

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. **08/01-07-2021** Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης **10/2021**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για προέγκριση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «Κλειστός Παιδότοπος» εντός του κτιρίου Ψυχαγωγικών & Αθλητικών Δραστηριοτήτων στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Πέτρα Γυαλού- Βούλια - Προκαλήσι», Ο.Τ. Ε27- Σπάτα.

Στα Σπάτα σήμερα 01 Ιουλίου 2021, ημέρα Πέμπτη, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, η Κοινότητα Σπάτων-Λούτσας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, με ώρα έναρξης 18:00 και ώρα λήξης 21:00, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 17156/25-06-2021, πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου κ. Αναστάσιου Γ. Φράγκου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τα δ/ξεις του άρθρου 89, Ν.4555/2018.

Δεδομένου ότι δήλωσαν αρχικά την παρουσία τους, για το θέμα της συνεδρίασης, δια περιφοράς, εννέα (09) από τα έντεκα τακτικά μέλη, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ήτοι:

Παρόντες

κ. Φράγκος Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κα. Αρβανιτίδου Αικατερίνη	Αντιπρόεδρος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μπέκας Νικόλαος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Ευκαρπίδης Κωνσταντίνος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μπίμπιζας Νικόλαος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μαργέτης Αθανάσιος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Μαυρογιώργης Εμμανουήλ	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Σωφρόνης Ιωάννης Χρυσόστομος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κα. Λουκά Ευδοκία	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας

Απόντες

κ. Νιαστής Κωνσταντίνος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας
κ. Κατσούλης Δημήτριος Μάριος	Μέλος Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμμία

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε η κα Αποστολάτου Χαρά, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Επί του 1^{ου} και μοναδικού θέματος της Ημερήσιας Διάταξης η εισήγηση έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: 1) υπ' αριθ. Πρωτ. 9105/8-4-2021 αίτηση

2) υπ' αριθ. Πρωτ. 8843/11-5-2018 Βεβαιώσεις Χρήσεων Γης της Πολεοδομίας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

3) Υπεύθυνη Δήλωση ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί ο παιδότοπος.

Με την υπ' αριθ. Πρωτ. 9105/8-4-2021 αίτηση του ο κ. Σάννης Δημήτριος – Πατρίκιος του Στεφάνου με Α.Δ.Τ. : ΑΚ 563024 και Α.Φ.Μ. 076067850, ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» για το κατάστημα που βρίσκεται εντός του κτιρίου Ψυχαγωγικών & Αθλητικών Δραστηριοτήτων στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Πέτρα Γυαλού – Βούλια – Προκαλήσι Ο.Τ. Ε 27 –Σπάτα.

Η άδεια παιδότοπου δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 4442/2016, για την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπου απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο, μετά από προέγκριση, κατά τη διαδικασία του άρθρου 80 του ΔΚΚ, με την επιφύλαξη των διατάξεων του

άρθρου 8 της υπ' αριθ. 36873/02.07.2007 ΚΥΑ, σε συνδυασμό με τις δ/ξεις του Ν. 43650/ 2019 ΦΕΚ 2213/Β/8-6-2019.

Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρ. 80 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006): «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» για τη χορήγηση προέγκρισης είναι:

1) Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση.

2) Διάγραμμα της περιοχής.

3) Το προβλεπόμενο παράβολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση οικ. 61167/17-12-2007 (ΦΕΚ 2438/Β/2007).

Σύμφωνα με το Ν.3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114 Α') Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και συγκεκριμένα με το άρθρο 80 παρ. 1,2 και 3, και το άρθρο 83 του Ν. 3868/10 το τοπικό συμβούλιο αποφασίζει για την προέγκριση ή μη ίδρυσης, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος,

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, που εκδίδεται από το Δήμαρχο μέσα σε 15 μέρες αφότου ολοκληρωθεί η διαδικασία, όπως προβλέπεται ανωτέρω και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Με την ανωτέρω αίτηση η αναφερόμενη εταιρεία έχει καταθέσει όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

Επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε προέλεγχος από την υπηρεσία μας από τον οποίο διαπιστώθηκε ότι: α) οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος, β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και γ) δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί σχετικοί με την απόσταση του καταστήματος ή τη συστέγαση του με κατοικίες.

Κατόπιν των ανωτέρω καλούμε το τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Σπάτων – Λούτσας για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Κοινότητα Σπάτων-Λούτσας αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει την **προέγκριση** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «Κλειστός Παιδότοπος» εντός του κτιρίου Ψυχαγωγικών & Αθλητικών Δραστηριοτήτων στο Επιχειρηματικό Πάρκο «Πέτρα Γυαλού- Βούλια -Προκαλήσι», Ο.Τ. Ε27-Σπάτα, σύμφωνα με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν στο αρμόδιο Τμήμα Αδειοδοτήσεων & ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

Δήλωσε **Λευκό** ο Κοινοτικός Σύμβουλος, κ. Ευκαρπίδης Κωνσταντίνος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **10/2021**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Κοινότητας Σπάτων-Λούτσας**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΦΡΑΓΚΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΥ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΦΡΑΓΚΟΣ

- 1.κα. Αρβανιτίδου Αικατερίνη
- 2.κ. Μπέκας Νικόλαος
- 3.κ. Ευκαρπίδης Κωνσταντίνος
- 4.κ. Μπίμπιζας Νικόλαος
- 5.κ. Μαργέτης Αθανάσιος
- 6.κ. Μαυρογιώργης Εμμανουήλ
- 7.κ. Σωφρόνης Ιωάννης Χρυσόστομος
- 8.κα. Λουκά Ευδοκία