

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 1/25-1-2024 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρτέμιδας του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος

Αριθμός Απόφασης 1/2024

Περίληψη

Λήψη απόφασης για Προέγκριση ή μη άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» επ' ονόματι της εταιρείας: "CITY GRILLL Αρτέμιδας Ι.Κ.Ε." εντός του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ψητοπωλείο – Εστιατόριο, το οποίο λειτουργεί επί της Λ. Αρτέμιδος 121 – Αρτέμιδα.

Στην Αρτέμιδα σήμερα 25 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δημοτικής Κοινότητας Αρτέμιδας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αρτέμιδας, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.: 1465/19-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Σπύρου Κατσής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/2018.

Ο Πρόεδρος κ. Σπύρος Κατσής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντα δέκα (10) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

κ. Σπύρος Κατσής
κ. Σπύρος Αρμύρος

κα. Τσιτσάνη Ροζάνη (Άννα)
κ. Χρήστος Χονδρόπουλος
κ. Κωνσταντίνος Δημογιάννης
κ. Αδάμ Κτιστάκης
κα. Βαρβάρα Κωνσταντινίδου
κα. Μαρία Αρνίδου
κα. Αικατερίνη Καρέττα
κα. Χριστίνα Βαρνέζου

Πρόεδρος
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας
Αναπληρωτής Προέδρου.
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας,
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας
Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας

Απόντες

κ. Αλέξανδρος Κεσισόγλου

Μέλος Συμβουλίου Κοινότητας Αρτέμιδας

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις: Καμία

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Ελένη Γενναίου υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την Δ/ση Εσόδων & Παρουσίας η υπ' αριθμ. πρωτ. 1404/19-01-2024 εισήγηση με θέμα:
Προέγκριση ή μη άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» επ' ονόματι της εταιρείας: "CITY GRILLL Αρτέμιδας Ι.Κ.Ε." εντός του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ψητοπωλείο – Εστιατόριο, το οποίο λειτουργεί επί της Λ. Αρτέμιδος 121 – Αρτέμιδα.

Με την υπ' αριθ. Πρωτ. χ/χ αίτηση της η εταιρεία "CITY GRILLL Αρτέμιδας Ι.Κ.Ε." με Α.Φ.Μ. χχ Δ.Ο.Υ. χ και ΑΡ. ΓΕΜΗ χ, όπως νομίμως εκπροσωπείται από την κα. χ με Α.Δ.Τ. χ, ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» εντός του Κ.Υ.Ε. Ψητοπωλείο – Εστιατόριο με διακριτικό τίτλο: "CITY GRILL" και λειτουργεί επί της Λ. Αρτέμιδος 121- Αρτέμιδα.

Η άδεια παιδότοπου δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 4442/2016, για την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπου απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο, μετά από προέγκριση, κατά τη διαδικασία

του άρθρου 80 του ΔΚΚ, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 8 της υπ' αριθ. 36873/02.07.2007 ΚΥΑ, σε συνδυασμό με τις δ/ξεις του Ν. 43650/ 2019 ΦΕΚ 2213/Β/8-6-2019.

Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρ. 80 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ - 114 Α/8-6-2006): «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» για τη χορήγηση προέγκρισης είναι:

1) Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση.

2) Διάγραμμα της περιοχής.

3) Το προβλεπόμενο παράβολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση οικ. 61167/17-12-2007 (ΦΕΚ 2438/Β/2007).

Σύμφωνα με το Ν.3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114 Α') Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και συγκεκριμένα με το άρθρο 80 παρ. 1,2 και 3, και το άρθρο 83 του Ν. 3868/10 το τοπικό συμβούλιο αποφασίζει για την προέγκριση ή μη ίδρυσης, των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, που εκδίδεται από το Δήμαρχο μέσα σε 15 μέρες αφότου ολοκληρωθεί η διαδικασία, όπως προβλέπεται ανωτέρω και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Με την ανωτέρω αίτηση η αναφερόμενη εταιρεία έχει καταθέσει όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

Επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε προέλεγχος από την υπηρεσία μας από τον οποίο διαπιστώθηκε ότι: α) οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος, β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και γ) δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί σχετικοί με την απόσταση του καταστήματος ή τη συστέγαση του με κατοικίες.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Αρτέμιδας αφού έλαβε υπόψη του τ' ανωτέρω, τις παρατηρήσεις, προτάσεις και τοποθετήσεις των μελών, όπως αυτές αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την αιτούμενη προέγκριση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» επ' ονόματι της εταιρείας: "CITY GRILLL Αρτέμιδας Ι.Κ.Ε." εντός του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ψητοπωλείο - Εστιατόριο, το οποίο λειτουργεί επί της Λ. Αρτέμιδος 121 - Αρτέμιδα, όπως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **01/2024**

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας
Αρτέμιδας**

Κατσής Ι. Σπυρίδων

Τα Μέλη

κ. Σπύρος Αρμύρος
κα. Τσιτσάνη Ροξάνη (Άννα)
κ. Χρήστος Χονδρόπουλος
κ. Κωνσταντίνος Δημογιάννης
κ. Αδάμ Κτιστάκης
κα. Βαρβάρα Κωνσταντινίδου
κα. Μαρία Αρνίδου
κα. Αικατερίνη Καρέττα
κα. Χριστίνα Βαρνέζου