, μη εμφανές, για αυτονομία ρεύματος (εσωτερικός φωτισμός και λειτουργία δικτύου νερού και λυμάτων) μέσω ηλεκτρικής εγκατάστασης 12V ή 24V. Ο εσωτερικός φωτισμός σε κάθε τουαλέτα θα ενεργοποιείται με ανιχνευτή κίνησης για την εξοικονόμηση ενέργειας. Στο εσωτερικό του, θα διαθέτει ενσωματωμένες δεξαμενές καθαρού νερού & λυμάτων για 1.200 χρήσεις. Σε κάθε τουαλέτα θα υπάρχει κλειδαριά, λεκάνη και νιπτήρας, κατασκευασμένα από πορσελάνη, υποδοχή χαρτιού υγιείας, υποδοχή χαρτιού χεριών, υποδοχή υγρού σαπουνιού και θυρίδα απορριμμάτων. Το καζανάκι θα ενεργοποιείται με πάτημα κουμπιού. Θα διαθέτει δεξαμενή ακαθάρτων χωρητικότητας τουλάχιστο 1.300lt και δεξαμενή καθαρού νερού

τουλάχιστο 1.100lt. Εξωτερικά ο οικίσκος θα είναι βαμμένος με χρώμα γαιώδους απόχρωσης RAL 1002 ή RAL 1001.

Ο οικίσκος δε θα συνδεθεί με κανένα δίκτυο ή εξωτερική δεξαμενή και θα είναι προσβάσιμος κάθε ημέρα από τις 09:00 έως τη δύση του ηλίου, οπότε και θα κλειδώνεται μετά τον τελευταίο καθαρισμό του.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, το κόστος απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Όλοι οι εσωτερικοί χώροι του οικίσκου θα καθαρίζονται και απολυμαίνονται καθημερινά δύο φορές: μία φορά κατά τις πρωινές ώρες (10:00-11:00) και μία φορά κατά μέσο της ημέρας (15:00-16:00).
2. Κατά τη δύση του ηλίου θα καθαρίζονται/απολυμαίνονται εκ νέου οι εσωτερικοί χώροι του οικίσκου, η δεξαμενή ακαθάρτων θα αδειάζει και θα τροφοδοτείται η δεξαμενή καθαρού νερού. Μετά την ολοκλήρωση της απογευματινής συντήρησης ο οικίσκος θα κλειδώνεται.
3. Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά τρεις φορές.
4. Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών και χαρτί υγιείας θα γίνεται καθημερινά δύο φορές, και εφόσον απαιτείται.
5. Σε εμφανές σημείο θα τοποθετείται δελτίο συντήρησης/καθαρισμού που θα συμπληρώνεται και θα υπογράφεται από το προσωπικό που κάθε φορά θα εκτελεί τη συντήρηση σημειώνοντας την αντίστοιχη ώρα και ημερομηνία.

Ο οικίσκος θα ελέγχεται καθημερινά για την καλή λειτουργία όλων των συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Ο οικίσκος θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό στατικής επάρκειας από διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό και πιστοποιητικό ασφαλούς και καλής λειτουργίας του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.

Τ.Π. 3 Χημική Τουαλέτα

Η τουαλέτα θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξ ολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και σε βανδαλισμούς. Θα είναι διαστάσεων 1,20X1,20X2,30μ περίπου, θα διαθέτει δεξαμενή ακαθάρτων χωρητικότητας τουλάχιστο 200 λίτρων και η δυναμικότητά της θα είναι τουλάχιστο 100 χρήσεις ανά 8ωρο. Το εσωτερικό θα είναι κατασκευασμένο από υλικά μη πορώδη, έτσι ώστε να είναι εφικτός ο καθαρισμός και η απολύμανση. Το δάπεδο θα είναι κατασκευασμένο από αντιολισθητικό υλικό. Η οροφή θα είναι κατασκευασμένη από διαυγές ή ημιδιαυγές υλικό, ώστε να υπάρχει επαρκής φυσικός φωτισμός στο εσωτερικό. Θα διαθέτει υποδοχή χαρτιού υγιείας, υποδοχή χαρτιού για τα χέρια, ενσωματωμένη κλειδαριά, εξωτερική ένδειξη Ανδρών / Γυναικών, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, νιπτήρα με ποδοκίνητη αντλία και απόθεμα νερού τουλάχιστο 50 λίτρων σε ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού, αντλία σαπουνιού. Η τουαλέτα θα διαθέτει πιστοποίηση καταλληλότητας.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, το κόστος απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Όλοι οι εσωτερικοί χώροι της χημικής τουαλέτας θα καθαρίζονται και απολυμαίνονται καθημερινά τρεις φορές, μία φορά το πρωί, μία φορά μεσημέρι και μία φορά κατά τη δύση του ηλίου.
2. Η δεξαμενή ακαθάρτων θα αδειάζεται καθημερινά κατά την απογευματινή συντήρηση. Η δεξαμενή καθαρού νερού θα τροφοδοτείται καθημερινά κατά την απογευματινή συντήρηση.
3. Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά δύο ή τρεις φορές.
4. Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών και χαρτί υγιείας θα γίνεται καθημερινά δύο φορές, και εφόσον απαιτείται.

Η τουαλέτα θα ελέγχεται καθημερινά για την καλή λειτουργία όλων συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Τ.Π. 4 Οικίσκος τριών (3) θέσεων μίσθωσης εκτός θερινής περιόδου

Αυτόνομος οικίσκος 3 θέσεων: ανδρών (μία θέση), γυναικών (μία θέση) και ΑΜΕΑ (μία θέση) με δυνατότητα βρεφικής φροντίδας, εξωτερικών διαστάσεων 4,90x2,30x2,80μ περίπου και με θύρες ανοίγματος 0,80μ περίπου για τις θέσεις αντρών-γυναικών και 1,10μ περίπου για τη θέση ΑΜΕΑ – βρεφικής φροντίδας. Στη στέγη του, ο οικίσκος θα φέρει φωτοβολταϊκό, μη εμφανές, για αυτονομία ρεύματος (εσωτερικός φωτισμός και λειτουργία δικτύου νερού και λυμάτων) μέσω ηλεκτρικής εγκατάστασης 12V ή 24V. Ο εσωτερικός φωτισμός σε κάθε τουαλέτα θα ενεργοποιείται με ανιχνευτή κίνησης. Σε κάθε τουαλέτα θα υπάρχει κλειδαριά, λεκάνη και νιπτήρας, κατασκευασμένα από πορσελάνη, υποδοχή χαρτιού υγείας, υποδοχή χαρτιού χεριών, υποδοχή υγρού σαπουνιού και θυρίδα απορριμμάτων. Το καζανάκι θα ενεργοποιείται με πάτημα κουμπιού. Θα διαθέτει δεξαμενή ακαθάρτων χωρητικότητας τουλάχιστο 1.300lt και δεξαμενή καθαρού νερού τουλάχιστο 1.100lt. Η αυτονομία της θα είναι τουλάχιστο για 1.300 χρήσεις. Η τουαλέτα ΑΜΕΑ θα καλύπτει πλήρως τις αντίστοιχες προδιαγραφές, εξωτερικά θα υπάρχει ράμπα πρόσβασης και εσωτερικά θα διαθέτει ανακλινόμενη αλλαξιέρα βρεφών.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, το κόστος απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Όλοι οι εσωτερικοί χώροι του οικίσκου θα καθαρίζονται και θα απολυμαίνονται μία φορά κάθε ημέρα κατά τις πρωινές ώρες (10:00-11:00). Η δεξαμενή ακαθάρτων θα αδειάζει και θα τροφοδοτείται η δεξαμενή καθαρού νερού καθημερινά.
2. Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά μία φορά κάθε ημέρα.
3. Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών και χαρτί υγείας θα γίνεται μία φορά κάθε ημέρα, και εφόσον απαιτείται.
4. Σε εμφανές σημείο θα τοποθετείται δελτίο συντήρησης/καθαρισμού που θα συμπληρώνεται και θα υπογράφεται από το προσωπικό που κάθε φορά θα εκτελεί τη συντήρηση σημειώνοντας την αντίστοιχη ώρα και ημερομηνία.

Ο οικίσκος θα ελέγχεται καθημερινά για την καλή λειτουργία όλων των συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Ο οικίσκος θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό στατικής επάρκειας από διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό και πιστοποιητικό ασφαλούς και καλής λειτουργίας του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.

Τ.Π. 5 Χημική Τουαλέτα

Η τουαλέτα θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξ ολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και σε βανδαλισμούς. Θα είναι διαστάσεων 1,20X1,20X2,30μ περίπου, θα διαθέτει δεξαμενή ακαθάρτων χωρητικότητας τουλάχιστο 200 λίτρων και η δυναμικότητά της θα είναι τουλάχιστο 100 χρήσεις ανά δωρο. Το εσωτερικό θα είναι κατασκευασμένο από υλικά μη πορώδη, έτσι ώστε να είναι εφικτός ο καθαρισμός και η απολύμανση. Το δάπεδο θα είναι κατασκευασμένο από αντιολισθητικό υλικό. Η οροφή θα είναι κατασκευασμένη από διαυγές ή ημιδιαυγές υλικό, ώστε να υπάρχει επαρκής φυσικός φωτισμός στο εσωτερικό. Θα διαθέτει υποδοχή χαρτιού υγείας, υποδοχή χαρτιού για τα χέρια, ενσωματωμένη κλειδαριά, εξωτερική ένδειξη Ανδρών / Γυναικών, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, νιπτήρα με ποδοκίνητη αντλία και απόθεμα νερού τουλάχιστο 50 λίτρων σε ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού, αντλία σαπουνιού. Η τουαλέτα θα διαθέτει πιστοποίηση καταλληλότητας.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, το κόστος απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση – καθαρισμός μία φορά ανά εβδομάδα. Η τουαλέτα θα ελέγχεται συστηματικά για την καλή λειτουργία όλων συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Τ.Π. 6 Χημική Τουαλέτα ΑΜΕΑ

Η τουαλέτα θα είναι κατάλληλη για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ. Θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξ ολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και σε βανδαλισμούς. Θα είναι διαστάσεων 1,50X1,50X2,30μ περίπου, θα διαθέτει δεξαμενή ακαθάρτων χωρητικότητας τουλάχιστο 125 λίτρων και η δυναμικότητά της θα είναι τουλάχιστο 100 χρήσεις ανά 8ωρο. Το εσωτερικό θα είναι κατασκευασμένο από υλικά μη πορώδη, έτσι ώστε να είναι εφικτός ο καθαρισμός και η απολύμανση. Το δάπεδο θα είναι κατασκευασμένο από αντιολισθητικό υλικό. Η οροφή θα είναι κατασκευασμένη από διαυγές ή ημιδιαυγές υλικό, ώστε να υπάρχει επαρκής φυσικός φωτισμός στο εσωτερικό. Θα διαθέτει δύο υποδοχές χαρτιού υγείας, υποδοχή χαρτιού για τα χέρια, ενσωματωμένη κλειδαριά, ένα στήριγμα (χειρολαβή) σε κάθε πλευρά, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, νιπτήρα καθαρισμού χεριών και απόθεμα νερού τουλάχιστο 50 λίτρων σε ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού, αντλία σαπουνιού. Η τουαλέτα θα διαθέτει πιστοποίηση καταλληλότητας.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, το κόστος απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση – καθαρισμός μία φορά ανά εβδομάδα. Η τουαλέτα θα ελέγχεται συστηματικά για την καλή λειτουργία όλων συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Σπάτα 13-4-2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η προϊστάμενη Δ/νσης Περιβάλλοντος,
Πασίνου & Πολ. Προστασίας,

Βασιλοπούλου Ελισσάβετ

Ο Συντάξας

Κούμπης Θεοφάνης

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσης είναι η προμήθεια - μίσθωση κινητών εγκαταστάσεων υγιεινής (αυτόνομοι οικίσκοι WC και χημικές τουαλέτες) σε παράκτιες θέσεις και αθλητικές υποδομές για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Ο προϋπολογισμός της προμήθειας - μίσθωσης είναι 45.085,41€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δεδομένου ότι η δαπάνη είναι πολυετής θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος κατά το έτος 2020 με ποσό ύψους 38.158,77€ και κατά το έτος 2021 με ποσό ύψους 6.926,64€.

ΑΡΘΡΟ 2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η διενέργεια της προμήθειας - μίσθωσης, διέπεται από τις παρακάτω διατάξεις:

- i. Του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ii. Του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα - ν.3463/06
- iii. Ο ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 3. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συμβατικά στοιχεία της προμήθειας - μίσθωσης είναι τα παρακάτω:

- i. Η διακήρυξη της δημοπρασίας.
- ii. Η τιμή προσφοράς του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 4. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

A. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.

Θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος σε επιμελητήριο με συναφές επάγγελμα για τις εργασίες της παρούσης.

B. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.

Δεν απαιτείται η υποβολή αποδεικτικών μέσων οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας για τη σύναψη της σύμβασης.

Γ. Τεχνική - Επαγγελματική Ικανότητα

Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει συνάψει τρεις (3) αντίστοιχες συμβάσεις τα τελευταία πέντε (5) στο αντικείμενο της παρούσας, το οποίο θα αποδεικνύεται με βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή με την προσκόμιση των αντίστοιχων συμβάσεων. Η διάρκεια των 5 ετών υπολογίζεται από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Δ. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας / περιβαλλοντικής διαχείρισης

Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι πιστοποιημένος κατά τα ευρωπαϊκά πρότυπα, στο πεδίο υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας και στο πεδίο περιβαλλοντικής διαχείρισης.

ΑΡΘΡΟ 5. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο ανάδοχος θα προβεί στην τοποθέτηση του εξοπλισμού σε κατάσταση πλήρους λειτουργίας εντός τριών ημερών από την ημερομηνία συμβασιοποίησης του φυσικού αντικειμένου. Ο έλεγχος και η συντήρηση του εξοπλισμού θα γίνεται καθημερινά συμπεριλαμβανομένων Σαββάτων, Κυριακών και αργιών. Ο φορέας ανάθεσης δύναται να μειώσει τη διάρκεια μίσθωσης του εξοπλισμού. Η παράδοση των υπό προμήθεια - μίσθωση ειδών θα πραγματοποιείται ανά μήνα. Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου προς τις εντολές και οδηγίες της οποίας οφείλει απόλυτη συμμόρφωση ευρισκόμενος σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται και η εκτέλεση της εργασίας του. Ο ανάδοχος ευθύνεται για την καλή λειτουργία του υπό προμήθεια - μίσθωση εξοπλισμού.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό για την εκτέλεση του έργου αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Οι βλάβες που τυχόν υποστεί ο υπό μίσθωση εξοπλισμός κατά την διάρκεια της σύμβασης βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο. Η επισκευή τους και η αντικατάσταση των επίσης βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδίνει τον εξοπλισμό καθαρό στον τόπο και να τον εφοδιάζει άμεσα με τα αναγκαία για την λειτουργία είδη υγιεινής. Η παρούσα σύμβαση θα έχει διάρκεια ενός έτους. Η διάρκεια προμήθειας - μίσθωσης του εξοπλισμού θα είναι αυτή που αναλυτικά αναφέρεται στην Τεχνική Έκθεση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5. ΠΛΗΡΩΜΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η αμοιβή του αναδόχου καθορίζεται και είναι ανάλογη του χρόνου προμήθειας - μίσθωσης του εξοπλισμού σύμφωνα με το άρθρο 200 του ν.4412/2016. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου, ενώ ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 6 ΖΗΜΙΕΣ – ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να παίρνει όλα τα μέτρα που πρέπει για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί, για την εκτέλεση του έργου και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή σε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

Σε περίπτωση βλάβης του εξοπλισμού ή οποιοδήποτε τρόπο αδυναμίας εκτέλεσης της εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάστασή του με άλλο, έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών, χωρίς διακοπή. Υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία για την αδυναμία εκτέλεσης της προγραμματισμένης εργασίας και να ενημερώσει με ποιον τρόπο και σε πόσο χρονικό διάστημα προβλέπει να προβεί στην επανόρθωσή της.

ΑΡΘΡΟ 7 ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΙΔΩΝ

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα επιβολής προστίμου ίσου με ποσό 5% της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε – μισθώθηκε εκπρόθεσμα, για τις ημέρες που αποδεδειγμένα κρίνει ότι ο εργολάβος εκτελεί το έργο πλημμελώς και αντισυμβατικώς. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα όσα προβλέπονται στα άρθρα 206, 207 και 213 του ν.4412/2016.

Σπάτα 13-4-2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η προϊστάμενη Δ/νσης Περιβάλλοντος,
Πασίνου & Πολ. Προστασίας,

Ο Συντάξας

Βασιλοπούλου Ελισσάβετ

Κούμπης Θεοφάνης